ЗАТВЕРДЖЕНО
Директор
ТОВ «Рітейл Мастерс»
_____ Максим БУДНИК
«16» _____ 2026 р.

ЗВІТ

З ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ

«Експлуатація автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А»

24745
(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності)

Львівська ОДА
№31-5856/0/2-26 від 19.08.2026
Башта Г. В. (Заступник директора департаменту - начальник управління) 19.08.2026 14:22

ЗМІСТ

ПЕРЕЛІК ПРИЙНЯТИХ СКОРОЧЕНЬ 4
ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ 5
ВСТУП 7
1. ОПИС ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 8
1.1. Опис місця впровадження планової діяльності 8
1.2. Цілі планової діяльності 18
1.3. Опис характеристик діяльності протягом виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, у тому числі (за потреби) роботи з демонтажу, та потреби (обмеження) у використанні земельних ділянок під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності 20
1.4. Опис основних характеристик планованої діяльності (зокрема виробничих процесів), наприклад, виду і кількості матеріалів та природних ресурсів (води, земель, ґрунтів, біорізноманіття), які планується використовувати 21
1.5. Оцінка за видами та кількість очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення, які виникають у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та впровадження планованої діяльності 32
1.5.1. Оцінка за видами та кількістю впливів, які виникають у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт 32
1.5.2. Оцінка за видами та кількістю впливів, які виникають у результаті провадження планованої діяльності 33
1.5.2.1 Очікувана кількість викидів та забруднення повітря внаслідок провадження планованої діяльності 34
1.5.2.2 Очікувана кількість відходів, внаслідок впровадження планованої діяльності 67
1.5.2.3 Очікувана кількістю скидів та забруднення води внаслідок впровадження планованої діяльності 74
1.5.2.4 Очікуване шумове навантаження внаслідок впровадження планованої діяльності 79
1.5.2.5 Очікуване вібраційне навантаження внаслідок впровадження планованої діяльності 83
1.5.2.6 Очікуване забруднення ґрунту та надр внаслідок впровадження планованої діяльності 84
1.5.2.7 Очікуване світлове та теплове забруднення внаслідок впровадження планованої діяльності 84
1.5.2.8 Очікуване електромагнітне, іонізуюче випромінювання та радіаційне забруднення внаслідок впровадження планованої діяльності 85
2. ОПИС ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОСНОВНИХ ПРИЧИН ОБРАННЯ ЗАПРОПОНОВАНОГО ВАРІАНТА З УРАХУВАННЯМ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ 86
3. ОПИС ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ (БАЗОВИЙ СЦЕНАРІЙ) ТА ОПИС ЙОГО ЙМОВІРНОЇ ЗМІНИ БЕЗ ПРОВАДЖЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 91
4. ОПИС ФАКТОРІВ ДОВКІЛЛЯ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ З БОКУ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЇЇ АЛЬТЕРНАТИВНИХ ВАРІАНТІВ 122
5. ОПИС ТА ОЦІНКА МОЖЛИВОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 132
5.1. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого виконанням підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, включаючи роботи з демонтажу після завершення такої діяльності 132
5.2. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого використанням у процесі провадження планованої діяльності природних ресурсів, зокрема земель, ґрунтів, води та біорізноманіття 133
5.3. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого викидами та скидами забруднюючих речовин, шумовим, вібраційним, світловим, тепловим та радіаційним забрудненням, випроміненням та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері управління відходами 134

5.3.1. Опис і оцінка впливу на довкілля зумовленого викидами забруднюючих речовин.....134
5.3.2. Опис і оцінка можливого впливу зумовленого здійсненням операцій у сфері управління відходами 142
5.3.3. Опис і оцінка можливого впливу на водне середовище 143
5.3.4. Опис і оцінка можливого шумового та вібраційного впливу 146
5.3.5. Опис і оцінка можливого впливу на ґрунти та надра 147
5.3.6. Опис і оцінка можливого впливу на флору і фауну 147
5.3.7. Опис і оцінка впливу на довкілля зумовленого світловим, тепловим, радіаційним забрудненням, електромагнітним та іонізуючим випромінюванням 148
5.4. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого ризиками для здоров'я людей, об'єктів культурної спадщини та довкілля, у тому числі через можливість виникнення аварійних ситуацій 148
5.4.1. Оцінка ризиків впливу планованої діяльності на навколишнє середовище у результаті провадження планованої діяльності 148
5.4.2 Оцінка ризику впливу планованої діяльності через можливість виникнення надзвичайних ситуацій 151
5.4.3. Оцінка ризику впливу планованої діяльності на об'єкти культурної спадщини 155
5.5. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого кумулятивним впливом інших наявних об'єктів, планованої діяльності та об'єктів, щодо яких отримано рішення про провадження планованої діяльності, з урахуванням усіх існуючих екологічних проблем, пов'язаних з територіями, які мають особливе природоохоронне значення, на які може поширитися вплив або на яких може здійснюватися використання природних ресурсів 157
5.6. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого впливом діяльності на клімат, у тому числі характер і масштаби викидів парникових газів, та чутливості діяльності до зміни клімату 160
5.7. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого технологією і речовинами, що використовуються 160
6. ОПИС МЕТОДІВ ПРОГНОЗУВАННЯ, ЩО ВИКОРИСТОВУВАЛИСЯ ДЛЯ ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ 168
7. ОПИС ПЕРЕДБАЧЕНИХ ЗАХОДІВ, СПРЯМОВАНИХ НА ЗАПОБІГАННЯ, ВІДВЕРНЕННЯ, УНИКНЕННЯ, ЗМЕНШЕННЯ, УСУНЕННЯ ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ (ЗА МОЖЛИВОСТІ) КОМПЕНСАЦІЙНИХ ЗАХОДІВ 170
8. ОПИС ОЧІКУВАНОГО ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ ДІЯЛЬНОСТІ НА ДОВКІЛЛЯ, ЗУМОВЛЕНОГО ВРАЗЛИВІСТЮ ПРОЕКТУ ДО РИЗИКІВ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ, ЗАХОДІВ ЗАПОБІГАННЯ ЧИ ПОМ'ЯКШЕННЯ ВПЛИВУ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ НА ДОВКІЛЛЯ ТА ЗАХОДІВ РЕАГУВАННЯ НА НАДЗВИЧАЙНІ СИТУАЦІЇ 179
9. ВИЗНАЧЕННЯ УСІХ ТРУДНОЩІВ (ТЕХНІЧНИХ НЕДОЛІКІВ, ВІДСУТНОСТІ ДОСТАТНІХ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ АБО ЗНАНЬ), ВИЯВЛЕНИХ У ПРОЦЕСІ ПІДГОТОВКИ ЗВІТУ З ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ 187
10. УСІ ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ ГРОМАДСЬКОСТІ ДО ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОБСЯГУ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РІВНЯ ДЕТАЛІЗАЦІЇ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ВКЛЮЧЕННЮ ДО ЗВІТУ З ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ 188
11. СТИСЛИЙ ЗМІСТ ПРОГРАМ МОНІТОРИНГУ ТА КОНТРОЛЮ ЩОДО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПІД ЧАС ПРОВАДЖЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, А ТАКОЖ (ЗА ПОТРЕБИ) ПЛАНІВ ПІСЛЯПРОЕКТНОГО МОНІТОРИНГУ 189
12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ЗАЗНАЧЕНОЇ У ПУНКТАХ 1-11 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ 190
13. СПИСОК ПОСИЛАНЬ 195
ДОДАТКИ 198

ПЕРЕЛІК ПРИЙНЯТИХ СКОРОЧЕНЬ

АЗС – автозаправна станція;
АТЦ – автоцистерна;
ГДВ – гранично допустимий викид;
ГДК – гранично допустима концентрація;
ГДР – гранично допустимий рівень;
ГРК – газорозподільча колонка;
ДБА – акустичний децибел;
ДБН – державні будівельні норми;
ДВЗ – двигун внутрішнього згорання;
ДП – дизельне паливо;
ДСанПіН – Державні санітарні правила і норми;
ДСНС – Державна служба з надзвичайних ситуацій;
ДСП – державні санітарні правила;
ДСТУ – Державний стандарт України;
ЕОМ – електронно-обчислювальна машина;
СВГ – скраплені вуглеводневі гази;
ЗІЗ – засоби індивідуального захисту;
ЗР – забруднююча речовина;
ІТП – інженерно-технічні працівники;
КМУ – Кабінет Міністрів України;
ЛОС – локальні очисні споруди;
ЛФМ – лакофарбові матеріали;
МОЗ – Міністерство охорони здоров'я;
МР – методичні рекомендації;
НВЦ – науково-виробничий центр
НД – нормативний документ;
НМУ – несприятливі метеорологічні умови;
НПАОП – нормативно-правовий акт з охорони праці;
НС – надзвичайна ситуація;
ОБРВ – орієнтовно безпечний рівень впливу;
ОВД – оцінка впливу на довкілля;
ПВ – побутові відходи;
ПРК – паливно-роздавальна колонка;
ПЗФ – природно-заповідний фонд;
ПММ – паливно-мастильні матеріали;
РГС – резервуар горизонтальний сталевий;
РМП - рідке моторне паливо;
СЗГ – стаціонарний заправник газом;
СЗЗ – санітарно захисна зона;
СНіП – санітарні норми і правила;
ТОВ – товариство з обмеженою відповідальністю;
ТУ – технічні умови;
ЦНС – центральна нервова система.

ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ

Вплив на довкілля (далі - вплив) – будь-які наслідки планованої діяльності для довкілля, в тому числі наслідки для безпечності життєдіяльності людей та їхнього здоров'я, флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, повітря, води, клімату, ландшафту, природних територій та об'єктів, історичних пам'яток та інших матеріальних об'єктів чи для сукупності цих факторів, а також наслідки для об'єктів культурної спадщини чи соціально-економічних умов, які є результатом зміни цих факторів.

Громадськість – одна чи більше фізичних або юридичних осіб, їх об'єднання, організації або групи.

Планована діяльність – планована господарська діяльність, що включає експлуатацію, будівництво, реконструкцію, технічне переоснащення, розширення, перепрофілювання, ліквідацію (демонтаж) об'єктів, інше втручання в природне середовище; планована діяльність не включає реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, розширення, перепрофілювання об'єктів, інші втручання в природне середовище, які не справляють значного впливу на довкілля відповідно до критеріїв, затверджених Кабінетом Міністрів України.

Природне середовище – сукупність природних чинників і об'єктів довкілля, що мають природне походження або розвиток.

Середовище життєдіяльності людини – довкілля території населених пунктів, курортних та рекреаційних зон, водні об'єкти, призначені для господарсько-питного та рекреаційного використання, землі сільгоспугідь.

Соціальне середовище – сукупність соціально-побутових умов життєдіяльності населення, соціально-економічних відносин між людьми, групами людей, а також між ними і створюваними ними матеріальними і духовними цінностями.

Техногенне середовище – штучно створена частина довкілля, що складається з технічних і природних елементів.

Зона впливу – територія за межами території провадження господарської діяльності (місця провадження планованої діяльності), на довкілля якої поширюється прямий та опосередкований вплив господарської діяльності.

Надзвичайна ситуація – обстановка на окремій території чи суб'єкті господарювання на ній або водному об'єкті, яка характеризується порушенням нормальних умов життєдіяльності населення, спричинена катастрофою, аварією, пожежею, стихійним лихом, епідемією, епізоотією, епіфітотією, застосуванням засобів ураження або іншою небезпечною подією, що призвела (може призвести) до виникнення загрози життю або здоров'ю населення, великої кількості загиблих і постраждалих, завдання значних матеріальних збитків, а також до неможливості проживання населення на такій території чи об'єкті, провадження на ній господарської діяльності.

Питомий показник утворення відходу – один із нормативів у сфері управління відходами, який означає обсяг відходу певного виду, що утворюється при виробництві одиниці продукції, переробленні одиниці сировини, наданні одиниці послуги.

ВПЛИВИ

Прямий вплив – вплив (зміна, поява або зникнення), що відбувається внаслідок прямого фізичного (механічного, хімічного або біологічного) контакту між джерелом та об'єктом впливу.

Опосередкований вплив – вплив, що чинить джерело впливу на об’єкт через серію проміжних, іноді не до кінця відомих ланок (об’єктів або процесів).
Невідворотний вплив – вплив, якого за існуючих технологій не можливо уникнути, навіть у разі виконання превентивних заходів (заходів із запобігання, відвернення чи уникнення негативного впливу чи наслідків).

Оборотний вплив – такий вплив, при якому зміни, що відбулися в об'єкті або процесі довкілля, можуть розвиватися у зворотному напрямку, об’єкт або процес довкілля – повертатися до вихідного стану, а властивості довкілля – відновлюватися.

Необоротний (незворотний) вплив – такий вплив, при якому зміни об'єкту або процесу довкілля, що відбулися внаслідок впливу, не зможуть протікати у зворотному напрямку, а об'єкт чи процес, що було змінено, не зможе повернутися до вихідного стану (стану, який існував до початку впливу).

Короткостроковий вплив – вплив, наслідки якого тривають і встигають згаснути за період часу не більше року. Середньостроковий вплив: від одного до трьох років.

Довгостроковий вплив: від трьох років. Якщо наслідки триватимуть понад 10 років, такий вплив є дуже тривалим.

Кумулятивний вплив – сукупний вплив на довкілля, що виникає від сукупності або комбінації впливів даної планованої діяльності у поєднанні з впливами іншої наявної на даний час планованої діяльності та об’єктів, планованої діяльності та об’єктів, що здійснювалися (експлуатувалися) в минулому або очікуються у передбачуваному майбутньому (щодо яких отримано рішення про провадження).

Тимчасовий вплив – вплив, який проявляється протягом обмеженого проміжку часу і через деякий час може знову виникати (повертатися) з певною закономірною або випадковою повторюваністю.

Постійний вплив – вплив, який спостерігається увесь час (без перерв, але, можливо, з різною інтенсивністю) протягом однієї або кількох фаз життєвого циклу проекту.

ВСТУП

Плановану діяльністю передбачається експлуатація автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

На сьогоднішній день існуюча АЗС ТОВ «Рітейл Мастерс», експлуатується ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» відповідно до Договору оренди від 31 липня 2025 року (*додаток 1*).

До складу АЗС входить: операторна-магазин АЗС, навіс з ПРК; наземні резервуари СВГ – 2 шт., підземні резервуари РГС – 4 шт.

АЗС спеціалізується на роздрібній торгівлі світлими нафтопродуктами, яка включає в себе заправку автотранспортних засобів трьома видами бензину (А-95 Євро, А-95+Premium, А-98 Super), дизельним паливом «Premium» та СВГ.

В операторській здійснюється роздрібна торгівля авто товарами та іншою продукцією.

Застосування скрапленого вуглеводневого газу (СВГ), як моторного палива для автотранспорту, є більш екологічно чистим та економічно вигідним у порівнянні з бензином та дизпаливом. Саме тому спостерігається стрімке зростання автотранспортних засобів облаштованих газобалонним обладнання.

В цілому реалізація планованої діяльності забезпечує споживачів послугами по заправці автомобілів якісним пальним, збільшує надходження у місцевий та державний бюджет за рахунок податків, дотримуючись екологічних і санітарно-гігієнічних нормативів.

Планована діяльність з експлуатації автозаправної станції належить до другої категорії видів планованої діяльності та об’єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», а саме:

- підпунктом 2 пункту 4 частини 3 статі 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» (енергетичну промисловість: поверхневе та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об’ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше).

Відповідно до законодавства рішення про провадження планованої діяльності буде Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, що видається Департаментом екології та природних ресурсів Львівської ОДА.

Згідно п.1 ст.6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» суб’єкт господарювання (в даному випадку ТОВ «Рітейл Мастерс») забезпечує підготовку звіту з оцінки впливу на довкілля і несе відповідальність за достовірність наведеної у звіті інформації згідно з законодавством.

Розробник виконує роботу з проведення процедури з оцінки впливу на довкілля, передбаченої ст. 2 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», включаючи забезпечення виконання всіх необхідних розрахунків, виключно на підставі вихідних даних (проектні рішення), наданих суб’єктом господарювання.

1. ОПИС ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

1.1. Опис місця впровадження планової діяльності

Планована діяльність передбачає експлуатація існуючої автозаправної станції (рис. 1.1), яка розташована за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Загальна площа земельної ділянки АЗС становить 0,3794 га:

- кадастровий номер 4610137200:08:007:0154 (витяг з Державного реєстру речових прав №433819218 від 02.07.2025 р.) – *додаток 2*;

- цільове призначення: 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій;

- категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

- вид використання: для обслуговування автозаправної станції;

- земельна ділянка передана Львівською міською радою в оренду ТОВ «Рітейл Мастерс» згідно з Договором оренди землі б/н від 01.09.2021 р., *додаток 2*.

Додаткове відведення земель, що перевищує межі орендованої земельної ділянки, не передбачається. Розташування території планованої діяльності на «Google картах» та найближчі до неї об'єкти зображені на рис.1.2. План земельної ділянки з кадастровий номер 4610137200:08:007:0154 наведений в *додатку 3*.

Відповідно до технічного паспорту ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року (*додаток 4*) до складу існуючої АЗС входять: одноповерхова будівля А-1 (операторська), площею 109,8 м^2; навіс з ПКР, площею 148,5 м^2; наземні резервуари СВГ (4,85 м^3) – 2 шт.; підземні резервуари РГС (25 м^3) – 4 шт.

Під навісом розташовані чотири двосторонні ПРК марки «Шельф 200-50-2-1-2», поряд – дві ПРК для заправки СВГ, марки «Шельф LPG 100-2».

Первинні засоби пожежогасіння: пожежний гідрант – 1 од.; вогнегасник газовий – 10 од.; пожежний щит – 2 од.; вогнегасник порошковий – 18 од.

Для аварійного електропостачання АЗС встановлений дизельний генератор марки «EMSA E BD EM 0044», номінальною потужністю 30 кВт.

На території АЗС облаштований майданчик для сміттєвих контейнерів, технологічне устаткування та будівля обладнані блискавкозахистом, мережами електропостачання, водопостачання та водовідведення.

Для забезпечення господарсько побутових та виробничих потреб на території АЗС використовується артезіанська свердловина №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року, *додаток 6*.

Водовідведення стічних вод здійснюється у каналізаційну мережу міста Львів ЛМКП «Львівводоканал», відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7*.

На відведеній ділянці існуючої АЗС ґрунтово-рослинний шар відсутній, окрім існуючого благоустрою – газонів. Майданчик вертикально спланований з твердим покриттям (замощення: бетонне та асфальтне).

Власником вищенаведених об'єктів нерухомого майна (будівля, автозаправна станція) є ТОВ «Рітейл Мастерс», відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав №433818522 від 02.07.2025 р.) – *додаток 8.*

Відомості за підписом суб'єкта господарювання про наявність власних або орендованих виробничих площ (приміщень), необхідних для провадження господарської діяльності (лист №34 від 16 липня 2026 року – *додаток 9*).

На сьогоднішній день існуюча АЗС ТОВ «Рітейл Мастерс», яка розташована за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А експлуатується ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» відповідно до Договору оренди від 31 липня 2025 року (*додаток 1*).

Зони охорони пам'яток культурної спадщини, охоронного ландшафту, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, водоохоронні зони в межах земельної ділянки відсутні.

Рельєф ділянки спокійний, без перепадів висот. З заходу фасадної сторони ділянки знаходиться вулиця Богдана Хмельницького – автомобільна дорога, що використовуватися для заїзду та виїзду автотранспорту на АЗС має задовільне асфальтоване покриття.

Згідно даних відкритого електронного ресурсу кадастрових карт (https://kadastrova-karta.com/), існуючої АЗС межує (рис. 1.3):

- з півночі (від И до А) – вул. Богдана Хмельницького заїзд до АЗС;

- зі сходу (від А до Б до В до Г) – землі міської ради (зелені насадження), вул. Жовківська;

- з півдня (від Г до Ґ до Д) – землі міської ради (зелені насадження), вул. Жовківська;

- з заходу (від Д до Е) – вул. Жовківська виїзд з АЗС, (від Е до Є до Ж до З до И), землі міської ради (газон), вул. Богдана Хмельницького.

Згідно з Генеральним планом м. Львова, затвердженим ухвалою Львівської міської ради № 3924 від 30 вересня 2010 року, та Планом зонування території м. Львова (зонінг) Том І. Частина 6. Зонування Личаківського району, затвердженим ухвалою Львівської міської ради № 1283 від 01 грудня 2016 року, на земельній ділянці, що надається в оренду, вже тривалий час функціонує автозаправна станція. Ділянка не має спеціального функціонального позначення,

яке б виключало таке використання, а отже подальша експлуатація АЗС не суперечить вимогам містобудівної документації.

З повними схемами Генерального плану, планів зонування м. Львів, які знаходиться у відкритому доступі можна ознайомитися на офіційному порталі за посиланням: https://city-adm.lviv.ua/. Інтерактивна мапа за посиланням https://mbk.city-adm.lviv.ua/map/main#/.

Обґрунтування прийнятого розміру санітарно-захисної зони

В системі заходів захисту населення від негативного впливу шкідливих факторів, що створюються промисловими та іншими виробничими об’єктами, важливе місце займають планувальні заходи і, зокрема, санітарно-захисні зони.

Згідно п.5.4 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 (далі - ДСП №173 від 19.06.1996 р.) промислові об'єкти, що є джерелами забруднення навколишнього середовища хімічними, фізичними та біологічними факторами, при неможливості створення безвідходних технологій, повинні відокремлюватись від житлової забудови санітарно-захисними зонами.

1) АЗС з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива

Відповідно до вимог п. 10.8.27 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» розмір СЗЗ від джерел забруднення АЗС усіх типів та АЗК до житлових та громадських будівель, до меж земельних ділянок закладів дошкільної освіти встановлюються за розрахунками хімічного забруднення атмосферного повітря викидами від технологічного обладнання, сервісних об’єктів і транспортних засобів, що обслуговуються на АЗС, з урахуванням фонового забруднення та розрахунків еквівалентних та максимальних рівнів звуку для денного та нічного часу доби, але не менше 50 м відповідно до ДСП №173 від 19.06.1996 р.

Таким чином, розмір нормативної санітарно-захисної зони для АЗС з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива приймається в розмірі 50 м.

2) Наземні резервуари зберігання СВГ місткістю по 4,85 м^3

Згідно ДСП № 173 від 19.06.1996 р. нормативний розмір СЗЗ для об’єктів зберігання СВГ не визначений.

У даному документі згідно п. 1.2 Наказу МОЗ України № 362 від 02.07.2007 р. «Про внесення змін до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом МОЗ від 19.06.96 № 173» у Додатку №4 «Санітарна класифікація підприємств, виробництв та споруд і розміри санітарно-захисних зон для них» встановлений розмір СЗЗ 100 м для авто-газонаповнювальних компресорних станцій (АГНКС), які призначені для заправки газобалонних автомобілів стиснутим до 19,6 МПа (200 атм.) природним

газом (метаном), що використовується як моторне паливо. На АГНКС здійснюється стискання метану на місці компресорною установкою, яка створює постійний шум. Отже, основними показником при встановленні 100 м розміру СЗЗ для АГНКС є шум, який спричиняється компресорними установками при заправці машин.

При зберігання СВГ, здійснюватиметься прийом, зберігання та відпуск скрапленого вуглеводного газу (пропан-бутану) з максимальним тиском до 1,6 МПа за допомогою спеціальних типів турбонасосів, призначених для роботи із СЗГ, а компресорне обладнання відсутнє. СВГ надходить, зберігається і відпускаються на СЗГ вже у рідкому стані і на об'єкті не здійснюється ніяких перетворень їх агрегатного стану. Таким чином, АГНКС та СЗГ за технічними характеристиками та фізико-хімічними властивостями палива (метан та пропан-бутан) є кардинально різними об'єктами.

3) Дизельний генератор для аварійного електропостачання

У ДСП №173 від 19.06.1996 р. санітарно-захисна зона для дизель-генератора не визначена. Враховуючі, що дизель-генератор є джерелом викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря та джерелом шуму, у відповідності до вимог п. 5.5 ДСП №173 від 19.06.1996 р. необхідно провести розрахунок забруднення атмосферного повітря відповідно до вимог «Методика розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств» (ОНД-86) та розрахунок рівнів шуму з урахуванням реальної санітарної ситуації (фонового забруднення, особливостей рельєфу, метеоумов, рози вітрів та ін).

4) Відкриті автостоянки

Відповідно до Додатку №10 ДСП № 173 від 19.06.1996 р для відкритої автостоянки на 11-50 машино-місць встановлюється санітарно-захисний розрив 15 м від житлової забудови.

Проведені розрахунки розсіювання забруднюючих речовин показали, що максимальні приземні концентрації на межі житлової забудови та на межі СЗЗ не перевищують гігієнічних нормативів повітря населених місць по жодному з компонентів. Більш детальна інформація щодо очікуваного рівня забруднення атмосферного повітря та шуму при провадженні планованої діяльності наведена у п. 5.3 та п. 1.5.2 даного звіту з ОВД.

Карта-схема розміщення планованої діяльності з нанесеною санітарно-захисною зоною представлена на рис. 1.5.

Найближча житлова забудова знаходиться на відстані 72 м у північно-західному напрямку від крайніх джерел викидів забруднюючих речовин на АЗС.

На відстані близько 76 м на південний-захід від межі земельної ділянки існуючої АЗС знаходиться потік Забоїща (ліва притока річки Полтва), який

частково тече у закритому колекторі, періодично виходить на поверхню і в подальшому впадає у річку Полтва.

Згідно Водного кодексу України (ст.79) потік Забоїща належить до для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів. Згідно ст. 88 ВКУ з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності в межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги. Прибережні захисні смуги встановлюються по обидва береги річок та навколо водойм уздовж урізу води і становлять для малих річок – 25,0 м.

Найближчим об'єктом природно-заповідного фонду до існуючої АЗС є регіональний ландшафтний парк «Знесіння», що знаходиться на відстані близько 2,5 км у південному напрямку.

Об'єкти природно-заповідного фонду, архітектурної, археологічної та культурної спадщини в районі експлуатації АЗС відсутні.

Отже, нормативна санітарно-захисна зона та прибережна захисна смуга водних об'єктів витримані.

Нижче додається:

1. Фотоматеріали існуючої АЗС, що розташована за адресою Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

2. Ситуаційна карта-схема розташування території планованої діяльності на Google картах (М 1 : 2000);

3. Кадастровий план та розміщення земельної ділянки 4610137200:08:007:0154 (за даними відкритого електронного ресурсу кадастрових карт матеріалами https://kadastrova-karta.com/)

4. Викопіювання з Плану зонування території м. Львова (зонінг) з врахуванням детальних планів території розміщення АЗС (М 1 : 10000)

5. Карта-схема розміщення об'єкта планованої діяльності з нанесеною СЗЗ та джерелами викидів (М 1 : 2250).



Рис. 1.1 – Фотоматеріали існуючої АЗС ТОВ «Рітейл Мастерс», що розташована за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А

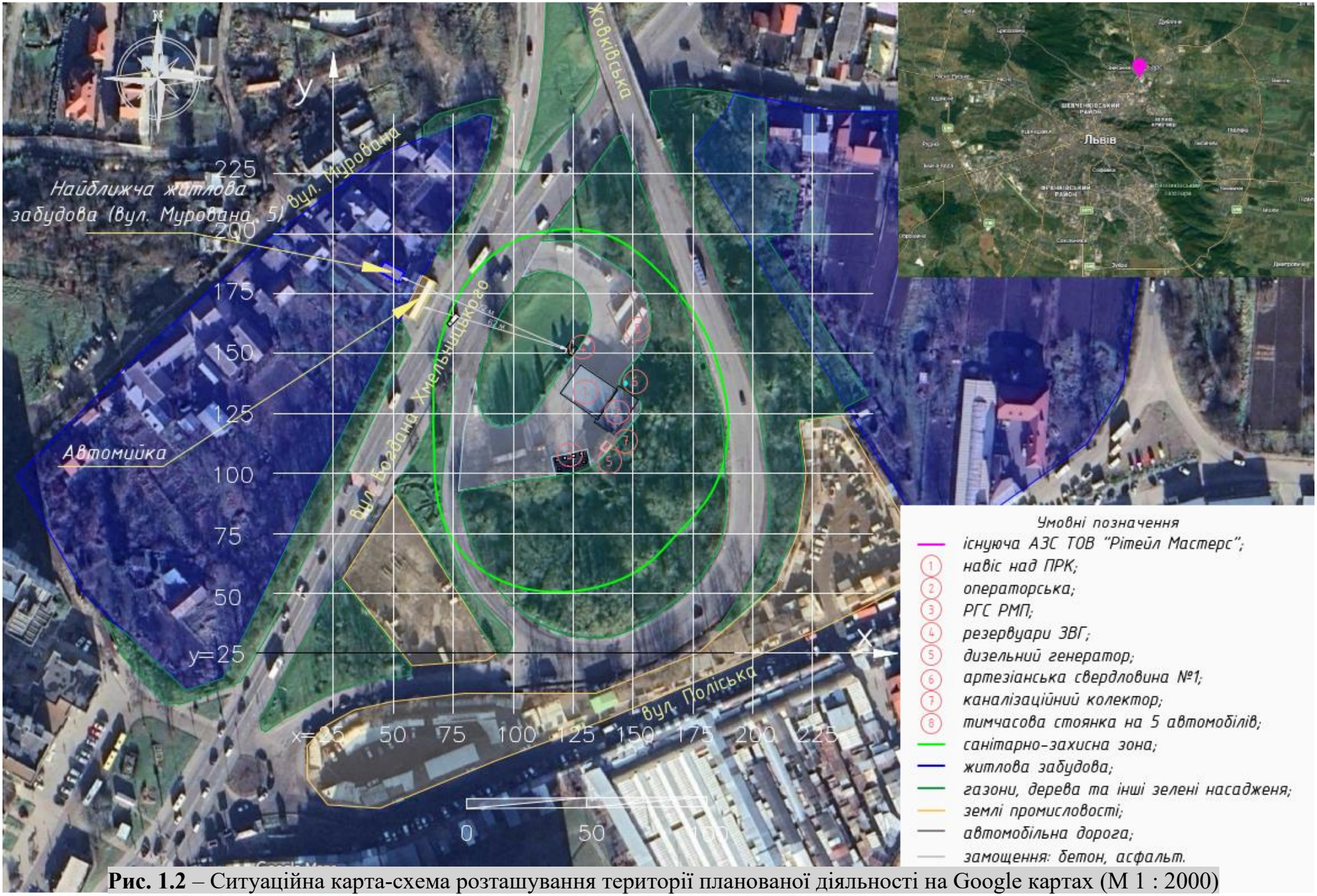


Рис. 1.2 – Ситуаційна карта-схема розташування території планованої діяльності на Google картах (М 1 : 2000)

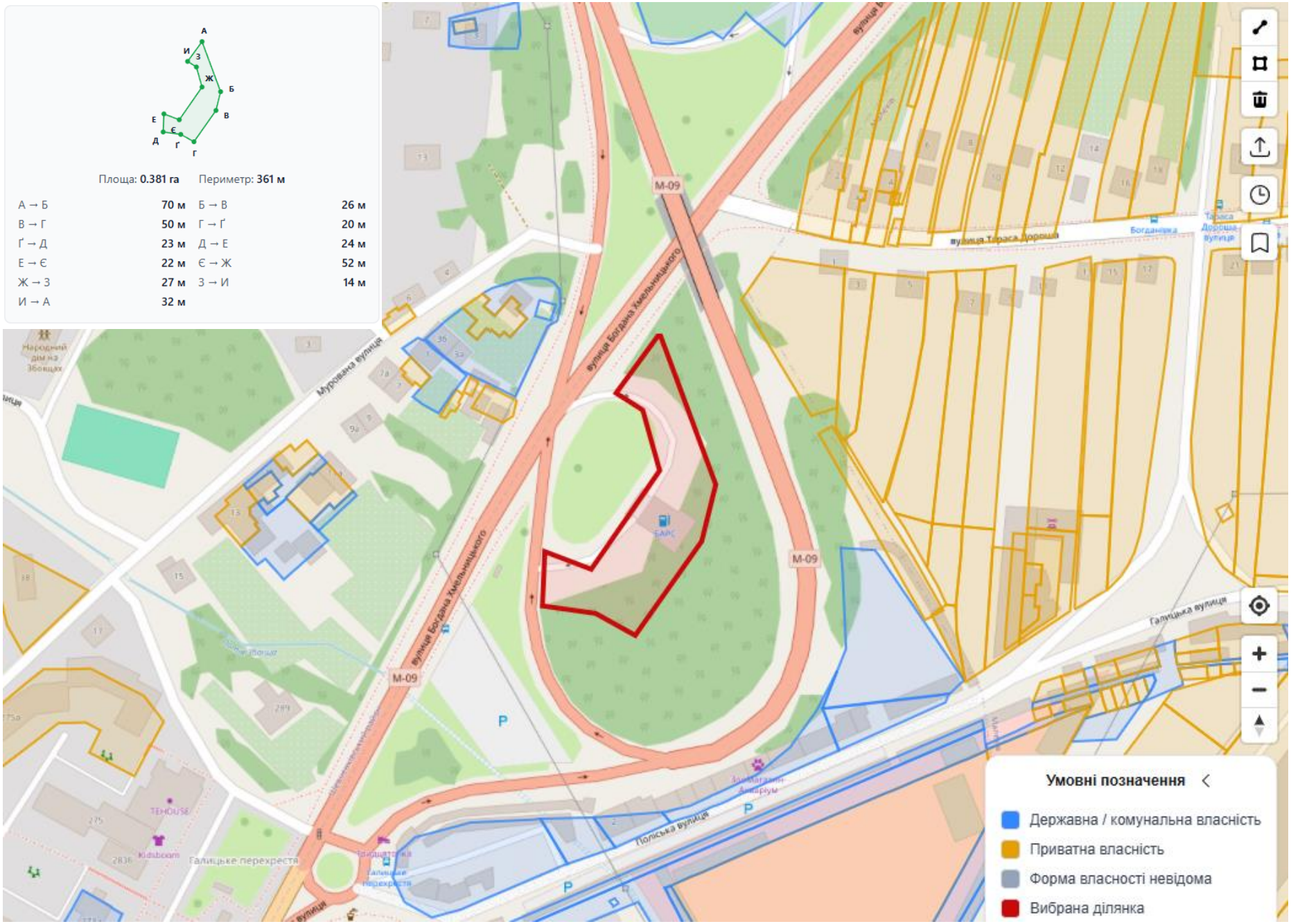


Рис. 1.3 – Кадастровий план та розміщення земельної ділянки 4610137200:08:007:0154 (за даними відкритого електронного ресурсу кадастрових карт матеріалами https://kadastrova-karta.com/)

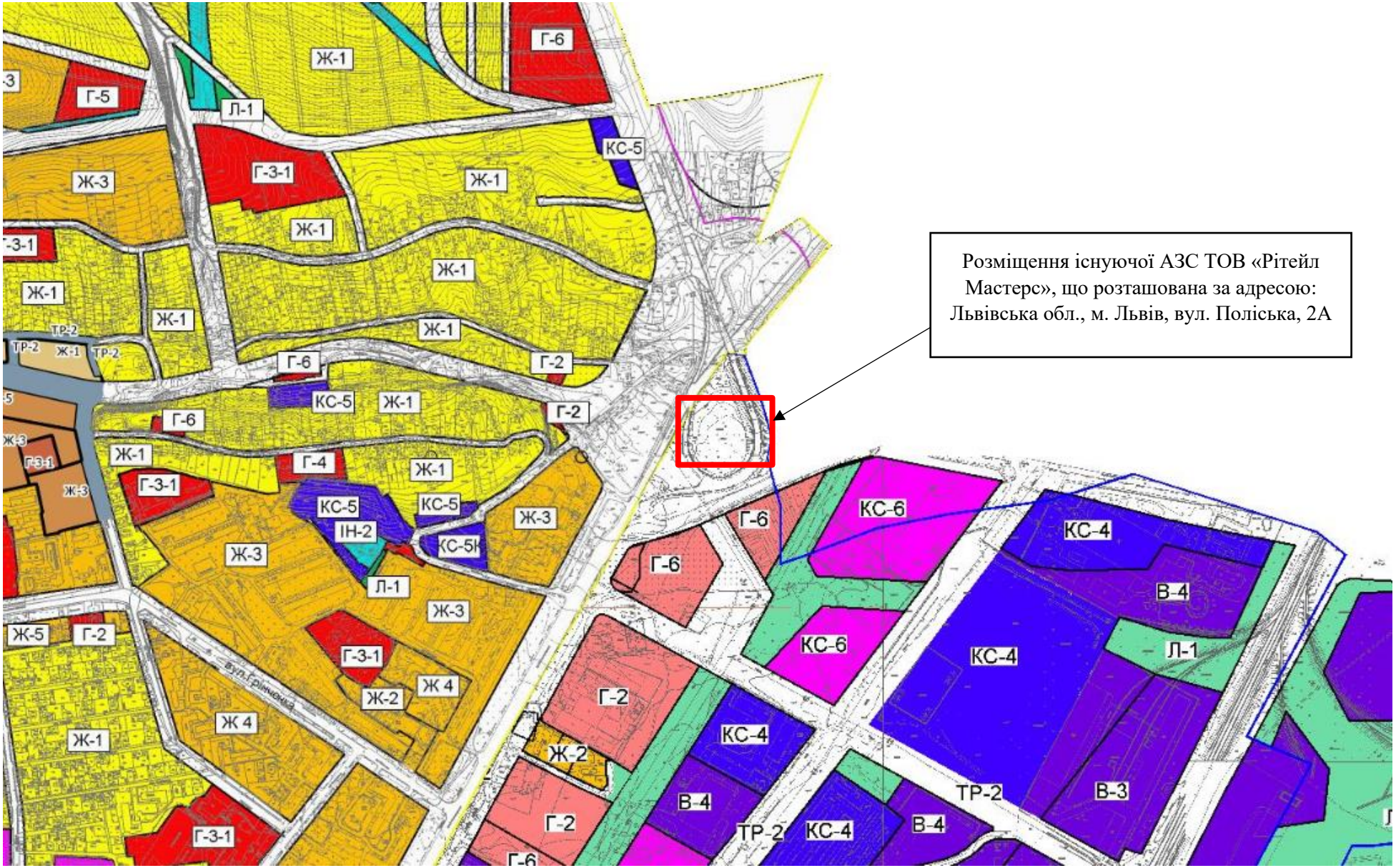
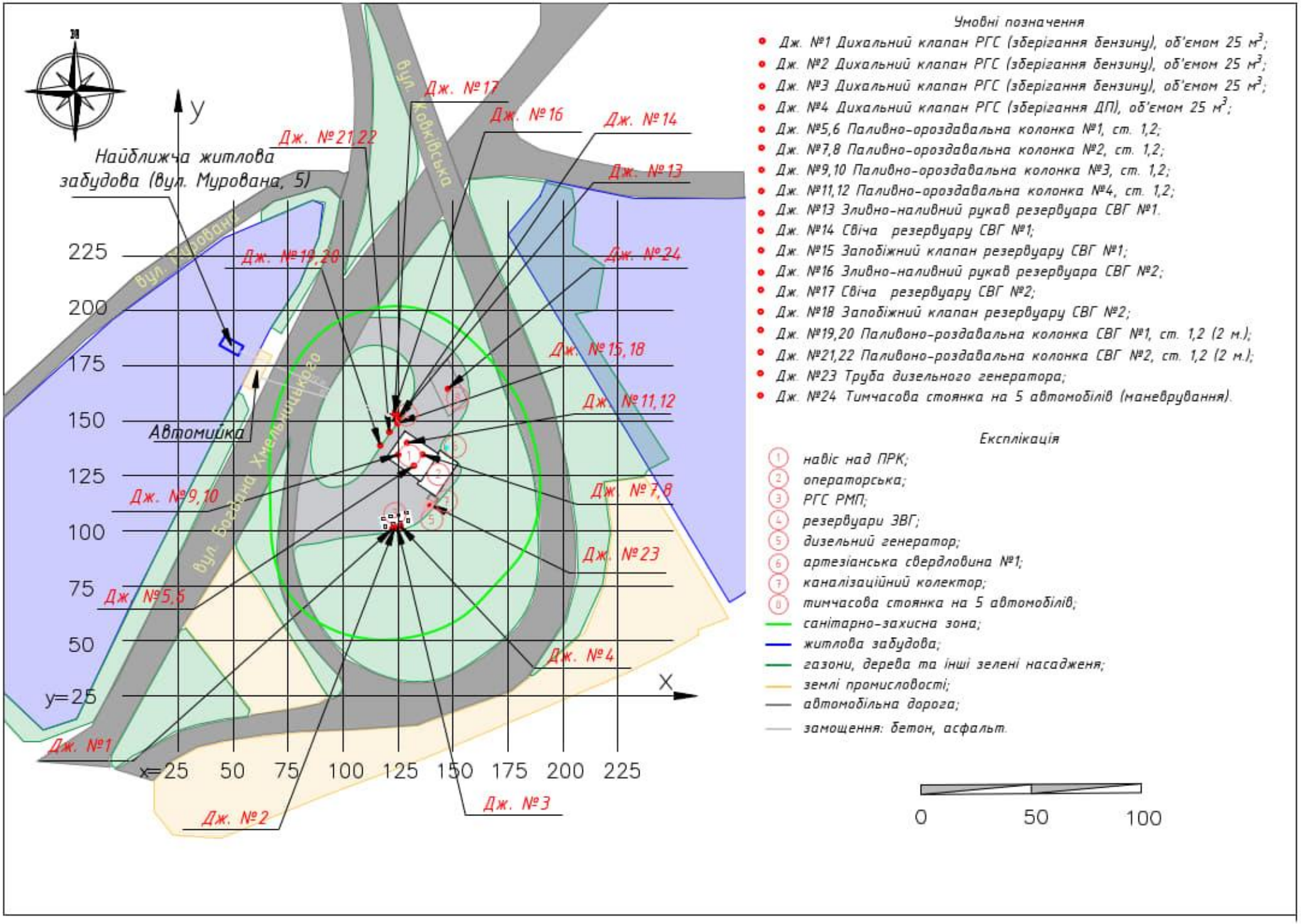


Рис. 1.4 – Викопіювання з Плану зонування території м. Львова (зонінг) з врахуванням детальних планів території розміщення АЗС (М 1 : 10000)


Умовні позначення
Дж. №1 Дихальний клапан РГС (зберігання бензину), об'ємом 25 м3;
Дж. №2 Дихальний клапан РГС (зберігання бензину), об'ємом 25 м3;
Дж. №3 Дихальний клапан РГС (зберігання бензину), об'ємом 25 м3;
Дж. №4 Дихальний клапан РГС (зберігання ДП), об'ємом 25 м3;
Дж. №5,6 Паливно-роздавальна колонка №1, ст. 1,2;
Дж. №7,8 Паливно-роздавальна колонка №2, ст. 1,2;
Дж. №9,10 Паливно-роздавальна колонка №3, ст. 1,2;
Дж. №11,12 Паливно-роздавальна колонка №4, ст. 1,2;
Дж. №13 Зливно-наливний рукав резервуара СВГ №1.
Дж. №14 Свіча резервуару СВГ №1;
Дж. №15 Запобіжний клапан резервуару СВГ №1;
Дж. №16 Зливно-наливний рукав резервуара СВГ №2;
Дж. №17 Свіча резервуару СВГ №2;
Дж. №18 Запобіжний клапан резервуару СВГ №2;
Дж. №19,20 Паливно-роздавальна колонка СВГ №1, ст. 1,2 (2 м.);
Дж. №21,22 Паливно-роздавальна колонка СВГ №2, ст. 1,2 (2 м.);
Дж. №23 Труба дизельного генератора;
Дж. №24 Тимчасова стоянка на 5 автомобілів (маневрування).
Експлікація
1 навіс над ПРК;
2 операторська;
3 РГС РМП;
4 резервуари ЗВГ;
5 дизельний генератор;
6 артезіанська свердловина №1;
7 каналізаційний колектор;
8 тимчасова стоянка на 5 автомобілів;
санітарно-захисна зона;
житлова забудова;
газони, дерева та інші зелені насадження;
землі промисловості;
автомобільна дорога;
замощення: бетон, асфальт.
Найближча житлова забудова (вул. Мурована, 5)
Автомийка
вул. Мурована
вул. Кавказька
вул. Богдана Хмельницького
Дж. №1
Дж. №2
Дж. №3
Дж. №4
Дж. №5,6
Дж. №7,8
Дж. №9,10
Дж. №11,12
Дж. №13
Дж. №14
Дж. №15,18
Дж. №16
Дж. №17
Дж. №19,20
Дж. №21,22
Дж. №23
Дж. №24
y
x
y=25
x=25 50 75 100 125 150 175 200 225
225 200 175 150 125 100 75 50
0 50 100

1.2. Цілі планової діяльності

Ціллю планованої діяльності є: експлуатація існуючої автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Середньорічна кількість реалізації світлих нафтопродуктів в процесі експлуатації АЗС складає: бензин (А-95 Євро, А-95+Premium, А-98 Super) – 450 м^3, дизельним паливом+ «Premium» – 580 м^3 та СВГ – 520 м^3.

В операторській здійснюється роздрібна торгівля авто товарами та іншою продукцією.

Метою даної роботи є визначення доцільності і прийнятності планованої діяльності та обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінка впливу на навколишнє середовище в період функціонування об'єкту планованої діяльності, прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи з особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основними задачами розробки Звіту є: оцінка впливу на довкілля (ОВД), тобто комплекс заходів, спрямований на виявлення характеру, інтенсивності та ступеню небезпеки впливу на стан навколишнього середовища та здоров'я населення будь-якого виду планованої господарської діяльності:

- вивчення в регіональному плані природних умов території, яка межує з ділянкою розміщення планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних-систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), геолого-гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;
- огляд природних ресурсів з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;
- оцінка можливих змін в природних та антропогенних екосистемах;
- оцінка ступеню можливого забруднення атмосферного простору викидами від об'єкту планованої діяльності;
- визначення шляхів мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище;
- опис соціально-демографічної характеристики території та особливостей господарського використання прилеглої території по видах діяльності;
- збір та аналіз інформації про об'єкти розміщення відходів виробництва (види та обсяги відходів, місця їх накопичення, експлуатаційні можливості);

- запропонування та розгляд альтернативи з різними екологічними наслідками;

- розглядання сценаріїв аварій, надзвичайних ситуацій та антропогенних катастроф або руйнувань і способів ліквідації їх наслідків;

- ознайомлення осіб, які приймають рішення, з можливими наслідками здійснення запланованого проекту;

- повідомлення громадськість про плановану діяльність і можливі екологічні наслідки.

Рішення про провадження планованої діяльності:

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде:

- дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, що видається Департаментом екології та природних ресурсів Львівської ОДА згідно Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

- інші документи дозвільного характеру або інші акти у порядку передбаченому законодавством, за умови, що вони не передбачають встановлення (затвердження) змін у діяльності, що видається рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження (згідно п.9 с.9 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»).

1.3. Опис характеристик діяльності протягом виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, у тому числі (за потреби) роботи з демонтажу, та потреби (обмеження) у використанні земельних ділянок під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності

Плановану діяльністю передбачається експлуатація існуючої автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Власником об’єктів нерухомого майна (будівля, автозаправна станція) є ТОВ «Рітейл Мастерс», відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав №433818522 від 02.07.2025 р.) – *додаток 8, 9*.

На сьогоднішній день існуюча АЗС ТОВ «Рітейл Мастерс», експлуатується ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» відповідно до Договору оренди від 31 липня 2025 року (*додаток 1*).

Діяльність ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» є діючою та здійснюється в межах існуючих орендованих приміщень та виробничого майданчика. Планована діяльність не передбачає нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту чи технічного переоснащення об'єктів.

Розширення виробничих площ або відведення додаткових земельних ділянок не плануються.

Проєктна потужність об’єкта та річні обсяги реалізації палива залишаються на поточному рівні. Планована діяльність не передбачає зростання загального річного товарообігу нафтопродуктів. Технологічні параметри експлуатації обладнання та інтенсивність використання потужностей залишаються без змін порівняно з фактичними показниками за попередні періоди.

Об'єкт забезпечений необхідною інженерною інфраструктурою, обладнанням та персоналом, майданчик вертикально спланований з твердим водонепроникним покриттям.

Відповідно до витягів з Державного реєстру речових прав станом на 02.07.2025 (*додаток 2, 8*) на об’єкт за адресою м. Львів, вул. Поліська, 2А та земельну ділянку кадастровий номер 4610137200:08:007:0154 обтяжень і прав третіх осіб не виявлено. Тип речового права: право власності, вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки. Також відповідно до договору оренди від 31 липня 2025 року (*додаток 1*) між ТОВ «Рітейл Мастерс» та ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» орендодавець підтверджує відсутність іпотек, арештів, застав, сервітутів та інших обтяжень, що обмежують користування або експлуатацію об’єкта оренди.

1.4. Опис основних характеристик планованої діяльності (зокрема виробничих процесів), наприклад, виду і кількості матеріалів та природних ресурсів (води, земель, ґрунтів, біорізноманіття), які планується використовувати

Планованою діяльністю передбачено експлуатацію існуючої АЗС, яка розташована на земельній ділянці площею 0,3794 га.

Під'їзд та виїзд з території автомобільної заправної станції здійснюється по існуючій транспортно-пішохідній схемі з вул. Богдана Хмельницького та на вул. Жовківська.

На АЗС встановлено навіс над чотирма комбінованими паливно-роздавальними колонками, які призначені для відпуску рідкого моторного палива. Біля навісу окремо розміщено дві ПРК для відпуску скрапленого вуглеводневого газу.

До складу існуючої АЗС входять:

1. Одноповерхова будівля А-1 (операторська), площею 109,8 м^2;
2. Навіс з ПРК, площею 148,5 м^2;
3. Цінова стела;
4. Наземні резервуари СВГ (4,85 м^3) – 2 шт.;
5. Підземні резервуари РГС (25 м^3) – 4 шт.;
6. Паркова на 5 автомобілів;
7. Дизельний генератор марки «EMSA E BD EM 0044», номінальною потужністю 30 кВт;
8. Артезіанська свердловина №1;
9. Локальні очисні споруди для дощової і талої води;
10. Майданчик для сміттєвих контейнерів;
11. Покажчик схеми руху транспортних засобів по території АЗС;
12. Пожежний інвентар (первинні засоби пожежогасіння);
13. Огорожа.

Резервуарний парк АЗС, складається з чотирьох підземних горизонтальних сталевих двох стінних резервуарів (РГС 25 м^3), загальним об'ємом 100 м^3 та двох наземних резервуарів для зберігання СВГ (4,85 м^3), загальним об'ємом 9,7 м^3.

Під навісом розташовані чотири двосторонні ПРК марки «Шельф 200-50-2-1-2», поряд – дві ПРК для заправки СВГ, марки «Шельф LPG 100-2».

Операторна АЗС орієнтовано на майданчик сервісної зони, де розміщається навіс над чотирма комбінованими паливно-роздавальними колонками (ПРК) марки «Шельф 200-50-2-1-2», які призначені для відпуску рідкого моторного палива (РМП) та двох колонок для заправки СВГ, марки «Шельф LPG 100-2».

На випадок відключення електроенергії використовується дизельний генератор марки «EMSA E BD EM 0044», потужністю 30 кВт.

Первинні засоби пожежогасіння: пожежний гідрант – 1 од.; вогнегасник газовий – 10 од.; пожежний щит – 2 од.; вогнегасник порошковий – 18 од.

Існуюча автозаправна станція спеціалізується на роздрібній торгівлі світлими нафтопродуктами, яка включає в себе заправку автотранспортних засобів трьома видами бензину (А-95 Євро, А-95+Premium, А-98 Super) та дизельним паливом+ «Premium», а також СВГ.

Відпуск нафтопродуктів здійснюється оператором-касиром АЗС, заправка автомобілів здійснюється оператором-заправником АЗС.

Середньорічна кількість реалізації світлих нафтопродуктів в процесі експлуатації існуючої АЗС складає:

- бензину А-95 Євро – 403 м^3;
- бензину А-95+Premium – 31 м^3;
- бензину А-98 Super – 16 м^3;
- дизельного палива+ «Premium» – 580 м^3;
- СВГ – 520 м^3.

Технологічне устаткування та будівля обладнані блискавкозахистом, мережами електропостачання, водопостачання та водовідведення.

Максимальна кількість працівників 17 чоловік, кількість працівників на АЗС у найбільшу зміну 5 люд., графік роботи – цілодобово 365 днів.

На ділянці існуючої автомобільної заправної станції відсутні зелені насадження листяних порід дерев. Рельєф ділянки спокійний. Природний рельєф території АЗС рівнинний та сформований.

Автозаправна станція має існуючу огорожу території з південного сходу, охороняється, та має в'їзд та виїзд для автомобільного транспорту.

Існуючі будівлі та споруди на території АЗС розміщені з дотримання протипожежних та санітарних розривів, а також з урахуванням функціонального призначення споруд, технологічного зв’язку між ними та функціонального зонування.

В *додатку 3* наведений кадастровий план земельної ділянки 4610137200:08:007:0154.

АЗС має існуючі мережі водопроводу, каналізації та електропостачання, що здійснюється відповідно до діючих договорів (*додаток 5,6,7*). По мірі накопичення побутових відходів вони передаються на договірній основі підприємству у сфері управління відходами (*додаток 10*).

На території АЗС розташовані таблички із зазначенням порядку виклику пожежної охорони, знаки місць розміщення первинних засобів пожежогасіння, схема руху транспорту по території.

Операторна АЗС

Операторська на автозаправній станції представляє собою компактне торгово-обслуговуюче приміщення з функціональним зонуванням, призначене для реалізації супутніх товарів та короткочасного обслуговування клієнтів. Конструктивно приміщення виконане зі зовнішніх цегляних стін та перекриттів із залізобетонних плит, підлога – бетонна, що забезпечує необхідну несучу здатність і стійкість до механічних навантажень та інтенсивної експлуатації. Таке поєднання матеріалів забезпечує задовільні показники тепло- та звукоізоляції, проте вимагає врахування теплотехнічних характеристик при проєктуванні систем опалення та вентиляції.



Рис. 1.4.1 – Загальний вигляд операторної АЗС

Функціональний склад торгової пропозиції орієнтований на швидкі покупки: напої, снекова продукція, кондитерські вироби, товари першої необхідності та аксесуари для подорожі. У складі обладнання передбачено кавовий модуль та пароконвектомат, що дозволяє організувати приготування гарячих закусок і випічки безпосередньо в операторській. Наявність пароконвектомата розширює асортимент послуг.

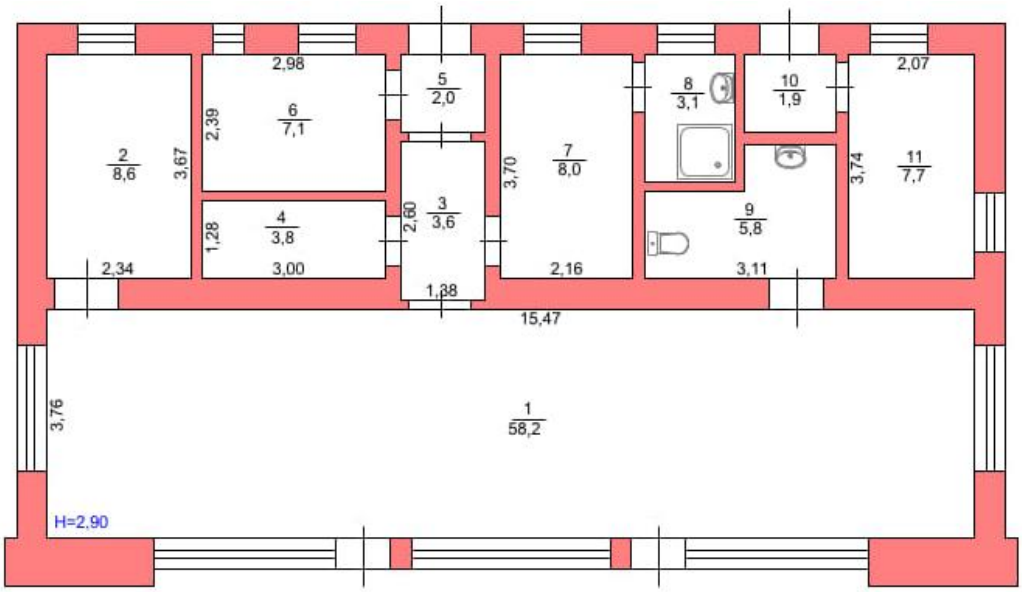


Рис. 1.4.2 – План операторна АЗС

Електричне автономне опалення реалізовано за допомогою спліт-систем (кондиціонерів із функцією обігріву та горизонтальної повітряно-теплової завіси), що забезпечує локальний контроль мікроклімату та оперативне регулювання температури в робочій зоні. Конвектори, що встановлені в приміщеннях санвузлів мають краплезахисне виконання. Забір свіжого повітря здійснюється через повітропровід, що розташований на покрівлі. Для зменшення шуму в системі встановлені шумоглушники на системах повітропроводів. Приплив та витяжка передбачена регулюючими решітками. Така схема дозволяє знизити залежність від центральних мереж.

Система вентиляції забезпечує ефективне видалення теплового та парового навантаження, що виникає під час експлуатації пароконвектомата та кавового обладнання.

Санітарно-технічне забезпечення включає підключення до водопостачання та каналізації. Здійснюється освітлення торгової зони та робочих місць, з використанням енергоефективних джерел світла, що забезпечують рівномірну освітленість без засліплення.

Відпуск нафтопродуктів здійснюється оператором-касиром АЗС, заправка автомобілів здійснюється оператором-заправником АЗС.

Злив палива (бензин та ДП)

Доставка палива на АЗС здійснюється автотранспортом. Злив палива із автоцистерн до резервуару відбувається на спеціальному майданчику через гнучкий шланг при вимкненому двигуні. Злив у резервуар здійснюється закритим способом через зливну муфту типу CAMLOCK: 3” Тип А для бензину; 3” Тип D для ДП, через зливний фільтр для нафтопродуктів ФС-80,

що забезпечує фільтрацію нафтопродукту, що зливається, від механічних домішок. Захист від попадання полум'я та іскор всередину резервуару забезпечує вогневий запобіжник ОП-80. Зливне обладнання та арматура розташовується в зливному приямку, що закривається кришкою.

Для зменшення втрат нафтопродуктів від «великих» та «малих» дихань передбачена лінія рекуперації пари. При зливі бензину, витісняється об'єм пароповітряної суміші з резервуара, що наливається через сполучний трубопровід заповнює автоцистерну.

Резервуар зберігання палива (бензин та ДП)

Для зберігання нафтопродуктів на майданчику передбачено резервуарний парк, що складається із чотирьох сталевих горизонтальних резервуарів об'ємом по V = 25 м^3. Резервуари встановлено підземно, на залізобетонну плиту із засипкою шаром ґрунту. Передбачено постійний контроль рівня палива у резервуарах. Експлуатація резервуарів здійснюється відповідно до правил технічної експлуатації металевих резервуарів, а також проводиться періодичний огляд відповідно до інструкцій заводу виробника. Періодично проводяться зачистка – не менше одного разу на два роки спеціалізованими організаціями. Зачищення проводять механізованим способом із застосуванням спеціальних засобів та пристроїв. Надлишковий тиск в резервуарі не перевищує 0,1 атм.

Технологічна частина резервуару для АЗС включає всі необхідні технічні пристрої (дихальна арматура із клапанною системою, арматура для метр штоку, противовибухові пристрої, технічні пристрої для запобігання переповненню ємностей при зливі нафтопродуктів, запобіжними клапанами а також приладами електронного контролю рівня палива).

Резервуари для палива оснащені окремими системами деаерації (віддушин). Трубопроводи деаерації резервуару оснащені скидним запобіжним клапаном типу СМДК-50АН. Клапани необхідно піддавати огляду не рідше двох разів на місяць у теплу пору року і не рідше одного разу на десять днів при негативній температурі.

Максимальна щільність в резервуарі світлого нафтопродукту – не більше 860 кг/м.куб. Розрахункова щільність повинна прийматися не менш ніж 1100 кг/м.куб.

Заповнення резервуарів для палива:

- зупинка і фіксування автоцистерни;
- заземлити автоцистерну;
- замір рівня нафтопродукту в резервуарі за допомогою рейки, або електронного обліку;

- поступово відкриваючи кран автоцистерни виконати відвантаження нафтопродукту з цистерни до резервуару;

- контролювати рівень рейкою та слідкувати за технічними пристроями проти переповнення ємностей;

- по закінченню наповнення резервуара необхідно відключити гнучкі шланги і опорожнити їх у резервуар через отвір для наповнення;

-під час відвантаження нафтопродукту повинні бути присутні водій автоцистерни і працівник АЗС.

Видача палива (бензин та ДП)

Лінія видачі палива – напірна. Забір палива із резервуару передбачений занурювальними турбінними насосами встановленим безпосередньо на резервуарі та дозволяє подавати певний вид палива одразу до кількох гідравлічних систем різних колонок.

Видача палива споживачам передбачена через паливно-роздавальні колонки фірми «Шельф 200-50-2-1-2» напірного типу. На кожному продуктовому трубопроводі перед заходом до ПРК встановлений аварійного обривний клапан для запобігання витоку палива в разі аварії.

Паливно-роздавальна колонка «Шельф 200-50-2-1-2» - це надійна та сучасна модель з популярної серії «Шельф 200» українського виробництва (ТОВ НВК «Шельф»). Вона призначена для комерційних автозаправних станцій і забезпечує точний облік та видачу палива.

Колонка належить до модульних конструкцій класичного типу, які добре зарекомендували себе на українських АЗС завдяки простоті обслуговування та високій надійності. За стандартною системою маркування «200» означає серію з модульним корпусом, «50» - номінальну продуктивність 50 літрів за хвилину на канал, «2» вказує на можливість роботи з двома видами палива або двосторонню конфігурацію, а «1-2» описує базовий варіант комплектації з відповідною кількістю кранів (зазвичай 4 рукави - по два на сторону). Це дозволяє одночасно заправляти два автомобілі.

Технічно колонка забезпечує високу точність видачі з похибкою в межах ±0,25% або ±0,5% залежно від налаштувань. Мінімальна доза видачі становить від 2 літрів. Електронна система включає рідкокристалічний або світлодіодний дисплей з підсвічуванням, лічильник разової дози (до 9999,99 л) та електронний сумарний лічильник. Передбачено електронне калібрування для зручного обслуговування.

Колонка розрахована на експлуатацію в українському кліматі: робочий діапазон температур від -25°C до +55°C. Вона оснащується якісною гідравлічною системою власного виробництва «Shelf», міцними шлангами

Continental, надійними пістолетами та багаторазовою розривною муфтою для безпеки. Живлення стандартне – 220/380 В, 50 Гц.

Завдяки модульній конструкції та можливості роботи на дві сторони, «Шельф 200-50-2-1-2» добре підходить для заправок із середньою та високою інтенсивністю руху. Це перевірений, довговічний та зручний у використанні варіант для сучасних АЗС. Для захисту ПРК від наїзду транспортних засобів встановлені піднесі острівці ПРК на 200 мм по відношенню до прилеглої поверхні.





Рис. 1.4.3 – ПРК «Шельф 200-50-2-1-2»

Скраплений вуглеводневий газ

Прийом СВГ з автоцистерни передбачений технологічною схемою і схемою автоматизації технологічного процесу:

Рідка фаза СВГ при зливі комплектним насосом модуля заправки автомобілів СВГ. Роздавальний шланг рідкої фази автоцистерни, вузол приєднання шлангу зливної колонки, фільтр, прийом насоса, приймальний штуцер ємкості №1, 2.

Парова фаза СВГ при зливі. Штуцер парової фази СВГ ємності, вузол приєднання шлангу зливної колонки, шланг парової фази автоцистерни.

Видача СВГ з єдностей №1 та №2 на колонку і далі на заправлення паливного балона автомобіля передбачена за наступною схемою:

Рідка фаза СВГ. Штуцер видачі рідкої фази СВГ ємності №1/№2, фільтр, прийом насоса, нагнітання насоса, приймальний штуцер рідкої фази заправної колонки, роздавальний шланг заправної колонки, струбцина роздавального

шлангу колонки, заправний штуцер паливного балона автомобіля, що заправляється.

Парова фаза СВГ. Штуцер парової фази заправної колонки, штуцер парової фази СВГ ємності №1/№2.

Зберігання СВГ передбачено в двох наземних резервуарах СВГ об'ємом по 4,85 м^3, рис. 1.4.3.

Резервуар для зберігання СВГ (пропан-бутан) об'ємом 4,85 м^3 - це наземний горизонтальний циліндричний ємність, призначена для безпечного зберігання скрапленого вуглеводневого газу на території АЗС.

Резервуар виконаний з високоякісної сталі, має антикорозійне покриття та оснащений необхідною арматурою для заправки, відбору газу та контролю рівня. На корпусі нанесені чіткі попереджувальні написи «ВОГНЕНЕБЕЗПЕЧНО» та «ПРОПАН - БУТАН», а також відповідні позначення небезпеки. Ємність розрахована на роботу в широкому скраплений вуглеводневих газів.

На об'єкті передбачено встановлено двоє таких резервуарів загальним об'ємом 9,7 м^3. Таке рішення забезпечує достатній запас газу для стабільної роботи АЗС, зручність експлуатації та можливість проведення регламентних робіт без повного зупинення заправки.

Компактний та надійний резервуар добре адаптований для роботи в українських кліматичних умовах.



Рис. 1.4.4 – Резервуара СВГ, об'ємом 4,85 м^3 на АЗС

Відпуск газу здійснюється за допомогою двох ПРК марки «Шельф LPG 100-2». ПРК «Шельф LPG 100-2» - це спеціалізована модель українського виробництва від ТОВ НВК «Шельф», призначена для відпуску скрапленого вуглеводневого газу (СВГ / LPG / пропан-бутан) на АЗС.

Колонка належить до серії «Шельф 100» і виконана в двосторонньому (двухрукавному) варіанті. Це дозволяє одночасно обслуговувати два

автомобілі з одного боку або працювати на дві сторони. Модель оснащена напірною гідравлічною системою власного виробництва «Shelf», яка добре



адаптована для роботи зі скрапленим газом і забезпечує стабільну продуктивність.

Рис. 1.4.4 – ПРК «Шельф LPG 100-2»

Номінальна продуктивність колонки становить 50 літрів за хвилину. Похибка вимірювання знаходиться в межах ±1,0%, а мінімальна доза видачі від 2–5 літрів. Вона комплектується надійними компонентами: пістолетами «Shelf», шлангами високого тиску, манометром, багаторазовою розривною муфтою для безпеки, диференціальним клапаном і сепаратором парів. Дисплеї — рідкокристалічні (LCD) з підсвічуванням, є електронний сумарний лічильник та лічильник разової дози.

Колонка «Шельф LPG 100-2» розрахована на експлуатацію в широкому діапазоні температур (від -40°C до +50°C), що робить її придатною для використання в українському кліматі. Живлення 220/380 В, 50 Гц. Корпус має сучасне полімерне антикорозійне покриття. Колонка підтримує як ручний режим роботи, так і інтеграцію з системами автоматизації АЗС.

Завдяки міцній конструкції, якісній гідравліці та продуманій комплектації, ця модель є надійним і зручним рішенням для комерційних газових заправок середньої та високої інтенсивності. Вона забезпечує точний облік, безпечну експлуатацію та довгий термін служби.

Заповнення ємності модуля, що перебуває в експлуатації

Перед заповненням необхідно виконати весь комплекс допоміжних операцій, приведених в "Інструкціях з експлуатації модуля заправки автомобілів СВГ", а також відповідно до "Інструкції з експлуатації обладнання".

Після виконання підготовчих операцій необхідно зняти заглушки з відповідних вузлів приєднання на трубопроводах парової і рідкої фази СВГ зливної колонки і приєднати до них відповідні гнучкі рукави автоцистерни.

Для зливу СВГ у резервуар вузла зберігання з використанням комплектного насоса модуля після виконання комплексу підготовчих операцій необхідно:

- відкрити байпасний клапан на нагнітанні насоса;
- відкрити запірну арматуру на лінії зливу парової фази в резервуар і підняти тиск у ній так, щоб різниця тисків у резервуарі автоцистерни й у ємності не перевищувала 1,5-2 кгс/см², після чого закрити зазначену арматуру;
- відкрити запірну арматуру на лінії зливу рідкої фази з автоцистерни на насос, включити цей насос і контролювати заповнення ємності по вимірнику рівня;
- після досягнення рівня 85% зупинити насос і закрити байпасний клапан на нагнітанні насоса і запірну арматуру на лінії зливу рідкої фази СВГ з автоцистерни на зазначений насос;
- закрити арматуру на штуцерах парової і рідкої фази СВГ автоцистерни;
- скинути тиск у з'єднувальних рукавах зливальної колонки й автоцистерни за допомогою арматури на лініях продувок, після чого закрити зазначену арматуру;
- роз'єднати рукави з відповідними вузлами приєднання на лініях парової і рідкої фази СВГ зливної колонки та встановити на ці вузли заглушки;
- виконати комплекс заключних операцій, передбачених у перерахованих вище "Інструкціях....";
- перевірити положення запірного органу всієї задіяної арматури і зареєструвати в журналі встановленої форми кількість СВГ, заправленого в резервуар вузла зберігання модуля.

Водопостачання та водовідведення

При експлуатації АЗС передбачено використання влаштованих зовнішніх мереж господарсько-побутового водопроводу, господарсько-побутової каналізації, дощової каналізації автозаправної станції.

Джерелом водопостачання є існуюча артезіанська свердловина №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

Зовнішнє пожежогасіння здійснюється від існуючою мережі водопостачання м. Львів, на якій розташовані пожежний гідрант.

Питна вода (бутильована) доставляється в приміщенні операторської торговими агентами, відповідно договору поставки №12 від 20 січня 2025 р., додаткової угоди № 1 до Договору постачання питної води торгівельної марки «Аляска» та/або мінеральної води торгівельної марки «Моршинська» (*додаток 21*) та має відповідає вимогам ДержСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги для води питної».

Водовідведення стічних вод здійснюється у каналізаційну мережу в межах населеного пункту Львівська обл., Личаківський р-н., м. Львів, вул. Поліська, 2а (до каналізаційної мережі ЛМКП «Львівводоканал» відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7*).

Поверхневі (дощові) води, що можуть бути забруднені нафтопродуктами, організовано збираються з території АЗС мережею приймальних лотків з відводом самопливом на локальні очисні споруди дощових вод, продуктивністю 15 л/с.

Якісна характеристика дощових стоків:

- до очищення згідно ДБН В 2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»:

1) завислі речовини - 500 мг/л (або 0,5 кг/м^3);

2) нафтопродукти - 40 мг/л (або 0,04 кг/м^3).

- показники ступеня очищення дощової та талої води після очищення на ЛОС:

1) завислі речовини – 10-12 мг/л (або 0,012 кг/м^3);

2) нафтопродукти – 0,3 мг/л (або 0,0003 кг/м^3).

Після очистки дощова та тала вода скидається до каналізаційної мережі ЛМКП «Львівводоканал» відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7.*

Штат та режим роботи АЗС

Максимальна кількість працівників 17 чоловік, кількість працівників на АЗС у найбільшу зміну 5 люд., графік роботи – цілодобово 365 днів.

Благоустрій території

Ландшафт автозаправної станції вже сформований. Для озеленення застосовані місцеві, найбільш стійкі в даних кліматичних умовах, рослини, та газони звичайного типу.

1.5. Оцінка за видами та кількість очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення, які виникають у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та впровадження планованої діяльності

1.5.1. Оцінка за видами та кількістю впливів, які виникають у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт

Експлуатація АЗС ведеться на існуючій орендованій земельній ділянці, з використанням існуючих будівель та споруд.

Відповідно до технічного паспорту ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року (*додаток 4*) існуюча АЗС збудована в 2001 році, до складу якої входять: одноповерхова будівля А-1 (операторська), площею 109,8 м^2; навіс з ПКР, площею 148,5 м^2; наземні резервуари СВГ (4,85 м^3) – 2 шт.; підземні резервуари РГС (25 м^3) – 4 шт.

Під навісом розташовані чотири двосторонні ПРК марки «Шельф 200-50-2-1-2», поряд – дві ПРК для заправки СВГ, марки «Шельф LPG 100-2».

Первинні засоби пожежогасіння: пожежний гідрант – 1 од.; вогнегасник газовий – 10 од.; пожежний щит – 2 од.; вогнегасник порошковий – 18 од.

Для аварійного електропостачання АЗС встановлений дизельний генератор марки «EMSA E BD EM 0044», номінальною потужністю 30 кВт.

На території облаштований майданчик для сміттєвих контейнерів, технологічне устаткування та будівля обладнані блискавкозахистом, мережами електропостачання, водопостачання та водовідведення.

Для забезпечення господарсько побутових та виробничих потреб на території АЗС використовується артезіанська свердловина №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

На відведеній ділянці існуючої АЗС ґрунтово-рослинний шар відсутній, окрім існуючого благоустрою – газонів. Майданчик вертикально спланований з твердим покриттям (замощення: бетонне та асфальтне).

Додаткове використання (розширення) земельних ресурсів не передбачається.

Опис та оцінка можливого впливу на довкілля під час виконання підготовчих та будівельних робіт не проводитиметься, у зв’язку з відсутністю таких робіт.

1.5.2. Оцінка за видами та кількістю впливів, які виникають у результаті провадження планованої діяльності

Під час експлуатації АЗС вплив на навколишнє середовище можна охарактеризувати наступним чином:

1. На атмосферне повітря:

- при зберіганні палива в резервуарах;
- при заправці автомобілів на АЗС;
- при роботі резервного дизельного генератора;
- при роботі ДВЗ транспорту на території об'єкту.

2. Шумовий вплив та вібраційний вплив:

- при роботі автотранспорту;
- при роботі насосів ПРК;
- при роботі резервного дизельного генератора.

3. На ґрунти:

- вплив на ґрунти відсутній (антропогенний ландшафт вже сформований).

4. Водне середовище:

- водопостачання за рахунок артезіанська свердловина №1, водовідведення - міська централізована каналізація;
- використання води на господарсько-побутові, виробничі потреби, пожежогасіння;
- відведення поверхневих дощових та талих вод до міської мережі.

5. Управління відходами:

- утворення виробничих відходів;
- утворення ПВ.

В період експлуатації по АЗС передбачається загально річний об'єм відпуску палива: бензин – 450 м^3/рік; дизельне паливо – 580 м^3/рік; скраплений вуглеводневий газ – 520 м^3/рік, по кожному з видів палива:

1) Бензин А-95 Євро, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 403 м^3/рік;
2) Бензин А-95+Premium, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 31 м^3/рік;
3) Бензину А-98 Super, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 16 м^3/рік;
4) ДП+ Premium, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 580 м^3/рік;
5) СВГ, наземні резервуари СВГ (4,85 м^3 – 2 шт.)– 520 м^3/рік.

Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (п. 10.8.14 та Таблиця 10.9), класифікація автозаправних станцій (АЗС) здійснюється за категоріями залежно від місткості резервуарів для зберігання пального та кількості заправок автомобілів на годину.

Відповідно до попередньої оцінки, проведеної на основі об'єму резервуарів: АЗС по вул. Поліській, 2А відноситься до категорії – велика.

Відповідно до примітки 4 до п. 10.8.14 ДБН Б.2.2-12:2019, залежно від кількості заправок на годину (для великої більше 150 заправок) приймається розрахункова добова інтенсивність роботи АЗС.

Для АЗС великої категорії характерна годинна інтенсивність понад 150 заправок та добова інтенсивність понад 1000 заправок. При цьому значення добової інтенсивності «більше 1000» є діапазонним. Для потужної АЗС, розрахункова добова кількість заправок може становити 1500–2000 автомобілів залежно від конкретних умов експлуатації, розташування та транспортного навантаження.

Для організації роботи на АЗС передбачено відповідний штат працівників з 17 людей, 5 людей у найбільша зміну. Річна кількість робочих днів – 365.

В операторській передбачається роздрібна торгівля авто товарами та іншою продукцією. Ремонт автомобілів (включаючи дрібний ремонт) відвідувачів АЗС не передбачається.

Усі роботи по ремонту обладнання, обслуговування резервуарів, локальних очисних споруд і комплектування устаткування виконуватиметься підрядною організацією на договірній основі.

Забезпечення господарсько-побутових потреб працівників АЗС та відвідувачів здійснюватиметься за рахунок наявних обладнаних переміщень.

Водопостачання для питних потреб здійснюється за рахунок привозної бутильованої води, відповідно договору поставки №12 від 20 січня 2025 р., додаткової угоди № 1 до Договору постачання питної води торгівельної марки «Аляска» та/або мінеральної води торгівельної марки «Моршинська» (*додаток 21*).

1.5.2.1 Очікувана кількість викидів та забруднення повітря внаслідок провадження планованої діяльності

При експлуатації АЗС вплив на атмосферне повітря матиме локальний характер та здійснюватиметься:

- при зберіганні палива в резервуарах («мале» дихання);
- при заправці автомобілів на АЗС;
- при роботі резервного дизельного генератора;
- при роботі ДВЗ транспорту на території об’єкту.

Для зменшення втрат нафтопродуктів від «великих» дихань передбачена лінія рекуперації пари. При зливі бензину/дизельного палива, витіснений об'єм пароповітряної суміші з резервуара, що наливається, через сполучний трубопровід заповнює автоцистерну. Викидів при заповненні резервуару – не здійснюватиметься.

Для розрахунку викидів забруднюючих речовин прийнято цілодобову роботу АЗС. Перелік джерел викидів забруднюючих речовин наведено в таблиці 1.5.2.1.1.

Таблиця 1.5.2.1.1 – Перелік джерел викидів забруднюючих речовин

№	Найменування джерела викиду	Тип джерела
1	Дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-95 Євро	Організоване
2	Дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-95+ Premium	Організоване
3	Дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-98 Super	Організоване
4	Дихальний клапан резервуара зберігання дизельного пального ДП+ Premium	Організоване
5	ПРК № 1, сторона 1 (А-95+ Premium + А-95 Євро)	Неорганізоване
6	ПРК № 1, сторона 2 (А-95+ Premium + А-95 Євро)	Неорганізоване
7	ПРК № 2, сторона 1 (А-95+ Premium + А-95 Євро)	Неорганізоване
8	ПРК № 2, сторона 2 (А-95+ Premium + А-95 Євро)	Неорганізоване
9	ПРК № 3, сторона 1 (ДП+ Premium + А-98 Super)	Неорганізоване
10	ПРК № 3, сторона 2 (ДП+ Premium + А-98 Super)	Неорганізоване
11	ПРК № 4, сторона 1 (ДП+ Premium + А-98 Super)	Неорганізоване
12	ПРК № 4, сторона 2 (ДП+ Premium + А-98 Super)	Неорганізоване
13	Зливно-наливний рукав резервуара СВГ № 1	Неорганізоване
14	Свіча резервуара СВГ № 1 (обслуговування газового модуля)	Організоване
15	Запобіжний клапан резервуара СВГ № 1	Організоване
16	Зливно-наливний рукав резервуара СВГ № 2	Неорганізоване
17	Свіча резервуара СВГ № 2 (обслуговування газового модуля)	Організоване
18	Запобіжний клапан резервуара СВГ № 2	Організоване
19	ПРК СВГ № 1, сторона 1 (наповнення балонів)	Неорганізоване
20	ПРК СВГ № 1, сторона 2 (наповнення балонів)	Неорганізоване
21	ПРК СВГ № 2, сторона 1 (наповнення балонів)	Неорганізоване
22	ПРК СВГ № 2, сторона 2 (наповнення балонів)	Неорганізоване
23	Вихлопна труба дизельного генератора EMSA E BD EM 0044	Організоване
24	Автотранспорт	Пересувне

Розрахунок викидів забруднюючих речовин наведено нижче.

Джерело № 1 – дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-95 Євро

Підземний резервуар. Організоване джерело викиду — дихальний клапан. Резервуар об'ємом 25 м³, річна реалізація 403 м³/рік. Розрахунок виконано за Збірник методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери (Донецьк, 1994). Газовловлюючий пристрій відсутній ($\eta = 0$). Викиди від зливу на об'єкті відсутні — розрахунок тільки зберігання, К7 = 1,0.

Забруднююча речовина: Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець) (8032-32-4 / 11000, код 11000).

Кількість викидів в атмосферу забруднюючих речовин з резервуарів розраховується за формулою (2.27):

$П р = 2,52 \times Vрж \times PS(38) \times Мп \times (К5х + К5т) \times К6 \times К7 \times (1 – η) \times 10^{–9}$ (кг/год)

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

PS(38) — тиск насичених парів рідини при температурі 38 °С, гПа;

Мп — молекулярна маса парів рідини;

К5х, К5т — поправочні коефіцієнти, що залежать від тиску насичених парів і температури газового простору відповідно в холодне і тепле пори року;

К6 — поправочний коефіцієнт, що залежить від тиску насичених парів і річної оборотності резервуара;

К7 — поправочний коефіцієнт, що залежить від технічної оснащеності і режиму експлуатації;

η — коефіцієнт ефективності газовловлюючого устрою резервуара, долі одиниці.

Таблиця 1.5.2.1.2 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Вид палива	–	–	Бензин А-95 Євро
2	Ємність резервуара	V	м³	25
3	Коефіцієнт заповнення	k зап	частки	0,85
4	Об'єм рідини, що наливається в резервуар	Vрж	м³/рік	403
5	Температура початку кипіння	t нк	°С	30
6	Температура кінця кипіння	t кк	°С	215
7	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (холодний період)	t жх	°С	5
8	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (теплий період)	t жт	°С	12
9	Тип резервуара	–	–	Підземний
10	Швидкість зливу	Q зл	м³/год	20
11	К6	К6	–	3,61
12	Газовловлюючий пристрій	η	частки	0

Розрахунок

Еквівалентна температура нафтопродукту:

t екв = t нк + (t кк – t нк) / 8,8 = 30 + (215 – 30) / 8,8 = 51,022727 °С

PS(38) = 652 гПа (табл. П.6.1)

Мп = 63 г/моль

Середня температура зовнішнього повітря за холодний період:

t АХ = (2,5 + –2,2 + –4,0 + –2,7 + 1,4 + 7,9) / 6 = 0,483333 °С

Середня температура зовнішнього повітря за теплий період:

t АТ = (13,4 + 16,3 + 17,7 + 17,2 + 13,0 + 8,0) / 6 = 14,266667 °C

К1х = 1,62; К2х = 0,19; К3х = 0,74; К1т = 6,10; К2т = 0,17; К3 = 0,36; К4 = 1 (табл. П.3.1)

Температура газового простору резервуара за холодний період:

t гх = К1х + К2х × t АХ + К3х × t жх = 1,62 + 0,19 × 0,483333 + 0,74 × 5 = 5,411833 °C

де:

t жх — середня температура нафтопродукту в резервуарі за холодний період, °C.

Температура газового простору резервуара за теплий період:

t гт = К4 × (К1т + К2т × t АТ + К3 × t жт) = 1 × (6,10 + 0,17 × 14,266667 + 0,36 × 12) = 12,845333 °C

де:

t жт — середня температура нафтопродукту в резервуарі за теплий період, °C.

К5х = 0,251530 (табл. П.3.4, інтерполяція); К5т = 0,344835 (табл. П.3.4, інтерполяція)

Кількість наповнень резервуара:

n = Vрж / (V × k зап) = 403 / (25 × 0,85) = 18,964706 раз/рік

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

V — ємність резервуара, м³;

k зап — коефіцієнт заповнення.

К6 = 3,61 (табл. П.4.2, рядок «13–23», колонка «> 532»)

Викиди за рахунком випаровування:

К7 = 1,00 (табл. П.5.1):

П р.вип = 2,52 × 403 × 63 × 652 × (0,251530 + 0,344835) × 3,61 × 1,00 × (1 – 0) × 10^{-9} = 0,089808 кг/год

Максимально-разовий та річний викид:

m вип = 0,089808 × 1000 / 3600 = 0,024947 г/с

Викиди від зливу на об'єкті відсутні — резервуар працює в режимі зберігання весь рік (8760 год/рік), без вирахування часу зливу:

М вип = 0,089808 × 8760 / 1000 = 0,786714 т/рік

Максимально-разовий викид (г/с) приймається за значенням при К7 = 1,00 як єдиний розрахований режим для цього резервуара.

Таблиця 1.5.2.1.3 – Загальні викиди по джерелу №1

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік

Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,024947	0,089808	0,786714

Джерело № 2 – дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-95+ Premium

Підземний резервуар. Організоване джерело викиду — дихальний клапан. Резервуар об'ємом 25 м³, річна реалізація 31 м³/рік. Розрахунок виконано за Збірник методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери (Донецьк, 1994). Газовловлюючий пристрій відсутній (η = 0). Викиди від зливу на об'єкті відсутні — розрахунок тільки зберігання, К7 = 1,0.

Забруднююча речовина: Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець) (8032-32-4 / 11000, код 11000).

Кількість викидів в атмосферу забруднюючих речовин з резервуарів розраховується за формулою (2.27):

$$П\ р = 2{,}52 \times Vрж \times PS(38) \times Мп \times (К5х + К5т) \times К6 \times К7 \times (1 - η) \times 10^{-9}$$ (кг/год)

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

PS(38) — тиск насичених парів рідини при температурі 38 °С, гПа;

Мп — молекулярна маса парів рідини;

К5х, К5т — поправочні коефіцієнти, що залежать від тиску насичених парів і температури газового простору відповідно в холодне і тепле пори року;

К6 — поправочний коефіцієнт, що залежить від тиску насичених парів і річної оборотності резервуара;

К7 — поправочний коефіцієнт, що залежить від технічної оснащеності і режиму експлуатації;

η — коефіцієнт ефективності газовловлюючого устрою резервуара, долі одиниці.

Таблиця 1.5.2.1.4 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Вид палива	–	–	Бензин А-95+ Premium
2	Ємність резервуара	V	м³	25
3	Коефіцієнт заповнення	k зап	частки	0,85
4	Об'єм рідини, що наливається в резервуар	Vрж	м³/рік	31
5	Температура початку кипіння	t нк	°С	30
6	Температура кінця кипіння	t кк	°С	215

7	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (холодний період)	t жх	°С	5
8	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (теплий період)	t жт	°С	12
9	Тип резервуара	–	–	Підземний
10	Швидкість зливу	Q зл	м³/год	20
11	К6	К6	–	4,01
12	Газовловлюючий пристрій	η	частки	0

Розрахунок

Еквівалентна температура нафтопродукту:

t екв = t нк + (t кк – t нк) / 8,8 = 30 + (215 – 30) / 8,8 = 51,022727 °С

PS(38) = 652 гПа (табл. П.6.1)

Мп = 63 г/моль

Середня температура зовнішнього повітря за холодний період:

t АХ = (2,5 + –2,2 + –4,0 + –2,7 + 1,4 + 7,9) / 6 = 0,483333 °С

Середня температура зовнішнього повітря за теплий період:

t АТ = (13,4 + 16,3 + 17,7 + 17,2 + 13,0 + 8,0) / 6 = 14,266667 °С

К1х = 1,62; К2х = 0,19; К3х = 0,74; К1т = 6,10; К2т = 0,17; К3 = 0,36; К4 = 1 (табл. П.3.1)

Температура газового простору резервуара за холодний період:

t гх = К1х + К2х × t АХ + К3х × t жх = 1,62 + 0,19 × 0,483333 + 0,74 × 5 = 5,411833 °С

де:

t жх — середня температура нафтопродукту в резервуарі за холодний період, °С.

Температура газового простору резервуара за теплий період:

t гт = К4 × (К1т + К2т × t АТ + К3 × t жт) = 1 × (6,10 + 0,17 × 14,266667 + 0,36 × 12) = 12,845333 °С

де:

t жт — середня температура нафтопродукту в резервуарі за теплий період, °С.

К5х = 0,251530 (табл. П.3.4, інтерполяція); К5т = 0,344835 (табл. П.3.4, інтерполяція)

Кількість наповнень резервуара:

n = Vрж / (V × k зап) = 31 / (25 × 0,85) = 1,458824 раз/рік

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

V — ємність резервуара, м³;

k зап — коефіцієнт заповнення.

К6 = 4,01 (табл. П.4.2, рядок «< 12», колонка «> 532»)

Викиди за рахунком випаровування:

К7 = 1,00 (табл. П.5.1):

П р.вип = 2,52 × 31 × 63 × 652 × (0,251530 + 0,344835) × 4,01 × 1,00 × (1 – 0) × 10^{-9} = 0,007674 кг/год

Максимально-разовий та річний викид:

m вип = 0,007674 × 1000 / 3600 = 0,002132 г/с

Викиди від зливу на об'єкті відсутні — резервуар працює в режимі зберігання весь рік (8760 год/рік), без вирахування часу зливу:

М вип = 0,007674 × 8760 / 1000 = 0,067222 т/рік

Максимально-разовий викид (г/с) приймається за значенням при К7 = 1,00 як єдиний розрахований режим для цього резервуара.

Таблиця 1.5.2.1.5 – Загальні викиди по джерелу №2

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,002132	0,007674	0,067222

Джерело № 3 – дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-98 Super

Підземний резервуар. Організоване джерело викиду — дихальний клапан. Резервуар об'ємом 25 м³, річна реалізація 16 м³/рік. Розрахунок виконано за Збірник методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери (Донецьк, 1994). Газовловлюючий пристрій відсутній (η = 0). Викиди від зливу на об'єкті відсутні — розрахунок тільки зберігання, К7 = 1,0.

Забруднююча речовина: Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець) (8032-32-4 / 11000, код 11000).

Кількість викидів в атмосферу забруднюючих речовин з резервуарів розраховується за формулою (2.27):

П р = 2,52 × Vрж × PS(38) × Мп × (К5х + К5т) × К6 × К7 × (1 – η) × 10^{-9} (кг/год)

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

PS(38) — тиск насичених парів рідини при температурі 38 °С, гПа;

Мп — молекулярна маса парів рідини;

К5х, К5т — поправочні коефіцієнти, що залежать від тиску насичених парів і температури газового простору відповідно в холодне і тепле пори року;

К6 — поправочний коефіцієнт, що залежить від тиску насичених парів і річної оборотності резервуара;

К7 — поправочний коефіцієнт, що залежить від технічної оснащеності і режиму експлуатації;

η — коефіцієнт ефективності газовловлюючого устрою резервуара, долі одиниці.

Таблиця 1.5.2.1.6 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Вид палива	–	–	Бензин А-98 Super
2	Ємність резервуара	V	м³	25
3	Коефіцієнт заповнення	k зап	частки	0,85
4	Об'єм рідини, що наливається в резервуар	Vрж	м³/рік	16
5	Температура початку кипіння	t нк	°С	30
6	Температура кінця кипіння	t кк	°С	215
7	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (холодний період)	t жх	°С	5
8	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (теплий період)	t жт	°С	12
9	Тип резервуара	–	–	Підземний
10	Швидкість зливу	Q зл	м³/год	20
11	К6	К6	–	4,01
12	Газовловлюючий пристрій	η	частки	0

Розрахунок

Еквівалентна температура нафтопродукту:

t екв = t нк + (t кк – t нк) / 8,8 = 30 + (215 – 30) / 8,8 = 51,022727 °С

PS(38) = 652 гПа (табл. П.6.1)

Мп = 63 г/моль

Середня температура зовнішнього повітря за холодний період:

t АХ = (2,5 + –2,2 + –4,0 + –2,7 + 1,4 + 7,9) / 6 = 0,483333 °С

Середня температура зовнішнього повітря за теплий період:

t АТ = (13,4 + 16,3 + 17,7 + 17,2 + 13,0 + 8,0) / 6 = 14,266667 °С

К1х = 1,62; К2х = 0,19; К3х = 0,74; К1т = 6,10; К2т = 0,17; К3 = 0,36; К4 = 1 (табл. П.3.1)

Температура газового простору резервуара за холодний період:

t гх = К1х + К2х × t АХ + К3х × t жх = 1,62 + 0,19 × 0,483333 + 0,74 × 5 = 5,411833 °С

де:

t жх — середня температура нафтопродукту в резервуарі за холодний період, °С.

Температура газового простору резервуара за теплий період:

t гт = К4 × (К1т + К2т × t АТ + К3 × t жт) = 1 × (6,10 + 0,17 × 14,266667 + 0,36 × 12) = 12,845333 °С

де:

t жт — середня температура нафтопродукту в резервуарі за теплий період, °С.

К5х = 0,251530 (табл. П.3.4, інтерполяція); К5т = 0,344835 (табл. П.3.4, інтерполяція)

Кількість наповнень резервуара:

n = Vрж / (V × k зап) = 16 / (25 × 0,85) = 0,752941 раз/рік

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

V — ємність резервуара, м³;

k зап — коефіцієнт заповнення.

К6 = 4,01 (табл. П.4.2, рядок «< 12», колонка «> 532»)

Викиди за рахунком випаровування:

К7 = 1,00 (табл. П.5.1):

П р.вип = 2,52 × 16 × 63 × 652 × (0,251530 + 0,344835) × 4,01 × 1,00 × (1 – 0) × 10^{-9} = 0,003961 кг/год

Максимально-разовий та річний викид:

m вип = 0,003961 × 1000 / 3600 = 0,001100 г/с

Викиди від зливу на об'єкті відсутні — резервуар працює в режимі зберігання весь рік (8760 год/рік), без вирахування часу зливу:

М вип = 0,003961 × 8760 / 1000 = 0,034695 т/рік

Максимально-разовий викид (г/с) приймається за значенням при К7 = 1,00 як єдиний розрахований режим для цього резервуара.

Таблиця 1.5.2.1.7 – Загальні викиди по джерелу №3

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,001100	0,003961	0,034695

Джерело № 4 – дихальний клапан резервуара зберігання дизельного пального ДП+ Premium

Підземний резервуар. Організоване джерело викиду — дихальний клапан. Резервуар об'ємом 25 м³, річна реалізація 580 м³/рік. Розрахунок виконано за Збірник методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у

викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери (Донецьк, 1994). Газовловлюючий пристрій відсутній (η = 0). Викиди від зливу на об'єкті відсутні — розрахунок тільки зберігання, К7 = 1,0.

Забруднююча речовина: Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець (код 11000).

Кількість викидів в атмосферу забруднюючих речовин з резервуарів розраховується за формулою (2.27):

$$П р = 2{,}52 \times Vрж \times PS(38) \times Мп \times (К5х + К5т) \times К6 \times К7 \times (1 – η) \times 10^{-9}$$ (кг/год)

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

PS(38) — тиск насичених парів рідини при температурі 38 °С, гПа;

Мп — молекулярна маса парів рідини;

К5х, К5т — поправочні коефіцієнти, що залежать від тиску насичених парів і температури газового простору відповідно в холодне і тепле пори року;

К6 — поправочний коефіцієнт, що залежить від тиску насичених парів і річної оборотності резервуара;

К7 — поправочний коефіцієнт, що залежить від технічної оснащеності і режиму експлуатації;

η — коефіцієнт ефективності газовловлюючого устрою резервуара, долі одиниці.

Таблиця 1.5.2.1.8 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Вид палива	–	–	Дизельне пальне
2	Ємність резервуара	V	м³	25
3	Коефіцієнт заповнення	k зап	частки	0,85
4	Об'єм рідини, що наливається в резервуар	Vрж	м³/рік	580
5	Температура початку кипіння	t нк	°С	180
6	Температура кінця кипіння	t кк	°С	360
7	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (холодний період)	t жх	°С	5
8	Середня температура нафтопродукту в резервуарі (теплий період)	t жт	°С	12
9	Тип резервуара	–	–	Підземний
10	Швидкість зливу	Q зл	м³/год	20
11	К6	К6	–	1,24
12	Газовловлюючий пристрій	η	частки	0

Розрахунок

Еквівалентна температура нафтопродукту:

t екв = t нк + (t кк – t нк) / 8,8 = 180 + (360 – 180) / 8,8 = 200,454545 °C

PS(38) = 1,3 гПа (табл. П.6.1)

Мп = 146 г/моль

Середня температура зовнішнього повітря за холодний період:

t АХ = (2,5 + –2,2 + –4,0 + –2,7 + 1,4 + 7,9) / 6 = 0,483333 °C

Середня температура зовнішнього повітря за теплий період:

t АТ = (13,4 + 16,3 + 17,7 + 17,2 + 13,0 + 8,0) / 6 = 14,266667 °C

К1х = 1,62; К2х = 0,19; К3х = 0,74; К1т = 6,10; К2т = 0,17; К3 = 0,36; К4 = 1 (табл. П.3.1)

Температура газового простору резервуара за холодний період:

t гх = К1х + К2х × t АХ + К3х × t жх = 1,62 + 0,19 × 0,483333 + 0,74 × 5 = 5,411833 °C

де:

t жх — середня температура нафтопродукту в резервуарі за холодний період, °C.

Температура газового простору резервуара за теплий період:

t гт = К4 × (К1т + К2т × t АТ + К3 × t жт) = 1 × (6,10 + 0,17 × 14,266667 + 0,36 × 12) = 12,845333 °C

де:

t жт — середня температура нафтопродукту в резервуарі за теплий період, °C.

К5х = 0,075177 (табл. П.3.6, інтерполяція); К5т = 0,141299 (табл. П.3.6, інтерполяція)

Кількість наповнень резервуара:

n = Vрж / (V × k зап) = 580 / (25 × 0,85) = 27,294118 раз/рік

де:

Vрж — об'єм рідини, що наливається в резервуар протягом року, м³/рік;

V — ємність резервуара, м³;

k зап — коефіцієнт заповнення.

К6 = 1,24 (табл. П.4.2, рядок «24–27», колонка «< 67»)

Викиди за рахунком випаровування

К7 = 1,00 (табл. П.5.1):

П р.вип = 2,52 × 580 × 146 × 1,3 × (0,075177 + 0,141299) × 1,24 × 1,00 × (1 – 0) × 10^{-9} = 0,000074 кг/год

Максимально-разовий та річний викид:

m вип = 0,000074 × 1000 / 3600 = 0,000021 г/с

Викиди від зливу на об'єкті відсутні — резервуар працює в режимі зберігання весь рік (8760 год/рік), без вирахування часу зливу:

М вип = 0,000074 × 8760 / 1000 = 0,000652 т/рік

Максимально-разовий викид (г/с) приймається за значенням при К7 = 1,00 як єдиний розрахований режим для цього резервуара.

Таблиця 1.5.2.1.9 – Загальні викиди по джерелу №4

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	– / 11000	0,000021	0,000074	0,000652

Джерела № 5–8 – паливо-роздавальні колонки № 1, № 2 (А-95+ Premium + А-95 Євро)

Неорганізовані джерела викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), стор. 144. Кожна сторона ПРК є окремим джерелом викиду.

На АЗС встановлено:

– ПРК № 1 — двостороння, по 2 пістолети на кожну сторону: А-95+ Premium, А-95 Євро (джерела № 5, № 6);

– ПРК № 2 — двостороння, по 2 пістолети на кожну сторону: А-95+ Premium, А-95 Євро (джерела № 7, № 8).

Загальна кількість пістолетів: А-95 Євро — 4 шт., А-95+ Premium — 4 шт.

Кількість викидів в атмосферу шкідливих речовин (кг/год) розраховується за формулою:

$M = Q \times K \times g$

де:

Q — продуктивність 1 пістолета, м³/год;

K — коефіцієнт, що залежить від виду нафтопродукту;

g — густина нафтопродукту, кг/м³.

Таблиця 1.5.2.1.10 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Річна реалізація А-95 Євро	Vрж е	м³/рік	403
2	Річна реалізація А-95+ Premium	Vрж р	м³/рік	31
3	Продуктивність 1 пістолета	Q	м³/год	2,4
4	Коефіцієнт для бензину	K	–	0,000058
5	Густина бензину	g	кг/м³	740

Розрахунок

Реалізація на 1 пістолет (кожна марка представлена 1 пістолетом на кожній із 4 позицій — 2 ПРК × 2 сторони):

А-95 Євро: 403 / 4 = 100,750 м³/рік

А-95+ Premium: 31 / 4 = 7,750 м³/рік

Максимально-разовий та годинний викид (бензин — однаковий для обох марок, оскільки Q, K, g однакові):

M бнз = 2,4 × 0,000058 × 740 = 0,103008 кг/год

m бнз = 0,103008 × 1000 / 3600 = 0,028613 г/с

Тривалість роботи та річні викиди (на 1 пістолет кожної марки):

А-95 Євро: T = 100,750 / 2,4 = 41,979 год/рік; M = 0,103008 × 41,979 / 1000 = 0,004324 т/рік

А-95+ Premium: T = 7,750 / 2,4 = 3,229 год/рік; M = 0,103008 × 3,229 / 1000 = 0,000333 т/рік

Сумарні показники на 1 сторону (2 пістолети: А-95+ Premium + А-95 Євро) — однакові для всіх 4 сторін:

M сторони = 0,103008 × 2 = 0,206016 кг/год

m сторони = 0,028613 × 2 = 0,057227 г/с

M т/рік (сторони) = 0,004324 + 0,000333 = 0,004657 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.11 – Загальні викиди по джерелам №5-8

Джерело	Найменування	CAS N/код	г/с	кг/год	т/рік
Дж. № 5 (ПРК № 1, ст. 1)	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,057227	0,206016	0,004657
Дж. № 6 (ПРК № 1, ст. 2)	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,057227	0,206016	0,004657
Дж. № 7 (ПРК № 2, ст. 1)	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,057227	0,206016	0,004657
Дж. № 8 (ПРК № 2, ст. 2)	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,057227	0,206016	0,004657

Джерела № 9–12 – паливо-роздавальні колонки № 3, № 4 (ДП+ Premium + А-98 Super)

Неорганізовані джерела викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), стор. 144. Кожна сторона ПРК є окремим джерелом викиду.

На АЗС встановлено:

– ПРК № 3 — двостороння, по 2 пістолети на кожну сторону: ДП+ Premium, А-98 Super (джерела № 9, № 10);

– ПРК № 4 — двостороння, по 2 пістолети на кожну сторону: ДП+ Premium, А-98 Super (джерела № 11, № 12).

Загальна кількість пістолетів: ДП+ Premium — 4 шт., А-98 Super — 4 шт.

Таблиця 1.5.2.1.12 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Річна реалізація ДП+ Premium	Vрж дп	м³/рік	580
2	Річна реалізація А-98 Super	Vрж s	м³/рік	16
3	Продуктивність 1 пістолета	Q	м³/год	2,4
4	Коефіцієнт для бензину	K	–	0,000058
5	Коефіцієнт для дизпалива	K	–	0,000036
6	Густина бензину	g	кг/м³	740
7	Густина дизпалива	g	кг/м³	830

Розрахунок

Реалізація на 1 пістолет:

ДП+ Premium: 580 / 4 = 145,000 м³/рік

А-98 Super: 16 / 4 = 4,000 м³/рік

Максимально-разовий та годинний викид (дизельне пальне):

M диз = 2,4 × 0,000036 × 830 = 0,071712 кг/год

m диз = 0,071712 × 1000 / 3600 = 0,019920 г/с

Максимально-разовий та годинний викид (бензин А-98 Super):

M бнз = 2,4 × 0,000058 × 740 = 0,103008 кг/год

m бнз = 0,103008 × 1000 / 3600 = 0,028613 г/с

Тривалість роботи та річні викиди (на 1 пістолет кожної марки):

ДП+ Premium: T = 145,000 / 2,4 = 60,417 год/рік; M = 0,071712 × 60,417 / 1000 = 0,004333 т/рік

А-98 Super: T = 4,000 / 2,4 = 1,667 год/рік; M = 0,103008 × 1,667 / 1000 = 0,000172 т/рік

Сумарні показники на 1 сторону (2 пістолети: ДП+ Premium + А-98 Super) — однакові для всіх 4 сторін:

M сторони = 0,071712 + 0,103008 = 0,174720 кг/год

m сторони = 0,019920 + 0,028613 = 0,048533 г/с

M т/рік (сторони) = 0,004333 + 0,000172 = 0,004504 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.13 – Загальні викиди по джерелам №9-12

Джерело	Найменування	CAS N/код	г/с	кг/год	т/рік
Дж. № 9 (ПРК № 3, ст. 1)	Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	– / 11000	0,019920	0,071712	0,004333

	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,028613	0,103008	0,000172
Дж. № 10 (ПРК № 3, ст. 2)	Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	– / 11000	0,019920	0,071712	0,004333
	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,028613	0,103008	0,000172
Дж. № 11 (ПРК № 4, ст. 1)	Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	– / 11000	0,019920	0,071712	0,004333
	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,028613	0,103008	0,000172
Дж. № 12 (ПРК № 4, ст. 2)	Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	– / 11000	0,019920	0,071712	0,004333
	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,028613	0,103008	0,000172

Джерело № 13 – зливно-наливний рукав резервуара СВГ № 1

Неорганізоване джерело викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділ 6.1.1. Резервуар СВГ № 1 — один з 2 ідентичних резервуарів об'ємом 4,85 м³ кожен; кожен резервуар має власне джерело зливу. Склад СВГ: пропан — 40 %, бутан — 60 %.

Забруднюючі речовини: Пропан (CAS 74-98-6, код 0401); Бутан (CAS 106-97-8, код 0402).

Таблиця 1.5.2.1.14 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Склад СВГ: пропан / бутан	–	%	40 / 60
2	Середньорічна температура газу	t сер	°C	7,375
3	Тиск газу в резервуарі (злив)	P	МПа	1,2
4	Ємність резервуара	V р	м³	4,85
5	Коефіцієнт заповнення	k зап	частки	0,85
6	Ефективний об'єм рідкої фази	V еф	м³	4,1225

7	Річна реалізація на 1 резервуар (520/2)	V реал	м³/рік	260
8	Кількість зливно-наливних ліній	N	–	1
9	Внутрішній діаметр рукава рідкої фази	d рр	мм	40
10	Довжина струбцини рукава рідкої фази	l рр	м	0,2
11	Внутрішній діаметр рукава парової фази	d рн	мм	25
12	Довжина рукава парової фази	l рн	м	3,5
13	Тривалість 1 зливу	t злив	хв	30

Розрахунок

Середньорічна температура СВГ:

t сер = (t АХ + t АТ) / 2 = (0,483333 + 14,266667) / 2 = 7,375 °С

ρ р = 561,400 кг/м³ (табл. VIII-А-1/А-2, інтерполяція під t сер = 7,375 °С)

ρ н = 27,832 кг/м³ (табл. VIII-А-3/А-4, Р = 1,2 МПа, інтерполяція під t сер)

Втрати СВГ в кілограмах під час зливу з автомобільних цистерн розраховуються за формулою (1):

В ц = В цр + В цн

де:

В цр — втрати рідкої фази зливо-наливного рукава, кг;

В цн — втрати парової фази зливо-наливного рукава, кг.

Об'єм рідкої фази зливо-наливного рукава:

$V_{рр} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times d_{рр}^2 \times l_{рр} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 40^2 \times 200 = 0{,}000251$ м³

Витрати рідкої фази зливо-наливного рукава:

$В_{цр} = N \times \rho_р \times V_{рр} = 1 \times 561{,}400 \times 0{,}000251 = 0{,}141024$ кг

Об'єм парової фази зливо-наливного рукава:

$V_{рн} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times d_{рн}^2 \times l_{рн} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 25^2 \times 3500 = 0{,}001717$ м³

Витрати парової фази зливо-наливного рукава:

$В_{цн} = \rho_н \times V_{рн} = 27{,}832 \times 0{,}001717 = 0{,}047792$ кг

В ц = 0,141024 + 0,047792 = 0,188816 кг/злив

n = V реал / V еф = 260 / 4,1225 = 63,068526 раз/рік

m злив = В ц × 1000 / t злив = 0,188816 × 1000 / 1800 = 0,104898 г/с

М кг/год = m злив × 3600 / 1000 = 0,104898 × 3600 / 1000 = 0,377632 кг/год

М злив = В ц × n / 1000 = 0,188816 × 63,068526 / 1000 = 0,011908 т/рік

Розподіл між компонентами пропорційно масовим часткам:

Пропан (40 %): m = 0,041959 г/с; М кг/год = 0,151053 кг/год; М = 0,004763 т/рік

Бутан (60 %): m = 0,062939 г/с; М кг/год = 0,226579 кг/год; М = 0,007145 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.15 – Загальні викиди по джерелу №13

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Пропан	74-98-6 / 0401	0,041959	0,151053	0,004763
Бутан	106-97-8 / 0402	0,062939	0,226579	0,007145

Джерело № 14 – свіча резервуара СВГ № 1 (обслуговування газового модуля)

Організоване джерело викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділи 6.2.1–6.3.3. Резервуар СВГ № 1 — один з 2 ідентичних резервуарів об'ємом 4,85 м³ кожен; кожен резервуар має власну свічу для операцій обслуговування (звільнення, продувка, ремонт трубопроводів, ремонт помп, чищення фільтрів).

Забруднюючі речовини: Пропан (CAS 74-98-6, код 0401); Бутан (CAS 106-97-8, код 0402).

Таблиця 1.5.2.1.16 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Склад СВГ: пропан / бутан	–	%	40 / 60
2	Середньорічна температура газу	t сер	°C	7,375
3	Ємність резервуара	V р	м³	4,85
4	Ефективний об'єм рідкої фази	V еф	м³	4,1225
5	Кількість свічок	N	–	1

Розрахунок

Густини при t сер = 7,375 °C, Р = 0,05 МПа (табл. VIII-А-3, VIII-А-4): ρ р = 561,400 кг/м³; ρ н (пропану) = 0,9805 кг/м³; ρ н (бутану) = 1,3205 кг/м³; ρ н (суміші) = 1,160 кг/м³.

Об'єм трубопроводу рідкої фази:

$V_{тр} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 35^2 \times 5000 = 0{,}004808$ м³

Об'єм трубопроводу парової фази:

$V_{тн} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 25^2 \times 3500 = 0{,}001717$ м³

Об'єм 1 фільтра:

$V_{ф} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 40^2 \times 100 = 0{,}000126$ м³

Втрати газу в кілограмах під час звільнення ємності у зв'язку з ремонтом (12), 1 раз/рік:

В р = ρ н × V еф = 1,160 × 4,1225 = 4,780661 кг

Втрати газу в кілограмах під час продувки ємності після ремонту (13), 1 раз/рік — максимум:

В пр = 3 × ρ н × V еф = 3 × 1,160 × 4,1225 = 14,341983 кг

m обс = В пр × 1000 / (3 × 3600) = 14,341983 × 1000 / (3 × 3600) = 1,327961 г/с ← максимальний

Втрати газу в кілограмах під час ремонту трубопроводів/арматури (14), 1 раз/рік:

В за.р = ρ р × V тр = 561,400 × 0,004808 = 2,699283 кг

В за.н = ρ н × V тн = 1,160 × 0,001717 = 0,001991 кг

В за.прод = 3 × (V тн + V тр) × ρ н = 3 × (0,001717 + 0,004808) × 1,160 = 0,022701 кг

В за = 2,699283 + 0,001991 + 0,022701 = 2,723975 кг

Втрати газу в кілограмах під час ремонту помп (19), 1 раз/рік:

В к = ρ р × V н + 3 × ρ н × V н = 561,400 × 0,001 + 3 × 1,160 × 0,001 = 0,564879 кг

Втрати газу в кілограмах під час очищення фільтрів (21), 4 рази/рік:

В ф = V ф × ρ р = 0,000126 × 561,400 = 0,070512 кг / 1 фільтр

В ф.заг = 0,070512 × 2 фільтри = 0,141024 кг / операцію

Максимально-разовий викид — від операції продувки (найбільша):

m = 1,327961 г/с

М кг/год = m × 3600 / 1000 = 4,780661 кг/год

Річний викид — сума від усіх операцій:

М = (4,780661 + 14,341983 + 2,723975 + 0,564879 + 0,141024 × 4) / 1000 = 0,022976 т/рік

Розподіл між компонентами пропорційно масовим часткам:

Пропан (40 %): m = 0,531185 г/с; М кг/год = 1,912264 кг/год; М = 0,009190 т/рік

Бутан (60 %): m = 0,796777 г/с; М кг/год = 2,868397 кг/год; М = 0,013785 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.17 – Загальні викиди по джерелу №14

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Пропан	74-98-6 / 0401	0,531185	1,912264	0,009190

Бутан	106-97-8 / 0402	0,796777	2,868397	0,013785

Джерело № 15 – запобіжний клапан резервуара СВГ № 1

Організоване джерело викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділ 7. Резервуар СВГ № 1 — один з 2 ідентичних резервуарів об'ємом 4,85 м³ кожен; на кожному встановлено 1 запобіжний клапан. Втрати відбуваються рівномірно протягом усього року. Норма природних втрат Н зб = 0,1721 кг/т за добу при t сер = 7,375 °С (табл. VIII-2, інтерполяція).

Забруднюючі речовини: Пропан (CAS 74-98-6, код 0401); Бутан (CAS 106-97-8, код 0402).

Кількість природних втрат газу через запобіжний клапан розраховується за формулою (22):

В зб = 0,001 × Н зб × V зб × ρ р (кг/добу)

де:

Н зб — норма природних втрат при t сер об'єкта, кг/т за добу (табл. VIII-2, інтерполяція);

V зб — об'єм рідкої фази в резервуарі, м³;

ρ р — густина рідкої фази СВГ, кг/м³ (табл. VIII-А-1/А-2, інтерполяція під t сер).

Таблиця 1.5.2.1.18 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Норма природних втрат при t сер	Н зб	кг/т за добу	0,1721
2	Об'єм рідкої фази в резервуарі	V зб	м³	4,1225
3	Густина рідкої фази СВГ	ρ р	кг/м³	561,400
4	Кількість запобіжних клапанів	N	шт.	1

Розрахунок

В зб = 0,001 × 0,1721 × 4,1225 × 561,400 = 0,398217 кг/добу

Максимально-разовий та річний викид: m = В зб × 1000 / 86400 = 0,398217 × 1000 / 86400 = 0,004609 г/с

М кг/год = В зб / 24 = 0,398217 / 24 = 0,016592 кг/год

М = В зб × 365 / 1000 = 0,398217 × 365 / 1000 = 0,145349 т/рік

Розподіл між компонентами пропорційно масовим часткам:

Пропан (40 %): m = 0,001844 г/с; М кг/год = 0,006637 кг/год; М = 0,058140 т/рік

Бутан (60 %): m = 0,002765 г/с; М кг/год = 0,009955 кг/год; М = 0,087209 т/рік.

Таблиця 1.5.2.1.19 – Загальні викиди по джерелу №15

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Пропан	74-98-6 / 0401	0,001844	0,006637	0,058140
Бутан	106-97-8 / 0402	0,002765	0,009955	0,087209

Джерело № 16 – зливно-наливний рукав резервуара СВГ № 2

Неорганізоване джерело викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділ 6.1.1. Резервуар СВГ № 2 — один з 2 ідентичних резервуарів об'ємом 4,85 м³ кожен; кожен резервуар має власне джерело зливу. Склад СВГ: пропан — 40 %, бутан — 60 %.

Забруднюючі речовини: Пропан (CAS 74-98-6, код 0401); Бутан (CAS 106-97-8, код 0402).

Таблиця 1.5.2.1.20 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Склад СВГ: пропан / бутан	–	%	40 / 60
2	Середньорічна температура газу	t сер	°C	7,375
3	Тиск газу в резервуарі (злив)	P	МПа	1,2
4	Ємність резервуара	V р	м³	4,85
5	Коефіцієнт заповнення	k зап	частки	0,85
6	Ефективний об'єм рідкої фази	V еф	м³	4,1225
7	Річна реалізація на 1 резервуар (520/2)	V реал	м³/рік	260
8	Кількість зливно-наливних ліній	N	–	1
9	Внутрішній діаметр рукава рідкої фази	d рр	мм	40
10	Довжина струбцини рукава рідкої фази	l рр	м	0,2
11	Внутрішній діаметр рукава парової фази	d рн	мм	25
12	Довжина рукава парової фази	l рн	м	3,5
13	Тривалість 1 зливу	t злив	хв	30

Розрахунок

Середньорічна температура СВГ:

t сер = (t АХ + t АТ) / 2 = (0,483333 + 14,266667) / 2 = 7,375 °C

ρ р = 561,400 кг/м³ (табл. VIII-A-1/A-2, інтерполяція під t сер = 7,375 °C)

ρ н = 27,832 кг/м³ (табл. VIII-A-3/A-4, P = 1,2 МПа, інтерполяція під t сер)

Втрати СВГ в кілограмах під час зливу з автомобільних цистерн розраховуються за формулою (1):

$B_ц = B_{цр} + B_{цн}$

де:

$B_{цр}$ — втрати рідкої фази зливо-наливного рукава, кг;

$B_{цн}$ — втрати парової фази зливо-наливного рукава, кг.

Об'єм рідкої фази зливо-наливного рукава:

$V_{рр} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times d_{рр}^2 \times l_{рр} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 40^2 \times 200 = 0{,}000251$ м³

Витрати рідкої фази зливо-наливного рукава:

$B_{цр} = N \times \rho_р \times V_{рр} = 1 \times 561{,}400 \times 0{,}000251 = 0{,}141024$ кг

Об'єм парової фази зливо-наливного рукава:

$V_{рн} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times d_{рн}^2 \times l_{рн} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 25^2 \times 3500 = 0{,}001717$ м³

Витрати парової фази зливо-наливного рукава:

$B_{цн} = \rho_н \times V_{рн} = 27{,}832 \times 0{,}001717 = 0{,}047792$ кг

$B_ц = 0{,}141024 + 0{,}047792 = 0{,}188816$ кг/злив

$n = V_{реал} / V_{еф} = 260 / 4{,}1225 = 63{,}068526$ раз/рік

$m_{злив} = B_ц \times 1000 / t_{злив} = 0{,}188816 \times 1000 / 1800 = 0{,}104898$ г/с

M кг/год $= m_{злив} \times 3600 / 1000 = 0{,}104898 \times 3600 / 1000 = 0{,}377632$ кг/год

$M_{злив} = B_ц \times n / 1000 = 0{,}188816 \times 63{,}068526 / 1000 = 0{,}011908$ т/рік

Розподіл між компонентами пропорційно масовим часткам:

Пропан (40 %): m = 0,041959 г/с; M кг/год = 0,151053 кг/год; M = 0,004763 т/рік

Бутан (60 %): m = 0,062939 г/с; M кг/год = 0,226579 кг/год; M = 0,007145 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.21 – Загальні викиди по джерелу №16

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Пропан	74-98-6 / 0401	0,041959	0,151053	0,004763
Бутан	106-97-8 / 0402	0,062939	0,226579	0,007145

Джерело № 17 – свіча резервуара СВГ № 2 (обслуговування газового модуля)

Організоване джерело викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділи 6.2.1–6.3.3. Резервуар СВГ № 2 — один з 2 ідентичних резервуарів об'ємом 4,85 м³ кожен;

кожен резервуар має власну свічу для операцій обслуговування (звільнення, продувка, ремонт трубопроводів, ремонт помп, чищення фільтрів).

Забруднюючі речовини: Пропан (CAS 74-98-6, код 0401); Бутан (CAS 106-97-8, код 0402).

Таблиця 1.5.2.1.22 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Склад СВГ: пропан / бутан	–	%	40 / 60
2	Середньорічна температура газу	t сер	°C	7,375
3	Ємність резервуара	V р	м³	4,85
4	Ефективний об'єм рідкої фази	V еф	м³	4,1225
5	Кількість свічок	N	–	1

Розрахунок

Густини при t сер = 7,375 °C, P = 0,05 МПа (табл. VIII-A-3, VIII-A-4): ρ р = 561,400 кг/м³; ρ н (пропану) = 0,9805 кг/м³; ρ н (бутану) = 1,3205 кг/м³; ρ н (суміші) = 1,160 кг/м³.

Об'єм трубопроводу рідкої фази:

$V_{тр} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 35^2 \times 5000 = 0{,}004808$ м³

Об'єм трубопроводу парової фази:

$V_{тн} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 25^2 \times 3500 = 0{,}001717$ м³

Об'єм 1 фільтра:

$V_{ф} = 0{,}785 \times 10^{-6} \times 40^2 \times 100 = 0{,}000126$ м³

Втрати газу в кілограмах під час звільнення ємності у зв'язку з ремонтом (12), 1 раз/рік:

$B_р = \rho_н \times V_{еф} = 1{,}160 \times 4{,}1225 = 4{,}780661$ кг

Втрати газу в кілограмах під час продувки ємності після ремонту (13), 1 раз/рік — максимум:

$B_{пр} = 3 \times \rho_н \times V_{еф} = 3 \times 1{,}160 \times 4{,}1225 = 14{,}341983$ кг

$m_{обс} = B_{пр} \times 1000 / (3 \times 3600) = 14{,}341983 \times 1000 / (3 \times 3600) = 1{,}327961$ г/с ← максимальний

Втрати газу в кілограмах під час ремонту трубопроводів/арматури (14), 1 раз/рік:

$B_{за.р} = \rho_р \times V_{тр} = 561{,}400 \times 0{,}004808 = 2{,}699283$ кг

$B_{за.н} = \rho_н \times V_{тн} = 1{,}160 \times 0{,}001717 = 0{,}001991$ кг

$B_{за.прод} = 3 \times (V_{тн} + V_{тр}) \times \rho_н = 3 \times (0{,}001717 + 0{,}004808) \times 1{,}160 = 0{,}022701$ кг

$B_{за} = 2{,}699283 + 0{,}001991 + 0{,}022701 = 2{,}723975$ кг

Втрати газу в кілограмах під час ремонту помп (19), 1 раз/рік:

$B_к = \rho_р \times V_н + 3 \times \rho_н \times V_н = 561{,}400 \times 0{,}001 + 3 \times 1{,}160 \times 0{,}001 = 0{,}564879$ кг

Втрати газу в кілограмах під час очищення фільтрів (21), 4 рази/рік:

В ф = V ф × ρ р = 0,000126 × 561,400 = 0,070512 кг / 1 фільтр

В ф.заг = 0,070512 × 2 фільтри = 0,141024 кг / операцію

Максимально-разовий викид — від операції продувки (найбільша):

m = 1,327961 г/с

М кг/год = m × 3600 / 1000 = 4,780661 кг/год

Річний викид — сума від усіх операцій:

М = (4,780661 + 14,341983 + 2,723975 + 0,564879 + 0,141024 × 4) / 1000 = 0,022976 т/рік

Розподіл між компонентами пропорційно масовим часткам:

Пропан (40 %): m = 0,531185 г/с; М кг/год = 1,912264 кг/год; М = 0,009190 т/рік

Бутан (60 %): m = 0,796777 г/с; М кг/год = 2,868397 кг/год; М = 0,013785 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.23 – Загальні викиди по джерелу №17

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Пропан	74-98-6 / 0401	0,531185	1,912264	0,009190
Бутан	106-97-8 / 0402	0,796777	2,868397	0,013785

Джерело № 18 – запобіжний клапан резервуара СВГ № 2

Організоване джерело викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділ 7. Резервуар СВГ № 2 — один з 2 ідентичних резервуарів об'ємом 4,85 м³ кожен; на кожному встановлено 1 запобіжний клапан. Втрати відбуваються рівномірно протягом усього року. Норма природних втрат Н зб = 0,1721 кг/т за добу при t сер = 7,375 °С (табл. VIII-2, інтерполяція).

Забруднюючі речовини: Пропан (CAS 74-98-6, код 0401); Бутан (CAS 106-97-8, код 0402).

Кількість природних втрат газу через запобіжний клапан розраховується за формулою (22):

В зб = 0,001 × Н зб × V зб × ρ р (кг/добу)

де:

Н зб — норма природних втрат при t сер об'єкта, кг/т за добу (табл. VIII-2, інтерполяція);

V зб — об'єм рідкої фази в резервуарі, м³;

ρ р — густина рідкої фази СВГ, кг/м³ (табл. VIII-А-1/А-2, інтерполяція під t сер).

Таблиця 1.5.2.1.24 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Норма природних втрат при t сер	Н зб	кг/т за добу	0,1721
2	Об'єм рідкої фази в резервуарі	V зб	м³	4,1225
3	Густина рідкої фази СВГ	ρ р	кг/м³	561,400
4	Кількість запобіжних клапанів	N	шт.	1

Розрахунок

В зб = 0,001 × 0,1721 × 4,1225 × 561,400 = 0,398217 кг/добу

Максимально-разовий та річний викид: m = В зб × 1000 / 86400 = 0,398217 × 1000 / 86400 = 0,004609 г/с

М кг/год = В зб / 24 = 0,398217 / 24 = 0,016592 кг/год

М = В зб × 365 / 1000 = 0,398217 × 365 / 1000 = 0,145349 т/рік

Розподіл між компонентами пропорційно масовим часткам:

Пропан (40 %): m = 0,001844 г/с; М кг/год = 0,006637 кг/год; М = 0,058140 т/рік

Бутан (60 %): m = 0,002765 г/с; М кг/год = 0,009955 кг/год; М = 0,087209 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.25 – Загальні викиди по джерелу №18

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Пропан	74-98-6 / 0401	0,001844	0,006637	0,058140
Бутан	106-97-8 / 0402	0,002765	0,009955	0,087209

Джерела № 19–22 – ПРК СВГ (наповнення балонів газобалонних автомобілів)

Неорганізовані джерела викиду. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділ 6.1.3. На АЗС встановлено ПРК СВГ № 1 і ПРК СВГ № 2 — обидва двосторонні, по 1 пістолету з кожної сторони, продуктивність кожного пістолета Q = 2,4 м³/год (джерела № 19–22). Кожна сторона є окремим джерелом викиду. Оскільки продуктивність усіх пістолетів однакова, загальна реалізація СВГ (520 м³/рік — обидва резервуари разом) розподіляється між пістолетами порівну.

Забруднюючі речовини: Пропан (CAS 74-98-6, код 0401); Бутан (CAS 106-97-8, код 0402).

Втрати газу під час 1 заправки балона газобалонного автомобіля розраховуються за формулою (8):

$B_{гб} = 13 \times 10^{-6} \times \rho_р$ (кг/заправку)

де:

$\rho_р$ — густина рідкої фази СВГ, кг/м³ (табл. VIII-A-1/A-2, інтерполяція під t сер).

Таблиця 1.5.2.1.26 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Густина рідкої фази СВГ	$\rho_р$	кг/м³	561,400
2	Об'єм балона автомобіля	$V_{бал}$	м³	0,04
3	Продуктивність пістолета	Q	м³/год	2,4
4	Загальна реалізація СВГ через ПРК СВГ	$V_{реал}$	м³/рік	520
5	Кількість пістолетів ПРК СВГ	N	–	4

Розрахунок

Втрати газу під час 1 заправки (однакові для всіх пістолетів, не залежать від Q):

$B_{гб} = 13 \times 10^{-6} \times \rho_р = 13 \times 10^{-6} \times 561{,}400 = 0{,}007298$ кг/заправку

Тривалість 1 заправки (однакова для всіх пістолетів, оскільки Q однакова):

$t_с = V_{бал} / Q \times 3600 = 0{,}04 / 2{,}4 \times 3600 = 60$ с

Розподіл реалізації між пістолетами (усі Q однакові → розподіл порівну):

$V_{(1\ піст.)} = V_{реал} / 4 = 520 / 4 = 130$ м³/рік

Кількість заправок на 1 пістолет:

$n = V_{(1\ піст.)} / V_{бал} = 130 / 0{,}04 = 3250{,}000000$ раз/рік

Максимально-разовий та річний викид (на 1 пістолет):

$m = B_{гб} \times 1000 / t_с = 0{,}007298 \times 1000 / 60 = 0{,}121637$ г/с

$M_{кг/год} = m \times 3600 / 1000 = 0{,}121637 \times 3600 / 1000 = 0{,}437892$ кг/год

$M = B_{гб} \times n / 1000 = 0{,}007298 \times 3250{,}000000 / 1000 = 0{,}023719$ т/рік

Розподіл між компонентами пропорційно масовим часткам (однаковий для всіх 4 пістолетів):

Пропан (40 %): m = 0,048655 г/с; M кг/год = 0,175157 кг/год; M = 0,009488 т/рік

Бутан (60 %): m = 0,072982 г/с; M кг/год = 0,262735 кг/год; M = 0,014231 т/рік

Таблиця 1.5.2.1.27 – Загальні викиди по джерелам №19-22

Джерело	Найменування	CAS N/код	г/с	кг/год	т/рік
Дж. № 19 (ПРК СВГ № 1, ст. 1)	Пропан	74-98-6 / 0401	0,048655	0,175157	0,009488
	Бутан	106-97-8 / 0402	0,072982	0,262735	0,014231
Дж. № 20 (ПРК СВГ № 1, ст. 2)	Пропан	74-98-6 / 0401	0,048655	0,175157	0,009488
	Бутан	106-97-8 / 0402	0,072982	0,262735	0,014231
Дж. № 21 (ПРК СВГ № 2, ст. 1)	Пропан	74-98-6 / 0401	0,048655	0,175157	0,009488
	Бутан	106-97-8 / 0402	0,072982	0,262735	0,014231
Дж. № 22 (ПРК СВГ № 2, ст. 2)	Пропан	74-98-6 / 0401	0,048655	0,175157	0,009488
	Бутан	106-97-8 / 0402	0,072982	0,262735	0,014231

Джерело № 23 – вихлопна труба дизельного генератора EMSA E BD EM 0044

Організоване джерело викиду. Дизельний генератор EMSA E BD EM 0044, номінальна теплова потужність 35 кВт, фактична теплова потужність 35 кВт, паливо — дизельне пальне. Розрахунок виконано за Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, том 1 (Донецьк, 2004), розділ І.

Забруднюючі речовини: Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту — CAS 10102-44-0 / 04001; Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки — CAS 7446-09-5 / 05001; Оксид вуглецю — CAS 630-08-0 / 06000; Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом — CAS – / 03000; Діоксид вуглецю — CAS – / 07000; Азоту(1) оксид (N_2O) — CAS – / 04002; Метан — CAS 74-82-8 / 12000; НМЛОС — CAS – / 11000.

Валовий викид j-ї забруднюючої речовини визначається за формулою (2):

$E\,j = 10^{-6} \times K\,j \times B \times Q\,r$ (т/рік)

$m\,j = b \times Q\,r \times K\,j / 3\,600\,000$ (г/с)

де:

K j — показник емісії j-ї забруднюючої речовини, г/ГДж;

B — витрата палива, т/рік;

b — витрата палива, кг/год;

Q r — нижча робоча теплота згоряння палива, МДж/кг.

Таблиця 1.5.2.1.28 – Вхідні дані

№	Параметр	Позн.	Одиниця	Значення
1	Вид палива	–	–	Дизельне пальне
2	Витрата палива, річна	B	т/рік	0,5395
3	Витрата палива, погодинна	b	кг/год	7,8
4	Час роботи	T	год/рік	69,167
5	Нижча робоча теплота згоряння	Q r	МДж/кг	42,62
6	Масовий вміст сірки	S r	%	0,2
7	Масовий вміст вуглецю	C r	%	86,7
8	Масовий вміст золи	A r	%	0,01
9	Втрати тепла через механічний недопал	q 4	%	0,5
10	Номінальна теплова потужність	Q н	кВт	35
11	Фактична теплова потужність	Q ф	кВт	35

Примітка щодо B: річна витрата палива — 650 л/рік. Переведено в масу через густину дизпалива g = 830 кг/м³ (те саме значення, що прийняте «за проектом» для ПРК дизельного пального): B = 650 × 0,830 / 1000 = 0,5395 т/рік.

Таблиця 1.5.2.1.29 – Коефіцієнти емісії та формули для їх визначення

Найменування забруднюючої речовини	K, г/ГДж	Формула та посилання
Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	70,000000	K NOx = (k NOx)₀ × fн × (1−ηI) × (1−ηII×β); (k NOx)₀ = 70 г/ГДж (табл. Д.8); fн = (Qф/Qн)^z = 1,000000; ηI = 0; ηII = 0; β = 0. Формула (6), с. 13
Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	93,852651	K SO_2 = 10^6/Qr × 2×Sr/100 × (1−ηI) × (1−ηII×β) = 10^6/42,62 × 2×0,2/100 × 1 × 1. Формула (5), с. 12
Оксид вуглецю	39,800000	K CO = (k CO)₀ × (1−q4/100) = 40 × (1−0,5/100); (k CO)₀ = 40 г/ГДж (табл. Д.19). Формула (14), с. 18
Діоксид вуглецю	73843,500704	K CO_2 = 44/12 × Cr/100 × 10^6/Qr × εC = 3,667 × 86,7/100 × 10^6/42,62 × 0,99. Формула (15), с. 19
Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	2,346316	K тв = 10^6/Qr × [авин/(100−Гвин)] × Ar × (1−ηзу) + ктвS = 10^6/42,62 × 0,01 × 0,01 × 1 + 0; авин/(100−Гвин) = 0,01 (табл. Д.2). Формула (2), с. 11
Азоту(1) оксид (N_2O)	2,5	Табл. Д.21
Метан	3,0	Табл. Д.22
НМЛОС	50	Табл. Д.23

Розрахунок викидів

Валові викиди (т/рік): E j = 10^{-6} × K j × B × Q r

E NOx = 10^{-6} × 70,000000 × 0,5395 × 42,62 = 0,001610 т/рік

E SO_2 = 10^{-6} × 93,852651 × 0,5395 × 42,62 = 0,002158 т/рік

E CO = 10^{-6} × 39,800000 × 0,5395 × 42,62 = 0,000915 т/рік

E CO_2 = 10^{-6} × 73843,500704 × 0,5395 × 42,62 = 1,697920 т/рік

E тв = 10^{-6} × 2,346316 × 0,5395 × 42,62 = 0,000054 т/рік

E N_2O = 10^{-6} × 2,5 × 0,5395 × 42,62 = 0,000057 т/рік

E CH_4 = 10^{-6} × 3,0 × 0,5395 × 42,62 = 0,000069 т/рік

E НМЛОС = 10^{-6} × 50 × 0,5395 × 42,62 = 0,001150 т/рік

Максимально-разові викиди (г/с): m j = b × Q r × K j / 3 600 000

m NOx = 7,8 × 42,62 × 70,000000 / 3 600 000 = 0,006464 г/с

m SO_2 = 7,8 × 42,62 × 93,852651 / 3 600 000 = 0,008667 г/с

m CO = 7,8 × 42,62 × 39,800000 / 3 600 000 = 0,003675 г/с

m тв = 7,8 × 42,62 × 2,346316 / 3 600 000 = 0,000217 г/с

Діоксид вуглецю, азоту(1) оксид (N_2O), метан є парниковими газами, для яких г/с не обчислюється. Для речовини «НМЛОС» від дизельного генератора г/с також не обчислюється.

Таблиця 1.5.2.1.30 – Загальні викиди по джерелам №23

Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	10102-44-0 / 04001	0,006464	0,023271	0,001610
Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	7446-09-5 / 05001	0,008667	0,031200	0,002158
Оксид вуглецю	630-08-0 / 06000	0,003675	0,013231	0,000915
Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	– / 03000	0,000217	0,000780	0,000054
Діоксид вуглецю	– / 07000	–	–	1,697920
Азоту(1) оксид (N_2O)	– / 04002	–	–	0,000057
Метан	74-82-8 / 12000	–	–	0,000069
НМЛОС	– / 11000	–	–	0,001150

Джерело № 24 - автотранспорт (пересувне джерело)

Пересувне джерело викиду. Згідно проєктних даних інтенсивність руху транспортного потоку становить – 1000 авто/добу. Викидами будуть відпрацьовані гази згоряння бензину, дизпалива та скрапленого газу.

Витрата палива та масові обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферному повітрі визначені відповідно до методики European Environment Agency — EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2023 (з урахуванням оновлень станом на 2025 р., категорія 1.A.3.b.i–iv — дорожній транспорт).

Викид забруднюючих речовин розраховується за формулою:

$E^i = \Sigma_j(\Sigma_m(FC_{j,m} \cdot EF^i_{,j,m}))$

де E^i – викид і-ї забруднюючої речовини, г;

$FC_{j,m}$ – кількість палива, що використовується даним видом транспорту, кг/доба; $EF^i_{,j,m}$ – коефіцієнт викиду і-ої забруднюючої речовини, г/кг.

Викид діоксиду сірки розраховується за формулою:

$E^n_{jj2} = 2 \cdot k_{s,m} \cdot FC_m$

де $k_{s,m}$ – масовий вміст сірки в паливі: для дизеля – 0,003 г/г; для бензину – 0,005 г/г; FC_m – кількість палива, що використовується, кг.

Витрата палива розраховується за формулою:

$FC_{j,m} = g_m \cdot L \cdot N$, кг/доба

де g_m – витрата палива, г/км;

L – довжина розрахункової ділянки, км;

N – інтенсивність руху транспортних засобів, авто/доба.

Таблиця 1.5.2.1.31 – Коефіцієнти викидів забруднюючих речовин, г/кг палива

Вид транспорту	Паливо	CO	НМЛОС	NOx	Тверді	N_2O	NH_3	Б(а)П	CO_2	SO_2
вантажні важкі	дизель	6,1	0,9	25,95	0,55	0,07	0,02	0,0000035	1,89	0,003
вантажні важкі	газ	3,98	0,14	17,1	0,02	0,27	0	0,00000244	3,09	0
вантажні легкі	бензин	118,7	7,42	5,93	0,02	0,1	0,77	0,00000503	5,48	0,005
вантажні легкі	дизель	6,81	1,23	13,48	1,22	0,07	0,01	0,0000241	5,62	0,003
легкові	бензин	48,36	7,75	8,73	0,02	0,07	0,84	0,00000581	6,45	0,005
легкові	дизель	2,41	0,51	12,96	0,78	0,11	0,02	0,000032	7,31	0,003
легкові	газ	58,22	9,43	15,2	0,03	0,16	1,02	0,000000198	7,73	0
двоколісні	бензин	244,88	92,74	7,23	0,51	0,05	0,05	0,00000812	33,38	0,005

Таблиця 1.5.2.1.32 – Розрахунок витрат палива автотранспортними засобами

Вид	Інтенсивність, авто/доба	Паливо	Витрата, г/км	L, км	Витрата 1 авто, кг	Витрата, кг/доба
вантажні важкі	63	Дизель	216,8	0,200	0,043360	2,731680
вантажні важкі	7	Газ	405,5	0,200	0,081100	0,567700
вантажні легкі	20	Бензин	72,5	0,200	0,014500	0,290000
вантажні легкі	80	Дизель	79	0,200	0,015800	1,264000
легкові	360	Бензин	61,9	0,200	0,012380	4,456800

легкові	240	Дизель	56,8	0,200	0,011360	2,726400
легкові	200	Газ	58,1	0,200	0,011620	2,324000
двоколісні та легкі мотозасоби	30	Бензин	27,7	0,200	0,005540	0,166200

Таблиця 1.5.2.1.33 – Викиди забруднюючих речовин на проектованій ділянці

Вид транспорту	Паливо	Викид								
		CO	НМЛОС	NOx	Тверді	N2O	NH3	Б(а)П	CO2	SO2
вантажні важкі, г/доба	дизель	16,663248	2,458512	70,887096	1,502424	0,191218	0,054634	0,000010	5,162875	0,016390
	газ	2,259446	0,079478	9,707670	0,011354	0,153279	0	0,000001	1,754193	0,000000
вантажні легкі, г/доба	бензин	34,423000	2,151800	1,719700	0,005800	0,029000	0,223300	0,000001	1,589200	0,002900
	дизель	8,607840	1,554720	17,038720	1,542080	0,088480	0,012640	0,000030	7,103680	0,007584
легкові, г/доба	Бензин	215,530848	34,540200	38,907864	0,089136	0,311976	3,743712	0,000026	28,746360	0,044568
	Дизель	6,570624	1,390464	35,334144	2,126592	0,299904	0,054528	0,000087	19,929984	0,016358
	Газ	135,303280	21,915320	35,324800	0,069720	0,371840	2,370480	0,000000	17,964520	0,0000
двоколісні та легкі мототранспортні засоби, г/доба	Бензин	40,699056	15,413388	1,201626	0,084762	0,008310	0,008310	0,000001	5,547756	0,001662
всього, г/доба		460,057342	79,503882	210,121620	5,431868	1,454007	6,467604	0,000158	87,798568	0,089462
всього, т/рік		0,167921	0,029019	0,076694	0,001983	0,000531	0,002361	0,000000058	0,032047	0,000033
всього, г/с		0,005325	0,000920	0,002432	0,000063	0,000017	0,000075	0,000000002	0,001016	0,000001

Таблиця 1.5.2.1.34 – Зведена таблиця викидів забруднюючих речовин по АЗС (без пересувного)

№	Найменування забруднюючої речовини	CAS N/код	г/с	кг/год	т/рік
1	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,371538	1,337538	0,907945
2	Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	– / 11000	0,079701	0,286922	0,017982
3	Пропан	74-98-6 / 0401	1,344593	4,840535	0,182137
4	Бутан	106-97-8 / 0402	2,016890	7,260803	0,273206
5	НМЛОС	– / 11000	–	–	0,00115
6	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	10102-44-0 / 04001	0,006464	0,023271	0,001610
7	Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	7446-09-5 / 05001	0,008667	0,031200	0,002158
8	Оксид вуглецю	630-08-0 / 06000	0,003675	0,013231	0,000915
9	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	– / 03000	0,000217	0,000780	0,000054
10	Діоксид вуглецю	– / 07000	–	–	1,697920
11	Азоту(1) оксид (N_2O)	– / 04002	–	–	0,000057
12	Метан	74-82-8 / 12000	–	–	0,000069
Разом по АЗС, т/рік:					3,085203

Таблиця 1.5.2.1.35 – Зведена таблиця викидів забруднюючих речовин (джерела № 1–24)

№	Найменування забруднюючої речовини	CAS N / код	г/с	кг/год	т/рік
1	Бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець)	8032-32-4 / 11000	0,371538	1,337538	0,907945
2	Вуглеводні насичені C_{12}–C_{19} (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	– / 11000	0,079701	0,286922	0,017982
3	Пропан	74-98-6 / 0401	1,344593	4,840535	0,182137
4	Бутан	106-97-8 / 0402	2,01689	7,260803	0,273206
5	НМЛОС	– / 11000	0,00092	0,003312	0,030169

6	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	10102-44-0 / 04001	0,008896	0,032026	0,078304
7	Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	7446-09-5 / 05001	0,008668	0,031205	0,002191
8	Оксид вуглецю	630-08-0 / 06000	0,009	0,0324	0,168836
9	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	– / 03000	0,00028	0,001008	0,002037
10	Діоксид вуглецю	– / 07000	0,001016	0,003658	1,729967
11	Азоту(1) оксид (N_2O)	– / 04002	0,000017	6,12E-05	0,000588
12	Метан	74-82-8 / 12000	–	–	0,000069
13	Аміак	7664-41-7 / 04003	0,000075	0,00027	0,002361
14	Бенз(а)пірен		0,000000002	0,0000000072	0,000000058
Разом по АЗС, т/рік:					3,395792058

Загальні результати розсіювання від планованої діяльності на межі СЗЗ та найближчій житловій забудові наведено в *додатку 11*.

1.5.2.2 Очікувана кількість відходів, внаслідок впровадження планованої діяльності

Утворення відходів під час експлуатації АЗС передбачено від: робочого персоналу, відвідувачів, технологічних операцій чистки резервуару РМП, усунення можливих проливів нафтопродуктів та прибирання території.

Класифікацію та перелік відходів наведено відповідно до постанови №1102 від 20 жовтня 2023 р. «Про затвердження Порядку класифікації відходів та Національного переліку відходів».

Всі види відходів, що утворюватимуться в процесі експлуатації об'єкту, визначатимуться видами та обсягами робіт.

Загально річна кількість відходів на АЗС складатиме 21,613 т/рік.

Розрахунок побутових відходів (згідно ПКМУ від 20.10.2023 №1102 – змішані побутові відходи, код 20 03 01).

До цього виду відноситимуться побутові відходи, що утворюватимуться в процесі діяльності працюючого персоналу на будівництву.

Максимальна кількість працівників 17 чоловік, в максимальну зміну – 5 людей.

Розрахунок утворення змішаних побутових відходів виконаний згідно рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 22.08.2025 р. № 841 «Про затвердження норм надання послуги з управління побутовими відходами в населених пунктах Львівської міської територіальної громади на 2025-2029 роки». Норма утворення відходів за рік на 1 працюючу людину в середньому складає 99,32 кг/рік, для автозаправних станцій 102,51 кг/м^2 площі.

Розрахунок кількості побутових відходів від робочого персоналу виконаний за наступною формулою:

$$M = n \times q \times 10^{-3}$$

де М – маса відходів, т/рік;

q – питомий показник утворення відходів, кг/рік, q = 993 кг/рік на одного працівника;

n – максимальна кількість працівників, чол, n = 17 чол;

$$M = 17 \times 99{,}32 \times 10^{-3} = 1{,}688 \text{ т/рік.}$$

Розрахунок кількості побутових відходів від відвідувачів виконаний за наступною формулою:

$$M = n \times f \times q \times g \times 10^{-3}$$

де М – маса відходів, т/рік;

q – питомий показник утворення відходів, кг/рік, q = 300 кг/рік на одного відвідувача;

n – орієнтовна пропускна спроможність АЗС складає, більше 1000 запр./добу;

f – відсоток людей, що користаються запропонованими на АЗС послугами;

g – коефіцієнт, що враховує не постійне перебування людей та утворення побутових відходів;

$$M = 1000 \times 0,25 \times 0,1 \times (0,82 \times 365) \times 10^{-3} = 7,483 \text{ т/рік.}$$

$$M_{заг} = 7,483 + 1,688 = 9,171 \text{ т/рік.}$$

Побутові відходи виносяться в контейнери, які встановлені на спеціально відведеній території (сміттєзбірний майданчик) з наступним вивезенням на полігон ПВ згідно укладеного договору №930/2026-ПВ від 22.01.2026 року про надання послуги з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових відходів), *додаток 10*.

Розрахунок зношеного одягу (згідно ПКМУ від 20.10.2023 №1102 – одяг, код 20 01 10).

Утворюватиметься внаслідок використання спеціальної форми працівниками АЗС.

Зношений спецодяг утворюватиметься в орієнтовній кількості 25 кг/рік на одного робітника (костюм бавовняний, вукавизі, зимовий комплекс, ЗІЗ). Враховуючи, що робочий обсяг є індивідуальним для кожного працівника для розрахунку взято загальне число працюючих людей на АЗС, що складає 17 чоловік.

Отже, загальна річна кількість зношеного одягу становитиме:

$$M = 17 \cdot 25 \cdot 10^{-3} = 0,425 \text{ т/рік.}$$

Взуття зношене чи зіпсоване

Робітники АЗС забезпечені спецвзуттям. Процес утворення відходу – списання зношеного спецвзуття.

Нормативно-допустимий показник утворення відходу визначаємо за формулою:

$$Q_{н.д.} = N \times m \times k \times t \times 0,001,$$

де: N – кількість пар взуття, шт.;

m – середня маса пари, кг;

k – коефіцієнт зношуваності (0,9);

t – кількість замін на рік (1 раз на рік);

Розрахунки кількості відходів наведено в таблиці:

$$Q_{н.д.} = 17 \times 1,5 \times 0,9 \times 1 \times 0,001 = 0,023 \text{ т/рік}$$

Разом відходи одягу та взуття становлять 0,448 т.

По мірі накопичення зношений одяг направлятимуть на оброблення згідно укладеного договору №930/2026-ПВ від 22.01.2026 року про надання послуги з

управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових відходів), *додаток 10*.

Розрахунок кількості промасленого ганчір'я (згідно ПКМУ від 20.10.2023 №1102 – абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами, код 15 02 02*).

Передбачено використання обтирального матеріалу у кількості 0,05 кг в зміну на одного робітника. Розрахунок проведено на категорію працівників – робочі, які будуть задіяні на АЗС у найчисельнішу зміну. Максимальна кількість робочих працівників складе 5 осіб, Т – 356 робочих днів.

Отже, кількість відходу чистого ганчір'я буде становити:

$$M_{рік} = 5 \times 0,05 \times 365 \times 10^{-3} = 0,09125 \text{ т/рік.}$$

Нормативно допустимий обсяг (М) утворення відходів обтирального ганчір'я виходячи із кількості використаного ганчір'я і вмісту ввібраного ним бруду (15%), буде становити:

$$M_{буд} = m_{буд} + (m_{буд} \cdot n/100) = 0,09125 + (0,09125 \cdot 15/100) = 0,105 \text{ т/рік.}$$

m – кількість використаного ганчір'я, т;

n – доля ввібраного бруду, %;

Відходи ганчір'я обтирального тимчасово зберігатимуться в пластикових контейнерах з кришкою, у спеціально відведених місцях.

По мірі накопичення промаслене ганчір'я направлятимуть на оброблення згідно укладеного договору № 16840-2026/КК від 04 серпня 2026 року на здійснення комплексу послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів, *додаток 22*.

Розрахунок змету з території АЗС (згідно ПКМУ від 20.10.2023 №1102 – змет від прибирання вулиць, код 20 03 03).

Площа замощення бетона плитка та асфальт – близко 3000 м^2, озеленення (газон) – близко 1800 м^2.

Розрахунок утворення сміття з удосконаленого покриття доріг та площ виконаний згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій». Норма утворення відходів на 1 м^2 площі удосконаленого покриття згідно з таблицею 11.2 ДБН Б.2.2-12:2019, складає 3-15 кг/рік, садові відходи від зелених насаджень – 0,008 м^3 (1,6 кг) на 1 м^2.

Отже, кількість відходів від прибирання території АЗС становитиме:

$$M = S_1 \times q \times 10^{-3}$$

S – загальна площа удосконаленого покриття, м^2;

q – норма утворення відходів на 1 м^2 площі, кг/рік;

$$M = (3000 \times 3 + 1800 \times 1,6) \times 10^{-3} = 11,88 \text{ т/рік.}$$

Відходи збиратимуться в контейнери, які встановлені на спеціально відведеній території (сміттєзбірний майданчик) з наступним вивезенням на полігон ПВ згідно укладеного договору №930/2026-ПВ від 22.01.2026 року про надання послуги з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових відходів), *додаток 10*.

Розрахунок абсорбентів зіпсованих, відпрацьованих чи забруднених (згідно ПКМУ від 20.10.2023 №1102 – абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральні матеріали та захисний одяг інші, ніж зазначені за кодом 15 02 02, код 15 02 03*), утворюватимуться в процесі розливів РМП на АЗС в процесі заправки автотранспорту. Усунення нафтового забруднення з підлоги заплановано проводити за допомогою абсорбенту (піску).

Нормативно обґрунтовані втрати нафтопродуктів при поломках, аваріях і протоках, згідно інструкції, затвердженої наказом Міністерства палива та енергетики України від 20.05.2008 №281/171/578/155 «Про затвердження Інструкції про порядок приймання, транспортування, зберігання, відпуску та обліку нафти і нафтопродуктів на підприємствах і організаціях України».

Для розрахунку усунення можливих проливів РМП при заправці автотранспорту приймається 0,01% від вантажообігу по АЗС, так як ймовірність проливів вкрай мала.

Загальна кількість палива по АЗС складатиме: бензин – 450 м^3/рік з густиною 730 кг/м^3; дизельне паливо – 580 м^3/рік з густиною 830 кг/м^3, тобто 481,4 т ДП та 328,5 т бензину.

Для ліквідації витоків використовуватиметься пісок.

Розрахунки забрудненого нафтопродуктами піску:

$$M = 809,9 \cdot 0,01\% = 0,081 \text{ т/рік.}$$

Нормативно допустимий обсяг утворення відходів промасленого піску складатиме 0,81 т/рік.

Відходи піску забрудненого нафтопродуктами тимчасово зберігатимуться в ємностях на території майданчика АЗС.

По мірі утворення абсорбентів зіпсованих, відпрацьованих чи забруднених, дані відходи направлятимуть на оброблення згідно укладеного договору № 16840-2026/КК від 04 серпня 2026 року на здійснення комплексу послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів, *додаток 22*.

Розрахунок залишків очищення резервуарів для зберігання, що містять нафтопродукти (згідно ПКМУ від 20.10.2023 №1102 – відходи, що містять оливи та нафтопродукти, код 16 07 08*).

Залишки очищення резервуарів для зберігання РМП, що містять нафтопродуктами утворюватимуться при проведенні очищення металевих резервуарів, які призначено для зберігання бензину та дизельного палива.

В загальному вигляді процес очищення резервуарів включатиме наступні операції: підготовчі роботи, видалення технологічних залишків нафтопродуктів, попередня дегазації резервуара, мийка та зачищення внутрішньої поверхні резервуара, контроль якості виконаних робіт.

При очищенні резервуарів, в яких зберігались нафтопродукти (бензин, дизельне пальне) до складу залишків нафтопродуктів входять іржа, вода та мінеральні забруднювачі.

При зберіганні нафтопродуктів в резервуарах утворюватиметься осад, який підлягає обов'язковому періодичному зачищенню. Відповідно до технічної документації з експлуатації резервуарів нафтопродуктів зачищення проводиться не рідше 1 разу на 2 роки, обсяг шламу не повинен перевищувати 0,25% від місткості резервуару. Для розрахунку приймаємо періодичність 1 раз на рік та максимальний вміст осаду 0,25%. Перелік резервуарів, місткість та обсяг шламу, що видалятиметься, приведений в таблиці 1.5.2.2.1.

Таблиця 1.5.2.2.1 – Кількість нафтошламу від зачищення резервуарів

Найменування	Кількість	Технічна характеристика	Об'єм осаду в одному резервуарі, %	Об'єм осаду в резервуарах, $м^3$	Густина, $т/м^3$	Маса, т
Резервуар для зберігання РМП (РГС-25)	4	V=25 $м^3$	0,25	0,25	0,981	0,245

Під час планованої діяльності при експлуатації АЗС будуть утворюватися відходи нафтошламу від зачистки резервуару зберігання РМП загальною кількістю 0,245 т/рік.

По мірі утворення відходів від зачистки вони направлятимуть на оброблення згідно укладеного договору № 16840-2026/КК від 04 серпня 2026 року на здійснення комплексу послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів, *додаток 22*.

Нафтопродукти та осад, вловлений в ЛОС дощової та талих стоків

Під час експлуатації АЗС передбачається відведення дощової та талої води до локальних очисних споруд, в складі яких встановлено нафтовловлювач та скид після очистки до центральної міської мережі.

Згідно з ПКМУ від 20.10.2023 №1102:

осад очисних споруд – 13 05 01, назва – тверді частинки з пісковловлювачів і масло-водовідокремлювачів;

нафтопродукти очисних споруд – 13 05 02*, назва – шлами масло-водовідокремлювачів.

Максимальна кількість забруднень у поверхневому стоку, що поступає до очисних споруд відповідно до ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів» складатиме:

- по завислим речовинам – 500,0 мг/л;
- по вмісту нафтопродуктів – 40,0 мг/л.

Відповідно до характеристик типового сепаратору нафтопродуктів після очищення стічних вод, кількість забруднень у поверхневому стоку дощових вод становитиме:

- по завислих речовинах – 10-12 мг/л;
- по вмісту нафтопродуктів – 0,3 мг/л.

Загальний об'єм дощових вод, що стікають з території водозбірних басейнів відповідно ДСТУ 3013-95 «Правила контролю за відведенням дощових і снігових стічних вод з територій міст і промислових підприємств» обчислюється за формулою:

$$W_s = 10 h_g Y F$$

де h_g – середньорічний шар опадів, мм (відповідно до ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 І район Північно західний (Полісся, Лісостеп) кількість опадів за рік від 550-700 мм (Відповідно до листа № 9912 01-816/9912-8 від 27.05.2026 Львівського РЦГМ (*додаток 12*), середньо річна кількість опадів за даними спостережень авіаційної метеорологічної станції цивільної Львів складає 764 мм опадів) ;

Y – коефіцієнт стоку, приймається *Y* = 0,6 – для водонепроникних покриттів;

F – площа басейну водозбору, га (загальна площа під ПРК та резервуарами, що може бути забруднена нафтопродуктами, тобто 0,065 га).

Отже, об'єм дощових та талих вод:

$$W_s = 10 \cdot 764 \cdot 0{,}6 \cdot 0{,}065 = 297{,}96 \text{ м}^3/\text{рік}.$$

Кількість осадів Q_{mud}, м^3/рік, що виділяється при відстоюванні осадів, потрібно визначати виходячи з концентрації (мг/л) завислих речовин (або нафтопродуктів) в вхідній ($C_{вх}$) і концентрації (мг/л) завислих речовин (або нафтопродуктів) в очищеній воді ($C_{вих}$) за формулою:

$$Q_{mud} = \frac{W_s(C_{\text{вх}} - C_{\text{вих}})}{(100 - \text{P}_{mud})y_{mud} \cdot 10^4}$$

де W_s – витрата стічних вод, м^3/рік;

P_{mud} – вологість осаду, %; P_{mud}=20 %;

y_{mud} – щільність осаду, г/см^3. Для зважених речовин y_{mud}= 1,6 г/см^3, для нафтопродуктів y_{mud}= 0,93 г/см^3.

Розрахунок обсягу відходів:

Осад:

$$Q_{mud} = \frac{297{,}96(500-10)}{(100-20)\cdot 1{,}6\cdot 10^4} = 0{,}114 \text{ м}^3/\text{рік}$$

$$\text{М} = 0{,}114 \cdot 1{,}6 = 0{,}1824 \text{ т/рік.}$$

Нафтопродукти (нафтошлам):

$$Q_{mud} = \frac{297{,}96(40-0{,}3)}{(100-20)\cdot 0{,}93\cdot 10^4} = 0{,}016 \text{ м}^3/\text{рік}$$

$$\text{М} = 0{,}016 \cdot 0{,}93 = 0{,}0149 \text{ т/рік.}$$

По мірі утворення відходів від очистки ЛОС вони направлятимуть на оброблення згідно укладеного договору № 16840-2026/КК від 04 серпня 2026 року на здійснення комплексу послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів, *додаток 22*.

Таблиця 1.5.2.2.2 – Кількісна характеристика відходів під експлуатації АЗС

№ п/п	Найменування відходу	Код відходу ПКМУ від 20.10.2023 №1102	Кількість, т/рік
1	Змішані побутові відходи	20 03 01	9,171
2	Одяг	20 01 10	0,448
3	Змет від прибирання вулиць	20 03 03	11,88
4	Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами	15 02 02*	0,105
5	Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами	15 02 03*	0,081
6	Відходи, що містять оливи та нафтопродукти	16 07 08*	0,245
7	Тверді частинки (відходи) з пісковловлювачів і масло-водовідокремлювачів	13 05 01	0,1824
8	Шлами масло-водовідокремлювачів	13 05 02*	0,0149
9	Разом		22,1273

Для збору змішаних побутових відходів облаштовано спеціальний майданчик, де встановлені євроконтейнери місткістю 1,1 м^3 кожен, виконані згідно стандарту EN 840-3. Вивезення та передачу відходів, санітарну обробку контейнерів проводитиме суб'єкт господарювання у сфері управління відходами, згідно укладеного договору №930/2026-ПВ від 22.01.2026 року про

надання послуги з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових відходів), *додаток 10*.

При виникненні нештатної ситуації, кількісний та якісний склад відходів визначатиметься на місцях, по мірі їх утворення. Подальше управління з відходами здійснюватиметься відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами».

1.5.2.3 Очікувана кількістю скидів та забруднення води внаслідок впровадження планованої діяльності

Водопостачання під час експлуатації АЗС передбачається за рахунок існуючої артезіанська свердловина №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

Питна вода (бутильована) доставляється в приміщенні операторської торговими агентами, відповідно договору поставки №12 від 20 січня 2025 р., додаткової угоди № 1 до Договору постачання питної води торгівельної марки «Аляска» та/або мінеральної води торгівельної марки «Моршинська» (*додаток 21*) та має відповідає вимогам ДержСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги для води питної».

Водовідведення стічних вод здійснюється у каналізаційну мережу в межах населеного пункту Львівська обл., Личаківський р-н., м. Львів, вул. Поліська, 2а (до каналізаційної мережі ЛМКП «Львівводоканал» відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7*).

Водопостачання та водовідведення для господарсько-побутових потреб

Результати проведених розрахунків водоспоживання та водовідведення господарсько-побутової води по об'єкту (здійсненні за допомого Microsoft Excel), наведений в таблиці 1.5.2.3.1., 1.5.2.3.2, 1.5.2.3.3

Таблиця 1.5.2.3.1 – Нормативний розрахунок водокористування при експлуатації АЗС

Показник	Одиниця виміру / кількість	Норма витрат (відведення, втрат) води на одиницю виміру, м^3/добу / нормативний документ (підстава)	Загальний показник м^3/добу	Кількість днів роботи у рік	Загальний показник тис. м^3/рік
1	2	3	4	5	6
Використання води на власні потреби, усього, у тому числі:	-	-	***5,95***		***1,28***

на питні і санітарно-гігієнічні:	-	-	2,30	-	0,85
- унітаз зі змивним 1 бачком (к-сть год – 24)	1 шт./3	0,012[ДБНВ.2.5- 64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А3]	0,86	365	0,32
- умивальник зі 1 змішувачем (к-сть. год 24)	1 чол./3	0,02 [ДБН В.2.5- 64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А3]	1,44	365	0,53
на виробничі:	-	-	3,65		0,43
- полив зелених насаджень, газонів та квітників	1 м^2/600	0,006 [ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А2]	3,6	116	0,42
- полив удосконалених покриттів, тротуарів, майданів, заводських ч проїздів	1 м^2/100	0,0005 [ДБНВ.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А2]	0,05	116	0,01
на інші потреби (перелічити):	-	-	-	-	-
Передача води, усього, у тому числі:	-	-	-	-	-
населенню	-	-	-	-	-
вторинним водокористувачам	-	-	-	-	-
Втрати в системах водопостачання	-	-	-	-	-
Усього	-	-	***5,95***	-	***1,28***

Таблиця 1.5.2.3.2 – Нормативний розрахунок водовідведення при експлуатації АЗС

Показник	Одиниця виміру / кількість	Норма витрат (відведення, втрат) води на одиницю виміру, м^3/добу / нормативний документ (підстава)	Загальний показник м^3/добу	Кількість днів роботи у рік	Загальний показник тис. м^3/рік
1	2	3	4	5	6
Водовідведення:	-	-	***2,35***	-	***0,86***
- унітаз зі змивним 1 бачком (к-сть год – 24)	1 шт./3	0,012[ДБНВ.2.5- 64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А3]	0,86	365	0,32
- умивальник зі 1 змішувачем (к-сть. год 24)	1 чол./3	0,02 [ДБН В.2.5- 64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А3]	1,44	365	0,53
- полив зелених насаджень, газонів та квітників	1 м^2/600	0,006 [ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А2]	0,0	116	0,0

- полив удосконалених покриттів, тротуарів, майданів, заводських ч проїздів	1 м^2/100	0,0005 [ДБНВ.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація», табл.А2]	0,05	116	0,01

Таблиця 1.5.2.3.3 – Помісячний нормативний розрахунок загальних показників водокористування і водовідведення

Показник	**Обсяги води за місяць, тис. м^3**												**Усього за рік, тис. м^3**
	1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13
Використання води на власні потреби, усього, у тому числі:	0,07	0,06	0,07	0,07	0,15	0,16	0,17	0,17	0,15	0,07	0,07	0,07	1,28
на питні і санітарно-гігієнічні	0,07	0,06	0,07	0,07	0,07	0,07	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,85
на виробничі	-		-	-	0,08	0,09	0,09	0,09	0,08	-	-	-	0,43
на інші потреби (перелічити)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Передача води, усього, у тому числі:	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
населенню		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вторинним водокористувачам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водовід ведення	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,86
Втрати в системах водопостачання	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Відповідно до розрахунків, водоспоживання при експлуатації АЗС на господарсько-побутові потреби складатиме 2,3 м^3/добу чи 0,85 тис. м^3/рік.

Водовідведення господарсько-побутових стічних вод передбачено у міську каналізаційну мережу у кількості 2,35 м^3/добу чи 0,86 тис. м^3/рік.

Водоспоживання при експлуатації АЗС на виробничі потреби складатиме 3,65 м^3/добу чи 0,43 тис. м^3/рік.

Загальна водоспоживання по об'єкту складатиме 5,95 м^3/добу чи 1,28 тис.м^3/рік, водовідведення 0,86 тис. м^3/рік.

Зовнішнє пожежогасіння здійснюється від існуючою мережі водопостачання м. Львів, на якій розташовані, пожежний гідрант.

Таким чином при експлуатації АЗС відбувається дотримання встановлених лімтів водозабору та водовідведення відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

Водовідведення дощової та талої води

Загальна площа ділянки АЗС становить 0,3794 га: орієнтовна площа замощення (бетонне та асфальтне), з якої здійснюється організований стік дощової та талої води до централізованої дощової каналізаційної мережі складає близько 3000 м^2.

Розрахунок атмосферних опадів (м^3/д), що випадають на виробничому майданчику та відвалах, визначаємо за формулою:

$$Q_{атм} = \eta \times \frac{h \times F}{365},$$

де η – коефіцієнт, що враховує втрати атмосферних опадів на випаровування, 30%;

h – середньорічна кількість опадів (м) за багаторічний період спостережень (ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 Будівельна кліматологія. Львівська область);

F – площа території по верху, м^2.

Очікуваний максимальний водоприплив за рахунок зливових дощів $Q_{зл}$ (м^3/годину) на площі протягом однієї години розраховуємо за формулою:

$$Q_{зл} = \frac{H_ш \times F}{24},$$

де $H_ш$ – максимальний добовий шар атмосферних опадів.

Згідно з ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія», район розташування об'єкта планованої діяльності відноситься до І архітектурно - будівельного кліматичного району - північно-західний, для якого характерні наступні кліматичні параметри: кількість опадів за рік: 550 - 700 мм. Добовий максимум кількості опадів – 70 мм.

Відповідно до ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» таблиця 29 Опади, в місті Львів наступна кількість опадів.

Таблиця 1.5.2.3.4 – Кількість опадів в м. Львів, мм

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Рік
41	46	43	53	80	90	102	73	64	51	49	50	742

Відповідно до листа № 9912 01-816/9912-8 від 27.05.2026 Львівського РЦГМ (*додаток 12*), середньо річна кількість опадів за даними спостережень авіаційної метеорологічної станції цивільної Львів складає 764 мм опадів.

Таблиця 1.5.2.3.5 – Результати розрахунку водоприпливу атмосферних опадів

Назва	F	η	h	$H_{ш}$	$Q_{атм}$	$Q_{зл}$
	$м^2$	ч.од.	м	м	$м^3/д$	$м^3$/годину
АЗС	3000	0,70	0,764	0,07	4,397	8,75

Поверхневі (дощові) води, що можуть бути забруднені нафтопродуктами, організовано збираються з території АЗС мережею приймальних лотків з відводом самопливом на локальні очисні споруди дощових вод, продуктивністю 15 л/с.

Якісна характеристика дощових стоків:

- до очищення згідно ДБН В 2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»:

1) завислі речовини - 500 мг/л (або 0,5 кг/$м^3$);

2) нафтопродукти - 40 мг/л (або 0,04 кг/$м^3$).

- показники ступеня очищення дощової та талої води після очищення на ЛОС:

1) завислі речовини – 10-12 мг/л (або 0,012 кг/$м^3$);

2) нафтопродукти – 0,3 мг/л (або 0,0003 кг/$м^3$).

Після очистки дощова та тала вода скидається до каналізаційної мережі ЛМКП «Львівводоканал» відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7.*

1.5.2.4 Очікуване шумове навантаження внаслідок впровадження планованої діяльності

При експлуатації АЗС джерелами шумового навантаження будуть: ПРК, автотранспорт, дизельний генератор. Робота АЗС передбачено цілодобово впродовж цілого року (365 днів).

Розрахунок очікуваного рівню шуму виконаний згідно ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних територій».

Нормативне значення максимального рівню звуку прийняте згідно додатку №16 ДСП-173-96. Керуючись вимогами пункту 7.1 ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних територій» розрахунок очікуваного рівня звуку на межі СЗЗ, розрахункова точка на відстані 50 м від джерела шуму та на межі найближчої житлової забудови – 72 м (рис. 1.5.2.4).

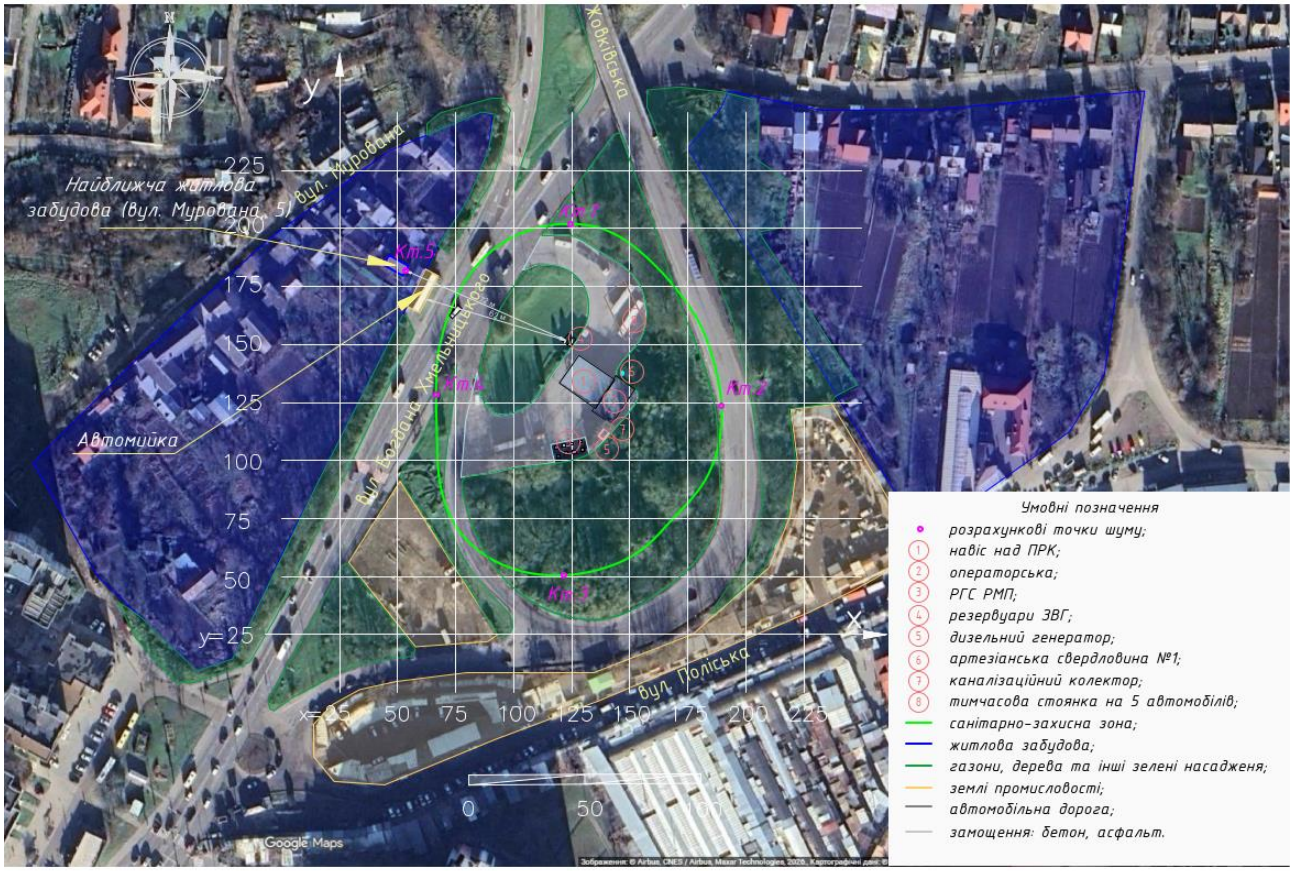


Рис. 1.5.2.4 – Карт-схема розташування розрахункових точок шуму на межі СЗЗ (50 м) та найближчій житловій забудові (72 м)

Таблиця 1.5.2.4.1 – Еквівалентні рівні шуму

№	Назва	Кількість, шт.	Рівень шуму L, дБА
1.	ПРК «Шельф 200-50-2-1-2»	4	75
2.	ПРК «Шельф LPG 100-2»	2	70
3.	Автотранспорт відвідувачів (на холостому ходу)	5	55
4.	Стаціонарний дизельний генератор (у захисному металевому кожусі)	1	80

Для розрахунку взято найгірший варіант, а саме одночасну роботу всіх джерел шуму, що на практиці малоймовірне.

Рівень звуку визначається згідно ДБН В.1.1-35:2013 за формулою 37 ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013:

$$L_A = L_{WA} - 20 \cdot \lg r + 10 \cdot \lg \Phi - 10 \cdot \lg \Omega + \Delta L_{A_{відб}} - \Delta L_{A_{пов}} - \Delta L_{A_{екр}} - \beta_{A_{зел}} \cdot l \text{, дБА}$$

де L_A - рівень звуку для джерела з постійним шумом або еквівалентний рівень звуку $L_{A\text{екв}}$чи максимальний рівень звуку $L_{A\text{макс}}$ для джерела з непостійним шумом, дБА;

L_{WA}- коригований рівень звукової потужності джерела з постійним шумом або еквівалентний коригований рівень звукової потужності $L_{WA\text{екв}}$ чи максимальний коригований рівень звукової потужності $L_{WA\text{макс}}$ джерела з непостійним шумом, дБА;

$\Delta L_{A\text{відб}}$- величина підвищення рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) в розрахунковій точці внаслідок відбиття звуку від великих за розмірами поверхонь, дБА; величина підвищення рівня звукового тиску в розрахунковій точці внаслідок відбиття звуку в напрямку розрахункової точки від великих, у порівняні з довжиною звукових хвиль, акустично твердих поверхонь (стіна, земля, кут між двома стінами), які знаходяться від розрахункової точки на відстані, що не перевищує 0,1r, м; n_1, - кількість поверхонь, які відбивають звук в напрямку розрахункової точки (n_1<3); поверхню землі не враховують в число n_1 якщо відбиття звуку від неї вже враховано величиною просторового кута Ω;

$\Delta L_{A\text{пов}}$- затухання звуку в атмосфері, дБА; величину зниження рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) внаслідок поглинання звуку в атмосфері $\Delta L_{A\text{пов}}$, дБА, визначають за графіком (рисунок 9 ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013) в залежності від величини показника спектра шуму Δ_{L-A},який характеризує відносний вміст низькочастотних і високочастотних складових у спектрі шуму джерела;

$\Delta L_{A\text{ерк}}$ - величина зниження рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) екраном, розташованим між джерелом шуму і розрахунковою точкою, дБА; визначають за графіком (рисунок 10 ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013) в залежності від величини показника спектра шуму Δ_{L-A};

$B_{A\text{зел}}$ – величина зниження рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) смугами зелених насаджень, дБА/м;

l – ширина смуги зелених насаджень, м;

r – відстань від джерела шуму до розрахункової точки, м;

Ω – просторовий кут, в який вимірюється шум даного джерела.

Сумарний рівень звуку на межі розрахункової точки розраховується за формулою А.3 додатку А ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013:

$$L_{\text{сум}}^{\text{екл}} = 10 \cdot \lg \left(\sum_{\text{i}=1}^{n} 10^{0,1 \cdot L_A^i} \right), \text{дБА}$$

Вихідні дані:

$\Delta L_{A_{відб}}$ = 0 поверхні, що відбивають звук відсутні;

$\Delta L_{A_{пов}}$ = 2 дБА;

$r_{сзз}$– 50 м; $r_{н.ж.}$ – 72 м;

Ω - 2π = 6,28.

$\Delta L_{A_{екр}}$ – 0, наявність шумопоглинальних екранів;

$\beta_{A_{зел}}$ = 0, оскільки дану поправку враховують лише при наявності спеціальних шумозахисних полос зелених насаджень, які в напрямку житлової забудови - відсутні.

Таким чином, сумарний рівень шумового навантаження буде складати:

$$L_{\text{сум}}^{\text{екл}} = 10 \cdot \lg(4 \cdot 10^{0,1 \cdot 75} + 2 \cdot 10^{0,1 \cdot 70} + 5 \cdot 10^{0,1 \cdot 55} + 1 \cdot 10^{0,1 \cdot 80}) =$$

84 дБА.

Еквівалентний рівень звуку, дБА, в розрахунковій точці, на відстані 50 м від джерел шуму на АЗС складатиме:

$L_A = L_{WA} - 20 \cdot lg\, r + 10 \cdot lg\, \Phi - 10 \cdot lg\, \Omega + \Delta L_{A_{відб}} - \Delta L_{A_{пов}} - \Delta L_{A_{екр}} - \beta_{A_{зел}} \cdot l$ =84 − 20 lg (50) +10 lg (1) − 10 lg (6,28) + 0 − 2 − 0 − 0 = 40 (дБА).

Еквівалентний рівень звуку, дБА, в розрахунковій точці, на відстані 72 м від джерел шуму на АЗС складатиме:

$L_A = L_{WA} - 20 \cdot lg\, r + 10 \cdot lg\, \Phi - 10 \cdot lg\, \Omega + \Delta L_{A_{відб}} - \Delta L_{A_{пов}} - \Delta L_{A_{екр}} - \beta_{A_{зел}} \cdot l$ =84 − 20 lg (72) +10 lg (1) − 10 lg (6,28) + 0 − 2 − 0 − 0 = 28 (дБА).

Таблиця 1.5.2.4.2 – Результати шумового розрахунку

№ п/п	Найменування джерел шуму (звуку)	Рівні звуку, еквів. Рівні шуму, L_A, дБА, в контрольній точці				
		Кт.1	Кт.2	Кт.3	Кт.4	Кт.5
1	Автозаправна станція	40	40	40	40	28

Згідно ДБН В.1.1-31:2013 допустимий рівень звуку на прилеглій до житлової забудови території не повинен перевищувати встановлених норм L.A.екв. день/ніч= 55/45 дБА (таблиця 1.5.2.4.3).

Таблиця 1.5.2.4.3– Допусти мі рівні звукового тиску (згідно нормативів)

Найменування	Час доби	Еквівалентні рівні звуку, дБА.	Максимальні рівні звуку, дБА
Території, шо безпосередньо прилягають до житлових будинків	День	55	70
	Ніч	45	60

Отже, рівні шуму, що створюються при роботі АЗС, в розрахунковій точці, на межі санітарно-захисної зони (L=50 м) становитиме **40 дБА,** в розрахунковій точці, на межі найближчої житлової забудови (L=72 м) становитиме **28 дБА**. Рівень шуму не перевищує нормативних показників.

1.5.2.5 Очікуване вібраційне навантаження внаслідок впровадження планованої діяльності

При експлуатації АЗС джерелами вібрацій будуть машини й механізми, що побудовані на технологіях з ударними та вібраційними навантаженнями – ПРК (насоси, гідравліка), транспорт (автомобілі, автоцистерни), дизельний генератор (двигуни), резервуар й трубопроводи. Менший рівень вібрації створюють компресори, дизель-генератори, вентилятори.

Паливно-роздавальні колонки (ПРК)

Насоси: частота: 20–100 Гц (залежить від типу насоса), швидкість коливання: 0,5–2 мм/с, враховуючи розміщення в резервуарі РМП 0,2–0,5 мм/с.

Гідравлічні удари:

Короткочасні піки до 2–5 мм/с при запуску/зупинці.

Механізми втягування шлангів (FHR):

Швидкість: 0,1–0,3 мм/с (слабкий внесок).

Транспортні засоби

Легкові автомобілі (холостий хід): частота: 20–50 Гц, швидкість коливання: 0,2–1 мм/с на поверхні біля авто, зменшується з відстанню (до 0,05–0,1 мм/с на 5 м).

Вантажівки/автоцистерни (холостий хід або рух): частота: 10–40 Гц, швидкість: 1–3 мм/с біля джерела, до 0,1–0,5 мм/с на 5–10 м.

Дизельний генератор

Дизельний генератор 30 кВт (у захисному кожусі): частота: 20–100 Гц (при 1500–3000 об/хв), з кожухом і демпферами: 0,5–2 мм/с на 1 м, 0,1–0,5 мм/с на 7 м.

Підземний резервуар та трубопроводи

Наповнення резервуарів (злив палива): частота: 5–20 Гц (низькочастотна), швидкість: 0,2–1 мм/с на поверхні над резервуаром. Турбулентність у трубопроводах: 0,05–0,2 мм/с.

Відповідно до ДБН В.1.1-31:2013 «Захист від шуму та вібрації» граничні рівні вібрації для житлових і громадських зон, для АЗС не повинна перевищувати 0,1–0,4 мм/с.

Загалом противібраційні заходи на АЗС не передбачаються так як швидкість віброприскорення від обладнання швидко розсіюється на незначній відстані, таким чином не спричиняючи додаткового випливу чи занепокоєння людям. Найближча житлова забудова знаходиться на відстані 72 м.

Реалізація противібраційних заходів вкрай складна. На АЗС вже застосовані: віброізолюючі, віброгасящі та вібропоглинаючі матеріали (в місцях

де реалізація таких заходів можлива), створені зони обмеженого доступу для людей.

Також ефективним є зниження вібрації в джерелах її виникнення: зменшення сил, що збуджують вібрації (врівноважування; конструктивні удосконалення; підвищення частоти вібрації; оптимізація вимушених сил і моментів) та зниження кінематичного збудження вібрації (конструктивні удосконалення машин; підвищення нівелюючої спроможності опорних елементів самохідних і транспортних машин), а також інші засоби. Більшість наведених методів зменшення вібрації враховані на сучасному обладнанні (вже на етапі його виготовленні), яке експлуатується на АЗС.

1.5.2.6 Очікуване забруднення ґрунту та надр внаслідок впровадження планованої діяльності

Відповідно до технічного паспорту ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року (*додаток 4*) на існуючі об’єкти нерухомого майна АЗС (будівля/операторська), а також конструктивну частину (навіс над ПРК, резервуари і т.д), вказано рік завершення будівництва 2001.

Під час експлуатації АЗС вплив на ґрунти не відбуватиметься, як і нанесення збитків земельним ресурсам та зеленим насадженням, а також не вплине на стан ґрунтів і зміну фізико-хімічних та інших властивостей ґрунту, так як антропогенний ландшафт вже сформований.

1.5.2.7 Очікуване світлове та теплове забруднення внаслідок впровадження планованої діяльності

Під час експлуатації АЗС не передбачено виділення променистого тепла (наприклад обладнання для розливання металу, гарячої прокатки, закладці в електричні печі і виїмку виробів з них, заготовок, генераторні лампи, випрямлячі та ін.), а також експлуатацію обладнання, що виділяє конвективне тепло.

Світлове забруднення – це ефект, що створюється освітлювальними установками, які крім освітлення зон, для яких вони призначені, додатково освітлюють інші, прилеглі зони.

Розсіяне світло світильників сильно впливає на навколишнє середовище, створюючи як дискомфорт для жителів, так і забруднення нічного небосхилу через випромінювання частки світлового потоку у верхню півсферу.

Враховуючи, що робота АЗС передбачена цілодобово, в темну пору доби здійснюватиметься освітлення ключових ділянок АЗС.

Освітлення території та під’їздів АЗС виконується LED світильниками, які встановлені на металевих оцинкованих опорах висотою 8 м.

Освітлення території під навісом над ПРК виконується поверхневими світильниками з габаритами 300х300 мм з захищеністю від вологи та пилу не менше ніж IP 54 та у вибухобезпечному виконанні, та LED стрічкою по контуру.

Для будівлі АЗС (операторна) робоче освітлення, яке забезпечує освітлення не менше 300Лк в головній залі і не менше 250 Лк в інших приміщеннях.

В цілому, у сутінках світловий потік буде зосереджений в центрі АЗС (під навісом ПРК), бічне світло буде розсіяним. Враховуючи, що найближча житлова забудова знаходиться відстані 72 м, а також відсутність застосування потужних світлових прожекторів для освітлення, можна зробити висновок, що прийняті проєктні рішення не здатні призвести до зміни світлового балансу навколишньої території та здійснити додаткове занепокоєння людям.

1.5.2.8 Очікуване електромагнітне, іонізуюче випромінювання та радіаційне забруднення внаслідок впровадження планованої діяльності

Наявність джерел потенційного електромагнітного, іонізуючого випромінення та радіаційного забруднення під час провадження планованої діяльності з експлуатації АЗС не передбачається. Матеріали та конструкції, що використовуються, повинні відповідати діючим санітарним нормам.

Також, відповідно до ДБН Б В 2.5-82.2016 «Електробезпека в будинках і спорудах. Вимоги до захисних заходів від ураження електричним струмом» нормованим є вплив електричних полів струмів промислової частоти напругою більше 400 кВ. Оскільки діяльність АЗС не пов’язана зі споживанням електроенергії напругою більше 400 кВ, шкідливий вплив на персонал і навколишнє середовище знаходиться в допустимих межах.

2. ОПИС ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОСНОВНИХ ПРИЧИН ОБРАННЯ ЗАПРОПОНОВАНОГО ВАРІАНТА З УРАХУВАННЯМ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ

Плановаою діяльністю передбачається експлуатація існуючої автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

В процесі експлуатації АЗС планується відпуску рідкого моторного палива, скрапленого вуглеводневого газу та реалізація супутніх товарів і короткочасного обслуговування клієнтів.

Технічна альтернатива 1

Передбачається експлуатація існуючого резервуарного парку РМП та СВГ, використання наявного обладнання та нерухомого майна. Потужність об'єкта та річні обсяги реалізації палива залишаються на поточному рівні, без зростання загального річного товарообігу нафтопродуктів. Планована діяльність не передбачає нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту чи технічного переоснащення.

Технічна альтернатива 2

Збільшення проєктної потужності об'єкта та річних обсягів реалізації палива, зростання загального річного товарообігу нафтопродуктів на 30%. У разі потреби проведення реконструкції АЗС з заміною існуючих резервуарів РМП на нові з більшим об'ємом.

Територіальна альтернатива 1

Реалізація планованої діяльності передбачається за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, м. Львів, вул. Поліська, 2А, на земельній ділянці з кадастровим номером: 4610137200:08:007:0154 з цільовим призначенням: 12.08 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій на якій вже розміщена існуюча АЗС.

Територіальна альтернатива 2

Оскільки земельна ділянка знаходиться в оренді ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС», об'єкти нерухомого майна (будівля, автозаправна станція) перебувають у їх власності, а метою планованої діяльності є експлуатація існуючої автомобільної заправної станції, яка розміщена на даній земельній ділянці – територіальна альтернатива не розглядається.

При реалізації планованої діяльності автозаправної станції (АЗС) передбачено дві технічні альтернативи, кожна з яких має свої переваги та недоліки. Аналіз та обґрунтування вибору технічної альтернативи 1 наведено нижче.

Переваги технічної альтернативи 1

Експлуатація наявної інфраструктури без проведення земляних, монтажних та будівельних робіт повністю виключає ризики порушення

ґрунтового покриву, можливих витоків палива під час демонтажу/монтажу резервуарів та додаткового забруднення атмосферного повітря парами вуглеводнів. Існуюче обладнання вже пройшло відповідний період випробувальної експлуатації, має встановлену систему контролю герметичності та відповідає чинним екологічним вимогам для поточного рівня діяльності. Стабільна реалізації нафтопродуктів (без збільшення продуктивності АЗС) дозволяє зберегти існуюче навантаження на навколишнє середовище без збільшення викидів, скидів та ризику аварійних ситуацій.

На відміну від технічної альтернативи 2, реалізація якої пов’язана з реконструкцією та заміною резервуарів на більші, технічна альтернатива 1 мінімізує екологічні ризики, виключаючи будь-які будівельні роботи, які завжди супроводжуються потенційним короткостроковим та середньостроковим негативним впливом на компоненти навколишнього середовища (ґрунти, ґрунтові води, атмосферне повітря).

Також до переваги технічної альтернативи 1, можна віднести:

1. Мінімізація інвестиційних та експлуатаційних витрат. Відсутність необхідності у новому будівництві, реконструкції чи заміні обладнання дозволяє значно знизити капітальні та поточні витрати.

2. Збереження стабільності роботи. Експлуатація існуючого резервуарного парку РМП та СВГ з використанням наявного обладнання забезпечує безперервну та перевірену роками роботу об’єкта без ризику простоїв, пов’язаних з монтажними роботами.

3. Відсутність додаткових екологічних ризиків. Не проводиться втручання в існуючу інфраструктуру, що виключає можливість виникнення нових витоків чи забруднень під час будівельно-монтажних робіт.

4. Екологічна безпека. Забезпечує збереження стабільного екологічного стану території без додаткового антропогенного навантаження;

5. Швидкість реалізації. Планова діяльність може продовжуватися без затримок, пов’язаних з проєктуванням, тендерами та виконанням робіт з реконструкції.

Недоліки технічної альтернативи 2

1. Значні капітальні інвестиції. Збільшення потужності на 30% та можлива заміна резервуарів на нові з більшим об’ємом вимагає суттєвих фінансових вкладень.

2. Технічні та екологічні ризики. Проведення реконструкції з заміною резервуарів підвищує ймовірність тимчасового порушення герметичності, витоків палива та негативного впливу на довкілля під час виконання робіт.

3. Тривалі строки реалізації. Необхідність розробки нової проєктної документації, отримання додаткових дозволів, проходження експертизи та безпосередньо виконання будівельних робіт суттєво подовжує термін запуску.

4. Зростання операційних ризиків. Нові резервуари та збільшені обсяги реалізації вимагають посиленого контролю, додаткового обслуговування та можуть призвести до вищих витрат на охорону праці та екологічний моніторинг.

5. Економічна невизначеність. Зростання товарообігу на 30% не гарантоване ринковими умовами, що може призвести до невиправданих інвестицій.

Обґрунтування вибору технічної альтернативи 1

Технічна альтернатива 1 є оптимальним рішенням, оскільки забезпечує:

- мінімізацію ризиків аварійних ситуацій,
- мінімальні фінансові витрати та швидку реалізацію діяльності,
- збереження стабільної та безпечної експлуатації об’єкта без додаткових ризиків для навколишнього середовища,
- зниження загальних ризиків реалізації проєкту.

Таким чином, реалізація технічної альтернативи 1 дозволить забезпечити стабільну, безпечну та економічно ефективну експлуатацію автомобільної заправної станції в довгостроковій перспективі без невиправданих інвестицій та додаткових екологічних навантажень.

Основні причини обрання запропонованого варіанту (технічна альтернатива 1) з урахуванням екологічних наслідків:

Мінімізація ризику забруднення довкілля – відсутність будівельно-монтажних робіт виключає можливість аварійних витоків палива та забруднення ґрунтів і ґрунтових вод.

Збереження стабільного екологічного навантаження – виключення зростання обсягів реалізації нафтопродуктів, що в свою чергу не призводить до збільшення викидів парів вуглеводнів в атмосферу.

Відсутність додаткового впливу на компоненти природного середовища – не проводиться втручання в ґрунтовий покрив та існуючі інженерні мережі, що особливо важливо в умовах міської забудови.

Зниження ймовірності виникнення аварійних ситуацій – використання перевіреної часом інфраструктури з існуючими системами контролю герметичності.

Відповідність принципам превентивного екологічного менеджменту – уникнення потенційних негативних впливів на етапі реалізації проєкту, а не їх усунення після виникнення.

Раціональне використання ресурсів – максимальне використання існуючого обладнання та інфраструктури сприяє принципам циркулярної економіки та зменшенню відходів будівельного характеру.

Розгляд базового сценарію (без здійснення планованої діяльності)

Планована діяльність не реалізується – не здійснюється експлуатація, без модернізації, реконструкції чи збільшення потужностей.

При припиненні експлуатації резервуари та обладнання повністю спорожнені, а на майданчику не залишається технічних залишків рідких нафтопродуктів. У прогнозі враховано типові сценарії для даної АЗС.

Прогноз через 5 років

Стан майданчика: після спорожнення ризик великих витоків рідких нафтопродуктів мінімальний. Однак без консервації або демонтажу обладнання присутні ризики деградації конструкцій і несанкціонованого використання.

Забруднення ґрунтів і підземних вод: низький ризик погіршення якості ґрунтів і вод, якщо не здійснюватиметься демонтаж обладнання.

Якщо попередні витоки були відсутні або ліквідовані - очікуваного додаткового забруднення немає.

Викиди в повітря: мінімальні локальні емісії, пов’язані з випаровуваннями з залишків у системах.

Використання земель: ділянка придатна для повторного використання, проте для зміни цільового призначення потрібна інструментальна перевірка і, можливо, часткова санація.

Соціально-економічний ефект: витрати на моніторинг, позитивна реакція громади за умови прозорої комунікації, можливість продажу приміщення.

Прогноз через 10 років

Стан майданчика: без залишкового палива конструкції продовжують руйнуватися; ризики пов’язані з руйнуванням підземних ємностей, вандалізмом, накопиченням технічного сміття.

Забруднення ґрунтів і підземних вод: помірний ризик в залежності від ступеня руйнування підземних ємностей та технологічного обладнання. В залежності від ступення забруднення можливі його міграції. Ризик підвищується при відсутності регулярного моніторингу.

Викиди в повітря: хронічні випаровування залишкових летких компонентів малоймовірні; основні джерела запахів накопичені відходи, розлиті мастила, паливні контейнери, якщо такі з’являться.

Використання земель: потреба в більш ґрунтовній оцінці перед інвестиціями; без перевірки ділянка може залишатися обмеженою для житлової чи громадської забудови.

Соціально-економічний ефект: помірні витрати на діагностику і локальну санацію; можливі юридичні ризики для власника, якщо виявляться приховані забруднення; зниження привабливості для інвесторів без попередньої очистки.

Прогноз через 20 років

Стан майданчика: без демонтажу та заходів з консервації конструкції значно деградують; підземні ємності і комунікації можуть руйнуватися, що підвищує ризики виявлення і міграції історичних забруднень.

Забруднення ґрунтів і підземних вод: суттєвий ризик довготривалих джерел забруднення від технологічного обладнання, якщо раніше воно не було демонтовано. Зона впливу може розширитися залежно від гідрогеології. Накопичення побутових і технічних відходів на покинутій ділянці може створити додаткові джерела забруднення.

Викиди в повітря і парникові гази: локальні випаровування малоймовірні, але можливі леткі органічні сполуки від розкладання відходів; ризики для мікроклімату локальні.

Використання земель: ділянка, ймовірно, потребуватиме повної рекультивації перед цивільним використанням; без санації – втрата придатності для забудови на десятиліття.

Соціально-економічний ефект: високі витрати на комплексну санацію у разі виявлення забруднення; тривале зниження інвестиційної привабливості району; потенційні ризики для здоров’я населення при контакті з забрудненими середовищами.

Таблиця 2.1 Очікувані наслідки планованої діяльності на АЗС за критеріями

Критерій	Базовий сценарій	ТА1	ТА2
Капітальні витрати	Низькі	Низькі	Високі
Операційні ризики	Зростають з часом	Контрольовані при ТО	Вищі без модернізації
Екологічне навантаження	Кумулятивне	Стабільне/мінімізоване	Зростає ~30% (без заходів)
Регуляторні бар’єри	Немає	Немає/мінімальні	Значні (EIA, дозволи)
Економічний ефект	Статус-кво	Стабільний прибуток, мінімальні ризики	Вищі доходи, але вищі ризики
Екологічний вплив	Кумулятивне локальне забруднення; ризик міграції в ґрунтові води	Стабільне низьке при регулярному ТО; мінімальні додаткові впливи	Зростання впливу ~30% без заходів; потреба в модернізації для зниження
Екологічна безпека	Низька, зростає з часом через деградацію; потреба в моніторингу	Висока при впровадженні ТО і моніторингу; контрольована	Проміжна: може бути високою при реконструкції з сучасними системами; без - значні ризики

3. ОПИС ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ (БАЗОВИЙ СЦЕНАРІЙ) ТА ОПИС ЙОГО ЙМОВІРНОЇ ЗМІНИ БЕЗ ПРОВАДЖЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Відповідно до Закону України від 03.03.2022 № 2115-IX «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни» у період дії воєнного стан або стану війни, а також протягом трьох місяців після його завершення, органи державної статистики призупиняють оприлюднення статистичної інформації, тому деяка інформація не висвітлюється в загальному доступі. Враховуючи вище наведена деяка інформація зазначена за попередній період.

Планована діяльність передбачає експлуатація існуючої автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

В адміністративному відношенні АЗС розміщена в місті Львів по вулиці Поліська, 2А на земельній ділянці з кадастровим номером 4610137200:08:007:0154 на площі 0,3794 га.

Згідно Закону України «Про інформацію» (стаття 13, пункт 2) інформація про стан довкілля, крім інформації про місце розташування військових об'єктів, не може бути віднесена до інформації з обмеженим доступом. Тому посилаючись на загальнодоступні джерела інформації можна дати наступну оцінку стану навколишнього середовища, де впроваджується планована діяльність.

Львів – місто в Україні, адміністративний центр області, агломерації, району, міської громади, національно-культурний та освітньо-науковий осередок країни, великий промисловий центр і транспортний вузол, вважається столицею Галичини та центром Західної України. За кількістю населення – сьоме місто країни (734 000 осіб).

Львів займає площу 171,71 км² з густотою населення – 4816 осіб/км².

Львів є одним з найважливіших транспортних вузлів України. Через місто проходять європейські E40, E372, E471 та міжнародні автошляхи M06, M09, M10 та M11, які з'єднують Львів з Києвом, Будапештом, Варшавою та Краковом, національні автошляхи H09, H13 і H17, якими Львів з'єднаний з іншими містами Західної України.

Сучасний Львів є важливим залізничним вузлом, через який відбувається сполучення західних областей України (Чернівецької, Івано-Франківської та Закарпатської) з іншою частиною держави. Через Львів також проходить значна частина залізничних шляхів, що з'єднують Україну з Європою. У Львові розміщена штаб-квартира Львівської залізниці – найстаршої та однієї з найбільших складових Державної адміністрації залізничного транспорту України. Львівський головний залізничний вокзал є її основними воротами.

Адміністративно Львів поділяється на 6 районів: центральна частина належить до Галицького району, західна – до Залізничного, північна – до

Шевченківського, східна – до Личаківського, південно-східна – до Сихівського, а південна – до Франківського. Разом з цим, у вжитку збереглися давні назви частин міста та сільських місцевостей, які увійшли з часом до складу міста, як-то Левандівка, Білогорща, Збоїща, Рясне, Майорівка, Вулька, Новий Львів, Снопків, Боднарівка, Пирогівка, Козельники, Сихів та інші. Деякі з них відображені сьогодні у назвах вулиць.

У підпорядкуванні Львівської міської ради також перебувають місто Винники і селища міського типу Брюховичі та Рудне.



Рис. 3.1 - Розташування районів у м. Львів

Опис поточного стану довкілля місця провадження планованої діяльності

Визначення ймовірності зміни поточного стану довкілля без здійснення планованої діяльності здійснювалось методом аналізу зміни показників забруднення основних факторів навколишнього середовища протягом останніх років.

Дані про стан довкілля в Львівській області та місці провадження планованої діяльності наведені згідно «Екологічного паспорту Львівської області за даними 2024 року» [електронний ресурс https://deplv.gov.ua/ekologichnyj-pasport/], «Щорічна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 році» [електронний ресурс https://deplv.gov.ua/regionalna-dopovid-pro-stan-nps/], також опрацьовані графічні картографічні матеріали [електронний ресурс https://kadastrova-karta.com/], [електронний ресурс http://emerald.eea.europa.eu/], [електронний ресурс https://pzf.land.kiev.ua/pzf-obl-13.html], та інші матеріали

моніторингу довкілля міста Львів та Львівської області [електронний ресурс https://loda.gov.ua/useful-info/51653?authorId=17111], листи Львівського регіонального центру з гідрометеорології (Львівський РЦГМ №9912 01-811/9912-10 від 26.05.2026 року – *додаток 13,* №9912 01-816/9912-8 від 27.05.2026 року – *додаток 12*).

Атмосферне повітря

Згідно «Щорічної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 році» та «Екологічного паспорту Львівської області за даними 2024 року» на Львівщині обсяги забруднювальних речовин, які надійшли в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій області за період 2024 року становили 55,4 тис.т, що на 4,4% менше порівняно з 2023 роком.

Із загальної кількості забруднювальних речовин викиди метану становили 29,4 тис.т та діоксиду сірки – 9,6 тис.т. Крім того, викиди діоксиду вуглецю становили 1822,1 тис.т.

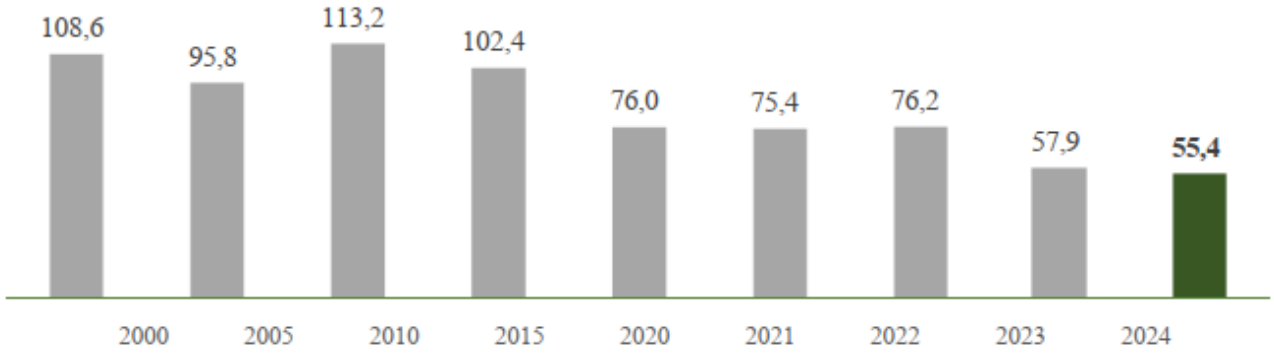


Рис. 3.2 – Динаміка обсягів викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, тис. т

Стан атмосферного повітря в районі провадження планованої діяльності

Згідно «Щорічної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 році» та за результатами автоматизованого моніторингу якості атмосферного повітря здійсненого департаментом екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації у 2024 році, встановлено, що стан атмосферного повітря на території чотирьох контрольованих пунктів (Шабельня, Сокільники, Стрий, Борислав) загалом відповідає нормативним вимогам, визначеним національним законодавством України та Директивою 2008/50/ЄС.

Таблиця 3.1 – Рівні забруднювальних речовин в атмосферному повітрі на території м. Львова

Номер пункту спостережень	Назва забрудню-вальної речовини	Річне середнє значення забрудню-вальної речовини (мг/м^3)	Зафіксовані перевищення граничних рівнів або цільових показників забруднювальних речовин	Зафіксовані перевищення інформаційного або порогів небезпеки забруднювальних речовин
Пост моніторингу якості повітря встановлено за адресою: вул. Пластова. 13, м. Львів (територія ЛМКП «Львів-водоканал») ‘Подано середній показник за 2024 рік	SO_2	-2,7777	-	-
	H_2S	-5.6074	-	-
	NH_3	-0.0079	-	-
	CO	-0.0009	-	-
	NO_2	7.4074	-	-
	NO	7.4766	-	-
	Тверді частки $PM_{2.5}$	-2.8695	-	-
	Тверді частки PM_{10}	1.1304	-	-
	O_3	-0.0001	-	-

Для опису поточного стану (базовий сценарій) атмосферного повітря при провадженні планованої діяльності були отримані величини фонових концентрацій забруднюючих речовин згідно даних:

- офіційного сайту (Екологічний моніторинг – Стан атмосферного повітря – Львів) станом на 28.04.2025-03.05.2025 [електронний ресурс https://mepr.gov.ua/diyalnist/napryamky/ekologichnyj-monitoryng/stan-atmosfernogo-povitrya/lviv/], таблиця 3.2;

- довідка Львівського РЦГМ (№9912 01-811/9912-10 від 26.05.2026 року – *додаток 13*), таблиця 3.3.

Таблиця 3.2 – Характеристика забруднення повітря (середні концентрації забруднювальних речовин в кратності ГДК – квітень, травень 2025 року) місто Львів, координатний номер 4982410

Місяць квітень 2025 року

Число	Домішки						
	Завислі речовини	Діоксид сірки	Оксид вуглецю	Діоксид азоту	Оксид азоту	Фтористий водень	Формальдегід
28	1,1	0,1	0,6	1,2	0,5	0,6	1,6
29	1,2	0,1	0,8	1,1	0,4	0,5	1,6
30	1,2	0,1	0,8	1,2	0,6	0,5	1,1

Місяць травень 2025 року

Число	Домішки						
							Формальдегід

	Завислі речовини	Діоксид сірки	Оксид вуглецю	Діоксид азоту	Оксид азоту	Фтористий водень	
1	1,1	0,1	0,7	1,2	0,5	0,4	1,2
2	1,1	0,1	0,8	1,3	0,6	0,5	1,2
3	0,9	0,1	0,5	1,2	0,5	0,4	1,6

Величини фонових концентрацій визначено з урахуванням вкладу підприємства, для якого вони запитуються: так.

Величини фонових концентрацій установлені за даними спостережень на стаціонарних постах спостереження для міста Львова за період з січня 2023 року по грудень 2025 року.

Таблиця 3.3 – Значення фонових концентрацій забруднюючих речовин відповідно довідки Львівського регіонального центру з гідрометеорології

Номер поста	Умовні координати х, у (км) на карті-схемі	Концентрації в мг/м^3				
		Швидкість вітру (м/сек.)				
		0-2	більше 3			
		Напрямок (румби)				
		будь-який	Пн	Сх	Пд	Зх
3	07-04	Речовина: діоксид сірки (шифр 02)				
		0,01027	0,01027	0,01027	0,01027	0,01027
У цілому по місту		0,00694	0,00853	0,00830	0,00860	0,00842
3	07-04	Речовина: оксид вуглецю (шифр 04)				
		3,82461	3,82461	3,82461	3,82461	3,82461
У цілому по місту		3,58752	3,50420	3,63602	3,33410	3,82020
3	07-04	Речовина: діоксид азоту (шифр 05)				
		0,09458	0,09458	0,09458	0,09458	0,09458
У цілому по місту		0,07678	0,08743	0,08810	0,08946	0,08856
3	07-04	Речовина: завислі речовини (шифр 01)				
		0,23260	0,23260	0,23260	0,23260	0,23260
У цілому по місту		0,22019	0,21911	0,22616	0,20290	0,22076

Таблиця 3.4 – Значення фонових концентрацій забруднюючих речовин в долях ГДК

Найменування речовини	Концентрація, мг/м^3	ГДК, м.р. ОБРВ, мг/м3	Концентрація в долях ГДК
Діоксид сірки	0,01027	0,5	0,021
Пил	0,23260	0,5	0,465
Оксид вуглецю	3,82461	5	0,765
Діоксид азоту	0,09458	0,2	0,473

Згідно даних листа Львівського РЦГМ, фонові концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі не перевищуватимуть граничнодопустимі концентрації.

Відповідно до наказу Міністерства екології та природних ресурсів України від 30 липня 2001 року № 286 «Порядок визначення величин фонових концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі», п. 4.8 для інших забруднюючих речовин (при неможливості визначення величин фонових концентрацій розрахунковим способом) допускається обчислювати їх значення самостійно суб'єктом господарювання множенням коефіцієнта 0,4 на величину максимальної разової гранично допустимої концентрації відповідної речовини.

Для інших речовин використовувались дані Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, затвердженого наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 30.07.2001 № 286 зі змінами встановленими наказом Міндовкілля від 31.03.2025 № 638, де зазначається, що у разі неможливості визначення фонових концентрацій розрахунковим способом, допускається обчислення їх значення шляхом множення коефіцієнта 0,4 на величину максимальної разової граничнодопустимої концентрації (ГДК) відповідної речовини. При цьому розрахунок таких величин може бути виконаний безпосередньо суб'єктом господарювання, за умови дотримання вимог чинного законодавства. Виконуючи умову п.4.8. зазначеного Порядку, фонова концентрація забруднюючих речовин визначалися шляхом множення коефіцієнта 0,4 на величину максимальної разової гранично допустимої концентрації відповідної речовини.

Таблиця 3.5. – Фонові концентрації визначені відповідно до Наказу Міністерства екології та природних ресурсів України від 30.07.2001 № 286

Найменування речовини	Фонова концентрація	
	в мг/м3	у долях ГДК
Вуглеводні насичені C_{12}-C_{19} (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,4	0,4
Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)	2	0,4
Пропан	26	0,4
Бутан	80	0,4

Стан повітряного середовища району провадження планованої діяльності залежить від ступеню розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, що, в свою чергу, залежить від низки факторів, таких як метеорологічні та кліматичні умови території, рельєф місцевості, характер розташування на ній об'єктів промисловості, висоти джерел викидів та гідродинамічних параметрів викидів.

Проведені розрахунки розсіювання забруднюючих речовин, що можуть потрапити в атмосферне повітря під час провадження планованої діяльності (розділ 1.5. звіту) показали, що концентрації викидів забруднюючих речовин не перевищуватимуть допустимих рівнів ГДК з урахуванням фонових концентрацій та не завдаватимуть зміни стану поточного повітряного середовища. Зміна поточного стану повітряного середовища без провадження планованої діяльності також не передбачається.

Без провадження планованої діяльності показники якості повітряного середовища у районі реалізації планованої діяльності будуть знаходитися на рівні фонових концентрацій забруднюючих речовин.

Враховуючі те, що об'єкт провадження планованої діяльності не являється значним забруднювачем атмосферного повітря, а також те, що відстань до найближчого кордону з Польщею становить не менше 55 км, підстави для оцінки та проведення транскордонного забруднення атмосферного повітря відсутні.

Стан радіаційного забруднення атмосферного повітря

Радіоекологічний стан Львівської області є безпечним. На території області немає територій з радіоактивними забрудненнями внаслідок Чорнобильської катастрофи. Природний радіаційний фон знаходиться в межах 10-17 мкР/год.

Державний радіологічний контроль за переміщенням вантажів і транспортних засобів через Державний кордон та за додержанням вимог законодавства про екологічну та радіаційну безпеку підприємствами, у тому числі тих, які здійснюють операції з металобрухтом, здійснюється підрозділами Державної екологічної інспекції у Львівській області.

Протягом 2024 року інформації про перевищення за радіоекологічними факторами не зафіксовано.

Таблиця 3.5.1 – Потужність дози гамма-випромінювання (мкР/г) за 2024 рік в контрольних пунктах Львівської області*

№ з/п	Райони	Допустимий рівень природного фону	Потужність дози гамма-випромінювання Середньомісячне значення (мкр/г) **				
			I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	Середня за рік
1	ВАС Львів	25	9	11	10	10	10

Примітка: *За даними Львівського регіонального центру з гідрометеорології.

Кліматичні особливості району провадження планованої діяльності

Згідно «Щорічної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 році» та «Екологічного паспорту Львівської області за даними 2024 року область розташована в західній частині України. Площа області складає 21,831 тис. км^2, що становить 3,6 % території України. Область займає південно-західну окраїну Східно-Європейської рівнини і західну частину північного макросхилу Українських Карпат. Львівщина на

заході межує з Республікою Польща, на півночі – з Волинською, на північному сході – з Рівненською, на сході – з Тернопільською, на південному сході – з Івано-Франківською, на півдні – з Закарпатською областями.

На території області виділяють п’ять природних районів – гірські Карпати на півдні, до них прилягає Передкарпатська височина, Подільська височина (плато) – в центральній частині, Мале Полісся і Волинська височина – на півночі. Найвищими точками території є г. Пікуй (1405 м) на кордоні з Закарпатською областю та г. Камула (471 м) в рівнинній частині.

Клімат помірно-континентальний, вологий: м’яка з відлигами зима, волога весна, тепле літо, тепла суха осінь. Річна кількість опадів коливається від 600 мм на рівнині до 1000 мм в горах.

Найхолоднішим місяцем зими в області є січень, середньомісячна температура якого на 2-3°С нижча, ніж у грудні. Найнижчі середньо-січневі температури повітря -6,1-6,6°С спостерігаються у Карпатах. Для всіх зимових місяців характерна велика мінливість температури повітря.

Через територію Львівщини проходить Головний Європейський вододіл, який поділяє басейни рік Чорного і Балтійських морів. Головний Європейський вододіл, а також різноманітність геологічної будови Львівської області зумовлюють значне розчленування її поверхні на низку природних областей і районів. В області беруть початок річки Дністер та Західний Буг. Львівська зона багата ріками, яких нараховується понад 8950. Крім того, навесні, під час танення снігу, та влітку, під час тривалих дощів, утворюються тисячі тимчасових потоків. Загальна протяжність річок області становить 16343 км.

Лісові масиви зосереджені в Карпатах, а також в західній та північній частині Львівщини. Переважають сосна, бук, дуб, ялина, граб, менш поширені береза, вільха.

Область багата на корисні копалини: кам’яне вугілля, природній газ, нафту, сірку, торф, озокерит, кухонну та калійну сіль, сировину для виробництва цементу, вапняки і сланці, мергель, будівельні та вогнетривкі глини тощо. Особливим багатством Галицької землі є великі запаси лікувальних мінеральних вод, на базі яких діють курорти.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 майданчик провадження планованої діяльності знаходиться в І (Північно-західний) архітектурно-будівельному кліматичному районі.

Кліматичні показники І Північно-західного архітектурно-будівельного кліматичного району наведені в таблиці 3.6 (згідно таблиці 1 ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010).

Таблиця 3.6 – Кліматичні показники Північно-західного архітектурно-будівельного кліматичного підрайону

Кліматичний район, підрайон	Температура повітря, °С				Кількість опадів за рік, мм	Відносна вологість середня за рік, %	Середня швидкість вітру у січні, м/с
	середня за		абсолютний мінімум	абсолютний максимум			
	січень	липень					
І – Північно-західний	Від -5 до -8	Від 18 До 20	Від -37 До -40	Від 37 до 40	Від 550 до 700	Від 65 до 75	Від 3 до 4

Також, більш детально коротка кліматична характеристика району провадження планованої діяльності наведена відповідно до листа (№9912 01-816/9912-8 від 27.05.2026 року (*додаток 12*) Львівського регіонального центру з гідрометеорології, в якому надає коротку метеорологічну характеристику і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі міста Львова Львівської області за даними спостережень авіаційної метеорологічної станції цивільної Львів для виробничого майданчика автозаправної станції.

Таблиця 3.7 – Метеорологічна характеристика і коефіцієнти виробничого майданчика АЗС

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	200
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця року, Т °С	24,7
Середня температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця року (для котельних, які працюють за опалювальним графіком), Т °С	-2,7
Середньорічна роза вітрів, %	
П	8,9
ПС	6,6
С	10,2
ПдС	19,5
Пд	10,0
ПдЗ	9,2
З	21,7
ПЗ	13,9
Швидкість вітру (за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, U^* м/с	8-9
Середня річна кількість опадів, мм	764

Примітка: середня повторюваність напрямку вітру обчислена у відсотках від загального числа спостережень за рік без врахування штилю.

Водне середовище

Згідно щорічної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 водні ресурси Львівщини відіграють важливу роль у соціально-економічному житті області. Вода використовується як джерело

питного, технічного, сільськогосподарського водопостачання, в рибному господарстві, в лікувальних цілях, є джерелом поповнення запасів підземних вод та інше. Поверхневі води Львівщини представлені річками, водосховищами, озерами та ставками.

Оскільки область розташована в межах Головного Європейського вододілу, то в ній переважають дрібні ріки – витоки основних річок Дністра і Західного Бугу. Річки Дністер та Стир відносяться до басейну Чорного моря. До Балтійського моря відносяться річки Буг та Сян.

Із загальної кількості річок 8756 (тобто 97%) мають протяжність до 10 км; 176 річок по 10 - 50 км; 16 річок мають протяжність 50 - 100 км; і 3 річки - понад 100 км (Дністер, Стрий, Західний Буг).

Відповідно до класифікації у Львівській області виділяють:

Великі річки – 1 шт:

- річка Дністер – довжина 1352 км (в межах області – 207 км), площа водозбору – 72100 км² (в межах області – 11420 км²);

Середні річки – 6 шт:

- річка Західний Буг – 772 км (в межах області –184 км), площа водозбору – 39580 км² (в межах області – 6586 км²).

- річка Стрий – довжина 232 км, площа водозбору – 3060 км^2;

- річка Серет – 248 км (в межах області – 5 км) площа водозбору – 3900 км² (в межах області – 280 км²);

- р. Сян – 447 км (в межах області – 56 км), площа водозбору – 16800 км^2 (в межах області – 2500 км^2);

- річка Іква – 155 км (в межах області – 16,6 км), площа водозбору – 2250 км² (в межах області –100 км²);

- річка Стир – 494 км (в межах області – 66,8 км), площа водозбору – 3130 км² (в межах області – 1840 км²).

Малі річки (більше 10 км) – 240 шт., загальною протяжністю 4713,75 км.

Тисячі малих річок довжиною до 10 км, струмків та тимчасово діючих потоків, які утворюються навесні під час танення снігу та влітку під час тривалих дощів.

Середня густота річкової сітки в басейні Західного Бугу становить 0,35 км/км², у басейні Дністра від 0,7 км/км² (Передкарпаття), до1,5 км/км² (Карпати).

Найближчими водним об’єктом до території планованої діяльності є: потік Забоїща (ліва притока річки Полтва), який частково тече у закритому колекторі, періодично виходить на поверхню і в подальшому впадає у річку Полтва. Потік Забоїща протікає на відстані близько 76 м (місце входу потоку в колектор) на південний-захід від межі земельної ділянки існуючої АЗС (рис.3.3).

Згідно Водного кодексу України (ст.79) потік Забоїща належить до для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів.

Згідно ст. 88 ВКУ з метою охорони поверхневих водних об’єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності в межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги. Прибережні захисні смуги встановлюються по обидва береги річок та навколо водойм уздовж урізу води і становлять для малих річок – 25,0 м.

У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється:

- розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;
- зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- влаштування літніх таборів для худоби;
- будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;
- влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо (ст.89 ВКУ).

На рис. 3.3 зображено найближчий водний об’єкт потік Забоїща, а також межі земельної ділянки на які здійснюється експлуатація існуючої АЗС.

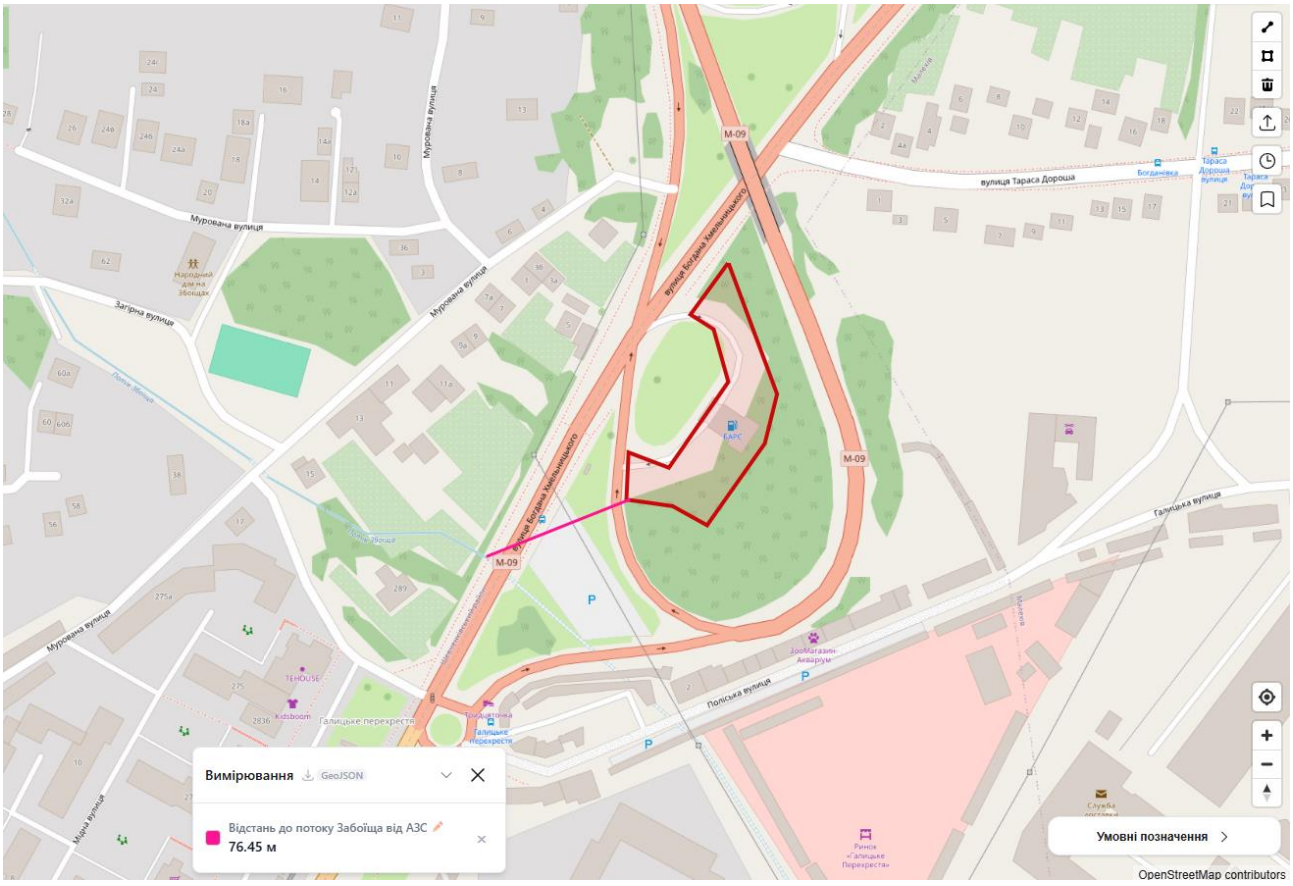


Рис. 3.3 – Найближчий водний об’єкт (потік Забоїща) та земельна ділянка АЗС

Планована діяльність не передбачає забору води з поверхневих водойм, як і скид стічних вод у поверхневі водойми. Подальша гідрохімічна оцінка стану потоку Забоїща в даному звіті не доцільна.

Гідрогеологічні умови

Відповідно до паспорту артезіанської свердловини №1 (*додаток 5*), вона пробурена (закінчення буріння) 13.10.2025 року, глибина – 70 м, водоносний інтервал 62–70 м, виміряний дебіт 24 м³/добу (рекомендований 12 м³/добу), фактичний відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*) – 5,95 м³/добу.

Нижче наведено структурований гідрологічний опис за пробуреною свердловиною.

1. Ключові паспортні дані:

Місце: Львівська обл., м. Львів, вул. Польська/Поліська, 2а.

Координати (WGS-84): 49°52′13.6″ N, 24°03′48.7″ E.

Глибина свердловини: 70.0 м.

Водоносний інтервал (експлуатований): 62.0–70.0 м (верхня крейда).

Виміряний дебіт: 24.0 м³/добу (1.0 л/с при зниженні 47.5 м). Рекомендований дебіт: 12.0 м³/добу (0.5 м³/год).

Хімічний тип води: хлоридно-гідрокарбонатно-сульфатна натрієва; мінералізація - 2.3 г/л.

2. Гідрогеологічна інтерпретація:

Тип водоносного горизонту: міжпластовий (напірний) у відкладах верхньої крейди; вода під напором, рівень встановлюється значно вище покрівлі пласта – класична артезіанська система.

Живлення: ймовірно віддалене (регіональне) – характерно для міжпластових крейдових горизонтів; ризик швидкого впливу поверхневих забруднень низький за наявності водотривких покрівель.

Гідродинаміка: при зниженні рівня на 47.5 м дебіт 1.0 л/с; це вказує на помірну проникність пласта та обмежену ємність водоносного горизонту.

3. Якість води — ключові показники (лабораторні 22 жовтня 2025 рік)

pH = 7.48 - нейтрально-лужна.

Сухий залишок - 1966 мг/дм³ (1.97 г/л); паспорт вказує мінералізацію ~2.3 г/л - вода помірно мінералізована (солонувата).

Сульфати - 398.8 мг/дм³; хлориди - 505.2 мг/дм³; натрій - 606.0 мг/дм³; кальцій 92.2 мг/дм³; магній 27.9 мг/дм³.

Амоній 3.8 мг/дм³; нітрати <0.5 мг/дм³.

Високий вміст хлоридів/натрію і підвищена мінералізація роблять воду непридатною для прямого питного використання без підготовки; для технічного

водопостачання – прийнятна за умови контролю корозійних та відкладних процесів.

Геологічний розріз і конструкція свердловини №1, представлена на розрізі, що входять до складу креслень паспорту артезіанська свердловина №1 (*додаток 5*).

Рослинний, тваринний світи, природоохоронні території та об'єкти природо-заповідного фонду

Враховуючи, що земельна ділянка (кадастровий номер 4610137200:08:007:0154) на якій вже експлуатується АЗС понад 25 років, тобто має сформований техногенний ландшафт та знаходиться в межах міста Львів на вулиці Поліська 2А (на рис. 1.1 наведено існуючий стан АЗС) – представники рослинного та тваринного світу – відсутні.

Найближчим об'єктом природно-заповідного фонду до існуючої АЗС є регіональний ландшафтний парк «Знесіння», що знаходиться на відстані близько 2,5 км у південному напрямку (рис. 3.4).

Парк оголошений об'єктом природно-заповідного фонду України згідно з ухвалою Львівської обласної ради № 327 від 2 грудня 1993 року. Є структурним підрозділом виконавчого органу Львівської міської ради. Створений для збереження та відновлення унікального природно-історичного комплексу гряди Знесіння і прилеглих територій давніх поселень – Знесіння і Кривчиці. Парк розташований на лісистому узгір'ї Львівського плато; його основна частина розташована в місцевості Кайзервальд.



Рис. 3.4 – Найближчий об'єктом природно-заповідного (регіональний ландшафтний парк «Знесіння») по відношенню до АЗС

Відповідно до листа №31-4388/0/2-26 від 16.06.2026 року Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації (*додаток 14*) в межах компетенції повідомляє, що територія в межах запитуваної ділянки (вул. Поліська, 2 А, м. Львів, Львівська обл.), не відноситься до територій та об’єктів природно-заповідного фонду чи територій зарезервованих для наступного заповідання, водночас зазначаємо, що в межах Львівської територіальної громади знаходиться 62 території та об’єкти (або їх частина) природно-заповідного фонду.

Земельна ділянка на якій розміщено існуючу АЗС не відноситься до об'єктів екологічної мережі, та не включена до відповідних переліків.

Об’єкти Смарагдової мережі та екомережі

Смарагдова мережа (український переклад назви the Emerald Network) − це мережа природоохоронних територій європейського значення, яка створюється на виконання положень Бернської конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі. Мережа має мету зберегти види та екосистеми, які були визнані рідкісними на рівні всієї Європи. Їхній перелік доступний у Резолюціях 4 та 6 Бернської конвенції.

Створення Смарагдової мережі – нова для України форма охорони природи, що впроваджується в рамках виконання вимог ратифікованої в України Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Бернської конвенції), а також Угоди про асоціацію з Європейським Союзом.

Найближчим об’єктом Смарагдової мережі, який знаходиться на відстані близько 6650 м на північному заході від земельної ділянки на які розміщено АЗС є Zavadivskyi (SiteCode: UA0000179), площа 8526,000 га. Стандартна форма об’єкту смарагдової мережі наведена в *додатку 19*.

Розташування об’єкта планованої діяльності відносно об’єктів Смарагдової мережі приведена на рисунку 3.5.

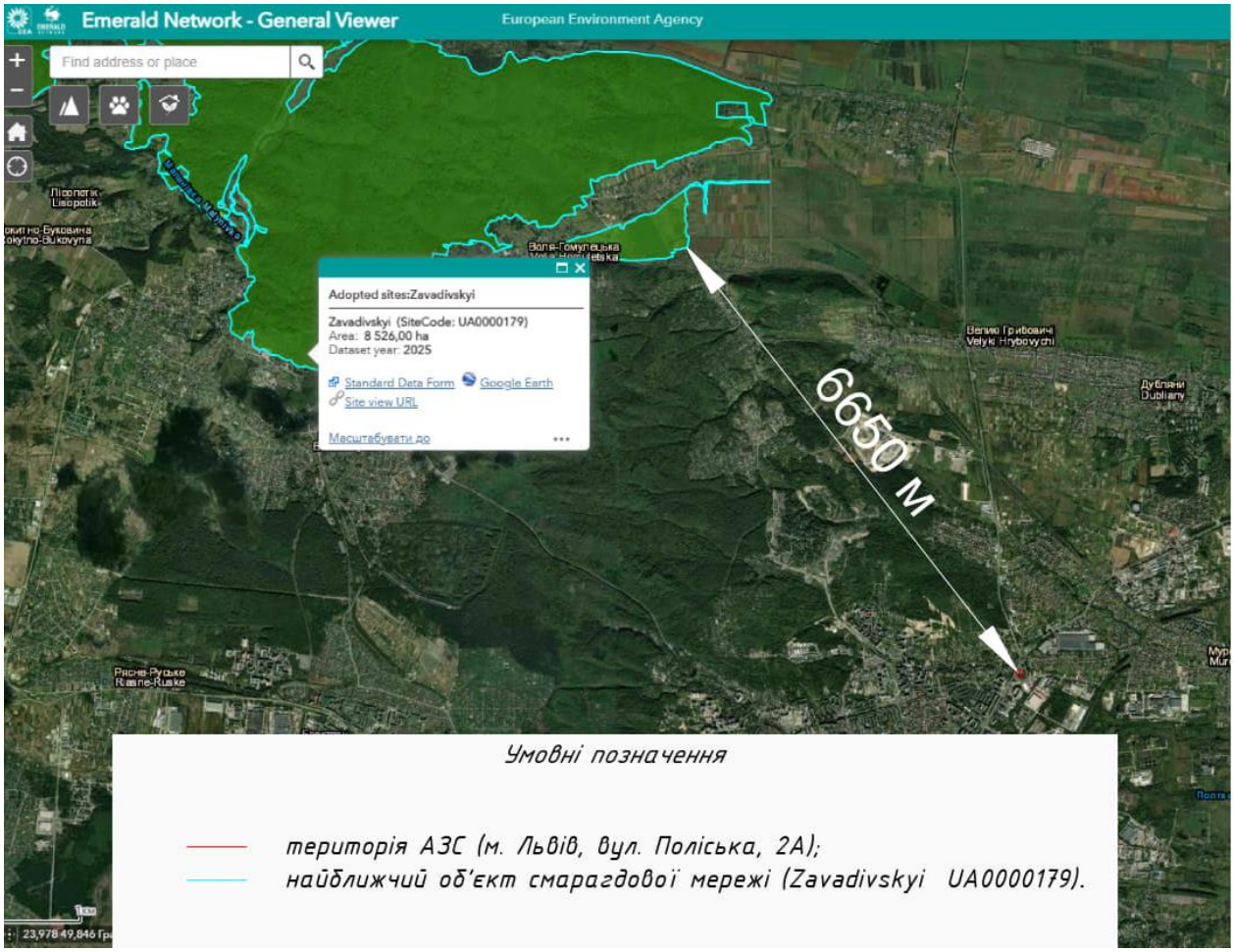


Рис.3.5 – Ситуаційна карта-схема розташування об’єкта планованої діяльності відносно найближчого об’єкту Смарагдової мережі

Екологі́чна мере́жа (Екомережа) – єдина територіальна система, яка включає ділянки природних ландшафтів, що підлягають особливій охороні, і території та об'єкти заповідного фонду, курортні і лікувально-оздоровчі, рекреаційні, водозахисні, полезахисні території та об'єкти інших типів, що визначаються законодавством України, і є частиною структурних територіальних елементів екологічної мережі – природних регіонів, екологічних коридорів, буферних зон.

Екомережа є складною, різнорівневою, просторовою системою, до якої належать природні біотичні елементи, абіотичні елементи, екосистеми, змінені та деградовані ландшафти або їх елементи, пов’язані між собою функціонально і територіально, що потребують збереження або відновлення, у тому числі й шляхом невиснажливого використання. Як випливає з цього визначення, до складу екомережі повинні включатись не тільки території зі збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані ландшафти, які потребують відновлення, а також урбанізовані території. Урбанізована територія становить складний комплекс, що поєднує залишки природних, напівприродних, штучно створених екосистем. Зокрема, усі типи зелених насаджень міської території становлять цінність як потенційні транзитні складові локальної екомережі.

Основними елементами екологічної мережі є природні ядра (ключові

території), функцією яких, передусім, є збереження біорізноманіття (видового, генетичного тощо). Площа природних ядер може бути різною залежно від території, але не менше кількох сотень гектарів для локальних природних ядер. Натомість, локальні ключові території можуть мати значно меншу площу, що відповідає кільком гектарам, а, іноді, навіть, менше гектара. Відповідно, їх функціонування як базових елементів екологічної мережі реалізується, у цьому випадку, шляхом взаємодії з іншими, перш за все, сполучними, елементами екомережі.

Керуючись Законами України "Про екологічну мережу України", "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1196 "Про затвердження Порядку включення територій та об’єктів до переліків територій та об’єктів екологічної мережі", беручи до уваги Місцеву схему формування екологічної мережі Львівської міської територіальної громади (пояснювальна записка), розроблену Інститутом екології Карпат НАН України, з метою формування єдиної територіальної системи та відновлення довкілля Львівської міської територіальної громади, підвищення природно-ресурсного потенціалу території, збереження ландшафтного біорізноманіття, місць оселення та зростання цінних видів тваринного і рослинного світу, шляхів міграції тварин через поєднання територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, які мають особливу цінність для охорони навколишнього природного середовища, Львівська міська рада ухвалила схему формування екологічної мережі Львівської міської територіальної громади на 36-та сесії 8-го скликання від 20.02.2025 р. № 5954.

Земельна ділянка на якій розміщено АЗС (вул. Поліська, 2 А, м. Львів, Львівська обл.), знаходиться на територіях віднесених до садибної забудови, городи, дачі, гаражні кооперативи, на окраїні екокоридору локальної екомережі «Брюховецький» (рис. 3.5.1).

Враховуючи місце розташування існуючої АЗС, її експлуатація не створює перешкод для шляхів міграції диких тварин, які проходять по вул. Тараса Дороша. Об'єкт є існуючим та функціонує в умовах сформованого антропогенного ландшафту, що характеризується наявністю автомобільних доріг, житлової забудови, гаражних кооперативів та інших елементів міської інфраструктури. Територія вже зазнала істотної антропогенної трансформації, тому додаткового фрагментування природних оселищ або порушення цілісності екологічного коридору внаслідок планованої діяльності не відбуватиметься.

Планована діяльність не передбачає розширення меж земельної ділянки, вирубування деревно-чагарникової рослинності, зміни рельєфу місцевості чи інших робіт, які могли б обмежити переміщення представників дикої фауни. Рівні шуму, освітлення та транспортного навантаження залишатимуться в межах, характерних для існуючої експлуатації об'єкта, тому додатковий негативний вплив на функціонування локальної екомережі та екологічного коридору «Брюховецький» не прогнозується. Отже, реалізація планованої діяльності не призведе до порушення екологічної зв'язності території та не матиме суттєвого впливу на умови міграції тварин.

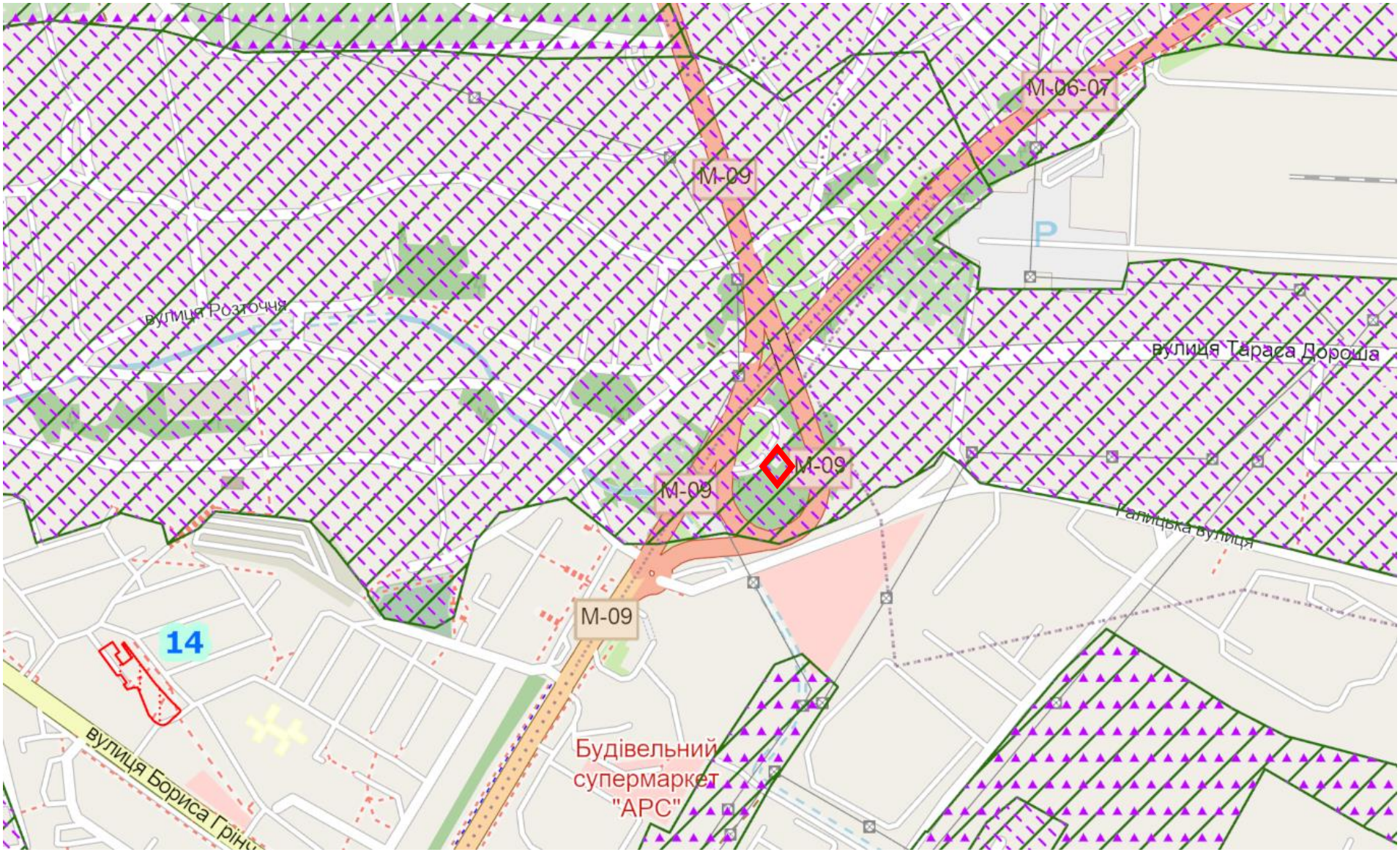


Рис. 3.5.1 Фрагмент схеми формування екологічної мережі Львівської міської територіальної громади із позначенням місцерозташування АЗС

Умовні позначення

Розміщення існуючої АЗС

Сквери та інші насадження паркового типу

Брюховецький екокоридор

Садибна забудова, городи, дачі, гаражні кооперативи

Приміські зелені зони

14 – Сквер на вул. Б. Грінченка 6

Відповідно до даних Інституту зоології ім. І. І. Шмальгаузена в даній місцевості не проходять міграційні шляхи перелітних птахів. Найближчий міграційний шлях «Дніпровський», яким мігрують: сірий журавель (Grus grus), чернь морська (Aythya marila) та чубата (Aythya fuligula) знаходиться південніше від місця провадження планованої діяльності. Це наочно видно із карт, складених науковцями даної установи (рис. 3.6).



Рис. 3.6 – Карта України із зображенням шляхів міграції сірого журавля (Grus grus), черні морської (Aythya marila) та чубатої (Aythya fuligula)

Згадані види птахів на земельній ділянці існуючої АЗС не мешкають. Оскільки життя всіх трьох згаданих видів птахів пов'язане з водою, тому такими місцями вони вибирають великі річки віддалені від урбанізованих територій.

Водно-болотні угіддя

Водно-болотні угіддя України – водно-болотні угіддя України, що охороняються Рамсарською конвенцією. Відповідно до Рамсарської конвенції, стороною якої є Україна, під водно-болотними угіддями розуміють «райони маршів, боліт, драговин, торфовищ чи водойм – природних або штучних, постійних або тимчасових, стоячих або проточних, прісних, солонуватих або солоних, включаючи морські акваторії, глибина яких під час відпливу не перевищує 6 метрів».

На території Львівської області у Самбірському районі Турківської територіальної громади в 2010 році виявлено верхове болото, яке знаходиться на території РЛП «Надсянський». Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів

України від 23 лютого 2011 року водно – болотного угіддю «Надсяння» надано статус водно-болотне угіддя міжнародного значення.

Це рідкісне природне водно-болотне угіддя (ВБУ), що існує у біогеографічному регіоні Східні Карпати і відіграє суттєву роль у природному функціонуванні річкового басейну р. Сян.

Угіддя підтримує існування реліктового післяльодовикового угруповання безхребетних і є критичним для виживання видів, визначених як вразливі, зникаючі або такі, що знаходяться під загрозою зникнення, відповідно до національного законодавства та є складовою частиною мережі угідь, які забезпечують місця перебування для рідкісних, вразливих і зникаючих видів та видів, які знаходяться під загрозою зникнення.

Відстань від об'єкту планованої діяльності до водно-болотного угіддя міжнародного значення – «Надсяння», становить близько 12 км в південно-західному напрямку.

Враховуючи значну відстань від земельної ділянки на якій розміщено АЗС до природоохоронних територій та відсутність прямого негативного впливу у випадку реалізації планованої діяльності вплив на них не прогнозується.

Стан земель та надр

Експлуатація АЗС здійснюється за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Поліська, 2А, на земельній ділянці з кадастровий номер 4610137200:08:007:0154, площею 0,3794 га, яка передана Львівською міською радою в оренду ТОВ «Рітейл Мастерс» згідно з Договором оренди землі б/н від 01.09.2021 р. (*додаток 1*).

Цільове призначення: 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, вид використання: для обслуговування автозаправної станції.

Додаткове відведення земель, що перевищує межі орендованої земельної ділянки, не передбачається. Територія земельної ділянки сформована та вкрита асфальтним та бетонним покриттям.

Відповідно до цільового призначення земельна ділянка не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів згідно наказу №245 від 06.10.2003 р. Державного комітет України по земельних ресурсах «Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів».

За паспортними даними свердловина №1 (*додаток 5*), яка пробурена до 70,0 м – розріз складається переважно з пісків і мергелів (крейдові відклади). Водоносний інтервал виявлено в межах 62,0–70,0 м (напірний, верхня крейда), його потужність 8,0 м. Нижче в таблиці 3.8 наведено структурований опис шарів, їх потужностей.

Таблиця 3.8 – Геологічний розріз по свердловині №1

Інтервал, м	Вік	Потужність, м	Літологія / опис	Примітка
0,0–3,5	vd, eP_3	3,5 м	Антропогенний шар, супісок (верхній покрив)	
3,5–14,0	fP_1	10,5 м	Пісок сірий, середньозернистий	водопроникний шар; можливе локальне живлення
14,0–39,0	K_2	25,0 м	Мергель глинистий, щільний	малопроникний, водотривкий проміжний шар
39,0–70,0	K_2	31,0 м	Мергель сірий, міцний, в інтервалі 62,0-70,0 спорадично тріщинуватий	матриця пласта; в інтервалі 62–70 м - напірний водоносний горизонт

Гідрогеологічні параметри

Водоносний інтервал: 62,0–70,0 м (верхня крейда), потужність 8,0 м.

Тип горизонту: міжпластовий, напірний.

Виміряний дебіт: 24 м³/добу (1,0 л/с) при зниженні рівня на 47,5 м; рекомендований дебіт 12 м³/добу.

Статичний рівень: 47,0 м від поверхні (паспортні дані).

Якість води: хлоридно-гідрокарбонатно-сульфатна натрієва, мінералізація 2.0–2.3 г/л.

Конструкція свердловини

Глибина буріння: 70,0 м.

Діаметри буріння/обсадки (паспорт): Д = 215 мм від 0 до 45,0 м; Д = 139 мм від 45,0 до 70,0 м.

Управління відходами

Актуальною проблемою на сучасному етапі розвитку суспільства є проблема управління відходами.

Згідно «Щорічної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 році» та «Екологічного паспорту Львівської області за даними 2024 року» у 2024 році на території Львівської області утворено підприємствами та домогосподарствами 2172,5 тис. тонн відходів. На території області відходи розміщені на 22 діючих санкціонованих полігонах і 2 звалищах, загальною площею понад 140,15 га. Загалом на діючих полігонах вже накопичено понад 5 млн тонн побутових відходів, середній відсоток заповнення – 75 %.

Таблиця 3.9 – Динаміка основних показників поводження з відходами (тис.т)

№ з/п	Показники	2022	2023	2024
		тис. тонн		
1	Утворено[3]	2492,2	2855,9	2172,5
2	Зібрано, отримано	1271,4	1352,0	1388,8
3	Спалено	63,6	119,5	106,6
3.1	у тому числі з метою виробництва енергії або матеріальних продуктів	63,2	118,6	105,5
4	Відновлено *(утилізовано)*	283,9	385,9	185,1
5	Видалено на полігони *(видалено у спеціально відведені місця та об'єкти)*	2664,1	1847,5	1687,9
6	Передано на сторону	671,9	817,3	940,5
7	Втрати відходів внаслідок витікання, випаровування, пожеж, крадіжок	-	-	-
8	Наявність на кінець звітного року у сховищах організованого складування та на території підприємств	-	-	-

Надалі гострою залишається проблема екологічно безпечного збирання та видалення відходів. Щорічно у Львівській області утворюється більше 2 млн. т відходів, що не є небезпечними, переважна більшість з них побутові.

Після закриття найбільшого сміттєзвалища Львівської області, що у Великі Грибовичі Львівської міської територіальної громади Львівського району гостро постала проблема управління відходами, зібраними від населення. Відтак у Львові введена в експлуатацію станція компостування, де важливою складовою управління відходами було визначено сортування на окремі фракції та зменшення органічної фракції у складі побутових відходів. На станції компостування приймають органічні компоненти, які здатні до біологічного розкладання (харчові відходи, відходи рослинного походження тощо). В результаті переробки відбувається виготовлення органічного добрива – компосту, який можна використовується для озеленення міст або в сільському господарстві.

Розв'язання проблеми безпечного управління побутовими відходами в області можливе через:

- створення сучасних сміттєсортувальних ліній, полігонів, сміттєпереробних заводів та спеціалізованих підприємств;

- запобігання утворенню відходів та підготовка до повторного використання (відсортовані відходи використовувати як ресурсоцінну сировину);

- оброблення відходів (переробка може відбуватись у різні способи, найбільш сучасним і широко вживаним з яких є механіко-біологічна обробка для енергетичних потреб).

З метою зменшення навантаження на полігони та створення сучасної системи переробки відходів у Львові на вул. Пластова, 13, тривають роботи будівництва сміттєпереробного заводу, який є одним із ключових інфраструктурних проєктів міста у сфері управління побутовими відходами. Проєкт реалізується Львівською міською радою за участі комунального підприємства «Зелене місто» за підтримки міжнародних фінансових партнерів, зокрема Європейського банку реконструкції і розвитку. Генеральним підрядником є польська компанія Control Process S.A.

Завод спроєктований для механіко-біологічної обробки відходів: він включає сортування, подрібнення, біосушіння та виробництво твердого відновленого палива (RDF), при цьому лише незначна частина залишків підлягає захороненню. Потужність комплексу становить близько 250 000 тонн відходів на рік.

Будівництво та монтаж обладнання тривають із 2021 року.

Завод на вул. Пластовій, 13 не введено в експлуатацію; контракт з генпідрядником Control Process S.A. розірвано (06.04.2026), а будівельна готовність оцінюється приблизно в 70% - об’єкт добудовуватиме інший підрядником.

Здоров’я населення

Об’єктом планованої діяльності є існуюча АЗС за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Львів – місто в західній Україні, адміністративний центр Львівської області та Львівської міської територіальної громади. Населення становить близько 720–750 тис. осіб (за різними оцінками станом на 2024–2025 роки).

Медична допомога населенню в місті Львів надається через комунальні некомерційні підприємства (КНП), територіальні медичні об’єднання (ТМО) та інші заклади. Основна інформація базується на даних Львівської міської ради та офіційних джерелах. Система організована навколо Першого та Другого медичних об’єднань Львова.

Основні багатопрофільні лікарні (стаціонарна та екстрена допомога)

1. Перше територіальне медичне об’єднання Львова (1 ТМО) — колишня швидка допомога, головний центр екстреної допомоги:

Лікарня Святого Пантелеймона (головний корпус): вул. Івана Миколайчука, 9 (або Г. Мазепи, 25 для поліклінічного центру). Цілодобово, є травмпункт. Тел.: 0800-333-003.

Лікарня Святого Миколая (дитяча): вул. Пилипа Орлика, 4. Цілодобово, допомога дітям.

Лікарня Святого Луки: вул. В. Навроцького, 23. Цілодобово, травмпункт.

Лікарня Святої Анни (жіноча консультація, пологове): вул. І. Мечникова, 8.

2. Друге територіальне медичне об’єднання Львова (2 ТМО) — планове лікування, реабілітація, паліатив:

Лікарня Князя Лева: вул. Ужгородська, 1. Цілодобово.

4-а Лікарня: вул. Ярослава Стецька, 3.

5-а Лікарня: вул. Генерала Чупринки, 45 (або Коновальця, 26).

Інші важливі заклади:

Львівська обласна клінічна лікарня: вул. Чернігівська, 7. Багатопрофільна.

Львівська обласна дитяча клінічна лікарня «Охматдит»: вул. Лисенка, 31. Допомога дітям.

Львівський обласний перинатальний центр: вул. Джорджа Вашингтона, 6. Акушерство, гінекологія, неонатологія.

Львівська обласна інфекційна клінічна лікарня: вул. Пекарська, 54.

Поліклініки та амбулаторна допомога (робочий час зазвичай 8:00–19:00 / 20:00, субота скорочено)

1-а міська поліклініка: вул. Руська, 20. Діагностика, консультації.

2-а міська поліклініка: вул. Василя Симоненка, 4.

Амбулаторно-поліклінічний центр Лікарні Святого Пантелеймона: вул. Гетьмана Мазепи, 25.

5-а міська поліклініка: вул. Івана Виговського, 32.

6-а міська поліклініка: вул. Медової Печери, 1.

Дитячі поліклінічні відділення - доступні в складі 1 ТМО та Охматдиту.

Первинна медико-санітарна допомога (сімейні лікарі)

Центри первинної медико-санітарної допомоги (ЦПМСД) або амбулаторій сімейної медицини працюють переважно 8:00–17:00/20:00. Декларацію з сімейним лікарем укладають через систему Helsi або безпосередньо в закладі. Актуальний перелік доступний на сайті Львівської міської ради та в eHealth.

Екстрена допомога: телефон 103 або у приймальні відділення 1 ТМО (цілодобово).

Пологові будинки: Перинатальний центр, Лікарня Святої Анни, пологове в складі інших закладів.

Стоматологія: Міські стоматологічні поліклініки (дорослі та дитячі).

Актуальну інформацію, графіки роботи та запис онлайн можна отримати на офіційному сайті Львівської міської ради (city-adm.lviv.ua), в 1 ТМО (1tmo.lviv.ua), Helsi.me або за гарячою лінією 0800-333-003 / 15-80.

Відповідно до відкритих даних по місту Львів (https://dashboard.city-adm.lviv.ua/statystyka/details) наведено наступну статистичну інформацію.

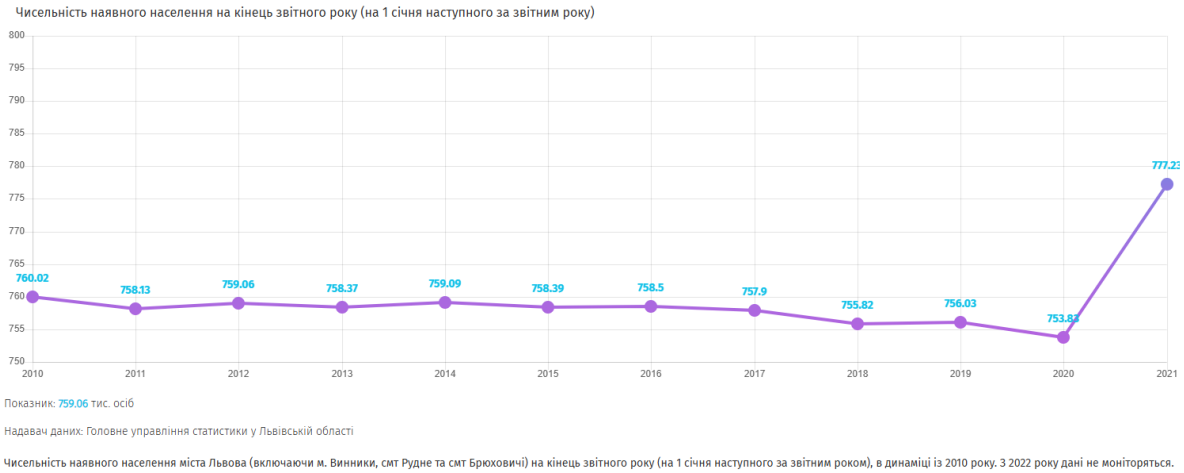


Рис. 3.8 – Чисельність населення на кінець звітного року

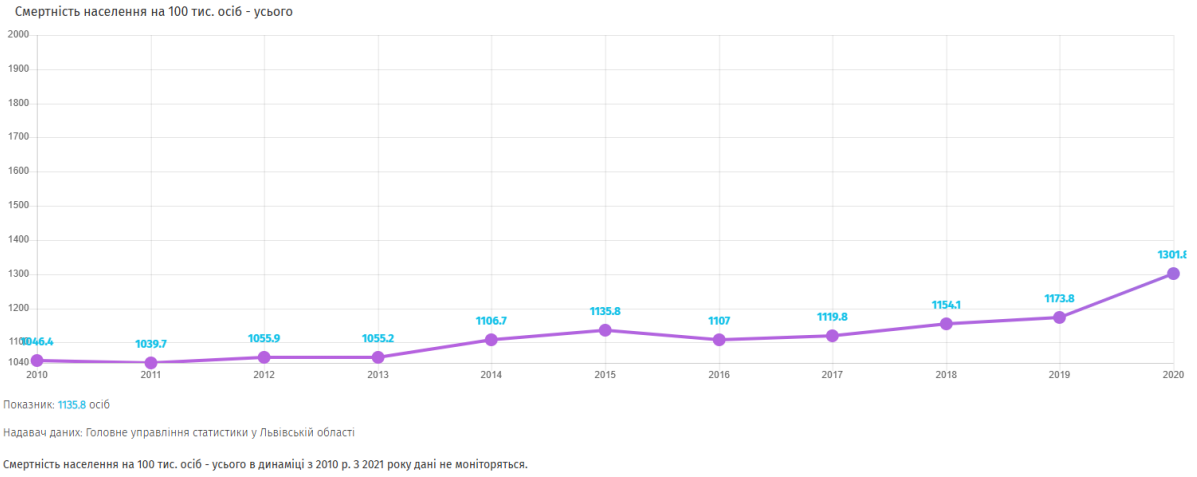


Рис. 3.9 – Смертність населення на 100 тис. осіб (всього)



Рис. 3.10 – Ємність амбулаторно-поліклінічних закладів на 1000 мешканців

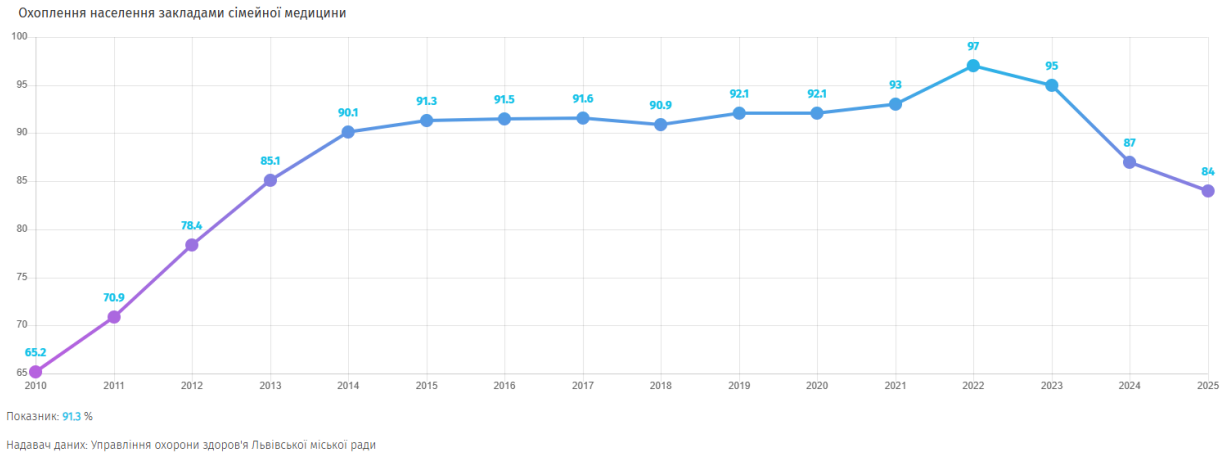


Рис. 3.11 – Охоплення населення закладами сімейної медицини

Враховуючи, що в радіусі СЗЗ об’єкту планованої діяльності відсутні вище наведені та інші заклади охорони здоров’я, профілакторії, житлова забудова чи прирівняні до неї об’єкти, а також відсутність прямого впливу на здоров’я населення від діяльності АЗС статистичну інформацію наведено відповідно до збірника, який містить показники народжуваності, відтворення населення, смертності та середньої очікуваної тривалості життя в Україні та регіонах за 2021 рік, який підготовлений державною службою статистики України.

Таблиця 3.9 – Коефіцієнти смертності за європейським стандартом за окремими причинами смерті в Україні та Львівській області у 2021 році

	Усього померлих	У тому числі від				У тому числі від						У тому числі від			
		деяких інфекційних та паразитар-них хвороб	з них від		новоутворень	хвороб системи кровообігу	з них від		хвороб органів дихання	хвороб органів травлення	хвороб нервової системи	зовнішніх причин смерті	з них від		
			туберкульозу	хвороби, зумовленої вірусом			ішемічної хвороби серця	цереброваскулярних хвороб					транспортних нещасних випадків	випадкових утоплень та занурень у воду	випадкових отруєнь, спричинених
	A00–U85	A00–B99	A15–A19	B20–B24	C00–D48	I00–I99	I20–I25	I60–I69	J00–J98	K00–K92	G00–G98	V01–Y89	V01–V99	W65–W74	X40–X49
Україна	1304,4	14,9	6,7	5,4	146,3	736,5	515,4	132,2	50,1	53,0	67,9	9,6	3,9	9,5	13,7
Львівська	1174,0	12,8	7,2	2,4	137,4	613,2	453,1	73,8	28,6	54,0	55,9	9,9	3,0	5,7	5,2

Таблиця 3.10 – Коефіцієнти смертності за європейським стандартом за окремими причинами смерті в Україні та Львівській області у 2021 році (жінки та чоловіки)

	Усього померлих	У тому числі від				У тому числі від					У тому числі від						
		деяких інфекційних та паразитар-них	з них від		ново-утворень	хвороб системи кровообігу	з них від		хвороб органів дихання	хвороб органів травлення	зовнішніх причин смерті	з них від					
			туберкульозу	хвороби, зумовленої вірусом імунодефіциту			ішемічної хвороби серця	цереброваскулярних хвороб				транспортних нещасних	випадково-их утоплень та занурень у	випадкових отруєнь, спричине-	навмисного самоушкодження	наслідків нападу з метою убивства чи нанесення ушкоджень	випадків ушкодження з невизначеним
	A00–U85	A00–B99	A15–A19	B20–B24	C00–D48	I00–I99	I20–I25	I60–I69	J00–J98	K00–K92	V01–Y89	V01–V99	W65–W74	X40–X49	X60–X84	X85–X99, Y00–Y09	Y10–Y34
Жінки																	
Україна	976,9	7,9	2,0	3,9	107,5	571,9	402,4	107,0	33,0	33,2	23,6	3,9	1,0	3,1	4,3	1,5	5,0
Львівська	851,9	5,3	1,6	1,2	98,5	452,4	337,7	53,1	15,8	29,8	18,4	3,9	0,6	1,9	1,2	1,4	4,7
Чоловіки																	
Україна	1801,5	23,0	12,1	7,0	211,8	995,9	700,9	171,4	76,4	77,5	120,5	16,0	7,1	16,8	25,5	4,5	23,2
Львівська	1651,5	20,8	13,5	3,6	198,8	866,4	643,1	103,5	46,9	81,4	98,4	16,7	5,7	9,7	9,7	2,7	29,2

Таблиця 3.11 – Вікові коефіцієнти смертності по регіонах у 2021 році (обидві статі)

	Вікові групи, років																
	0–4	5–9	10–14	15–19	20–24	25–29	30–34	35–39	40–44	45–49	50–54	55–59	60–64	65–69	70–74	75–79	80–84	85 і старше
Україна	**145,6**	**15,1**	**23,3**	**54,9**	**85,0**	**121,9**	**228,5**	**350,8**	**546,9**	**773,7**	**1073,9**	**1567,4**	**2389,2**	**3598,2**	**5614,7**	**8489,3**	**13570,8**	**23086,1**
Львівська	128,5	9,7	21,2	46,1	70,5	89,0	181,8	277,1	413,5	614,7	895,0	1342,2	2091,6	3160,0	5211,3	7779,2	12463,0	23127,1

Архітектурна спадщина

В районі безпосереднього проведення експлуатації АЗС відсутні об’єкти, що включені до переліку пам'яток культурної спадщини національного або місцевого значення, занесених до Державного реєстру нерухомих пам’яток України. Територія існуючої АЗС освоєна та має відповідний урбанізований ландшафт з асфальтним та бетонним покриттям.

На території планованої діяльності чи в безпосередній близькості об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини не обліковуються.

Опрацьовано реєстр пам’яток національного і місцевого значення, занесених до Державного Реєстру нерухомих пам’яток України (https://mcip.gov.ua/kulturna-spadshchyna/derzhavnyy-reiestr-nerukhomykh-pam-iatok-ukrainy/), та проведені консультації з офісом охорони культурної спадщини ЛМР (листа №0004-вих-77731 від 29.05.2026 року, *додаток 15*).

Відповідно до листа офісу охорони культурної спадщини ЛМР №0004-вих-77731 від 29.05.2026 року (*додаток 15*), зазначена земельна ділянка (м. Львів, вул. Поліська, 2А) розташована поза межами буферної зони об’єкта Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО та поза межами історичного ареалу м. Львова, визначеного рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради №924 від 22.10.2021.

Найближчі об’єкти культурної спадщини, які знаходяться в безпосередній близькості до планованого виробничого майданчику: Братська могила січових стрільців на вул. Мідна, колишнє кладовище (пам’ятка історії місцевого значення) та Церква св. Дмитрія на вул. Загірна, 28а (пам’ятка архітектури місцевого значення).

Братська могила січових стрільців на вул. Мідна, колишнє кладовище (пам’ятка історії місцевого значення) по відношенню до існуючої АЗС розміщена на північний схід, відстань близько 380 м.

Церква св. Дмитрія на вул. Загірна, 28а (пам’ятка архітектури місцевого значення) по відношенню до існуючої АЗС розміщена на схід, відстань близько 605 м.

Існуюча АЗС та найближчі пам’ятки історії та архітектури місцевого значення зображені на рис. 3.12.

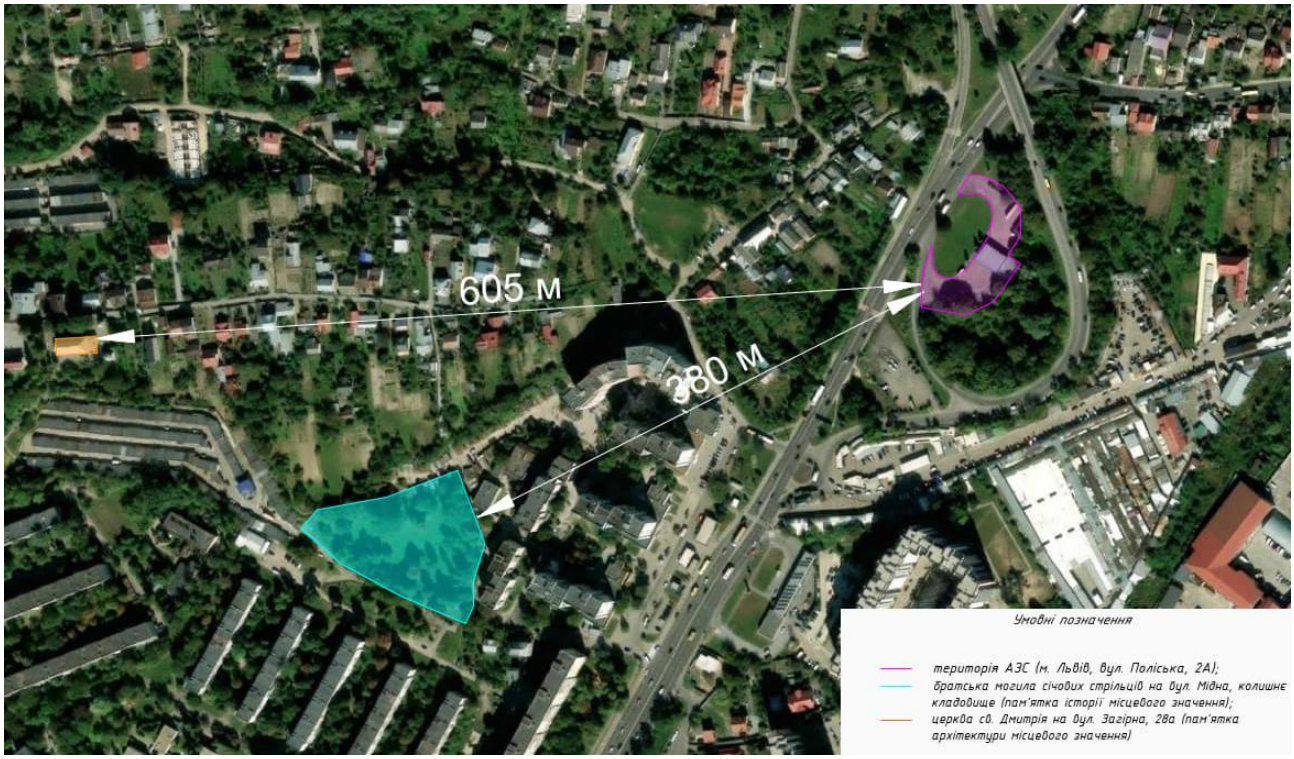


Рис. 3.7 – Розміщення найближчої пам’ятки історії та архітектури місцевого значення відносно АЗС

З повним переліком пам’яток національного і місцевого значення в місті Львів, занесених до Державного Реєстру нерухомих пам’яток України можна ознайомитися на офіційному веб порталі Міністерства культури та стратегічних комунікацій України за посиланням (https://mcip.gov.ua/kulturna-spadshchyna/derzhavnyy-reiestr-nerukhomykh-pam-iatok-ukrainy/).

Враховуючи значну відстань до об’єктів архітектурної, археологічної та культурної спадщини (близько 380 м) та відсутність їх явних ознак на існуючій земельній ділянці на якій розміщено АЗС, негативний вплив не передбачається.

Згідно зі статтею 7 Закону України «Про охорону археологічної спадщини», органи охорони культурної спадщини погоджують на стадії проєктування відведення земельних ділянок під містобудівні, шляхові, меліоративні та землевпорядні роботи після їх археологічного дослідження. Згідно зі статтею 12 вищезгаданого закону, наукова археологічна експертиза земельних ділянок проводиться Інститутом археології Національної академії наук України. Згідно зі статтею 37 вищезгаданого закону, вся археологічна діяльність проводиться за рахунок замовника.

Ймовірні зміни базового сценарію без здійснення планованої діяльності

Зміни стану компонентів довкілля, а саме: атмосферного повітря, водного, геологічного соціального середовищ, ґрунту, тваринного і рослинного світів, без провадження планованої діяльності, скоріше за все, не відбуватимуться.

Існуюче забруднення атмосферного повітря, в основному формується за рахунок існуючих джерел викиду забруднюючих речовин в тому числі діючої АЗС. Тому без провадження планованої діяльності зміни стану атмосферного повітря в бік погіршення та/або поліпшення зміниться не істотно.

Якісний стан водного середовища в основному формується за рахунок існуючих господарсько-побутових стоків до центральної каналізації та поверхневого стоку, який проходить попередню очистку.

Поверхневі (дощові) води, що можуть бути забруднені нафтопродуктами, організовано збираються з території АЗС мережею приймальних лотків з відводом самопливом на локальні очисні споруди дощових вод. Після очистки стічні води скидатимуться у існуючу мережу дощової каналізації міста.

Без провадження планованої діяльності, додатково контрольованого скиду дощової води не відбуватиметься.

Для забезпечення господарсько-побутових та виробничих потреб АЗС передбачено водозабір із артезіанської свердловини №1 об’ємом 5,95 м³/добу. Цей обсяг є невеликим у порівнянні з рекомендованим експлуатаційним дебітом свердловини (12,0 м³/добу) і з урахуванням паспортних гідрогеологічних характеристик (водоносний інтервал 62–70 м, напірний режим) не повинен спричинити значущого зниження рівнів підземних вод або довготривалого виснаження пласта при дотриманні рекомендованого режиму експлуатації. У разі відмови від провадження планованої діяльності додаткового водозабору не відбуватиметься, отже вплив на підземні води та пов’язані з ними екосистеми буде відсутній. Водночас у разі тимчасової консервації або припинення експлуатації свердловини рекомендується забезпечити її належне технічне утримання (санітарне огородження гирла, періодичні заміри статичного рівня, захист від поверхневого забруднення) або провести процедуру тимчасового виведення з експлуатації/консервації згідно з нормативними вимогами, щоб уникнути ризику інфільтрації забруднень у водоносний горизонт.

Зміни показників забруднення ґрунту (хімічного, біологічного), які у штатній ситуації в основному формується внаслідок вмісту хімічних речовин у викидах, воді, виробничих і побутових відходах, без провадження планованої діяльності залишиться на тому ж рівні, так як територія існуючої АЗС вже сформована.

Зміни стану геологічного середовища без провадження планованої діяльності також не відбуватиметься.

Враховуючи, що домінуючим фактором розвитку біоценозів є природні процеси зміни стану рослинного і тваринного світів, на ділянці АЗС вже є антропогенно змінена та адаптована територія – сформовано антропогенний ландшафт, без провадження планованої діяльності, їх зміни є малоймовірними, та скоріше за все, не відбуватимуться.

Аналіз зміни показників основних факторів навколишнього середовища протягом останніх років показав:

- згідно даних фонового забруднення атмосферного повітря, перевищень фонових та фактичних концентрацій над граничнодопустимими концентраціями в районі розташування підприємства, враховуючи існуючі підприємства, включаючи реалізацію планованої діяльності, має незначну тенденцію до збільшення. Суттєвих змін стану атмосферного повітря не очікується.

- погіршення радіаційного стану та змін поточного стану довкілля не прогнозується.

- динаміка забруднення водних об’єктів стічними водами останні роки залишається практично незмінною, змін якісного складу поверхневих вод та зміни стану довкілля не прогнозується.

- на основі динаміки основних показників управління відходами можна прогнозувати, що суттєвих змін стану довкілля від управління відходами не очікується.

Без провадження планованої діяльності з експлуатації існуючої АЗС, в бік покращення чи погіршення стану навколишнього середовища не відбудиться.

Здійснення планованої діяльності, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А є соціально- та економічно-доцільним, а з точки зору екології допустимим та необхідним.

4. ОПИС ФАКТОРІВ ДОВКІЛЛЯ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ З БОКУ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЇЇ АЛЬТЕРНАТИВНИХ ВАРІАНТІВ

При розробці Звіту з оцінки впливу на довкілля розглядаються наступні впливи на: здоров'я населення, повітряне середовище; водне середовище; земельні ресурси; флору і фауну; кліматичне середовище; техногенне середовище; соціальне середовище; матеріальні об'єкти; акустичний вплив та управління відходами. Серед факторів впливу на довкілля слід розглядати просторові, енергетичні, хімічні, фізичні та ін.

В розділі 2 даного звіту надано опис виправданої альтернативи географічного характеру та опис виправданої альтернативи технологічного характеру.

Плановану діяльністю передбачається експлуатація існуючої автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

В процесі експлуатації АЗС планується відпуску рідкого моторного палива, скрапленого вуглеводневого газу та реалізація супутніх товарів і короткочасного обслуговування клієнтів.

З боку планованої діяльності ймовірно будуть зазнавати впливу абіотичний фактор довкілля в частині концентрації хімічних речовин у складі атмосферного повітря. Антропогенний фактор довкілля зумовлений плановану діяльністю.

При провадженні планованої діяльності джерелами потенційного впливу на фактори довкілля будуть:

- забруднюючі речовини, що утворюватимуться і викидатимуться в атмосферне повітря при експлуатації АЗС;
- шум та вібрація, що створюються при роботі технологічного устаткування;
- утворення господарсько побутових стоків, відведення дощової та талої води;
- утворення відходів.

Інші джерела потенційного впливу на фактори довкілля відсутні.

Опис факторів довкілля, які зазнають впливу при реалізації технічної альтернативи 1

Нижче представлений опис факторів довкілля, які зазнають ймовірного впливу технічна альтернатива 1:

1. Здоров'я населення – допустимий вплив.

Виконані та представлені у *додатках 11* розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в атмосферне повітря (з урахуванням фону та без фону) показали, що максимальні приземні концентрації забруднюючих речовин на

межі нормативної санітарно-захисної зони складатимуть менше 1 ГДК (з урахуванням фону), що відповідає санітарним та екологічним вимогам. За розрахунками проведеними у розділі 5.4. Звіту, оцінка неканцерогенного ризику за індексом небезпеки при експлуатації АЗС прогнозується як мінімальний (цільовий) на органи дихання, рівень канцерогенного ризику мінімальний, соціального ризику оцінюється умовно прийнятний.

2. Атмосферне повітря – прийнятний вплив.

Потенційний вплив планованої діяльності на повітряне середовище передбачається від викидів забруднюючих речовин при: зберіганні РМП в РГС; зберіганні СВГ в резервуарі СВГ; заправці автомобілів на ПРК; роботі дизельного генератора для резервного електрозабезпечення АЗС, маневруванні транспорту по території АЗС.

Відповідно до проведених розрахунків розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі максимальні значення приземних концентрацій не перевищуватимуть 1 долей ГДК на межі СЗЗ з врахуванням фонових концентрацій (*додаток 11*).

3. Кліматичні фактори – допустимий вплив.

Згідно опису і оцінкою впливу на довкілля, зумовленого викидами забруднюючих речовин під час роботи АЗС передбачається незначне виділення парникових газів від роботи дизельного генератора для резервного забезпечення електроенергією АЗС. За основним видом діяльності викидів парникових газів не відбуватиметься, як і виділення інертних газів та теплоти.

Виходячи з цього змін мікроклімату та значного впливу на нього не передбачається.

4. Водне середовище – допустимий вплив.

Водопостачання під час експлуатації АЗС передбачається за рахунок існуючої артезіанська свердловина №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

Водовідведення стічних вод здійснюється у каналізаційну мережу в межах населеного пункту Львівська обл., Личаківський р-н., м. Львів, вул. Поліська, 2а (до каналізаційної мережі ЛМКП «Львівводоканал» відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток7*).

Використання води на питні потреби працівників, що забезпечуватимуть роботу АЗС відбуватиметься за рахунок привозної бутильованої води, відповідно договору поставки №12 від 20 січня 2025 р., додаткової угоди № 1 до Договору постачання питної води торгівельної марки «Аляска» та/або

мінеральної води торгівельної марки «Моршинська» (*додаток 21*), якість якої повинна відповідати нормам ДСанПіН 2.2.4-171-10.

Поверхневі (дощові) води, що можуть бути забруднені нафтопродуктами, організовано збиратимуться з території АЗС мережею приймальних лотків з відводом самопливом на локальні очисні споруди дощових вод, потім очищені стічні води скидаються у існуючу мережу дощової каналізації міста, відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення з ЛМКП «Львівводоканал», *додаток 7*.

При штатному режимі виконання робіт, з урахуванням впровадження передбачених організаційно-технічних та природоохоронних заходів - вплив планованої діяльності, зумовлений використанням води характеризуватиметься як допустимий.

5. Землі – допустимий вплив.

Загальна площа земельної ділянки існуючої АЗС становить 0,3794 га:

- кадастровий номер 4610137200:08:007:0154 (витяг з Державного реєстру речових прав №433819218 від 02.07.2025 р.) – *додаток 2*;

- цільове призначення: 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій;

- категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

- вид використання: для обслуговування автозаправної станції.

Земельна ділянка передана Львівською міською радою в оренду ТОВ «Рітейл Мастерс» згідно з Договором оренди землі б/н від 01.09.2021 р., *додаток 2.*

Додаткове відведення земель, що перевищує межі орендованої земельної ділянки, не передбачається.

6. Ґрунт – допустимий вплив.

Відповідно до технічного паспорту ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року (*додаток 4*) на існуючі об’єкти нерухомого майна АЗС (будівля/операторська), а також конструктивну частину (навіс над ПРК, резервуари і т.д), вказано рік завершення будівництва 2001.

Під час експлуатації АЗС вплив на ґрунти не відбуватиметься, як і нанесення збитків земельним ресурсам та зеленим насадженням, а також не вплине на стан ґрунтів і зміну фізико-хімічних та інших властивостей ґрунту, так як антропогенний ландшафт вже сформований.

7. Ландшафт – допустимий вплив.

У результаті експлуатації АЗС не будуть утворені нові типи місцевостей. На існуючій АЗС вже сформований промислових ландшафтів.

Підприємство зобов’язується дотримуватись вимог та положень визначених Європейською ландшафтною конвенцією та Всеєвропейською стратегією збереження біологічного та ландшафтного різноманіття.

8. Фауна, флора, біорізноманіття – допустимий вплив.

Під час експлуатації АЗС вплив на флору і фауну не здійснюватиметься. Антропогенний ландшафт АЗС уже сформований більше ніж 25 років (рік завершення будівництва АЗС 2001, ТП ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року, *додаток 4*).

Зміна кількісного та видового складу рослинних угруповань і фауни на земельній ділянці, на якій здійснюється експлуатація існуючої АЗС не здійснюватиметься за їх відсутності.

Територія АЗС включно з санітарно-захисною зоною не перетинає та не межує з об’єктами природно-заповідного фонду України, спеціальних заходів по охороні тваринного та рослинного світу не передбачається. Також територія планованої діяльності не відноситься до територій, зарезервованих до наступного заповідання, об'єктів культурної спадщини, об'єктів Смарагдової мережі України.

9. Техногенне середовище– допустимий вплив.

Оцінка впливу об´єкту планованої діяльності на навколишнє техногенне середовище доводить, що планована діяльність не впливає на промислові, сільськогосподарські і житло–господарські об`єкти, наземні і підземні споруди, зони рекреації, культурні ландшафти та інше. В свою чергу на плановану діяльність не здійснюють негативного впливу об'єкти техногенного середовища, що знаходять біля зазначеної території.

Вплив об’єкту на техногенне середовище відсутній, але можливий у випадку виникнення аварійних ситуацій.

АЗС оснащена сучасним технологічним обладнанням з використанням надійного устаткування, забезпеченого системою автоматичного обліку, контролю та сигналізації. Устаткування відноситься до надійного і екологічно безпечного в даний час та допущене до застосування в Україні.

Ймовірність виникнення аварій обумовлена в основному помилками обслуговуючого персоналу при проведенні технологічних процесів, невиконання вимог пожежної безпеки, техніки безпеки, порушення регламенту проведення ремонтних робіт тощо.

При дотримані правил безпечної експлуатації ризик виникнення вибуху та пожежі на АЗС є малоймовірним.

10. Матеріальні об’єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину – відсутній вплив.

Негативних впливів не передбачається. Безпосередньо на території планованої діяльності явних об'єктів архітектурної, археологічної та культурної спадщини не обліковуються.

Найближчі об’єкти культурної спадщини, які знаходяться в безпосередній близькості до планованого виробничого майданчику: Братська могила січових стрільців на вул. Мідна, колишнє кладовище (пам’ятка історії місцевого значення) – близько 380 м та Церква св. Дмитрія на вул. Загірна, 28а (пам’ятка архітектури місцевого значення) – близько 605 м.

У випадку виявлення в процесі проведення земляних робіт об'єктів археологічного або історичного характеру підприємству необхідно дотримуватись вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про охорону археологічної спадщини» та ін.

11. Соціально-економічні умови – позитивний вплив.

АЗС позитивно впливає на економіку (надання якісного сервісу в свою чергу призводить до більшої реалізації товарів, тим самим, впливає на збільшення сплати податків до бюджету міста, зростання доходів, ефективності витрат) і соціальну сферу (безпека, комфорт, робочі місця). Крім того, вона сприяє екологічній стабільності, що відповідає глобальним трендам на сталий розвиток. Для бізнесу це також можливість позиціонувати себе як інноваційного та соціально відповідального постачальника палива.

12. Акустичний вплив – допустимий.

Зміна існуючого стану акустичного (шумового) впливу від експлуатації АЗС не відбудеться. Основними джерелами шуму є: технологічне обладнання АЗС, ПРК, автотранспорт, дизельний генератор.

Загалом рівні шуму, що створюються при роботі АЗС, в розрахунковій точці, на межі санітарно-захисної зони (L=50 м) та на межі найближчої житлової забудови (L=72 м) не перевищують нормативних показників та не створюють додаткового занепокоєння населенню.

13. Управління відходами – допустимий вплив.

Діяльність АЗС не передбачає утворення нових відходів чи відходів з недостатньо дослідженими властивостями, для усіх утворених відходів існує чіткий механізм раціонального та безпечного управління ними.

Опис факторів довкілля, які зазнають впливу при реалізації технічної альтернативи 2

Збільшення проєктної потужності об’єкта та річних обсягів реалізації палива, зростання загального річного товарообігу нафтопродуктів на 30%. У разі потреби проведення реконструкції АЗС з заміною існуючих резервуарів РМП на нові з більшим об’ємом.

В процесі реконструкції АЗС планується: збільшення річних обсягів реалізації палива, що в свою чергу призведе до більшої реалізації товарів.

Проведення реконструкції АЗС з заміною існуючих резервуарів РМП на нові з більшим об'ємом для відпуску нових марок палива (технічна альтернатива 2).

1. Здоров'я населення – зростання паливообігу може призвести до підвищення концентрації шкідливих речовин у повітрі, що як наслідок може впливати на здоров'я населення.

2. Атмосферне повітря – при виконанні підготовчих та будівельних робіт: відбуватимуться викиди забруднюючих речовин від будівельної техніки та механізмів, при зварювальних, різальних та фарбувальних роботах, пересипці інертних матеріалів; при експлуатації: збільшення викидів забруднюючих речовин через збільшення асортименту РМП та їх загальної кількості зберігання в резервуарах на 30%.

3. Кліматичні фактори – вплив на кліматичні фактори в межах вищеописаного.

4. Водне середовище – при виконанні будівельних робіт: передбачається використання води на господарсько-побутові та виробничі потреби, утворюватимуться господарсько-побутові стічні води, дощова і тала вода; при експлуатації: вплив в межах вищеописаного.

5. Землі – вплив в межах вищеописаного

6. Ґрунт – при виконанні будівельних робіт: відбуватиметься демонтаж технологічного обладнання та існуючого дорожнього покриття (асфальт), створення виїмки для проєктних резервуарів та інженерних мереж, зберігання та перенесення насипного шару ґрунту (перешарування супіску, суглинку та піску), створення тимчасових проїздів та доріг; у процесі експлуатації: вплив в межах вищеописаного.

7. Ландшафт – вплив в межах вищеописаного, можлива зміна ландшафту.

8. Фауна, флора, біорізноманіття — вплив в межах вищеописаного, можливе зменшення загальної площі зелених зон.

9. Техногенне середовище – вплив в межах вищеописаного.

10. Матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину – вплив в межах вищеописаного.

11. Соціально-економічні умови – вплив в межах вищеописаного, більша реалізації товарів, тим самим, впливає на збільшення сплати податків до бюджету міста, зростання доходів, ефективності витрат.

12. Акустичний вплив – при виконанні будівельних робіт: шум створюватиметься внаслідок роботи будівельної техніки та механізмів; при експлуатації: вплив в межах вищеописаного.

13. Управління відходами – при виконанні підготовчих та будівельних робіт: утворюватимуться побутові та будівельні відходи; у процесі експлуатації: вплив аналогічний технічній альтернативі 1, з пропорційним збільшенням величини впливу залежно від обсягів товарообігу нафтопродуктів.

Екологічні ризики при обранні технічної альтернативи 2:

1. Зростання викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Збільшення річного товарообігу палива на 30% та заміна резервуарів на більші за об'ємом призведе до пропорційного зростання викидів (пари бензину, дизельного пального) під час зберігання, відпуску та заправки. Під час реконструкції додаткові викиди виникатимуть від будівельної техніки, зварювання, фарбування та пересипки матеріалів. Існує ризик перевищення фонових концентрацій забруднювачів на межі санітарно-захисної зони та впливу на здоров'я населення (особливо органів дихання).

2. Підвищення ризиків для здоров'я населення. Зростання концентрації шкідливих речовин у повітрі може призвести до збільшення неканцерогенного (індекс небезпеки) та канцерогенного ризику порівняно з мінімальним рівнем Альтернативи 1. Додатковий ризик несе будівельний період (пил, вихлопи, шум).

3. Ризики забруднення ґрунтів і водного середовища. Під час реконструкції (демонтаж обладнання, риття котлованів під нові резервуари, переміщення ґрунту) існує підвищений ризик розливу нафтопродуктів, проникнення забруднень у ґрунт і можливого потрапляння у ґрунтові води. Більші резервуари збільшують потенційний об'єм можливого аварійного розливу. Поверхневі дощові води можуть отримувати більше забруднення нафтопродуктами через зростання інтенсивності руху та обсягів палива.

4. Збільшення обсягів відходів та ускладнення управління ними. Реконструкція спричинить утворення значної кількості будівельних відходів (асфальт, демонтоване обладнання, ґрунт), частина з яких може бути небезпечною (відходи з нафтопродуктами). Під час експлуатації обсяги відходів (відпрацьовані фільтри, обтиральні матеріали, осади очисних споруд) зростуть пропорційно товарообігу. Ризик неправильного поводження з відходами підвищується.

5. Акустичний (шумовий) вплив. Під час будівельно-монтажних робіт шум від техніки та механізмів значно перевищуватиме фонові рівні. У період експлуатації зростання кількості заправок і транспорту призведе до інтенсифікації акустичного навантаження, хоча на межі СЗЗ воно може залишатися в нормі.

6. Вплив на ландшафт, флору та біорізноманіття. Реконструкція може призвести до тимчасового або часткового порушення існуючого промислового ландшафту, зменшення площі зелених зон (якщо вони є), пошкодження

ґрунтового покриву. Хоча територія вже антропогенна, будь-яке додаткове втручання несе ризик локального зниження біорізноманіття.

7. Кліматичні фактори та парникові гази. Збільшення обсягів реалізації палива опосередковано призведе до вищого споживання пального кінцевими користувачами та, відповідно, до зростання викидів парникових газів (CO_2, CH_4). Під час реконструкції додаткові викиди від техніки та виробничих процесів.

8. Техногенні та аварійні ризики. Заміна резервуарів та збільшення обсягів зберігання палива підвищує потенціал аварійних ситуацій (витоки, пожежі, вибухи). Хоча обладнання сучасне, людський фактор, помилки під час реконструкції або порушення технологічного регламенту створюють додаткові ризики для довкілля.

9. Збільшення водоспоживання та навантаження на водовідведення. Під час будівництва зростає споживання води та утворення стічних вод. У процесі експлуатації збільшення обсягів діяльності призведе до більшого навантаження на локальні очисні споруди дощових вод і каналізаційну мережу.

Технічна альтернатива 2 несе *помірно вищі екологічні ризики* порівняно з технічною альтернативою 1 за рахунок будівельного етапу та масштабованого впливу під час експлуатації. Більшість ризиків можна мінімізувати за допомогою якісного проєктування, сучасних технологій (подвійні стінки резервуарів, покращена герметизація, ефективні системи уловлювання парів), посиленого моніторингу та заходів з охорони навколишнього природнього середовища.

Опис факторів довкілля, які зазнають впливу при реалізації територіальної альтернативи 1

Реалізація планованої діяльності (експлуатація існуючої АЗС) передбачається за адресою Львівська область, місто Львів, вулиця Поліська, 2А, на земельній ділянці з кадастровим номером: 4610137200:08:007:0154 з цільовим призначенням: 12.08 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, вид використання: для обслуговування автозаправної станції.

Вибір цього місця зумовлений метою діяльності, оскільки воно вже використовується для розміщення автомобільної заправної станції.

Оскільки земельна ділянка знаходиться в оренді ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС», об’єкти нерухомого майна (будівля, автозаправна станція) перебувають у їх власності, а метою планованої діяльності є експлуатація існуючої автомобільної заправної станції, яка розміщена на даній земельній ділянці – територіальна альтернатива не розглядається.

Таблиця 4.1 – Зведеного опис і оцінки можливого впливу планованої діяльності на довкілля

Фактори	Фази життєвого циклу проєкту	Опис (характеристика) впливу																		Оцінка значимості впливу		
		негативний	позитивний	транскордонний	прямий	опосередкований або побічний	невідворотний	оборотний	незворотний	короткостроковий	середньостроковий	довгостроковий	тимчасовий	постійний	місцевий	широкого масштабу	кумулятивний	ймовірний у штатному режимі	ймовірний у разі аварії	незначний	помірної значимості	значний
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Атмосферне повітря	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	+	-	-	-	+	+	+	-	-	-	+	-	+	+	-	+	+	+	-	+	-
	2	+	-	-	+	-	-	+	-	+	-	-	+	-	+	-	-	+	+	+	-	-
Поверхневі води	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ґрунт та надра	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
	2	+	-	-	-	-	+	+	-	+	-	-	+	-	+	-	-	+	+	+	-	-
Флора та фауна	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Кліматичні фактори та їх зміни	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відходи	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	-	-	-	-	+	+	+	-	-	-	+	-	+	+	-	+	+	+	+	-	-
	2	-	-	-	-	+	+	+	-	+	-	-	+	-	+	-	-	+	+	+	-	-
Матеріальні об’єкти, включаючи архітектурну,	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

археологічну та культурну спадщину	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здоров’я населення	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1	-	-	-	-	+	-	+	-	-	+	+	-	+	+	-	+	+	+	+	-	-
	2	-	-	-	-	+	-	+	-	+	-	-	+	-	+	-	-	+	+	+	-	-

Пояснення до таблиці: у графі 1 перелічують фактори довкілля згідно із Законом (у тому числі, рекомендується окремо зазначати охоронювані території та об’єкти, які ймовірно зазнають впливу), а також деякі спеціальні фактори впливу, такі, як 1) відходи, 2) небезпечні технології і хімічні речовини, що використовуються. У графі 2 - фази життєвого циклу проєкту: 0 - підготовчі і будівельні роботи, 1 – провадження власне планованої діяльності (операційна фаза), 2 – виведення з експлуатації, включаючи роботи з демонтажу по завершенню планованої діяльності. Графи 3-20: заповнюють, використовуючи знаки «плюс» або «мінус»; можуть додаватися короткі пояснення щодо кількісних або якісних оцінок. Графи 21-23 (оцінка значимості впливу) заповнюють з урахуванням характеристик у графах 3-20. Для заповнення даної таблиці, рекомендується вживати наступні терміни у таких значеннях:

Прямий вплив – вплив (зміна, поява або зникнення), що відбувається внаслідок прямого фізичного (механічного, хімічного або біологічного) контакту між джерелом та об'єктом впливу. Опосередкований вплив – вплив, що чинить джерело впливу на об’єкт через серію проміжних, іноді не до кінця відомих ланок (об’єктів або процесів). Невідворотний вплив – вплив, якого за існуючих технологій не можливо уникнути, навіть у разі виконання превентивних заходів (заходів із запобігання, відвернення чи уникнення негативного впливу чи наслідків). Оборотний вплив – такий вплив, при якому зміни, що відбулися в об'єкті або процесі довкілля, можуть розвиватися у зворотньому напрямку, об’єкт або процес довкілля – повертатися до вихідного стану, а властивості довкілля – відновлюватися. Необоротний (незворотний) вплив - такий вплив, при якому зміни об'єкту або процесу довкілля, що відбулися внаслідок впливу, не зможуть протікати у зворотньому напрямку, а об'єкт чи процес, що було змінено, не зможе повернутися до вихідного стану (стану, який існував до початку впливу). Короткостроковий вплив – вплив, наслідки якого тривають і встигають згаснути за період часу не більше року. Середньостроковий вплив: від одного до трьох років. Довгостроковий вплив: від трьох років. Якщо наслідки триватимуть понад 10 років, такий вплив є дуже тривалим. Кумулятивний вплив – сукупний вплив на довкілля, що виникає від сукупності або комбінації впливів даної планованої діяльності у поєднанні з впливами іншої наявної на даний час планованої діяльності та об’єктів, планованої діяльності та об’єктів, що здійснювалися (експлуатувалися) в минулому або очікуються у передбачуваному майбутньому (щодо яких отримано рішення про провадження). Тимчасовий вплив – вплив, який проявляється протягом обмеженого проміжку часу і через деякий час може знову виникати (повертатися) з певною закономірною або випадковою повторюваністю. Постійний вплив – вплив, який спостерігається увесь час (без перерв, але, можливо, з різною інтенсивністю) протягом однієї або кількох фаз життєвого циклу проєкту.

5. ОПИС ТА ОЦІНКА МОЖЛИВОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

5.1. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого виконанням підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, включаючи роботи з демонтажу після завершення такої діяльності

Експлуатація АЗС ведеться на існуючій орендованій земельній ділянці, з використанням існуючих будівель та споруд.

Відповідно до технічного паспорту ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року (*додаток 4*) існуюча АЗС збудована в 2001 році, до складу якої входять: одноповерхова будівля А-1 (операторська), площею 109,8 м^2; навіс з ПКР, площею 148,5 м^2; наземні резервуари СВГ (4,85 м^3) – 2 шт.; підземні резервуари РГС (25 м^3) – 4 шт.

Під навісом розташовані чотири двосторонні ПРК марки «Шельф 200-50-2-1-2», поряд – дві ПРК для заправки СВГ, марки «Шельф LPG 100-2».

Первинні засоби пожежогасіння: пожежний гідрант – 1 од.; вогнегасник газовий – 10 од.; пожежний щит – 2 од.; вогнегасник порошковий – 18 од.

Для аварійного електропостачання АЗС встановлений дизельний генератор марки «EMSA E BD EM 0044», номінальною потужністю 30 кВт.

На території облаштований майданчик для сміттєвих контейнерів, технологічне устаткування та будівля обладнані блискавкозахистом, мережами електропостачання, водопостачання та водовідведення.

Для забезпечення господарсько побутових та виробничих потреб на території АЗС використовується артезіанська свердловина №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

На відведеній ділянці існуючої АЗС ґрунтово-рослинний шар відсутній, окрім існуючого благоустрою – газонів. Майданчик вертикально спланований з твердим покриттям (замощення: бетонне та асфальтне).

Додаткове використання (розширення) земельних ресурсів не передбачається.

Опис та оцінка можливого впливу на довкілля під час виконання підготовчих та будівельних робіт не проводитиметься, у зв’язку з відсутністю таких робіт.

5.2. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого використанням у процесі провадження планованої діяльності природних ресурсів, зокрема земель, ґрунтів, води та біорізноманіття

Використання земель

Експлуатація АЗС здійснюватиметься на території та в межах існуючої земельної ділянки за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Земельна ділянка існуючої АЗС має:

- кадастровий номер 4610137200:08:007:0154 (витяг з Державного реєстру речових прав №433819218 від 02.07.2025 р.) – *додаток 2*;

12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій;

- категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

- вид використання: для обслуговування автозаправної станції;

- земельна ділянка передана Львівською міською радою в оренду ТОВ «Рітейл Мастерс» згідно з Договором оренди землі б/н від 01.09.2021 р., *додаток 2*.

Відведення додаткових земельних ділянок, чи збільшення площ плановану діяльністю не передбачається.

Ґрунти

Вплив на ґрунти під час експлуатації АЗС не відбуватимуться, як і нанесення збитків земельним ресурсам та зеленим насадженням, а також не вплине на стан ґрунтів і зміну фізико-хімічних та інших властивостей ґрунту, так як антропогенний ландшафт уже сформований.

Додаткові заходи для захисту геологічного середовища та ґрунтів не потребуються.

Вода

Водопостачання на господарсько побутові та виробничі потреби здійснюється з артезіанської свердловини №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

Водовідведення стічних вод здійснюється у каналізаційну мережу в межах населеного пункту Львівська обл., Личаківський р-н., м. Львів, вул. Поліська, 2а (до каналізаційної мережі ЛМКП «Львівводоканал» відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7*).

Біорізноманіття

Використання у процесі провадження планованої діяльності біорізноманіття не передбачається. Територія об'єкта знаходиться в межах міста

Львів на території існуючої АЗС і характеризується високим рівнем антропогенного впливу. Тваринний світ представлений звичайними для міської території видами птахів (голуб, горобець та ін.). У зв'язку з достатнім освоєнням району розташування об'єкта, місця гніздування та шляхи міграції тварин на даній території відсутні.

Значного негативного впливу на склад тваринного світу, його популяції та міграції не очікується, оскільки територія планованої діяльності розташована за межами об'єктів природно-заповідного фонду (ПЗФ), територій Смарагдової мережі, екомережі та основних шляхів міграції тварин.

Загалом, вплив на навколишнє середовище в процесі провадження планованої діяльності можна охарактеризувати, як прийнятний для довкілля.

5.3. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого викидами та скидами забруднюючих речовин, шумовим, вібраційним, світловим, тепловим та радіаційним забрудненням, випромінюванням та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері управління відходами

В період експлуатації АЗС передбачається відпуск палива відвідувачам. Загально річний об'єм відпуску палива складатиме: бензин – 450 м^3/рік; дизельне паливо – 580 м^3/рік; скраплений вуглеводневий газ – 520 м^3/рік, по кожному з видів палива:

1) Бензин А-95 Євро, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 403 м^3/рік;
2) Бензин А-95+Premium, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 31 м^3/рік;
3) Бензину А-98 Super, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 16 м^3/рік;
4) ДП+ Premium, підземний резервуар РГС (25 м^3) – 580 м^3/рік;
5) СВГ, наземні резервуари СВГ (4,85 м^3 – 2 шт.)– 520 м^3/рік.

Для АЗС великої категорії характерна годинна інтенсивність понад 150 заправок та добова інтенсивність понад 1000 заправок.

Максимальна кількість працівників 17 чоловік, кількість працівників на АЗС у найбільшу зміну 5 люд., графік роботи – цілодобово 365 днів.

5.3.1. Опис і оцінка впливу на довкілля зумовленого викидами забруднюючих речовин

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря наведено в розділі 1.5.2.1. Обсягів забруднюючих речовин, які викидатимуться в атмосферне повітря під час експлуатації АЗС наведено в таблиці 1.5.2.1.35.

Загальна річна кількість викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при експлуатації АЗС становитиме 3,396 т/рік. Повний кількісний склад

забруднюючих речовин, які викидатимуться за рік в атмосферне повітря наведено в таблиці 1.5.2.1.35.

Основними джерелами викидів в атмосферне повітря під час експлуатації АЗС будуть:

Джерело викиду №1. Дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-95 Євро;

Джерело викиду №2. Дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-95+ Premium;

Джерело викиду №3. Дихальний клапан резервуара зберігання бензину А-98 Super;

Джерело викиду №4. Дихальний клапан резервуара зберігання дизельного пального ДП+ Premium;

Джерело викиду №5. ПРК № 1, сторона 1 (А-95+ Premium + А-95 Євро);

Джерело викиду №6. ПРК № 1, сторона 2 (А-95+ Premium + А-95 Євро);

Джерело викиду №7. ПРК № 2, сторона 1 (А-95+ Premium + А-95 Євро);

Джерело викиду №8. ПРК № 2, сторона 2 (А-95+ Premium + А-95 Євро);

Джерело викиду №9. ПРК № 3, сторона 1 (ДП+ Premium + А-98 Super);

Джерело викиду №10. ПРК № 3, сторона 2 (ДП+ Premium + А-98 Super);

Джерело викиду №11. ПРК № 4, сторона 1 (ДП+ Premium + А-98 Super);

Джерело викиду №12. ПРК № 4, сторона 2 (ДП+ Premium + А-98 Super);

Джерело викиду №13. Зливно-наливний рукав резервуара СВГ № 1;

Джерело викиду №14. Свіча резервуара СВГ № 1 (обслуговування газового модуля);

Джерело викиду №15. Запобіжний клапан резервуара СВГ № 1;

Джерело викиду №16. Зливно-наливний рукав резервуара СВГ № 2;

Джерело викиду №17. Свіча резервуара СВГ № 2 (обслуговування газового модуля);

Джерело викиду №18. Запобіжний клапан резервуара СВГ № 2;

Джерело викиду №19. ПРК СВГ № 1, сторона 1 (наповнення балонів);

Джерело викиду №20. ПРК СВГ № 1, сторона 2 (наповнення балонів);

Джерело викиду №21. ПРК СВГ № 2, сторона 1 (наповнення балонів);

Джерело викиду №22. ПРК СВГ № 2, сторона 2 (наповнення балонів);

Джерело викиду №23. Вихлопна труба дизельного генератора EMSA E BD EM 0044;

Джерело викиду №24. Автотранспорт.

Згідно п.5.4 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 (далі - ДСП №173 від 19.06.1996 р.) промислові об'єкти, що є джерелами забруднення навколишнього середовища хімічними,

фізичними та біологічними факторами, при неможливості створення безвідходних технологій, повинні відокремлюватись від житлової забудови санітарно-захисними зонами.

1) АЗС з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива

Відповідно до вимог п. 10.8.27 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» розмір СЗЗ від джерел забруднення АЗС усіх типів та АЗК до житлових та громадських будівель, до меж земельних ділянок закладів дошкільної освіти встановлюються за розрахунками хімічного забруднення атмосферного повітря викидами від технологічного обладнання, сервісних об'єктів і транспортних засобів, що обслуговуються на АЗС, з урахуванням фонового забруднення та розрахунків еквівалентних та максимальних рівнів звуку для денного та нічного часу доби, але не менше 50 м відповідно до ДСП №173 від 19.06.1996 р.

Таким чином, розмір нормативної санітарно-захисної зони для АЗС з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива приймається в розмірі 50 м.

2) Резервуари зберігання СВГ місткістю по 4,85 м^3

Згідно ДСП № 173 від 19.06.1996 р. нормативний розмір СЗЗ для об'єктів зберігання СВГ не визначений.

У даному документі згідно п. 1.2 Наказу МОЗ України № 362 від 02.07.2007 р. «Про внесення змін до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом МОЗ від 19.06.96 № 173» у Додатку №4 «Санітарна класифікація підприємств, виробництв та споруд і розміри санітарно-захисних зон для них» встановлений розмір СЗЗ 100 м для авто-газонаповнювальних компресорних станцій (АГНКС), які призначені для заправки газобалонних автомобілів стиснутим до 19,6 МПа (200 атм.) природним газом (метаном), що використовується як моторне паливо. На АГНКС здійснюється стискання метану на місці компресорною установкою, яка створює постійний шум. Отже, лімітуючим показником при встановленні 100 м розміру СЗЗ для АГНКС є шум, який спричиняється компресорними установками при заправці машин.

При зберігання СВГ, здійснюватиметься прийом, зберігання та відпуск скрапленого вуглеводного газу (пропан-бутану) з максимальним тиском до 1,6 МПа за допомогою спеціальних типів турбонасосів, призначених для роботи із СЗГ, а компресорне обладнання відсутнє. СВГ надходить, зберігається і відпускаються на СЗГ вже у рідкому стані і на об'єкті не здійснюється ніяких перетворень їх агрегатного стану. Таким чином, АГНКС та СЗГ за технічними характеристиками та фізико-хімічними властивостями палива (метан та пропан-бутан) є кардинально різними об'єктами.

3) Дизельний генератор для аварійного електропостачання

У ДСП №173 від 19.06.1996 р. санітарно-захисна зона для дизель-генератора не визначена. Враховуючі, що дизель-генератор є джерелом викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря та джерелом шуму, у відповідності до вимог п. 5.5 ДСП №173 від 19.06.1996 р. необхідно провести розрахунок забруднення атмосферного повітря відповідно до вимог «Методика розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств» (ОНД-86) та розрахунок рівнів шуму з урахуванням реальної санітарної ситуації (фонового забруднення, особливостей рельєфу, метеоумов, рози вітрів та ін).

4) Відкриті автостоянки

Відповідно до Додатку №10 ДСП № 173 від 19.06.1996 р для відкритої автостоянки на 11-50 машино-місць встановлюється санітарно-захисний розрив 15 м від житлової забудови.

Найближча житлова забудова знаходиться на відстані 72 м у північно-західному напрямку від крайніх джерел викидів забруднюючих речовин на АЗС.

Отже, санітарно захисна зона витримана та не потребує коригування.

Оцінка впливу викидів забруднюючих речовин на стан забруднення атмосферного повітря здійснювалася за даними результатів розрахунків розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі нормативної СЗЗ.

Оцінка впливу викидів забруднюючих речовин від джерел викидів на стан атмосферного повітря виконана шляхом розрахунку приземних концентрацій згідно з «Методикою розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі забруднюючих речовин, що містяться у викидах підприємств. ОНД-86».

Відповідно ОНД-86 (п.5.21) для пришвидшення і спростування розрахунків приземних концентрацій розглядаються тільки ті шкідливі речовини, для яких виконується умова:

$$\frac{M}{ГДК} > Ф$$

де М – сумарне значення викидів від усіх джерел, г/с;

ГДК (мг/м^3) − максимальна гранично допустима концентрація;

Н (м) − висота джерел викидів;

Ф=0,01 Н − при висоті викиду Н > 10 м;

Ф=0,1 − при висоті викиду Н <= 10 м.

Результати проведення розрахунків доцільності виконання розрахунків розсіювання в атмосфері забруднюючих речовин наведено нижче.

Таблиця 5.3.1.1 – Доцільність проведення розрахунків розсіювання на ЕОМ

N п/п	Найменування забруднюючої речовини		Доцільність проведення розрахунків розсіювання /так чи ні/ М/ГДК > Ф
1	2		3
1	– / 03000	Суспендовані частинки, недиференційовані за складом	ні
2	10102-44-0 / 04001	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	так
3	– / 04002	Азоту(1) оксид (N2O)	ні
4	7664-41-7 / 04003	Аміак	ні
5	7446-09-5 / 05001	Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірк	ні
6	630-08-0 / 06000	Оксид вуглецю	ні
7	– / 07000	Вуглецю діоксид	ні
8	106-97-8 / 0402	Бутан	ні
9	8032-32-4 / 11000	Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	так
10	– / 11000	Вуглеводні граничні С12-С19(розчинник РПК-26511 та інш.)	ні
11	74-98-6 / 0401	Пропан	так
12	74-82-8 / 12000	Метан	ні
13	– / 13101	Бенз(а)пірен	ні

Отже, розрахунок розсіювання доцільно проводити для: оксидів азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту; бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець); пропан. Для всіх інших забруднюючих речовин вклад в забруднення атмосферного повітря буде мізерним.

Результати розрахунку розсіювання забруднюючих речовин на ЕОМ наведені в *додатку 11*.

Таблиця 5.3.1.2 – Характеристика розрахункових точок

Номер розрахункової точки	Опис розрахункової точки	Координати	
		X	У
1	2	3	4
КТ-1	Межа нормативної санітарно-захисної зони (50 м). Північний напрямок.	129	198
КТ-2	Межа нормативної санітарно-захисної зони (50 м). Східний напрямок.	224	125

КТ-3	Межа нормативної санітарно-захисної зони (50 м). Південний напрямок	120	49
КТ-4	Межа нормативної санітарно-захисної зони (50 м). Західний напрямок	40	114

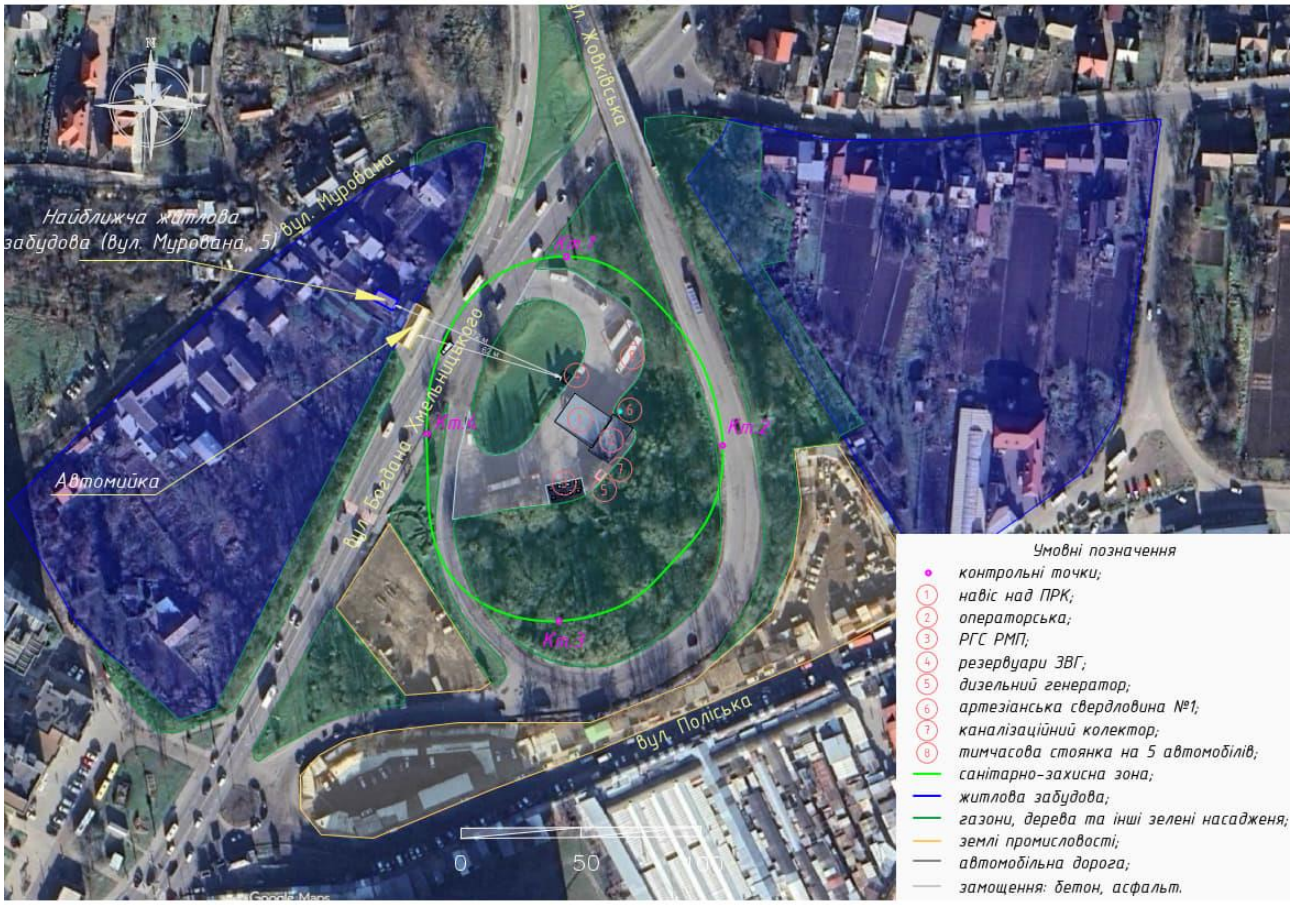


Рис. 5.3.1 – Розміщення розрахункових точок

Результати проведених розрахунків розсіювання в зазначених контрольних точках концентрацій забруднюючих речовин з урахуванням фону та без нього на межі СЗЗ наведені в таблиці 5.3.1.3.

Таблиця 5.3.1.3 – Значення максимальних приземних концентрацій

№ з/п	Найменування забруднюючої речовини	Фон	Концентрації (долі ГДК) у розрахункових контрольних точках з фоном/без фону			
			КТ-1	КТ-2	КТ-3	КТ-4
1	2	3	4	5	6	7
1	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	0,3839	0,63	0,64	0,63	0,63
			0,15	0,16	0,15	0,15
2	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	0,4	0,81	0,69	0,72	0,70
			0,31	0,19	0,22	0,20
3	Пропан	0,4	0,71	0,58	0,59	0,59
			0,21	0,08	0,09	0,09

За результатами розрахунків розсіювання виявлено, що концентрації забруднюючих речовин при експлуатації АЗС не перевищуватимуть нормативних значень ГДК.

Таким чином, вплив планованої діяльності на повітряне середовище, буде екологічно допустимим.

Зона впливу

Зона впливу визначається відповідно п. 2.19 ОНД-86. Для кожного джерела радіус зони впливу розраховується як найбільша величина із двох відстаней від джерела x_1 і x_2, де

$$x_1 = 10 \times x_м ,$$

де - $x_м$ – відстань від джерела викидів, на якій приземна концентрація забруднюючої речовини при несприятливих метеорологічних умовах досягає максимального значення См (визначається на ЕОМ за допомогою програми «ЕОЛ +» (версія 5.3.8.), м;

- x_2 - визначається як відстань від джерела, починаючи з якого приземна концентрація забруднюючої речовини С ≤ 0,05 ГДК (визначається на ЕОМ за допомогою програми «ЕОЛ +» (версія 5.3.8.) м.

Таблиця 5.3.1.2 – Розрахункові показники зони впливу

Найменування забруднюючої речовини	Розрахована зона впливу, м	
	X_1	X_2
Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	100	190
Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	150	325
Пропан	80	150

Враховуючи розрахункові показники зони вплив, який наведений вище, для АЗС максимальна зона впливу становитиме 325 м.

Розрахунок розсіювання, визначення зони впливу проведено за допомогою програми «ЕОЛ +» (версія 5.3.8.), результати наведено в *додатку 16,* де також наводиться ситуаційна карта схема з нанесеною зоною впливу.

Визначення фактичного стану атмосферного повітря

Для визначення фактичного стану атмосферного повітря в районі розташування проектованого об'єкту була проведена оцінка забруднення атмосферного повітря шляхом розрахунків:

- ∑ПЗ – показника прогнозованого забруднення атмосферного повітря;

- ГДЗ – показника гранично прогнозованого забруднення атмосферного повітря з подальшою оцінкою рівня перевищення ГДЗ.

Таблиця 5.3.1.5 – Кількісні показники оцінки забруднення атмосферного повітря

Рівень забруднення	Ступінь небезпечності	Кратність перевищення ГДЗ
Допустимий	Безпечний	< 1
Недопустимий	Слабо небезпечний	> 1÷2
Недопустимий	Помірно небезпечний	> 2÷4,4
Недопустимий	Небезпечний	> 4,4÷8
Недопустимий	Дуже небезпечний	>8

Показник прогнозованого забруднення атмосферного повітря (ПЗ) для однієї забруднюючої речовини (домішки) розраховується за формулою:

$$ПЗ = Σ(Ci /ГДКi*К) *100\%$$

де:

Ci - значення фактичної або прогнозованої концентрації (мг/м^3) забруднюючої речовини (в нашому випадку максимальні концентрації згідно розрахунку розсіювання на межі СЗЗ з урахуванням фону*, додаток 11*);

ГДКі - значення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин (мг/м3);

Кі – значення коефіцієнтів, які враховують клас небезпечності відповідних речовин: 1-го класу – 0,8; 2-го класу – 0,9; 3-го класу – 1,0; 4-го класу – 1,1.

Величина показника прогнозованого забруднення атмосферного повітря (ΣПЗ) в районі розташування об'єкту була розрахована для наступних забруднюючих речовин - речовин у вигляді суспендованих твердих частинок, оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту.

Таблиця **5.3.1.6** – Вихідні дані і результати розрахунку сумарного показника забруднення ПЗ

CAS Код	Назва забруднюючої речовини	ГДК, мг/м^3	Клас небезпеки	K_i	Максимальна приземна концентрація С, мг/м^3	Показник забруднення
10102-44-0	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO2])	0,2	3	1,0	0,102001	51,00
8032-32-4 / 11000	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	4	1,1	3,245424	59,01
74-98-6 / 0401	Пропан	65	4	1,1	36,984001	51,73
Сумарний показник забруднення ΣПЗ						**161,73**

У випадках, коли присутні в атмосферному повітрі забруднюючі речовини являють собою складну суміш з встановленими та невстановленими

коефіцієнтами комбінованої дії, для розрахунку ГДЗ значення $К_{кд}$ цієї суміші визначаються за формулою:

$$Ккд_{сс} = \sqrt{\sum_{i=1}^{n}(Ккд_{12} + Ккд_{22} + ... + Ккд_{n2}) + n + Кm}$$

,

де:

$Ккд_{сс}$ – коефіцієнт комбінованої дії складної суміші;

$К_{кд}$ – коефіцієнти комбінованої дії сумісно присутніх речовин, 1, 2, n;

n – число речовин в суміші, офіційні значення $К_{кд}$ яких відсутні;

$К_m$ – числове значення коефіцієнта для речовин з незалежним характером комбінованої дії.

Кількість груп сумації для речовин, що розглядаються - 0 груп. Отже, 3 сполуки не проявляють ефекту сумації .

Детальний розрахунок ГДЗ:

$К_{кдсс} = \sqrt{3} = 1{,}732$

ГДЗ = 1,732·100 = 173,2%

Кратність перевищення ГДЗ складе :

$$\frac{\text{ПЗ}}{\text{ГДЗ}} = \frac{\mathbf{161{,}73}}{173{,}2} = 0{,}931.$$

Розрахункові обсяги викидів в атмосферу планованої діяльності, які забезпечили фактичний показник забруднення на межі нормативної СЗЗ оцінюються як допустимі та безпечні виходячи з прийнятих умов їх розсіювання, можуть викидатися в атмосферу.

Внесок підприємства в забруднення атмосфери допустимий і відповідає вимогам санітарно-гігієнічних нормативів. Зниження негативного впливу на довкілля – це дотримання справності та періодична перевірка ефективності роботи очисних споруд, суворий контроль за виконанням технологічних операцій, організація господарської діяльності, що відповідають сучасним екологічним нормам.

5.3.2. Опис і оцінка можливого впливу зумовленого здійсненням операцій у сфері управління відходами

При експлуатації АЗС передбачається утворення побутових та виробничих відходів.

Розрахунок кількості відходів наведено в розділі 1.5.2.2.

Таким чином, загальна кількість відходів при експлуатації АЗС складатиме 21,613 т/рік, з них:

- змішані побутові відходи – 9,171 т/рік;
- одяг – 0,448 т/рік;

- змет від прибирання вулиць – 11,88 т/рік;

- абсорбенти – 0,105 т/рік;

- обтиральне ганчір'я – 0,081 т/рік;

- тверді частинки (відходи) з пісковловлювачів і масло-водовідокремлювачів – 0,1824 т/рік;

- шлами масло-водовідокремлювачів – 0,0149 т/рік;

- відходи, що містять оливи та нафтопродукти – 0,245 т/рік;

Утворення відходів від використання ртутних ламп не передбачається, за рахунок впровадження LED освітлення.

Для збору побутових відходів передбачається облаштування спеціального майданчика, де будуть встановлені євроконтейнери місткістю 1,1м^3 кожен, виконані згідно стандарту EN 840-3. Вивезення та передачу відходів, санітарну обробку контейнерів буде проводити суб'єкт господарювання у сфері управління відходами, згідно укладеного договору №930/2026-ПВ від 22.01.2026 року про надання послуги з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових відходів), *додаток 10*.

По мірі утворення небезпечних відходів вони направлятимуть на оброблення згідно укладеного договору № 16840-2026/КК від 04 серпня 2026 року на здійснення комплексу послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів, *додаток 22*.

При належному управлінню відходами на АЗС та недопущені неконтрольованого накопичення кожного з видів відходів, що можуть призвести до негативного впливу на прилеглі території та об'єкти, вплив у дані сфері оцінюється як допустимий.

5.3.3. Опис і оцінка можливого впливу на водне середовище

При експлуатації АЗС використання води на господарсько-побутові та виробничі потреби передбачено за рахунок існуючої артезіанська свердловина №1 (*додаток 5* – паспорт артезіанська свердловина №1), відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*).

Зовнішнє пожежогасіння здійснюється від існуючою мережі водопостачання м. Львів, на якій розташований пожежний гідрант

Питна вода (бутильована) встановлена в приміщенні операторської та має відповідати вимогам ДержСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги для води питної». Поставляється на АЗС відповідно договору поставки №12 від 20 січня 2025 р., додаткової угоди № 1 до Договору постачання питної води торгівельної

марки «Аляска» та/або мінеральної води торгівельної марки «Моршинська» (*додаток 21*).

Водовідведення стічних вод здійснюється у каналізаційну мережу в межах населеного пункту Львівська обл., Личаківський р-н., м. Львів, вул. Поліська, 2а (до каналізаційної мережі ЛМКП «Львівводоканал» відповідно договору №316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7*).

Відповідно до розрахунків, водоспоживання при експлуатації АЗС на господарсько-побутові потреби складатиме 2,3 м^3/добу чи 0,85 тис. м^3/рік.

Водовідведення господарсько-побутових стічних вод передбачено у міську каналізаційну мережу у кількості 2,35 м^3/добу чи 0,86 тис. м^3/рік.

Водоспоживання при експлуатації АЗС на виробничі потреби складатиме 3,65 м^3/добу чи 0,43 тис. м^3/рік.

Загальна водоспоживання по об'єкту складатиме 5,95 м^3/добу чи 1,28 тис.м^3/рік, водовідведення 0,86 тис. м^3/рік.

При експлуатації АЗС передбачено використання влаштованих зовнішніх мереж господарсько-питного водопроводу, господарсько-побутової каналізації, дощової каналізації автозаправної станції.

Поверхневі (дощові) води, що можуть бути забруднені нафтопродуктами, організовано збираються з території АЗС мережею приймальних лотків з відводом самопливом на локальні очисні споруди дощових вод, потім очищені стічні води скидаються у існуючу мережу дощової каналізації міста відповідно договору №316924 ЛМКП «Львівводоканал» про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, *додаток 7.*

Відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*), водокористувачеві встановлюються умови спеціального водокористування:

- Передача води іншим водокористувачам в обсязі, що перевищує зазначений у дозволі, та забір води більше встановлених лімітів заборонено.

- Скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості, заборонено.

- Згідно з Порядком ведення державного обліку водокористування, затвердженим наказом Мінприроди від 16.03.2015 № 78, щорічно, не пізніше ніж 1 лютого року, наступного за звітним періодом, надавати звіт про використання води за формою 2 ТП - водгосп (річна) через Портал електронних послуг Держводагентства (eservices.davr.gov.ua).

- Дотримуватись вимог водного законодавства, зокрема, статті 44 Водного кодексу України щодо обов'язків водокористувачів.

Умови зазначені у висновку Держгеонадр №4205/05-1/2-25 від 19.12.2025:

Під час здійснення водокористування дотримуватись наступних умов: 1. дотримуватись вимог чинного законодавства України щодо використання та охорони надр та норм ДСанПіН 2.2.4-171-10; 2. величина видобутку підземних вод не повинна перевищувати величини рекомендованого (експлуатаційного) дебіту, зазначеного в паспорті свердловини; 3. регулярний облік води, яка відбирається, її якості, глибини рівня у водозабірній споруді; 4. обов'язкова наявність на водозабірних спорудах пристроїв обліку спожитої води; 5. дотримання санітарно-технічних норм з утримання експлуатаційної водозабірної споруди та водонесучих комунікацій; 6. своєчасний ремонт та тампонаж водозабірної споруди, яка вийшла з ладу; 7. забороняється забруднення підземних вод стічними водами та твердими відходами, нафтопродуктами, пестицидами, міндобривами та хімічними речовинами; 8. дотримуватися вимог Водного кодексу України, 2 9. дотримуватись положень статей 16 та 17 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання»; 10. дотримуватись постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»; 11. дотримуватись Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», стосовно режиму зон санітарної охорони підземних вод від забруднення; 12. використання надр у відповідності до статей 19, 23 Кодексу України про надра; 13. дотримуватись виконання пункту 7 розділу X Перехідні положення Кодексу України про надра; 14. подання даних через електронний кабінет (https://nadra.gov.ua/) до Державного реєстру артезіанських свердловин відповідно до вимог Порядку державного обліку артезіанських свердловин, облаштування їх засобами вимірювання об'єму видобутих підземних вод, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.2012 №963 та наказу Міністерства екології та природних ресурсів України та Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.04.2016 № 145/84, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27 квітня 2016 р. за № 642/2877; 15. у разі зміни водогосподарської обстановки підприємства (кількість свердловин, їх статус тощо) - коригування даних через особистий електронний кабінет (https://nadra.gov.ua/) в Державному реєстрі артезіанських свердловин; 16. щорічно до 20 січня звітуватись по формі 7-ГР в електронному вигляді відповідно до наказу Міндовкілля від 10.07.2023 № 481. В майбутньому вказувати дебіт свердловини відповідно до паспорту - 12 м3 /добу.

Враховуючи, що скидання стічних вод у гідрографічну мережу відсутнє та не передбачається в подальшому – виключається можливість потрапляння у водне середовище забруднюючих речовин, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих і підземних водних ресурсів, тощо.

Вплив на водне середовище при експлуатації АЗС оцінюється як допустимий.

5.3.4. Опис і оцінка можливого шумового та вібраційного впливу

При експлуатації АЗС джерелами шумового навантаження будуть: ПРК, автотранспорт, дизельний генератор. Робота АЗС передбачено цілодобово впродовж цілого року (365 днів).

Згідно рахунків наведених в розділі 1.5.2.4 даного звіту з ОВД сумарний рівень звукового тиску на межі СЗЗ (50 м) складатиме 40 дБА, в розрахунковій точці, на межі найближчої житлової забудови (72 м) – 28 дБА, згідно табл. 1 ДБН Б.1.1-31.2013 допустимий рівень еквівалентного рівня звуку території, які безпосередньо прилягають до житлових становить L.A.екв. день/ніч= 55/45 дБА, максимальний рівень шуму при роботі АЗС не перевищуватиме нормативні значення для територій житлової забудови.

Згідно результатів розрахунків шуму додаткових заходів боротьби з навантаженням шуму згідно ДБН В. 1.1-31:2013 не потребуватиметься.

При експлуатації АЗС джерелами вібрацій будуть машини й механізми, що побудовані на технологіях з ударними та вібраційними навантаженнями – ПРК (насоси, гідравліка), транспорт (автомобілі, автоцистерни), дизельний генератор (двигуни), резервуар й трубопроводи. Менший рівень вібрації створюють компресори, дизель-генератор, вентилятори.

На АЗС за можливості застосовуватимуться: віброізолюючі, віброгасящі та вібропоглинаючі матеріали; засоби індивідуального захисту від вібрацій (за потреби), створені зони обмеженого доступу для людей.

Також ефективним є зниження вібрації в джерелах її виникнення: зменшення сил, що збуджують вібрації (врівноважування; конструктивні удосконалення; підвищення частоти вібрації; оптимізація вимушених сил і моментів) та зниження кінематичного збудження вібрації (конструктивні удосконалення машин; підвищення нівелюючої спроможності опорних елементів самохідних і транспортних машин), а також інші засоби. Більшість наведених методів зменшення вібрації враховані при використанні сучасного обладнання, яке вже встановлено на АЗС.

АЗС розміщена в межах міста Львів. Територія АЗС включно з санітарно-захисною зоною не перетинає та не межує з об’єктами природно-заповідного фонду України, об’єктів екологічної мережі, таким чином виключається можливий вплив шуму та вібрації на них та навколишнє природнє середовище.

При експлуатації АЗС передбачається допустимий вплив від шуму та вібрації, який не спричинить додаткового занепокоєння людям.

5.3.5. Опис і оцінка можливого впливу на ґрунти та надра

Відповідно до технічного паспорту ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року (*додаток 4*) на існуючі об’єкти нерухомого майна АЗС (будівля/операторська), а також конструктивну частину (навіс над ПРК, резервуари і т.д), вказано рік завершення будівництва 2001.

Мощення території АЗС здійснено з бетону та асфальту, здійснюється організований збір та очистка дощової та талої води з території, що виключає можливість забруднення ґрунтів.

Під час експлуатації АЗС вплив на ґрунти не відбуватиметься, як і нанесення збитків земельним ресурсам, зеленим насадженням, не впливатиме на стан ґрунтів і не змінюватиме фізико-хімічні та інших властивості ґрунту, так як антропогенний ландшафт вже сформований.

Враховуючи, що експлуатація АЗС в штатному режимі не призводитиме до забруднення ґрунтів, вплив планованої діяльності можна вважати допустимим.

5.3.6. Опис і оцінка можливого впливу на флору і фауну

Під час експлуатації АЗС вплив на флору і фауну не здійснюватиметься. Антропогенний ландшафт АЗС уже сформований більше ніж 25 років (рік завершення будівництва АЗС 2001, ТП ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року, *додаток 4*).

Найближчим об’єктом природно-заповідного фонду до існуючої АЗС є регіональний ландшафтний парк «Знесіння», що знаходиться на відстані близько 2,5 км у південному напрямку.

Також, згідно опрацювання картографічних матеріалів найближчим об’єктом Смарагдової мережі, який знаходиться на відстані близько 6650 м на північному заході від земельної ділянки на які розміщено АЗС є Zavadivskyi (SiteCode: UA0000179), площа 8526,0000 га (рис.3.5). Через територію АЗС не проходять шляхи міграції птахів на території планованої діяльності (рис. 3.6).

Територія АЗС включно з санітарно-захисною зоною не перетинає та не межує з об’єктами природно-заповідного фонду України, спеціальних заходів по охороні тваринного та рослинного світу не передбачається. Також територія планованої діяльності не відноситься до територій, зарезервованих до наступного заповідання, об'єктів культурної спадщини, об'єктів Смарагдової мережі України.

Отже, вплив на фауну, флору, біорізноманіття оточуючого середовища оцінюється як допустимий.

5.3.7. Опис і оцінка впливу на довкілля зумовленого світловим, тепловим, радіаційним забрудненням, електромагнітним та іонізуючим випромінюванням

При експлуатації АЗС не передбачено виділення променистого тепла (наприклад обладнання для розливання металу, гарячої прокатки, закладці в електричні печі і виплавку з них виробів, заготовок, генераторні лампи, випрямлячі та ін.), а також обладнання, що виділятиме конвективне тепло.

Зважаючи на те, що робота АЗС передбачається цілодобово, включаючи темну пору доби – освітлення ключових ділянок АЗС відбуватиметься за рахунок світлових приборів. Освітлення території та під'їздів АЗС виконується LED світильниками, які встановлені на металевих оцинкованих опорах висотою 8 м.

Освітлення території під навісом над ПРК виконується поверхневими світильниками з габаритами 300х300 мм з захищеністю від вологи та пилу не менше ніж IP 54 та у вибухобезпечному виконанні, та LED стрічкою.

Для будівлі АЗС (операторна) робоче освітлення, забезпечує освітлення не менше 300 Лк в головній залі і не менше 250 Лк в інших приміщеннях.

В цілому, у сутінках світловий потік буде зосереджений в центрі АЗС (під навісом ПРК), бічне світло буде розсіяним. Враховуючи, що найближча житлова забудова знаходиться на відстані 72 м, а також відсутність застосування потужних світлових прожекторів для освітлення, можна зробити висновок, що реалізовані рішення по освітленню АЗС не здатні призвести до зміни світлового балансу навколишньої території та здійснити додаткове занепокоєння людям.

При експлуатації АЗС не використовуватимуться установки (обладнання), що є джерелами іонізуючого випромінювання. Відсутні джерела ультразвукових та електромагнітних хвиль.

Вплив на довкілля вище наведених факторів оцінюється як допустимий.

5.4. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого ризиками для здоров'я людей, об'єктів культурної спадщини та довкілля, у тому числі через можливість виникнення аварійних ситуацій

Оцінка ризику впливу планової діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику розвитку неканцерогенних та канцерогенних ефектів під час експлуатації АЗС.

5.4.1. Оцінка ризиків впливу планованої діяльності на навколишнє середовище у результаті провадження планованої діяльності

Оцінка ризику неканцерогенних ефектів

Ризик розвитку неканцерогенних ефектів визначається на основі розрахунку індексу небезпеки за формулою:

$$HI = \sum HQ_i \text{ де}$$

HQi – коефіцієнти небезпеки і-тих компонентів суміші хімічних речовин, що впливають:

$$HQi = \text{Ci} / RfC_{\text{i}}$$

де Сі– рівень впливу і-ї речовини, мг/м^3 ;

RfCі– безпечний рівень впливу (референтна концентрація) і-ї речовини, мг/м^3, приймається згідно Методичних рекомендацій «Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря», затверджені наказом МОЗ від 18.10.2023 р.№ 1811.

Таблиця 5.4.2.1 – Перелік небезпечних неканцерогенних речовин

Речовина	Референтна концентрація	Середньорічна концентрація	Коефіцієнт небезпеки	Рівень ризику
Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO2])	0,04	0,025221*	0,630525	0,11 – 1,0, Допустимий

* відповідно до розрахунку розсіювання (додаток 11) найбільша концентрація на межі СЗЗ без урахування фону

Таблиця 5.4.2.2 – Оцінка неканцерогенного ризику за індексом небезпеки

Назва	Забруднюючі речовини, що входять до групи	HI	Рівень ризику
Органи дихання	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO2])	0,630525	1 і менше, Мінімальний (цільовий)

Оцінка неканцерогенного ризику за індексом небезпеки складає 0,63, мінімальний (цільовий), відповідно до наказу МОЗ від 18.10.2023 р.№ 1811.

Оцінка ризику канцерогенних ефектів

Розрахунок канцерогенного ризику проведено відповідно до Методичних рекомендацій «Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря», затверджені наказом МОЗ від 18.10.2023 р.№ 1811.

Розрахунок індивідуального канцерогенного ризику CR здійснюють за формулою:

$$CR = LADD \times SF,$$

де: LADD – середня добова доза сполуки протягом життя, мг/(кг×доба);

SF – фактор канцерогенного потенціалу сполуки, (мг/(кг×доба))$^{-1}$.

Оцінку ризику розвитку канцерогенних ефектів проводять з урахуванням середньої добової дози сполуки, що може надходити до організму людини протягом природної тривалості життя (LADD), та фактора її канцерогенного потенціалу SF. Середня добова доза (або надходження) розраховується за формулою, що враховує концентрацію, яка впливає на людину, тривалість контакту зі сполукою, частоту дії, масу тіла та час осереднення впливу:

$$LADD = C \times CR \times EF \times ED / BW \times AT \times 365,$$

де: LADD – надходження (або середня добова доза), мг/ (кг × д);

С – концентрація сполуки у забрудненому повітряному середовищі, мг/м^3 (для бенз(а)пірена становить менше 0,1ГДК (1Е-6 мкг/100м^3));

CR- швидкість надходження повітря до організму, м^3 /д (20 м^3 /д);

EF – частота впливу, 365 днів на рік;

ED – тривалість впливу, років (для канцерогенів 70 років);

BW – маса тіла людини, кг (70 кг);

AT – період усереднення експозиції, років (для канцерогенів – 70 років);

365 – кількість днів на рік.

Таблиця 5.4.2.3 – Перелік небезпечних канцерогенних речовин

Назва канцерогену	Фактор канц. Потенціалу, SF	Середньорічна конц. мг/м^3	Середня добова доза, LADD	Індивід. канц. ризик
Бенз(а)пірен	3,1	$1 \cdot 10^{-6}$	$2{,}86 \times 10^{-7}$	$8{,}87 \times 10^{-7}$

Рівень канцерогенного ризику: низький – мінімальний (бажана (цільова) величина ризику при проведенні оздоровчих і природоохоронних заходів), відповідно до наказу МОЗ від 18.10.2023 р.№ 1811.

Оцінка соціального ризику впливу планової діяльності

Соціальний ризик планованої діяльності визначається як ризик для групи людей, на яку може вплинути впровадження об'єкта господарської діяльності, з урахуванням особливостей природно-техногенної системи.

Соціальний ризик дорівнює:

$$R_s = CR_a \cdot V_u \cdot \frac{N}{T} \cdot N_p$$

де R_s– соціальний ризик, чол./рік;

CR_a – канцерогенний ризик комбінованої дії декількох речовин, що забруднюють атмосферу, який визначається за додатком Ж або приймається для розрахунку як прийнятний $CR_a = 1 \cdot 10^{-6}$, безрозмірний, ДБН А.2.2-1:2021;

V_u – вразливість території від проявлення забруднення атмосферного повітря, який визначається відношенням площі відводу під об’єкт господарської діяльності до площі об’єкту з санітарно-захисною зоною, долі одиниці;

N – чисельність населення, яка визначається: а.) згідно даних мікрорайону розміщення об'єкту, якщо є такі дані в населеному пункті; б.) згідно даних всього населеного пункту, якщо немає мікрорайонів, або об'єкт має місто утворююче значення; в.) згідно даних населених пунктів, які знаходяться у зоні впливу об'єкту проєктування, якщо він розташований за їх межами, чол.;

T – середня тривалість життя (визначається для даного регіону або приймається за 70 років), роки;

N_p – коефіцієнт "соціальної напруги", що визначається: а) за формулою (В.2) для будівництва нового об'єкта; б) за формулою В.3 для реконструкції об'єкта, якщо кількість робочих місць зменшується; в) за формулою В.4 для реконструкції об'єкта якщо кількість робочих місць збільшується; г) для реконструкції об'єкта, якщо кількість робочих місць не змінюється N_p=1:

де ΔN_p – кількість додаткових робочих місць (при зменшенні зі знаком мінус).

Таблиця 5.4.2.4 – Вихідні дані для розрахунку

Показник	Умовні одиниці	Значення
Канцерогенний ризик комбінованої дії декількох канцерогенних речовин CR_a	-	$8{,}87 \cdot 10^{-7}$
Вразливість території від проявлення забруднення атмосферного повітря V_U	-	0,43
Чисельність населення м. Львів (мікрорайон Забоїща)	осіб	8-12 тис.
Середня тривалість життя	рік	70

Отже, соціальний ризик становить:

$$Rs = 8{,}87 \cdot 10^{-7} \cdot 0{,}43 \cdot 12000/70 \cdot 1 = 6{,}54 \cdot 10^{-5}$$

Згідно з даними ДБН А.2.2-1:2021, рівень соціального ризику при реалізації планованої діяльності є умовно прийнятний ($10^{-4} – 10^{-6}$).

5.4.2 Оцінка ризику впливу планованої діяльності через можливість виникнення надзвичайних ситуацій

Метою даного розділу є опис та оцінка ризиків та потенційних впливів в результаті нештатних ситуацій/аварій, а також небезпечних природних явищ стосовно безпеки та здоров'я населення.

У розділі надаються рекомендації стосовно профілактичних заходів та заходів по зменшенню впливу, у відповідності з визначеними ризиками та потенційними впливами.

Надзвичайні ситуації (НС) виникають в наслідок несподіваних природних стихійних лих або техногенних аварій. Для надзвичайних ситуацій характерні значні збитки для населення і народного господарства.

Під аваріями розуміють порушення циклу виробничих процесів, які викликають призупинення робіт на строк більше доби, або ті, що призвели до випадків травмування людей.

Надзвичайними, аварійними ситуаціями можуть бути: порушення режимів експлуатації технологічного обладнання; вихід параметрів за критичні значення (тиск, температура, рівень); порушення цілісності обладнання; помилки ремонтного та обслуговуючого персоналу; пожежі.

Для попередження можливості виникнення надзвичайних та аварійних ситуацій та запобіганню чи пом’якшенню впливу на довкілля та здоров’я людей на АЗС передбачений комплекс профілактичних, технологічних, технічних та організаційних заходів.

Профілактичні заходи на підприємстві направлені на виключення можливості виникнення надзвичайної (позаштатної) ситуації, а також на запобігання поширенню пожежі.

Технічні та технологічні заходи та системи запобігання та пом’якшення впливу надзвичайних ситуацій на довкілля передбачають:

- виключення можливості виникнення надзвичайної ситуації шляхом ізоляції джерел виникнення надзвичайної ситуації;

- застосуванням блокувань, заземлення й занулення;

Організаційні заходи передбачають:

- навчання та інструктаж;

- дотримання технологічного регламенту і надійним контролем за технічним станом обладнання та споруд;

- розробку нормативно-технічних документів.

В результаті аналізу небезпек, притаманних об'єкту визначено, що найбільш ймовірними аваріями, пов'язаними з технологічними процесами прийому та зберігання палива.

Аварійна ситуація може проявлятися у вигляді:

- вибуху газоповітряних сумішей у вільному обсязі ємностей;

- вибуху і подальшої пожежі.

Наслідками таких аварій можуть стати:

- загоряння, руйнування та пошкодження конструкцій і споруд об'єкта;

- руйнування та пошкодження обладнання об'єкта;

- травми, опіки та отруєння продуктами горіння персоналу об'єкта.

Вражаючим фактором техногенних вибухів є надлишковий тиск повітряної хвилі і її тепловий вплив, пожежі - теплове випромінювання і отруєння продуктами горіння.

Основні заходи безпеки:

- суворе дотримання протипожежних вимог;

- будь-хто, хто помітив небезпеку, повідомляє про загоряння або загрозу загоряння;

- зупинити виробничий процес до усунення причин загроз загоряння;

- повідомити про пожежу відповідні служби.

На об'єкті передбачені заходи, які значно знижують можливість виникнення і зменшують наслідки аварій, а саме:

- обладнання об'єкта первинними засобами пожежогасіння;

- наявність телефонного зв'язку;

- наявність системи блискавкозахисту території об'єкта;

- обладнання, що використовується здійснено у вибухобезпечному виконанні (де можливо це реалізувати);

- заземлення автомобільних цистерн на місці зливу/наливу пального. Автоцистерни перед наливом та зливом пожежонебезпечних рідин приєднуються до заземлювального пристрою на весь час заповнення чи випорожнення цистерн;

- використанням пристроїв, виготовлених з матеріалів, які виключають іскроутворення при ударі;

- зберігання легкозаймистих речовин передбачається лише в стаціонарних резервуарах.

- забезпечення обслуговуючого персоналу необхідною експлуатаційно-технічною документацією, перевірка знань та інструктажі в установлені терміни;

В разі виникнення невідповідностей та несправностей в технологічному процесі обладнання підлягає аварійній зупинці.

З урахуванням пожежної небезпеки, наказом буде встановлений відповідний протипожежний режим, у тому числі визначені:

- можливість (місця) паління, застосування відкритого вогню, побутових нагрівальних приладів;

- порядок проведення тимчасових пожежонебезпечних робіт (у тому числі зварювальних);

- правила проїзду і стоянки транспортних засобів;

- порядок прибирання відходів;

- порядок відключення від мережі електрообладнання в разі пожежі;

- порядок огляду і закриття приміщень після закінчення роботи;

- порядок проходження особами навчання і перевірки знань з пожежної безпеки, а також проведення з працівниками протипожежних інструктажів і занять з пожежно- технічного мінімуму з призначенням відповідальних за їх проведення;

- порядок організації експлуатації та обслуговування наявних технічних засобів протипожежного захисту;

- порядок проведення планово-попереджувальних ремонтів і оглядів електроустановок, технологічного та іншого інженерного обладнання;

- дії працівників при виявленні пожежі.

Випадково пролиті нафтопродукти негайно прибираються, а місця розлиття посипаються піском, який після просочення нафтопродуктом збирається та вивозиться в спеціально відведені місця.

Перелічені заходи дозволяють мінімізувати можливість виникнення надзвичайних ситуацій, та забезпечити запобігання впливу надзвичайної ситуації на довкілля чи його пом'якшення до незначного та допустимого рівня.

Евакуація персоналу з території підприємства, а також введення та пересування сил та засобів ліквідації наслідків аварії буде здійснюватися по під'їзній дорозі. Розміщення проїздів забезпечує можливість вільної евакуації транспортних засобів. Рух автотранспорту передбачено в одному напрямку без зустрічних потоків. Заплановані рішення підприємства забезпечують безперешкодну евакуацію персоналу при виникненні загрози його життю та здоров'ю. Існуючі дороги та їх конструкції пристосовані для пересування та маневрування сил та засобів ліквідації наслідків аварій на об'єкті.

Перелік можливих надзвичайних ситуацій та характеристика вражаючих факторів природного характеру наведено в таблиці 5.4.1

Таблиця 5.4.1 – Перелік можливих надзвичайних ситуацій

Найменування джерел природних НС	Можливі фактори впливу на об'єкт та його елементи	Заходи з попередження НС в період експлуатації об'єкту
1.Сильний вітер 20 м/сек. Буря 9 – 11, Шквал 12 - 13 балів	1.1. Вітрове навантаження, вібрація, аеродинамічний тиск на зовнішні конструкції та отвори.	1.1.1. Облік і дотримання вимог в процесі проєктування та експлуатації об'єкту
2.Екстремальні атмосферні опади: - сильний дощ (злива) з інтенсивністю 30 м/год та більше	2.1. Гідродинамічний та динамічний вплив. Повітряне навантаження, затоплення території, підтоплення фундаментів, підвальних приміщень та інженерних комунікацій	Утримання в справності та надійність роботи усіх інженерних систем. Проведення планово попереджувальних заходів в терміни, які регламентуються нормами.
- град з діаметром часток більш 15 мм	2.2. Ударне динамічне навантаження	

- снігопади швидкістю 15 м/с, перевищуючі 20 мм за 24 години	2.3. Снігове та повітряне навантаження. Снігові заноси. Аварії на мережах інженерних комунікацій	Утримання в справності огороджуючи та будівельних конструкцій
- ожеледиця з намерзанням більше 20 мм льоду	2.4. Динамічне та гравітаційне навантаження. Вібрація.	
3. Люті морози	3.1. Тепловий. Охолодження ґрунту, повітря. Температурні деформації огороджуючих конструкцій, замороження та пошкодження інженерних комунікацій.	3.1.1. Теплоізоляція зовнішніх елементів та інженерних комунікацій.
4. Злива	4.1. Електрофізичний вплив. Поразка електричним розрядом. Можливість пожежі в будівлі.	4.1.1.Перевірка працездатності систем блискавкозахисту. Грозозахист об’єкту. Наявність та готовність засобів пожежогасіння.

На випадок аварій на підприємстві розроблений та затверджено, відповідно до вимог Закону України «Про об’єкти підвищеної небезпеки», План локалізації і ліквідації аварій та їх наслідків (*додаток 17*).

У разі виникнення аварії або аварійної ситуації персонал діє відповідно до затвердженого Плану локалізації і ліквідації аварій та їх наслідків (ПЛЛА).

Аналіз прийнятих рішень дозволяє зробити висновок, що на АЗС можливий розвиток аварійних ситуацій знаходяться під контролем, утримується в межах встановлених нормативів за рахунок виконання відповідних технічно-організаційних заходів. Розвиток аварійної ситуації та перехід зі стадії аварійної ситуації в стадію аварії, що може призвести до загрози життю персоналу та навколишньому середовищу, зведений до мінімуму.

5.4.3. Оцінка ризику впливу планованої діяльності на об’єкти культурної спадщини

В районі безпосереднього проведення планованої діяльності відсутні явні об’єкти, що включені до переліку пам'яток історії та архітектури, культурної спадщини національного або місцевого значення, занесених до Державного реєстру нерухомих пам’яток України.

Згідно Реєстрів пам’яток національного і місцевого значення, занесених до Державного Реєстру нерухомих пам’яток України (https://mcip.gov.ua/kulturna-spadshchyna/derzhavnyy-reiestr-nerukhomykh-pam-iatok-ukrainy/) та листа офісу охорони культурної спадщини ЛМР №0004-вих-77731 від 29.05.2026 року (*додаток 15*), зазначена земельна ділянка (м. Львів, вул. Поліська, 2А) розташована поза межами буферної зони об’єкта Всесвітньої спадщини

ЮНЕСКО та поза межами історичного ареалу м. Львова, визначеного рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради №924 від 22.10.2021.

Найближчі об’єкти культурної спадщини, які знаходяться в безпосередній близькості до планованого виробничого майданчику: Братська могила січових стрільців на вул. Мідна, колишнє кладовище (пам’ятка історії місцевого значення) та Церква св. Дмитрія на вул. Загірна, 28а (пам’ятка архітектури місцевого значення).

Братська могила січових стрільців на вул. Мідна, колишнє кладовище (пам’ятка історії місцевого значення) по відношенню до існуючої АЗС розміщена на північний схід, відстань близько 380 м.

Церква св. Дмитрія на вул. Загірна, 28а (пам’ятка архітектури місцевого значення) по відношенню до існуючої АЗС розміщена на схід, відстань близько 605 м.

Існуюча АЗС та найближчі пам’ятки історії та архітектури місцевого значення зображені на рис. 3.12.

У разі виявлення на території під час реалізації планованої діяльності об'єктів культурної спадщини чи їх частин, об'єктів або предметів археологічної спадщини, знахідок археологічного або історичного характеру, об'єктів архітектурної спадщини:

- у відповідності до вимог статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини» Підприємство зобов'язане зупинити подальше ведення земляних робіт і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться роботи;

- у відповідності до вимог статті 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» буде організовано відповідне сприяння у проведенні будь-яких робіт з виявлення, обліку та вивчення археологічних об'єктів або предметів;

Земляні роботи будуть відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

Крім того, в процесі експлуатації будуть додержані відповідні принципи щодо охорони архітектурної, археологічної та культурної спадщини визначені ратифікованою Конвенцією про охорону архітектурної спадщини Європи, Конвенцією про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, Європейською конвенцією про охорону археологічної спадщини.

5.5. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого кумулятивним впливом інших наявних об'єктів, планованої діяльності та об'єктів, щодо яких отримано рішення про провадження планованої діяльності, з урахуванням усіх існуючих екологічних проблем, пов'язаних з територіями, які мають особливе природоохоронне значення, на які може поширитися вплив або на яких може здійснюватися використання природних ресурсів

Під кумулятивними впливами розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів людської діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови, і які б не виявилися в разі відсутності інших видів діяльності, крім самої планованої діяльності.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які, працюючи разом протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись згодом в одному і тому ж районі, можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершуватимуть її можливість їх асиміляції або трансформації.

Оцінка кумулятивного впливу на довкілля може бути проведена як за даними результатів стаціонарних постів спостереження за станом довкілля, так і на підставі даних, отриманих за затвердженими розрахунковими методами. При цьому, при формуванні оціночних даних впливу на довкілля слід враховувати розміри та характер досліджуваної території та наявність на ній всіх джерел забруднення. Саме фонове забруднення і буде характеризувати кумулятивний вплив всіх наявних на конкретній території об'єктів.

Відповідно до даних, наведених з Єдиного реєстру ОВД та ЕкоСистеми об'єкти, які розташовані в безпосередній близькості до АЗС відсутні. При опрацюванні вихідної інформації, наданої при написанні даного Звіту, було виявлено, що в санітарно-захисній зоні АЗС відсутні промислові підприємства, тому створення кумулятивного ефекту не передбачається. Територія земельної ділянки не межує з промисловими об'єктами, які могли б бути потенційними джерелами шуму чи викидів, скидів забруднюючих речовин за якими наявні відкриті статистичні данні по їх господарській діяльності.

Відповідно до п. 1.4 «Порядку визначення величин фонових концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі», для кожного джерела викидів забруднюючих речовин (чи групи джерел підприємства або іншого об'єкта) величина фонової концентрації характеризує сумарну концентрацію цієї самої

речовини, яка створюється всіма іншими джерелами забруднення підприємств та об'єктів населеного пункту (що мають викиди в атмосферу), за винятком тих, що розглядаються.

Проведений розрахунок розсіювання забруднюючих атмосферне повітря речовин під час експлуатації АЗС з урахуванням вкладу існуючих у оцінюваному районі джерел викидів показав, що концентрації забруднюючих речовин, які будуть викидатись в атмосферне повітря нижче гранично-допустимих і не будуть негативно впливати на навколишнє середовище та здоров'я людей. При розрахунках розсіювання забруднюючих речовин на межі санітарно-захисної зони враховані фонові концентрації забруднення атмосферного повітря території визначені за інформацією Львівського РЦГМ (лист (№9912 01-811/9912-10 від 26.05.2026 року), тобто вклад інших забруднювачів атмосферного повітря даної території. Величини фонових концентрацій визначено з урахуванням вкладу підприємства, для якого вони запитуються та наведені нижче в таблицях 5.5.1-5.5.2.

Згідно «Методичних рекомендацій щодо змісту та порядку складання звіту з оцінки впливу на довкілля» затверджених наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 15.03.2021 №193 кумулятивний вплив викидів планованої діяльності разом з викидами інших об'єктів – джерел стаціонарних викидів доцільно розраховувати лише для випадків, коли величини фонових концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі визначені за способом №2 розрахункового методу (тобто, за таблицею 4.1 Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі, затвердженого наказом Міністерства екології та природних ресурсів України 30.07.2001 №286, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15 серпня 2001 р. за № 700/5891).

Таблиця 5.5.1 – Фонові концентрації забруднювальних речовин атмосферного повітря

Номер поста	Умовні координати х, у (км) на карті-схемі	Концентрації в мг/м^3				
		Швидкість вітру (м/сек.)				
		0-2	більше 3			
		Напрямок (румби)				
		будь-який	Пн	Сх	Пд	Зх
3	07-04	Речовина: діоксид сірки (шифр 02)				
		0,01027	0,01027	0,01027	0,01027	0,01027
У цілому по місту		0,00694	0,00853	0,00830	0,00860	0,00842
3	07-04	Речовина: оксид вуглецю (шифр 04)				
		3,82461	3,82461	3,82461	3,82461	3,82461
У цілому по місту		3,58752	3,50420	3,63602	3,33410	3,82020

3	07-04	Речовина: діоксид азоту (шифр 05)				
		0,09458	0,09458	0,09458	0,09458	0,09458
У цілому по місту		0,07678	0,08743	0,08810	0,08946	0,08856
3	07-04	Речовина: завислі речовини (шифр 01)				
		0,23260	0,23260	0,23260	0,23260	0,23260
У цілому по місту		0,22019	0,21911	0,22616	0,20290	0,22076

Таблиця 5.5.2 –Характеристика забруднення повітря (середні концентрації забруднювальних речовин в кратності ГДК – квітень, травень 2025 року) місто Львів, координатний номер 4982410

Місяць квітень 2025 року

Число	Домішки						
	Завислі речовини	Діоксид сірки	Оксид вуглецю	Діоксид азоту	Оксид азоту	Фтористий водень	Формальдегід
28	1,1	0,1	0,6	1,2	0,5	0,6	1,6
29	1,2	0,1	0,8	1,1	0,4	0,5	1,6
30	1,2	0,1	0,8	1,2	0,6	0,5	1,1

Місяць травень 2025 року

Число	Домішки						
	Завислі речовини	Діоксид сірки	Оксид вуглецю	Діоксид азоту	Оксид азоту	Фтористий водень	Формальдегід
1	1,1	0,1	0,7	1,2	0,5	0,4	1,2
2	1,1	0,1	0,8	1,3	0,6	0,5	1,2
3	0,9	0,1	0,5	1,2	0,5	0,4	1,6

Кумулятивний вплив на довкілля при експлуатації АЗС та інших наявних об’єктів, які є забруднювачами довкілля, з урахуванням їх видів діяльності, є прийнятним та допустимим. Значний негативний кумулятивний вплив на довкілля не очікується.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об’єкту відсутні значні виділення теплоти та інертних газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Таким чином кумулятивний вплив, зумовлений роботою інших об’єктів, АЗС та тих, що можуть впливати на НПС не передбачається через їх відсутність.

5.6. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого впливом діяльності на клімат, у тому числі характер і масштаби викидів парникових газів, та чутливості діяльності до зміни клімату

Збільшення в атмосфері концентрації вуглекислого газу та інших *парникових газів (далі – ПГ)* впливає на глобальну зміну температурного режиму. Підвищення температури може викликати цілу низку таких явищ, як підвищення рівня моря та зміни в локальних кліматичних умовах, що, в свою чергу, може негативно вплинути на соціально-економічний розвиток регіону та країни.

Відповідно до Кіотського протоколу (міжнародна угода про обмеження викидів в атмосферу парникових газів), метою якого є стабілізування рівня концентрації парникових газів в атмосфері на рівні, який не допускав би небезпечного антропогенного впливу на кліматичну систему планети, визначено *шість основних парникових газів*, які дають внесок до парникового ефекту. Цими газами є: діоксид вуглецю CO_2, метан CH_4, закис азоту N_2O, гідрофторвуглецеві сполуки, перфторвуглецеві сполуки, гексафторид сірки (елегаз, SF6).

Згідно опису і оцінки впливу на довкілля, зумовленого викидами забруднюючих речовин під час експлуатації АЗС від основних виробничих процесів виділення парникових газів не передбачається.

Значне виділення інертних газів, теплоти, вологи та ін. при експлуатації АЗС не відбуватиметься, тому змін мікроклімату не передбачається.

Значного систематичного впливу кліматичних умов, несприятливих для розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, в даному регіоні не зафіксовано.

Виникнення мікрокліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих видів фауни і флори, в районі розміщення підприємства не передбачається. Особливості кліматичних умов не сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище.

Необхідність передбачення заходів з запобігання негативним впливам планованої діяльності на клімат і мікроклімат відсутня.

5.7. Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого технологією і речовинами, що використовуються

Основні технологічні процеси на АЗС автоматизовані. Здійснюється дистанційне керування ПРК з операторської комп'ютерами.

На АЗС передбачається відпуск бензину та дизельного палива марок А-95 Євро, А-95+Premium, А-98 Super, ДП+ Premium, а також скрапленого вуглеводневого газу (СВГ).

Токсичні властивості бензину

Клас небезпеки бензинів:

- у разі інгаляційного впливу – 3 (речовини помірнонебезпечні);
- у разі потрапляння в шлунок – 4 (речовини малонебезпечні);
- у разі потрапляння на шкіру – 3 (речовини помірнонебезпечні).

Бензини – це горючі, легкозаймисті особливо небезпечні рідини. Температура самозаймання бензинів від 225 ºС до 370 ºС, температура спалаху у відкритому тиглі від мінус 27 ºС до мінус 39 ºС, концентраційні границі поширення полум'я від 0,76% (об.) до 5,16% (об.), температурні межі займання: нижня – від мінус 27 ºС до мінус 39 ºС, верхня – від мінус 8 ºС до мінус 27 ºС, концентраційні границі вибуховості у суміші з повітрям від 1% (об.) до 6% (об.).

ГДК бензину у воді об'єктів господарсько-питного та культурно-побутового використання становить 0,1 мг/л, III клас небезпеки.

В атмосферному повітрі населених пунктів ГДК бензину (нафтового, низько сірчистого у перерахунку на вуглець) становить максимально: разова – 5,0 мг/м³, середньодобова – 1,5 мг/м³.

Контроль повітря робочої зони під час роботи з бензинами виконується на наявність парів вуглеводнів (ГДК = 300 мг/м³, 4 клас небезпеки), бензину (ГДК = 100 мг/ м³, 4 клас небезпеки), оксиду вуглецю (ГДК = 20 мг/ м³, 4 клас небезпеки).

Хімічні та фізичні властивості бензину

Бензин при нормальних умовах (температура 25˚С і атмосферний тиск) являє собою прозору рідину з характерним запахом. Бензин є продуктом переробки сирої нафти шляхом перегонки, прямого чи каталітичного крекінгу і являють собою суміш вуглеводнів і органічних спиртів. Температура кипіння (перегонки) бензину немає фіксованого значення і визначається по температурі кипіння фракцій. Питома вага бензинів тим більша, чим вища температура їх кипіння і знаходиться у межах від 0,720 до 0,835 кг/дм^3.

Вибухопожежонебезпечні властивості бензину

Бензин являє собою легкозаймисту особливо небезпечну горючу рідину та входить до особливо небезпечних речовин, які здатні створювати з повітрям вибухонебезпечну суміш в нормальних умовах (група вибухопожежонебезпеки – 1).

Область запальності при об'ємній частці парів бензину складає 0,7, а до вибухонебезпечної концентрації 1-6%.

При горінні бензину в ємностях або у випадку загоряння чи масового підпалу здійснюється прогрів маси бензину в глибину з утворенням гомо

термічного шару, зі швидкістю 0,7 м/год; температура 80-100˚С. температура полум'я при горінні бензину 1200˚С – 74000 кДж/кг.

Таблиця 5.7.1 – Показники пожежонебезпечності бензинів

Питомий викид	Температура спалаху, ˚С	Температура самозайманння, ˚С	Концентраційні межі розповсюдження полум' я, %	Температура межі розповсюдження, ˚С	Концентрація до вибуховості у сполученні з повітрям
677	-27- (-39)	225-370	0,76 – 5,16	(верхня): мінус 27 – мінус 39; (нижня): мінус 8 – мінус 27	- (1-6)%

Бензин зберігається в підземному резервуарі при температурі оточуючого середовища та при нормальному атмосферному тиску. У випадку проливу з автоцистерн бензин потрапляє в умови природного випару.

Пари бензину важчі за повітря, тому існує імовірність утворення вибухонебезпечної суміші парів бензину з повітрям.

Також не виключено загоряння суміші парів бензину з повітрям без вибуху.

Імовірність вибуху під проливом залежить від тривалості випару бензинового проливу до виникнення ініціатора вибуху (пожежі).

Вплив бензину на організм людини

При використанні бензину в якості палива отруєння відбуваються рідко.

Гострі, важкі та смертельні випадки спостерігаються під час виконання газонебезпечних робіт (очищення ємностей, переливання бензину).

Бензини мають слабо виражену кумулятивну дію, викликають помірне подразнення шкіри (інтенсивністю в один бал) і сухість шкіри, подразнюють слизові оболонки, чинять інгаляційну і слабку разорбтивну дію. Бензини мають слабо виражену алергічну і подразнювальну дії. Наявність бензинів у питній воді недопустиме, її визначають за наявності райдужної олійної плівки на поверхні води. Пари бензину володіють наркотичною дією на організм людини. Повторні дії парів бензину викликають функціональні зміни вегетативної нервової системи, як під час дії, так і після неї. Отруйна дія парів бензину підсилюється при підвищенні температури оточуючого повітря.

При помірних концентраціях парів бензину в повітрі отруєння відчувається суб'єктивно (головний біль, серцебиття, слабкість, психічне збудження), а потім призводить до втрати свідомості. Об'єктивні симптоми отруєння – м'язові судоми, дрижання витягнутих рук, язику, повік. У важких

випадках отруєння можливі дуже сильні судоми, збільшується печінка, з'являється кашель, послаблюється дихання. Більшою чутливістю до токсикологічної дії бензину відзначаються діти. Люди, які хворіють на гіпертонію або гіпотонію, отримують більш важкі отруєння, ніж інші при рівних умовах. Вдихання парів бензину особливо шкодить особам, що хворіють на функціональні неврози, туберкульоз, базедову хворобу, серцево-судинні розлади.

При дуже високих концентраціях можливі миттєві отруєння з втратою свідомості. Якщо при цьому людина, що постраждала залишається в отруєній зоні з отруєною атмосферою, настає смерть. Концентрації парів бензину у межах 35-40 мг/дм3 небезпечні для життя людини при вдиханні протягом 5 хвилин. Порогові концентрації парів бензину, яке змінює час розвитку м'язового напруження, складає 0,5 – 2,0 мг/дм3 при вдиханні протягом 40 хвилин.

Таблиця 5.7.1 – Ступінь дії парів бензину на організм людини в залежності від їх вмісту у повітрі та часу вдихання

Концентрація парів бензину, мг/дм3	Час вдихання, годин	Симптоми та дія на організм людини
0,6 – 0,7	8 год.	Головний біль, подразнення очей з їх почервонінням
3,2 – 3,9	1 год.	Подразнення слизових оболонок очей і верхніх дихальних шляхів
9,5 – 11,5	1 год.	Розлад координації рухів, збудження
38 - 49	2 сек.	Кашель
38 - 49	20 сек.	Подразнення слизових оболонок очей і верхніх дихальних шляхів
38 - 49	4 хв.	Різке запаморочення, сп'яніння
35 - 40	5 хв.	Небезпечно для життя
0,5 – 2,0	40 хв.	Змінює час розвитку м'язового напруження

Враховуючи випаровуваність бензину, його температуру випаровування та можливі маси проливів, утворення токсичної хвилі парів бензину малоймовірні.

Токсичні властивості дизельного палива

Клас небезпеки дизельного палива:

- у разі інгаляційного впливу – 4 (речовини малонебезпечні);
- у разі потрапляння в шлунок – 4 (речовини малонебезпечні);
- у разі потрапляння на шкіру – 4 (речовини малонебезпечні).

Дизельне паливо – це горюча легкозаймиста рідина. Температура спалаху у відкритому тиглі – не нижче ніж 40 °С. Температура самозаймання дизельного палива не нижче ніж 310 °С. Температурні межі поширення полум'я для дизельного палива в суміші з повітрям становлять від 2% (об.) до 3% (об.).

У разі аварійного розливання бензину та дизельного палива місце розливання засипають піском, збирають, а потім вивозять у відвал відповідно до вимог ДСанПіН 2.2.7.029.

Хімічні та фізичні властивості дизельного палива

Дизельне паливо (ДП) при нормальних умовах (температура 25˚С і атмосферний тиск) являє собою прозору олійно-подібну рідину жовтуватого кольору з слабким запахом. Середня молекулярна вага складає 250-300 вуглецевих одиниць.

Температура кипіння дизельного палива складає 225 – 325 ˚С. Питома вага складає: 0,842 – 0,860 кг/дм3.

За своїм хімічним складом ДП являє собою суміш, яка складається з: 40% органічних, 45% неорганічних і 13% ароматичних вуглеводнів. Зміст домішок сірки не перевищує 0,95%, асфальтенів – 0,1%, фенолів – 0,5%. Зміст розчинних кисню та азоту не перевищує 1,01%.

Вибухопожежонебезпечні властивості дизельного палива

Дизельне паливо (ДП) являє собою горючу рідину (ГР). Температура самозаймання – 360˚С, спалаху – від 140˚С.

ДП зберігається резервуарі при температурі оточуючого середовища та нормальному атмосферному тиску. У випадку проливу (викиду) з автоцистерн ДП потрапляє до природного випару. Теплота згоряння ДП дозволяє підтримувати безперервне горіння над проливом. Вибух суміші парів ДП з повітрям малоймовірний.

Вплив дизельного палива на організм людини

Пари дизельного палива мають слабких запах; вони важчі за повітря. Володіють низькою летючістю і тому викликати важкі гострі отруєння майже не можуть. Вдихання насичених парів протягом 1 – 1,5 хвилин викликає легку нудоту, тривалий головний біль. Дія ДП на шкіру не викликає явні на вигляд подразнення. При потраплянні в очі викликає різкий кон’юктевіт, кератит. Враховуючи температуру випару та можливі масляні утворення, утворення токсичної хвилі парів ДП малоймовірне.

В атмосфері населених пунктів максимальна разова ГДК парів вуглеводнів насичених становить 200 мг/м^3, максимальна разова та середньодобова ГДК парів вуглеводнів ненасичених – 3 мг/м^3.

Вплив парів дизельного палива на організм людини може бути досить серйозним, залежно від концентрації, тривалості контакту та індивідуальної чутливості. Дизельне паливо містить суміш вуглеводнів, зокрема ароматичні сполуки, такі як бензол і толуол, а також оксиди сірки та азоту, які утворюються під час його згоряння або випаровування. Основні аспекти впливу:

Короткостроковий вплив:

1. Подразнення дихальних шляхів. Вдихання парів може викликати кашель, подразнення горла, носа та очей. У високих концентраціях можливе відчуття задухи.

2. Головний біль і запаморочення. Пари дизельного палива впливають на центральну нервову систему, що може призводити до головного болю, нудоти або втрати координації.

3. Шкірний контакт. Якщо пари конденсуються на шкірі, це може спричинити сухість, почервоніння або навіть дерматит при тривалому впливі.

Довгостроковий вплив

1. Токсичність для органів. Хронічне вдихання парів може негативно впливати на печінку, нирки та нервову систему через накопичення токсичних речовин.

2. Ризик онкологічних захворювань. Деякі компоненти дизельних викидів (наприклад, бензол) класифікуються як канцерогени. Тривалий вплив може підвищувати ризик розвитку раку легень.

3. Проблеми з диханням. Постійний контакт із парами може сприяти розвитку хронічних респіраторних захворювань, таких як бронхіт або астма.

Симптоми гострого отруєння

При високій концентрації парів можливі більш серйозні прояви: сплутаність свідомості, судоми, втрата свідомості. У таких випадках потрібна негайна медична допомога.

Токсичні властивості скрапленого вуглеводневого газу (СВГ)

Клас небезпеки СВГ:

- у разі інгаляційного впливу – 4 (речовини малонебезпечні). СВГ не є токсичним у класичному розумінні, але може викликати задуху через витіснення кисню при високих концентраціях у повітрі.

- у разі потрапляння в шлунок – не застосовується, оскільки СВГ перебуває в газоподібному стані за нормальних умов і не призначений для споживання.

- у разі потрапляння на шкіру – 4 (речовини малонебезпечні). У рідкій формі (при контакті під тиском) може спричинити холодові опіки через низьку температуру кипіння.

СВГ – це горюча речовина, яка легко переходить із рідкого стану в газоподібний за нормального тиску і температури. Температура спалаху пропану становить близько -104 °С, бутану – близько -60 °С. Температура самозаймання пропану – приблизно 470 °С, бутану – близько 365 °С. Температурні межі поширення полум’я в суміші з повітрям для СВГ: нижня межа – 1,9–2,3% (об.), верхня межа – 8,5–9,5% (об.), залежно від співвідношення пропану і бутану.

Хімічні та фізичні властивості скрапленого вуглеводневого газу (СВГ)

Хімічний склад: СВГ є сумішшю вуглеводнів, переважно пропану (C3H8) і бутану (C4H10), іноді з домішками інших легких вуглеводнів (етан, ізобутан). Не містить значної кількості сірки чи інших токсичних сполук, що робить його відносно екологічно чистим паливом.

Фізичні властивості: Безбарвний газ без запаху в чистому вигляді. Для безпеки СВГ одорують (додають етилмеркаптан), щоб надати йому різкий запах. У рідкому стані зберігається під тиском (до 1,6 МПа) або при низьких температурах. Температура кипіння пропану – -42 °C, бутану – -0,5 °C. Щільність рідкого СВГ – приблизно 0,5–0,6 кг/л (залежить від складу).

Розчинність: Погано розчиняється у воді, але добре розчиняється в органічних розчинниках.

Теплотворна здатність: Висока – близько 46–50 МДж/кг, що робить його ефективним паливом.

Вибухопожежонебезпечні властивості скрапленого вуглеводневого газу (СВГ)

Горючість: СВГ є високогорючою речовиною. Утворює вибухонебезпечні суміші з повітрям у межах концентрацій від 1,9% до 9,5% (об.).

Температура спалаху: Для пропану – -104 °C, для бутану – -60 °C, що свідчить про високу леткість і легкість займання парів.

Температура самозаймання: Пропан – 470 °C, бутан – 365 °C.

Вибуховість: У замкнутих просторах при накопиченні парів можливі вибухи через низьку нижню межу вибуховості та високу енергію згоряння. СВГ важчий за повітря (щільність парів пропану – 1,5 рази, бутану – 2 рази більша за повітря), тому накопичується в низинах, що підвищує ризик.

Умови зберігання: Зберігається в герметичних ємностях під тиском, щоб уникнути витоків і займання.

Вплив скрапленого вуглеводневого газу (СВГ) на організм людини

СВГ не належить до отруйних речовин у традиційному розумінні, але його токсичність проявляється опосередковано:

Інгаляційний вплив: При вдиханні високих концентрацій витісняє кисень із повітря, що може призвести до асфіксії (задухи). Симптоми включають запаморочення, слабкість, втрату свідомості.

Контакт із рідким СВГ: У рідкій формі (при витоку під тиском) викликає обмороження шкіри чи слизових через екстремально низьку температуру.

Хронічний вплив: Не має вираженої кумулятивної токсичності, але тривале перебування в зоні підвищеної концентрації парів може викликати головний біль і подразнення дихальних шляхів.

Короткостроковий вплив: Вдихання парів СВГ у низьких концентраціях може викликати легке подразнення очей, носа, горла, а також головний біль чи

нудоту. У високих концентраціях – асфіксію через нестачу кисню, що проявляється у вигляді задишки, сплутаності свідомості, непритомності. Контакт із рідким СВГ призводить до холодових опіків.

Довгостроковий вплив: СВГ не є канцерогеном і не накопичується в організмі. Однак хронічне вдихання парів у непровітрюваних приміщеннях може спричинити порушення роботи нервової системи (головний біль, втома) через гіпоксію.

Гостре отруєння: При значному витоку в замкнутому просторі можлива швидка втрата свідомості та смерть від задухи, якщо концентрація кисню падає нижче 16%.

Таким чином, СВГ є менш токсичним, ніж дизельне паливо та бензин, за прямими хімічними ефектами, але його небезпека полягає у високій вибухопожежонебезпечності та здатності викликати асфіксію при витоках.

Оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності зумовленого технологією і речовинами, що використовуються

Вище проведена детальна оцінка можливого впливу на довкілля, зумовленого технологією і речовинами, що використовуватимуться, і як наслідок впливатимуть на стан атмосферного повітря та здоров'я населення з боку АЗС та у процесі її роботи. Результати якої дають підстави вважати вплив прийнятним. Тому що за результатами виконаних розрахунків концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі з урахуванням фонового забруднення не перевищують «Медико-санітарні нормативи допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць №813», та за результатами виконаних розрахунків оцінки соціального ризику за критерію атмосферного повітря для об'єкта в цілому в умовах штатної ситуації визначена, як умовно прийнятна.

З урахуванням вищесказаного, порівняння видів і рівнів впливу на навколишнє середовище під час провадження планованої діяльності показує, що прийняті заходи і рішення по застосуванню технологічних процесів і обладнання, речовин відповідають раціональному використанню природних ресурсів і дозволяє зробити висновок, що діяльність відповідає діючому природоохоронному законодавству України та при дотриманні правил техніки безпеки не нестиме негативної дії на стан навколишнього середовища та здоров’я населення.

6. ОПИС МЕТОДІВ ПРОГНОЗУВАННЯ, ЩО ВИКОРИСТОВУВАЛИСЯ ДЛЯ ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ

При оцінці впливу на природне середовище, джерел потенційного забруднення при розробці родовища, основними методами прогнозування стану навколишнього середовища в районі його розміщення використано:

✓ Метод системного підходу (екологічне та техніко-економічне обґрунтування запланованої діяльності);

✓ Розрахунково-аналітичний метод (оцінка впливу запланованої діяльності на навколишнє середовище);

✓ Системно-аналоговий метод (зіставлення еколого-економічних взаємозв'язків запланованої діяльності об'єкта з типовими об'єктами-аналогами).

Оцінка позитивних і негативних впливів об’єкту будівництва на навколишнє середовище за застосованими методами проводилася на підставі і з урахуванням:

✓ Техніко-економічних даних запланованої діяльності, за умови її здійснення в нормальному режимі;

✓ Фізико-географічної і кліматичної характеристик району, в якому знаходиться об'єкт запланованої діяльності;

✓ Прийнятих рішень щодо будівництва;

✓ Рішень, висновків і довідок державних служб та організацій;

✓ Технічних умов на планування об'єкта;

✓ Викопіювання з плану розміщення об'єкта запланованої діяльності;

✓ Умов інженерної підготовки території, на якій розміщується об'єкт;

✓ Даних попередніх погоджень та висновків щодо об'єкта;

✓ Даних по підприємствах-аналогах.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря здійснювався за методиками, допущеними до використання в Україні, а саме:

- Збірник методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах неорганізованих джерел забруднення атмосфери. УкрНЦТЕ. Донецьк, 1994 р.;

- Методика European Environment Agency – EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2023 (з урахуванням оновлень станом на 2025 р., категорія 1.A.3.b.i–iv – дорожній транспорт);

- Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, Донецьк-2004.

Для розрахунку розсіювання забруднюючих речовини в атмосферному повітрі, які викидатимуться стаціонарними джерелами викидів використана уніфікована програма автоматизованого розрахунку забруднення атмосферного повітря «ЕОЛ +» (версія 5.3.8.), розроблена КБСП «Топаз» та погоджена до використання Міністерством екології та природних ресурсів України (лист

3141/10/2-10 від 27.03.2007). Для оцінки впливу викидів забруднюючих речовин на забруднення приземного шару атмосфери використовувалась (ОНД-86) «Методика розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств».

Розрахунок водоспоживання та водовідведення виконано відповідно до ДБН В 2.5-64:2012. «Внутрішній водопровід та каналізація. Частина І. Проектування. Частина ІІ. Будівництво» ~~та «Посібника з розробки проектів організації будівництва і проектів виконання робіт» до ДБН А.3.1-5-96.~~

Розрахунок утворення побутових відходів виконаний згідно рішення ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій». Норма утворення відходів за рік на 1 працюючу людину в середньому по населеному пункту з урахуванням організацій та установ, згідно з таблицею 11.2 ДБН Б.2.2-12:2019.

При прогнозуванні фізичного впливу планованої діяльності на навколишнє середовище використані діючі на території України методики розрахунку та нормативні документи, що встановлюють гранично допустимі рівні впливу (ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013 «Настанова з розрахунку рівнів шуму в приміщеннях і на територіях»).

Дані про стан довкілля в Львівській області наведені згідно «Екологічного паспорту Львівської області за даними 2024 року» [електронний ресурс https://deplv.gov.ua/ekologichnyj-pasport/], «Щорічна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 році» [електронний ресурс https://deplv.gov.ua/regionalna-dopovid-pro-stan-nps/], також при опрацюванні графічних картографічних матеріалів.

В якості вихідних даних про стан довкілля використані дані з кліматичної характеристики місця розташування об’єкта планованої діяльності та фонових концентрацій міста Львів, надані Львівським обласним центром з гідрометеорології.

Використані електронні ресурси: Інтерактивна карта ґрунтів України [електронний ресурс: https://superagronom.com/karty/karta-gruntiv-ukrainy]; Природно-заповідний фонд Львівської області в розрізі територіальних громад [електронний ресурс: https://pzf.land.kiev.ua/pzf-obl-13.php].

Для аналізу впливу на об’єкти біорізноманіття, рослинний та тваринний світ було проведено аналітичне опрацювання картографічних матеріалів використано дані [електронних ресурсів: http://emerald.net.ua/].

7. ОПИС ПЕРЕДБАЧЕНИХ ЗАХОДІВ, СПРЯМОВАНИХ НА ЗАПОБІГАННЯ, ВІДВЕРНЕННЯ, УНИКНЕННЯ, ЗМЕНШЕННЯ, УСУНЕННЯ ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ (ЗА МОЖЛИВОСТІ) КОМПЕНСАЦІЙНИХ ЗАХОДІВ

Планована діяльність передбачає експлуатація існуючої автозаправної станції (рис. 1.1), яка розташована за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

В процесі провадження планованої діяльності очікується допустимий вплив на атмосферне повітря; незначний та допустимий вплив зумовлений операціями у сфері управління відходами; на водне середовище; на кліматичні фактори; відсутній вплив геологічне середовище та ґрунти, матеріальні та техногенні об’єкти, на рослинний, тваринний світ, біорізноманіття; позитивний вплив на соціально-економічні умови.

При провадженні планованої діяльності передбачений ряд організаційно-технічних та природоохоронних заходів, спрямованих на запобігання та зменшення негативного впливу на довкілля та недопущення виникнення аварійних ситуацій.

Заходи по охороні атмосферного повітря

− підготовка документів, у яких обґрунтовуються обсяги викидів, згідно «Інструкції про вимоги до оформлення документів, в яких обґрунтовуються обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами», затвердженої наказом Мінприроди від 27.06.2023 р. № 448, та отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2002 № 302 "Про затвердження Порядку проведення та оплати робіт, пов'язаних з видачою дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, обліку підприємств, установ, організацій та громадян-підприємців, які отримали такі дозволи" (зі змінами);

− відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря» дотримання умов дозволу на викиди забруднюючих речовин стаціонарними джерелами, здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин;

− вживання заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин та зменшення впливу фізичних факторів;

− регулювання викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря в періоди несприятливих метеорологічних умов відповідно заходів передбачених дозволом на викиди та іншими документами дозвільного характеру;

− недопущення перевищення гранично допустимих концентрацій (ГДК) та орієнтовно безпечні рівні діяння (ОБРД) забруднюючих речовин в

атмосферному повітрі на межі нормативної СЗЗ та найближчої житлової забудови;

− своєчасний технічний огляд та поточний ремонт технічного обладнання;

− здійснення контролю за точним дотриманням технологічного регламенту роботи обладнання, роботою контрольно-вимірювальних пристроїв;

− налив в резервуари і подача нафтопродуктів в паливно-роздавальні колонки закритим способом, автоматизація процесу заправки транспорту;

− рекуперація парів пального при зливі його з автоцистерн в резервуари зберігання;

− рекуперація парів пального при заправленні машин (за можливості реалізації);

− постійний контроль за справністю обладнання;

− герметизація технологічного обладнання,

− застосування підземних резервуарів, обладнаних дихальними клапанами, які спрацьовують тільки при досягненні відповідного тиску парів палива в резервуарі,

− використання прогресивного технологічного устаткування обладнаного автоматичними системами контролю і ведення технологічним процесом в рамках заданих параметрів;

− при заповненні СВГ резервуарів, не допускається зниження в них тиску СВГ, за рахунок скидання парової фази СВГ в атмосферу.

− з'єднувальні рукави, які застосовуються при зливно-наливних операціях, не повинні мати тріщин, надрізів, здуття і потертостей. При наявності на рукавах зазначених дефектів рукава замінюють новими. Рукава повинні підлягати гідравлічному випробуванню на міцність тиском, що дорівнює 1,25 робочого тиску, не рідше одного разу в три місяці.

Для захисту навколишнього середовища при зливі нафтопродуктів із автоцистерни задіяна газоурівнювальна система. Система по зменшенню викидів в атмосферу передбачає вловлювання та рекуперацію парів нафтопродуктів під час зливу з автоцистерни в резервуари АЗС («велике дихання»).

Заходи щодо регулювання викидів при несприятливих метеорологічних умовах (НМУ)

Заходи з регулювання викидів при несприятливих метеор олопчних умовах (НМУ) - це заходи щодо тимчасового скорочення викидів забруднюючих речовин в ті періоди часу, коли метеорологічні умови сприяють накопиченню в приземному шарі атмосфери забруднюючих речовин і різкому підвищенню рівня забруднення атмосфери Дані заходи можна охарактеризувати як заходи, які

мають тимчасовий характер, «спрямовані на короткочасне зниження викидів забруднюючих речовин і не вимагають великих капітальних вкладень

Заходи з охорони атмосферного повітря при НМУ розробляються і виконуються відповідно до вимог Методичних вказівок «Регулювання викидів при несприятливих метеорологічних умовах» РД 52.04.52-85, затвердженими Державним комітетом СРСР по гідрометеорології та контролю природного середовища 01.12.86, для об'єктів, які розташовані в населених пунктах, де Державною гідрометеорологічною службою України проводиться або планується проведення прогнозування НМУ. По м. Львову прогноз метеорологічних умов високого забруднення атмосферного повітря проводить Львівський обласний центр з гідрометеорології.

Залежно від очікуваного рівня забруднення атмосфери «складаються попередження трьох ступенів, яким відлові дають три режими роботи підприємств в періоди НМУ.

При надходженні цих попереджень на підприємстві повинен бути виконаний комплекс заходів, «спрямованих на зниження забруднення атмосфери:

1) Заходи/ щодо скорочення викидів при I режимі роботи підприємства в період НМУ

Перший режим роботи підприємства повинен забезпечити зниження концентрацій забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери на 15-20%. Як правило, це забезпечується заходами організаційно-технічного характеру, які не призводять до зниження продуктивності підприємства

По першому режиму пропонується:

- посилити контроль за дотриманням технології виробництва, забезпечити роботу технологічного обладнання згідно технологічних регламентів,

- припинити ремонтні роботи, які пов’язані з підвищеним виділенням забруднюючих речовин в атмосферу, заборонити роботу устаткування на форсованому режимі;

- підсилити контроль за герметичністю обладнання, підсилити контроль за роботою контрольно-вимірювальних приладів і автоматичних систем управління технологічними процесами;

2) Заходи щодо скорочення викидів при II режимі роботи підприємства в період НМУ

При другому режимі роботи підприємства заходу повинні забезпечити скорочення концентрацій на 20-40 %. Ці заходи включають у тому числі всі заходи, пропоновані для 1-го режиму, а також заходи, що впливають на технологічні процеси та супроводжуються незначним зниженням потужності підприємства:

- заборонити продувку та чищення обладнання, газоходів, ємностей, які супроводжують ся виділенням забруднюючих речовин в атмосферу, обмежити використання автотранспорту на території підприємства,

- не проводити планово-попереджувальні роботи по ремонту технологічного обладнання,

- знизити продуктивність окремих апаратів та технологічних ліній, робота яких пов'язана із значним виділення в атмосфер у забруднюючих речовин

3) Заходи щодо скорочення викидів при III режимі роботи підприємства в період НМУ

Третій режим роботи підприємства передбачає зниження концентрацій шкідливих речовин на 40-60 %, а в деяких особливо небезпечних випадках і ділянках, повне скорочення викидів підприємства

Ці заходи включають у тому числі всі заходи, пропоновані для 1-го та 2-го режиму, а також заходи, що передбачають скорочення викидів шкідливих речовин за рахунок тимчасового зниження продуктивності підприємства:

- знизити навантаження або зупинити виробництва, які супроводжуються значними виділеннями забруднюючих речовин в атмосферне повітря,

- відключити апарати та обладнання, робота яких пов'язана зі значними викидами в атмосферне повітря.

Заходи по охороні ґрунту та водних ресурсів

Для запобігання можливих розливів нафтопродуктів при наливі їх в резервуари і проливів при заправці автомобілів та потрапляння в ґрунт передбачені наступні заходи:

- раціонально використовувати водні ресурси та систематично вести первинний облік водокористування

- утримувати в належному санітарному стані зони санітарної охорони водозабору (свердловин)

- дотримання санітарної витрати джерела водопостачання;

- не допускати скид стічних вод на рельєф місцевості;

- контроль рівня нафтопродуктів показниками наповнення, які встановлені на резервуарах;

- закрита герметична система зливу нафтопродуктів в резервуари і подача їх до заправши колонок;

- покриття трубопроводів і резервуарів ізоляцією посиленого типу;

- обладнання колонок стоп-пістолетами з запобіжними закриваючими механізмами, які при падінні пістолету на землю або при переповненні пального в бакові досягне пістолета і автоматично його закриє;

- організований збір, очищення та відведення дощової та талої води з території АЗС;

- забезпечення дотримання допустимих величин показників якості стічних вод відповідно до "Правил приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення Львова" затверджених рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 14.06.2019 № 516;

- виключення скиду в стічні води відходів з нафтопродуктами;

- проведення вчасного ремонту дорожніх покрівель;

- виконання гідроізоляції трубопроводів і резервуарів;

- огородження зон озеленення брівками, що запобігає змиву ґрунту на дорожнє покриття під час проливного дощу;

- негайне прибирання пролитого нафтопродукту, засипання піском чи сорбентом місця розливу, зібрання його в контейнер, забезпечення технічного огляду каналізаційної мережі, а також контроль за якістю стічних вод;

- організація регулярного прибирання території.

- використання нафтового сорбенту типу «Еколан-М» (за наявності) для аварійних розливів нафти.

Скид у водні об’єкти стічних вод не передбачено. Порушення гідрологічних і гідрогеологічних параметрів водних об’єктів і територій у зонах впливів діяльності, впливи на поверхневі і підземні води пріоритетних та специфічних забруднюючих речовин, що надходять у водне середовище при скидах стічних вод відсутні, оскільки технологічного скиду немає, у зв’язку з відсутністю умов для його утворення, а також відсутністю факторів забруднення поверхневих зливових вод від об’єкту. Поверхневі (дощові) води збираються з території АЗС мережею приймальних лотків і направлятимуться на локальні очисні споруди з нафто-сепаратором з подальшим в центральну мережу міста Львів.

Заходи у сфері управління відходами

Заходи щодо мінімізації негативного впливу відходів від АЗС на навколишнє середовище включають в себе:

− дотримання принципів ієрархії відходів;

− роздільне збирання відходів;

− правильна організація місць тимчасового зберігання відходів;

− оформлення документації згідно вимог чинного законодавства у сфері управління відходами та укладення/продовження договорів зі суб’єктами господарювання у сфері управління відходами на приймання та оброблення відходів;

− вчасне вивезення відходів з території підприємства;

Організація місць тимчасового зберігання відходів включає в себе:

− наявність на майданчику для накопичення відходів твердого покриття, яке запобігає проникненню токсичних речовин в ґрунти та ґрунтові води;

− захист відходів від впливу на них атмосферних опадів та вітру;

− відповідність стану ємностей, в яких накопичуватимуться відходи, вимогам транспортування автотранспортом;

− виконання на підприємстві заходів по безпечному управлінні відходами направлені на виключення можливості втрат відходів в процесі управління з ними на території підприємства, відповідність операцій управління з відходами санітарно-гігієнічним вимогам;

− запобігання виникнення аварійних ситуацій під час зберігання відходів;

− мінімізація ризику несприятливого впливу відходів на навколишнє середовище.

Заходи щодо впливу на здоров'я населення

− здійснення інструментальних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин при роботі обладнання на межі СЗЗ;

− своєчасне проведення планового та попереджувального ремонту обладнання, з обов'язковим післяремонтним контролем шумових та вібраційних характеристик;

− здійснення інструментальних вимірювань рівня шумового навантаження від стаціонарних та пересувних джерел шуму на межі СЗЗ.

Заходи по мінімізації фізичних факторів впливу (шуму, вібрації)

− застосування сучасного обладнання з низькими шумовими характеристиками;

− все технологічне обладнання, яке є джерелом розповсюдження вібрацій, встановлювати на віброізоляторах, для поглинання вібраційних хвиль;

− експлуатація інженерного та технологічного обладнання тільки у справному стані;

− своєчасний ремонт механізмів вентиляційного та технологічного обладнання;

− обмеження швидкості руху автомобільного транспорту по території АЗС;

− контроль рівнів шуму на робочих місцях.

Компенсаційні заходи

Компенсаційні заходи полягають у відшкодуванні втрат, спричинених експлуатацією об'єкту планованої діяльності.

Згідно п 5.9.2 ДБН А 2.2-1-2003, компенсаційні заходи - компенсація незворотного збитку від планованої діяльності шляхом проведення заходів щодо рівноцінного поліпшення стану природного, соціального і техногенного середовища в іншому місці і/або в інший час, грошове відшкодування збитків, прогнозні еколого-економічні збитки (розрахунки екологічного податку за викиди в атмосферне повітря окремих забруднюючих речовин (сполук)

стаціонарними джерелами забруднення, за скиди забруднюючих речовин у водні об'єкти, за розміщення відходів у спеціально відведених для цього місцях чи на об'єктах, за утворення радіоактивних відходів виробниками електричної енергії - експлуатуючими організаціями ядерних установок (атомних електростанцій) тощо).

Екологічний податок

Згідно ст. 9 Податкового кодексу України до загальнодержавного податку та зборів відноситься екологічний податок.

Компенсація нанесених незворотних збитків від планованої діяльності здійснюється за рахунок грошового відшкодування Розрахунки розміру екологічного податку виконується відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 р № 275 5-VI (зі змінами та доповненнями), розділ VIII «Екологічний податок».

Згідно ст. 14.1.57 Податкового кодексу України, екологічний податок – загальнодержавний обов'язковий платіж, що справляється з фактичних обсягів викидів у атмосферне повітря, скидів у водні об'єкти забруднюючих речовин, розміщення відходів, фактичного обсягу радіоактивних відходів, що тимчасово зберігаються їх виробниками, фактичного обсягу утворених радіоактивних відходів.

Екологічний податок за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Платіж з фактичних викидів забруднюючих речовин в атмосферу, визначений в грошовому виразі, розраховується згідно ставки податку за викиди в атмосферне повітря окремих забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення (п.243.1 розділ VIII ПКМУ).

У зв'язку з тим, що податок за викиди в атмосферне повітря від пересувних джерел сплачується до бюджету податковими агентами, тобто суб'єктами господарювання, які безпосередньо здійснюють торгівлю на митній території України паливом власного виробництва та/або передають замовнику або за його дорученням іншій особі паливо, вироблене з давальницької сировини такого замовника або здійснюють ввезення палива на митну територію України.

Екологічний податок за розміщення відходів та зберігання радіоактивних відходів

Так як постійне (остаточне) перебування або захоронення відходів на території об'єкту планованої діяльності не передбачається, ставки податку за розміщення відходів не розраховуються. Плата екологічного податку за розміщення відходів буде включено у вартість договору на управління відходами зі суб'єктами господарювання у сфері управління відходами.

Зберігання радіоактивних відходів на підприємстві не відбуватиметься, тому сплата екологічного податку в даному випадку не розраховується.

Рентна плата

До загальнодержавних податків та зборів належить рентна плата за користування надрами для видобування корисних копалин та рентна плата за спеціальне використання води.

Плановану діяльністю не передбачається видобування корисних копалин чи здійснення спеціального використання води, тому рентна плата не розраховується.

Платниками рентної плати за *спеціальне використання води* є суб'єкти господарювання незалежно від форми власності: юридичні особи, їх філії, відділення, представництва, інші відокремлені підрозділи без утворення юридичної особи, постійні представництва нерезидентів, а також фізичні особи – підприємці, які використовують та/або передають вторинним водокористувачам воду, отриману шляхом забору води з водних об'єктів.

Ставка рентної плати за спеціальне використання підземних вод для Івано-Франківської області згідно статті 255.5.2 Податкового Кодексу України становить 96,63 грн. за 100 куб. метрів.

Згідно дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року (*додаток 6*), допустимі ліміти по водозабору складають 5,95 м^3/добу, чи 1,28 тис. м^3/рік.

Отже, максимальна рентна плата за спеціальне використання води становитиме:

1280×96,63/100=**1236,90 грн**

Екологічний податок за скиди забруднюючих речовин у водні об’єкти

Скид у водний об’єкт не відбуватиметься, тому сплата екологічного податку за скид у водний об’єкт забруднюючих речовин не передбачається.

Орендна плата за земельну ділянку

Згідно Закону України «Про оренду землі» підприємство сплачує орендну плату за користування земельною ділянкою з кадастровим номерам 4610137200:08:007:0154 Львівській міській раді відповідно до Договору оренди землі б/н від 01.09.2021 р. (витяг з Державного реєстру речових прав №433819218 від 02.07.2025 р. – *додаток 2*).

Аналізуючи види і рівні впливів на навколишнє середовище об’єкту планової діяльності, можна зробити висновок, що комплекс заходів, спрямованих на запобігання, уникнення; зменшення, усунення визначеного негативного впливу, забезпечить дотримання чинних екологічних і санітарно-гігієнічних умов провадження планової діяльності.

У випадку порушення законодавства про охорону навколишнього природного середовища підприємством будуть негайно вжиті заходи, щодо усунення відповідних порушень та компенсовано, в установленому порядку, шкоду, заподіяну довкіллю або здоров'ю і майну громадян, у повному обсязі.

8. ОПИС ОЧІКУВАНОГО ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ ДІЯЛЬНОСТІ НА ДОВКІЛЛЯ, ЗУМОВЛЕНОГО ВРАЗЛИВІСТЮ ПРОЕКТУ ДО РИЗИКІВ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ, ЗАХОДІВ ЗАПОБІГАННЯ ЧИ ПОМ'ЯКШЕННЯ ВПЛИВУ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ НА ДОВКІЛЛЯ ТА ЗАХОДІВ РЕАГУВАННЯ НА НАДЗВИЧАЙНІ СИТУАЦІЇ

На сьогоднішній день існуюча АЗС ТОВ «Рітейл Мастерс», експлуатується ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» відповідно до Договору оренди від 31 липня 2025 року (*додаток 1*).

Відповідно до листа ДСНС України ОПН № 13-2510-8 від 17.10.2025 (144175) (*додаток 18*) АЗС ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» по вул. Поліська, 2А, м. Львів, Львівський район, Львівська область віднесено до об'єкта підвищеної небезпеки 3 класу та включено його до Державного електронного реєстру об'єктів підвищеної небезпеки за № 13-2510-8.

ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» відповідно до вимог Закону України «Про об'єкти підвищеної небезпеки» розробило та затвердило План локалізації і ліквідації аварій та їх наслідків (*додаток 17*).

Державна політика у сфері захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру здійснюється на принципах пріоритетності завдань, спрямованих на рятування життя та збереження здоров'я людей і довкілля, а також безумовного надання переваги раціональній і превентивній безпеці.

Оцінка аварійних ситуацій та їх наслідків для навколишнього природного середовища включає аналіз сценаріїв розвитку аварійних ситуацій, ймовірності їх виникнення і проводиться на підставі ретельного аналізу діяльності об'єкта відповідно до нормативних документів, а також з урахуванням аварій і аварійних ситуацій, які мали місце на аналогічних об'єктах.

Аварійні ситуації природного характеру

Аварійні ситуації природного характеру можуть виникати внаслідок землетрусу, ураганів, смерчів, грозових явищ та блискавок.

Враховуючи, що Львівська область та м. Львів не відносяться до сейсмічно активних регіонів і не є сприятливими для утворення ураганів та смерчів, виникнення таких аварійних ситуацій вкрай малоймовірне.

Аварійні ситуації під час грозових явищ та блискавок Під час грозових явищ та блискавок, у разі необхідності, потрібно припинити всі технологічні операції, відключити електроенергію та всі можливі джерела іскроутворення. Слід закрити вікна, двері, витяжні отвори. Необхідно триматися подалі від електропроводки, антен, вікон, дверей. Забороняється перебувати на відкритих незахищених місцях, поблизу металевих огорож, великих металевих об'єктів,

вологих стін, заземлення блискавковідводу та інших об’єктів, які з великою ймовірністю можуть бути уражені блискавкою.

Аварійні ситуації техногенного характеру

На території АЗС можливі різні аварійні ситуації і аварії. Основним видом робіт, пов’язаних з небезпечними речовинами, є заправка рідким моторним паливом та СВГ пересувних автотранспортних засобів.

Перелік основних небезпечних процесів для АЗС включає:

- приймання (зливання палива в резервуари через зливні муфти з автомобільної цистерни і повернення парів з резервуару в автомобільну цистерну, наповнення резервуару СВГ);
- зберігання палива в резервуарах;
- заправка паливом легкового та вантажного автомобільного транспорту через ПРК.

АЗС включає:

- 4 підземні резервуари РГС-25 об’ємом по 25 м³ кожен (сумарно 100 м³ для світлих нафтопродуктів);
- 2 наземні резервуари для СВГ об’ємом по 4,85 м³;
- 6 паливороздавальних колонок;
- газороздавальні колонки типу Шельф LPG 100-2;
- відповідні технологічні трубопроводи та обладнання.

Найбільшу потенційну небезпеку представляє руйнування (порушення герметичності) автоцистерни з викидом бензину, дизельного палива чи СВГ. У випадку утворення вибухо-пожежонебезпечної концентрації суміші парів палива з повітрям і присутності джерела запалювання («ініціатора») можливий вибух. Розміри зони ураження вибуховою хвилею залежать від маси вибухонебезпечної суміші, яка, в свою чергу, залежить від маси виливу. Вибух всередині автоцистерни за величиною уражуючих факторів є менш небезпечним, ніж вибух над виливом великої кількості бензину, проте наслідки такої аварії можуть носити катастрофічний характер.

По статистичним даним на АЗС ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» за час експлуатації аварій та аварійних ситуацій не було.

Основні внутрішні фактори, що можуть призвести до аварії:

- переповнення резервуара (недбалість обслуговуючого персоналу, несправність датчиків);
- вибух суміші парів бензину з повітрям;
- корозія металу обладнання і трубопроводів;
- порушення герметичності фланцевих з’єднань, шлангів, арматури;
- підвищення тиску газу понад 1,6 МПа (для СВГ);
- наповнення ємностей СВГ понад 90 % об’єму.

Потенційні види небезпек під час відпуску СВГ:

- порушення щільності фланцевих з'єднань і запірної арматури, витоки газу при руйнуванні газопроводу (розрив стику, свищ) на насосі;
- порушення щільності фланцевих з'єднань, ущільнень, гумових манжетів, приєднувальних пристроїв, руйнування газопроводів, вентилів тощо;
- зливання газу в місткості зберігання – обрив гнучкого шлангу, порушення герметичності, витік газу з АЦСГ, підвищення тиску у резервуарі, довготривале спрацювання запобіжного скидного клапана.

Небезпека виникнення аварії та аварійної ситуації може також виникнути при демонтажі резервуарів для підготовки та проведення ремонтних і технологічних робіт, а також при проведенні ремонтних робіт усередині резервуарів. Експлуатація несправного устаткування, засобів захисту від проявів блискавки, недотримання графіків ППР і ТО, відсутність відповідної кваліфікації обслуговуючого персоналу або недотримання на території АЗС «Правил пожежної безпеки» також може призвести до виникнення аварійної ситуації.

Перелік факторів і основних причин, що сприяють виникненню та розвитку імовірних аварій:

- перенаповнення резервуарів, експлуатація негерметичного обладнання;
- відмова обладнання (корозія, зношування деталей, прокладок, деформація, закінчення терміну служби);
- порушення термінів ППР, ТО та їх низька якість;
- порушення режимів ведення процесу (тиск, температура, швидкість зливання, рівень наповнення);
- помилки дій персоналу (низька якість підготовки, відсутність досвіду);
- зовнішні фактори (транспортні аварії тощо).

Залежно від характеру розгерметизації та інших умов аварії можуть розвиватися у вигляді виливу РМП, вибуху парів і газів, пожежі, «вогняної кулі».

Причини можливих пожеж і вибухів:

- відкритий вогонь (запалений сірник, лампа, проведення ремонтних робіт із джерелом відкритого вогню);
- іскра (виконання робіт сталевим інструментом, експлуатація несправного електрообладнання та будь-яка іскра незалежно від її походження);
- розряди статичної електрики, порушення системи захисту від статичної електрики, грозові розряди, блискавка (при несправності конструкції грозозахисту).

Аварійні ситуації воєнного характеру

На території АЗС можливі аварійні ситуації воєнного характеру, спричинені:

- пошкодженням ПРК, резервуарів зберігання РМП та СВГ, автоцистерн з паливом ракетами, шахедами чи артилерійськими снарядами у ході ведення бойових дій;
- руйнуванням технологічного обладнання АЗС через захоплення або терористичні дії диверсійних груп.

Заходи для запобігання та пом'якшення впливу надзвичайних ситуацій на довкілля

Відповідно до вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря» передбачено розробку спеціальних заходів щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, а також вжиття заходів для ліквідації причин і наслідків забруднення атмосферного повітря.

Заходи запобігання чи поліпшення впливів на довкілля та заходи реагування при виникненні аварійних забруднень водних ресурсів

При виникненні аварійних забруднень водних ресурсів суб'єкт господарювання повинен своєчасно проінформувати центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, а також провести роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води, у відповідності до вимог статті 44 Водного кодексу України.

У разі забруднення підземних вод необхідно вжити заходи щодо встановлення причини, з яких це сталося, і за пропозиціями відповідних державних органів влади впровадити відповідні заходи щодо їх відтворення.

В аварійних ситуаціях, пов'язаних з їх забрудненнями, що можуть шкідливо вплинути на здоров'я людей і стан водних екосистем, необхідно негайно розпочати ліквідацію її наслідків і повідомити про аварію центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері санітарного та епідемічного благополуччя населення, обласну державну адміністрацію.

Заходи запобігання розливу палива, забрудненню ґрунтового і водного середовища

З метою зменшення ризику виникнення надзвичайних ситуацій на об'єкті планованої діяльності передбачена система заходів безпеки, скерована на запобігання виникнення надзвичайних ситуацій, попередження їх розвитку,

обмеження масштабів, наслідків та містить наступні технічні і організаційні заходи:

– постачання палива здійснюватиметься спеціалізованим транспортом;

– застосування приладів контролю рівня рідини та тиску в ємностях;

– постійний нагляд за станом обладнання в процесі експлуатації;

– застосування захисного занулення та заземлення електрообладнання;

– застосування системи блискавкозахисту;

– використання швидкороз'ємних муфт під час операцій зливу палива з автоцистерни;

– низька інтенсивність та обмеження швидкості руху транспорту під час маневрування по території об'єкта.

– територія АЗС облаштована водонепроникним твердим покриттям, з улаштуванням бортиків по периметру для запобігання розтіканню/змиванню дощовими та талими водами випадково пролитих нафтопродуктів;

– відведення дощових і талих вод з території місць приймання та відпуску рідких моторних палив здійснюється у водовідвідні лотки, і далі підземним трубопроводом до ЛОС на очищення;

– постійний контроль за герметичністю ємкісного обладнання для зберігання моторного палива;

– постійний облік обсягів зберігання моторного палива;

– використання герметичної системи зливу та наливу моторного палива;

– застосування швидкороз'ємних зливальних муфт, що дозволяє забезпечити герметичне з'єднання зливного пристрою з рукавом автомобільної цистерни;

– для запобігання розповсюдженню локалізованих проливів поверхня покриття АЗС відбортована з усіх боків бордюрним каменем для перешкоджання перетіканню аварійних проливів за межі покриття.

Заходи щодо попередження та запобігання пожежі/вибуху

– всі резервуари облаштовані дихальними (СМДК) і запобіжними (КПГ) клапанами, з метою запобігання підвищення тиску всередині резервуарів понад нормативні значення;

– забезпечення надійності, справності, дотримання правил експлуатації технічних засобів, при відмовах яких можлива поява джерела займання;

– виконання правил пожежної безпеки та безпеки при експлуатації устаткування АЗС;

– забезпечення первинними засобами пожежогасіння; – допуск до роботи кваліфікованого і атестованого персоналу, його інструктаж перед початком робіт, проведення відповідних тренувань з гасіння локальних вогнищ загоряння;

– наявністю захисного заземлення обладнання, що працює під напругою;

– наявністю системи блискавкозахисту.

Заходи щодо попередження та запобігання помилок персоналу

Заходами щодо попередження даної події є:

– підготовка персоналу для виконання конкретних робіт;

– організація надійного зв'язку між персоналом, який контролює безпеку виробництва робіт і який безпосередньо виконує роботи;

– контроль правильності та послідовності виконання технологічних операцій;

– створення умов для обов'язкового дотримання персоналом правил пожежної та загальної безпеки;

– допуск до роботи кваліфікованого і атестованого персоналу, його інструктаж перед початком робіт.

Обов'язкові умови ведення технологічного процесу на АЗС, що виключають можливість виникнення вибуху, пожежі, отруєнь, опіків

- ведення технологічного процесу й обслуговування обладнання в суворій відповідності з проектною документацією, виробничими інструкціями, з техніки безпеки і протипожежної безпеки;

- автоматизація ведення технологічного процесу і забезпечення справності обладнання, контрольно-вимірювальних приладів, засобів автоматизації, блокувань і сигналізації;

- виконання правил і вимог у частині будови і безпечної експлуатації посудин, що працюють під тиском;

- забезпечення надійної герметизації апаратів, технологічних трубопроводів і арматури, що зводить до мінімуму витоки рідкої та парової фази;

- своєчасне та якісне проведення ремонтів обладнання й апаратів;

- дотримання правил безпечного ведення ремонтних, газонебезпечних і вогневих робіт;

- утримання у справності електрообладнання, заземлення, ізоляції й огородження струмоведучих частин;

- виключення іскроутворення і застосування відкритого вогню;

- забезпечення обслуговуючого персоналу індивідуальними засобами захисту і спецодягом відповідно до норм.

У період експлуатації обслуговуючий персонал повинен стежити за справним станом всіх елементів обладнання, при цьому особлива увага повинна бути звернена на зварені шви, фланцеві з'єднання, включаючи кріплення, антикорозійний захист і ізоляцію, дренажні пристрої, опорні конструкції, арматуру (у т.ч. запобіжні і регулюючі пристрої), прилади і засоби контролю й автоматизації.

Експлуатація обладнання АЗС повинна бути зупинена:

- при підвищенні тиску і температури вище експлуатаційних меж;
- при несправності запобіжних пристроїв;
- при виявленні в елементах вузлів тріщин, випучин, пропусків, потіння в зварених швах, течі в болтових з'єднаннях;
- при несправності чи неповній кількості кріпильних деталей фланцевих з'єднань;
- при несправності чи відсутності передбачених проектом контрольно-вимірювальних приладів і засобів автоматизації;
- при виникненні пожежі.

Заходи реагування при виникненні надзвичайної екологічної ситуації

Зона надзвичайної екологічної ситуації - окрема місцевість України, на якій виникла надзвичайна екологічна ситуація. Надзвичайна екологічна ситуація - надзвичайна ситуація, при якій на окремій місцевості сталися негативні зміни в навколишньому природному середовищі, що потребують застосування надзвичайних заходів з боку держави.

У разі оголошення на території планованої діяльності зони надзвичайної екологічної ситуації необхідно:

- неухильно дотримуватись встановленого правового режиму зони надзвичайної екологічної ситуації;
- провести мобілізацію ресурсів та зміну режиму роботи підприємства з метою проведення аварійно-рятувальних та відновлювальних робіт;
- вжити заходів щодо нормалізації екологічного стану на території планованої діяльності.

Заходи реагування при виникненні аварійних забруднень земель

Відповідно до вимог Закону України «Про охорону земель» необхідно своєчасно проінформувати відповідні органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування про стан, деградацію та забруднення земельних ділянок.

У разі можливого забруднення земель небезпечними відходами, у тому числі аварійними викидами від стаціонарних і пересувних джерел, за рішенням місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування проводитимуться постійні або періодичні обстеження хімічного складу ґрунтів з метою виявлення та визначення їх негативного впливу на здоров'я людини, а також окремі види природних ресурсів і довкілля в цілому.

У разі наявності у підприємства об'єктивної інформації про виникнення або загрозу виникнення надзвичайної ситуації техногенного або природного характеру необхідно надати її Мінприроди, ДСНС та її територіальним органам та обласній державній адміністрації у відповідності до вимог пункту 19

Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля» від 30.03.1998 р. № 391.

Заходи реагування на аварійні ситуації, спричинені сейсмічними чинниками

Оцінювання можливості виникнення аварійної ситуації на території планованої діяльності внаслідок дії сейсмічного чинника можливе порівнянням бальності виникнення землетрусу в цій місцевості і ступеня руйнування обладнання при даній інтенсивності за шкалою MSK-64.

Враховуючи, що Львівська область та м. Львів не відносяться до сейсмічно активних регіонів, заходи реагування на аварійні ситуації, спричинені сейсмічними чинниками, не розроблялися.

Загалом ризик виникнення надзвичайних ситуацій обмежується за рахунок організаційних і технічних заходів, які дозволяють завчасне виявлення небезпечних показників стану чи небезпечного процесу, та вжиття конкретних заходів, спрямованих на нейтралізацію такої загрози та/або мінімізацію її наслідків. Таким чином, розвиток аварійної ситуації та перехід зі стадії аварійної ситуації в стадію аварії, що може призвести до загрози забруднення навколишнього середовища в цілому, зведений до мінімуму.

У разі виникнення аварії або аварійної ситуації персонал діє відповідно до затвердженого Плану локалізації і ліквідації аварій та їх наслідків (ПЛЛА).

9. ВИЗНАЧЕННЯ УСІХ ТРУДНОЩІВ (ТЕХНІЧНИХ НЕДОЛІКІВ, ВІДСУТНОСТІ ДОСТАТНІХ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ АБО ЗНАНЬ), ВИЯВЛЕНИХ У ПРОЦЕСІ ПІДГОТОВКИ ЗВІТУ З ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ

В процесі підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля об’єкту планованої діяльності були виявлені наступні труднощі:

1. У зв’язку з тим, що та території України на момент написання Звіту діє воєнний стан, значна частина інтернет-ресурсів, інтерактивних мап та ін. закрита для вільного доступу.

2. Відсутність на момент підготовки звіту затверджених в Україні методик для комплексного прогнозування впливу на довкілля та проведення оцінки за видами впливів на довкілля, особливо в контексті довгострокових перспектив.

10. УСІ ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ ГРОМАДСЬКОСТІ ДО ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОБСЯГУ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РІВНЯ ДЕТАЛІЗАЦІЇ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ВКЛЮЧЕННЮ ДО ЗВІТУ З ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ

Інформування громадськості про намір провадити плановану діяльність «Експлуатація автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А» здійснювалось згідно статей 4 та 5 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, було оприлюднено 17.07.2026 на веб-сайті Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля національної онлайн-платформи «ЕкоСистема» – номер реєстраційної справи 24745.

Відповідно до ч.3 с. 4 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля було оприлюднено ТОВ «Рітейл Мастерс» шляхом розміщення в трьох публічних місцях на території, де планується провадити плановану діяльність, та в усіх населених пунктах, які можуть зазнати впливу планованої діяльності, а саме:

1. Місто Львів, вул. Поліська 2А (АЗС);
2. Місто Львів, Зупинка «Галицьке перехрестя» виїзд зі Львова;
3. Місто Львів, Зупинка «Галицьке перехрестя» кінцева;
4. Місто Львів, Магазин (вул. Богдана Хмельницького).

Згідно з інформацією від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації (лист №31-5561/0/2-26 від 05.08.2026, *додаток 20*): «З дня оприлюднення повідомлення про плановану діяльність зауваження та пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягають включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля від громадськості не надходили».

Електронний доступ на єдиний державний реєстр з оцінки впливу на довкілля по справі 24745 на онлайн-платформі «ЕкоСистема» за посиланням: https://my.eco.gov.ua/ovd-citizen-app?docNumber=24745.

11. СТИСЛИЙ ЗМІСТ ПРОГРАМ МОНІТОРИНГУ ТА КОНТРОЛЮ ЩОДО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПІД ЧАС ПРОВАДЖЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, А ТАКОЖ (ЗА ПОТРЕБИ) ПЛАНІВ ПІСЛЯПРОЕКТНОГО МОНІТОРИНГУ

З метою забезпечення збору, обробки, збереження та аналізу інформації про стан навколишнього природного середовища, прогнозування його змін та розробки науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття ефективних управлінських рішень в Україні створена система державного моніторингу навколишнього природного середовища. Спостереження за станом навколишнього природного середовища, рівнем його забруднення здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, іншими спеціально уповноваженими державними органами, а також підприємствами, установами та організаціями, діяльність яких призводить або може призвести до погіршення стану навколишнього природного середовища.

У відповідності до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 30 березня 1998 року № 391 «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля» ТОВ «Рітейл Мастерс» буде здійснювати екологічний контроль за виробничими процесами та станом промислових зон, збирати, зберігати та безоплатно надавати дані і/або узагальнену інформацію для її комплексного оброблення.

Також Підприємство зобов’язується здійснювати заходи з метою спостереження за станом довкілля згідно вимог післяпроєктного моніторингу.

Під час провадження планованої діяльності ТОВ «Рітейл Мастерс», а саме експлуатації автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А, передбачена наступна програма моніторингу та контролю щодо впливу на довкілля та здоров’я населення:

1. Організація контролю за дотриманням гігієнічних нормативів забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони, періодичність – один раз на рік.

2. Організація контролю шумового забруднення на межі санітарно-захисної зони, періодичність – один раз на рік.

3. Систематично вести первинний облік водокористування та водовідведення (форма 2 ТП - водгосп (річна)), періодичність – постійно.

4. Спостереження та лабораторний контроль за якістю підземних вод з артезіанської свердловини №1, періодичність – два рази на рік.

5. Забезпечення належного управління відходами внаслідок планованої діяльності, згідно чинного законодавства. Обов’язковий облік відходів щодо операцій у сфері управління відходами, періодичність – постійно.

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ЗАЗНАЧЕНОЇ У ПУНКТАХ 1-11 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Планована діяльність передбачає експлуатація існуючої автозаправної станції, яка розташована за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Існуюча автозаправна станція спеціалізується на роздрібній торгівлі світлими нафтопродуктами, яка включає в себе заправку автотранспортних засобів трьома видами бензину (А-95 Євро, А-95+Premium, А-98 Super) та дизельним паливом+ «Premium», а також СВГ.

Відпуск нафтопродуктів здійснюється оператором-касиром АЗС, заправка автомобілів здійснюється оператором-заправником АЗС.

Середньорічна кількість реалізації світлих нафтопродуктів в процесі експлуатації існуючої АЗС складає: бензину А-95 Євро – 403 м^3; бензину А-95+Premium – 31 м^3; бензину А-98 Super – 16 м^3; дизельного палива+ «Premium» – 580 м^3; СВГ – 520 м^3.

Резервуарний парк АЗС, складається з чотирьох підземних горизонтальних сталевих двох стінних резервуарів (РГС 25 м^3), загальним об’ємом 100 м^3 та двох наземних резервуарів для зберігання СВГ (4,85 м^3), загальним об’ємом 9,7 м^3.

Максимальна кількість працівників 17 чоловік, кількість працівників на АЗС у найбільшу зміну 5 люд., графік роботи – цілодобово 365 днів.

Основною метою розробки Звіту з оцінки впливу на довкілля є екологічне обґрунтування доцільності і прийнятності вищевказаної діяльності, визначення шляхів, методів нормалізації навколишнього середовища, забезпечення вимог екологічної безпеки.

Клімат і мікроклімат. Згідно опису і оцінкою впливу на довкілля, зумовленого викидами забруднюючих речовин під час роботи АЗС передбачається незначне виділення парникових газів від роботи дизельного генератора для резервного забезпечення електроенергією АЗС. За основним видом діяльності викидів парникових газів не відбуватиметься, як і виділення інертних газів та теплоти.

Виходячи з цього змін мікроклімату та значного впливу на нього не передбачається.

Вплив на атмосферне повітря. Потенційний вплив при експлуатації АЗС на повітряне середовище передбачається від здійснення викидів забруднюючих речовин при: зберіганні палива в резервуарах; при заправці автомобілів на АЗС; при роботі резервного дизельного генератора; при роботі ДВЗ транспорту на території об’єкту.

За основним видом діяльності АЗС, відповідно до вимог п. 10.8.27 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» розмір СЗЗ від джерел

забруднення АЗС усіх типів та АЗК до житлових та громадських будівель, до меж земельних ділянок закладів дошкільної освіти встановлюються за розрахунками хімічного забруднення атмосферного повітря викидами від технологічного обладнання, сервісних об'єктів і транспортних засобів, що обслуговуються на АЗС, з урахуванням фонового забруднення та розрахунків еквівалентних та максимальних рівнів звуку для денного та нічного часу доби, але не менше 50 м відповідно до ДСП №173 від 19.06.1996 р.

Відстань до найближчої житлової забудови від крайніх джерел викидів забруднюючих речовин складатиме 72 м у північно-західному напрямку.

Отже, санітарно захисна зона витримана.

За результатами розрахунків розсіювання виявлено, що на межі СЗЗ концентрації забруднюючих речовин не перевищують ГДК.

Вплив на атмосферне повітря оцінюється як екологічно допустимий.

Водне середовище. Водопостачання під час експлуатації АЗС передбачається за рахунок існуючої артезіанська свердловина №1, відповідно до дозволу на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року.

Питна вода (бутильована) встановлена в приміщенні операторської та відповідає вимогам ДержСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги для води питної».

Водовідведення стічних вод здійснюється у каналізаційну мережу м. Львів відповідно договору №316924 з ЛМКП «Львівводоканал» про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

Загальна водоспоживання по об'єкту складатиме 5,95 м^3/добу чи 1,28 тис.м^3/рік, водовідведення 0,86 тис. м^3/рік.

Поверхневі (дощові) води, що можуть бути забруднені нафтопродуктами, організовано збираються з території АЗС мережею приймальних лотків з відводом самопливом на локальні очисні споруди дощових вод, після чого скидаються у існуючу мережу дощової каналізації міста відповідно договору №316924 з ЛМКП «Львівводоканал» про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

При штатному режимі експлуатації, з урахуванням впровадження передбачених організаційно-технічних та природоохоронних заходів, вплив на ґрунтові та поверхневі води, а також в цілому на водне середовище оцінюється, як допустимий.

Вплив на геологічне середовище та ґрунти. Майданчик не потребує еколого-інженерної підготовки та захисту території. Вплив на геологічне середовище відсутній. При експлуатації АЗС вплив на ґрунти не відбуватиметься, як і нанесення збитків земельним ресурсам та зеленим

насадженням, а також не вплине на стан ґрунтів і зміну фізико-хімічних та інших властивостей ґрунту, так як антропогенний ландшафт вже сформований.

Таким чином, вплив планованої діяльності зумовлений використанням ґрунтів характеризується як екологічно допустимий.

Землі. Загальна площа земельної ділянки існуючої АЗС становить 0,3794 га. Земельна ділянка передана Львівською міською радою в оренду ТОВ «Рітейл Мастерс» згідно з Договором оренди землі б/н від 01.09.2021 р.

Додаткове відведення земель, що перевищує межі орендованої земельної ділянки, не передбачається.

Вплив на стан фауни, флори, біорізноманіття, заповідні об’єкти. Під час експлуатації АЗС вплив на флору і фауну не здійснюватиметься. Антропогенний ландшафт АЗС уже сформований більше ніж 25 років (рік завершення будівництва АЗС 2001, ТП ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року).

Зміна кількісного та видового складу рослинних угруповань і фауни на земельній ділянці, на якій здійснюється експлуатація існуючої АЗС не здійснюватиметься за їх відсутності.

Територія АЗС включно з санітарно-захисною зоною не перетинає та не межує з об’єктами природно-заповідного фонду України, спеціальних заходів по охороні тваринного та рослинного світу не передбачається. Також територія планованої діяльності не відноситься до територій, зарезервованих до наступного заповідання, об'єктів культурної спадщини, об'єктів Смарагдової мережі України.

Отже, вплив на фауну, флору, біорізноманіття оточуючого середовища оцінюється як допустимий.

Управління відходами. При експлуатації АЗС передбачається утворення побутових та виробничих відходів у загальній кількості 21,613 т/рік, до яких входитимуть: змішані побутові відходи – 8,98 т/рік; одяг – 0,125 т/рік; змет від прибирання вулиць – 11,88 т/рік; абсорбенти – 0,105 т/рік; обтиральне ганчір’я – 0,081 т/рік; тверді частинки (відходи) з пісковловлювачів і масло-водовідокремлювачів – 0,1824 т/рік; шлами масло-водовідокремлювачів – 0,0149 т/рік; відходи, що містять оливи та нафтопродукти.

Для збору побутових відходів використовується облаштований спеціальний майданчик, де встановлені євроконтейнери місткістю 1,1 м^3 кожен, виконані згідно стандарту EN 840-3. Вивезення та передачу відходів, санітарну обробку контейнерів буде проводити суб’єкт господарювання у сфері управління відходами, згідно укладеного договору №930/2026-ПВ від 22.01.2026 року про надання послуги з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових відходів).

Небезпечні відходи, по мірі накопичення, передаватимуться згідно укладеного договору № 16840-2026/КК від 04 серпня 2026 року на здійснення комплексу послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів.

Вплив об’єкту в частині управління відходами оцінюється як екологічно допустимим.

Шумове навантаження. При експлуатації АЗС джерелами шумового навантаження будуть: технологічне обладнання АЗС, ПРК, автотранспорт, дизельний генератор. Робота АЗС передбачено цілодобово впродовж цілого року (365 днів).

Згідно рахунків наведених в звіті з ОВД сумарний рівень звукового тиску в розрахунковій точці, на межі санітарно-захисної зони (L=50 м) становитиме 40 дБА, в розрахунковій точці, на межі найближчої житлової забудови (L=72 м) становитиме 28 дБА. Рівень шуму не перевищує нормативних показників L.A.екв. день/ніч= 55/45 дБА, які безпосередньо прилягають до житла.

Таким чином шумовий вплив від планової діяльності характеризується як екологічно допустимий.

Вібраційне навантаження. При експлуатації АЗС джерелами вібрацій будуть машини й механізми, що побудовані на технологіях з ударними та вібраційними навантаженнями – ПРК (насоси, гідравліка), транспорт (автомобілі, автоцистерни), дизельний генератор (двигуни), резервуар й трубопроводи. Менший рівень вібрації створюють компресори, дизель-генератор, вентилятори. АЗС розміщена в межах міста Львів.

Територія АЗС включно з санітарно-захисною зоною не перетинає та не межує з об’єктами природно-заповідного фонду України, об’єктів екологічної мережі, таким чином виключається можливий вплив шуму та вібрації на них та навколишнє природнє середовище.

При експлуатації АЗС передбачається допустимий вплив від шуму та вібрації, який не спричинить додаткового занепокоєння людям.

Навколишнє соціальне середовище (населення). Соціальна організація прилеглих територій, умови проживання місцевого населення, діяльність житлово-цивільних об'єктів в ході запланованої діяльності не порушуються.

Навколишнє техногенне середовище. Джерела впливу не передбачаються.

Світлове, теплове, радіаційне забруднення. Зважаючи на те, що робота АЗС передбачається цілодобово, включаючи темну пору доби – освітлення ключових ділянок АЗС відбуватиметься за рахунок світлових приборів. Освітлення території та під’їздів АЗС виконане LED світильниками, які встановлені на металевих оцинкованих опорах висотою 8 м.

В цілому, у сутінках світловий потік зосереджений в центрі АЗС (під навісом ПРК), бічне світло розсіяне. Враховуючи, що найближча житлова забудова знаходиться на відстані 72 м, а також відсутність застосування потужних світлових прожекторів для освітлення, можна зробити висновок, що прийняті рішення по освітленню не здатні призвести до зміни світлового балансу навколишньої території та не здійснюють додаткове занепокоєння людям.

Вплив на довкілля вище наведених факторів оцінюється як допустимий.

Порівняння видів і рівнів впливу на навколишнє середовище при експлуатації автозаправної станції показує, що прийняті заходи і рішення по застосуванню технологічних процесів і обладнання відповідають раціональному використанню природних ресурсів і дозволяє зробити висновок, що запроектована діяльність відповідатиме діючому природоохоронному законодавству України.

13. СПИСОК ПОСИЛАНЬ

1. Закон України «Про охорону навколишнього середовища» від 25.06.1991 р. № 1264;

2. Закон України «Про охорону атмосферного повітря» від 16.10.1992 р. № 2707;

3. Закон України «Про управління відходами» від 13.12.2022 р. № 2849-IX;

4. Закон України «Про охорону земель» від 19.06.2003 р. № 0962;

5. Закон України «Про природно-заповідний фонд України» від 16.06.1992 р. № 2456;

6. Закон України «Про рослинний світ» від 09.04.1999 р. № 0591;

7. Закон України «Про тваринний світ» від 03.03.1993 р. № 3041;

8. Закон України «Про захист рослин» від 14.10.1998 р. № 0180;

9. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля» від 23 травня 2017 року № 2059-VIII;

10. Закон України «Про поводження з вибуховими матеріалами промислового призначення» (Відомості Верховної Ради (ВВР), 2005, № 6;

11. Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768-14;

12. Водний кодекс України від 06.06.1995 р. № 213/95;

13. Повітряний кодекс України від 04.05.1993 р. № 3167-12;

14. Кодекс України про надра від 27.07.1994 р. № 132/94;

15. Податковий кодекс України від 01.01.2025 р. №2970-IX;

16. Кодекс цивільного захисту України від 01.01.2019 р. №2629-VIII;

17. Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі від 29.10.1996 р. № 436/96;

18. Конвенція про біологічне різноманіття від 29.11.1994 р. № 257/94;

19. Постанова Верховної ради України від 05.03.98 р. № 188/98-ВР «Про основні напрями державної політики України у галузі охорони довкілля, використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки»;

20. Конвенція про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті від 19.03.1999 р. № 534-14;

21. Конвенція про доступ до інформації, участь громадськості в процесі прийняття рішень та доступ до правосуддя з питань, що стосуються довкілля від 06.07.1999 р. № 832-12, ратифікована Законом N 832-XIV від 06.07.99;

22. Постанова КМУ від 17 вересня 1996 № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів»;

23. Постанова Верховної Ради України від 19.11.1992 № 2801 «Основи законодавства України про охорону здоров’я»;

24. ДСП №173 від 19.06.1996 р. «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;

25. Про затвердження Державних санітарних правил і норм «Вода питна. Гігієнічні вимоги до якості води централізованого господарсько-питного водопостачання» № 383 від 23.12.1996;

26. ГКД 343.000.004.003.001-2001 «Інструкції з пожежної безпеки»;

27. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-IV;

28. Закон України «Про землеустрій» від 22.05.2003 № 0858;

29. Закон України «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999 № 31;

30. ДБН В 2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;

31. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;

32. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку і інфразвуку».

33. ДБН В.2.5-56-2014 «Системи протипожежного захисту».

34. ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму»;

35. ДСТУ-Н Б В.1.1-34 «Настанова з розрахунку та проектування звукоізоляції огороджувальних конструкцій житлових і громадських будинків».

36. (ОНД-86) «Методика розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств»;

37. Методичні рекомендації з нормування витрат палива, електричної енергії, мастильних, інших експлуатаційних матеріалів автомобілями та технікою, Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України (ДП «ДержавтотрансНДІпроект») від 2023 р.;

38. Постанова Кабінету міністрів України № 928 від 3.09.2009 р. «Про занесення об’єктів культурної спадщини національного значення до Державного реєстру нерухомих пам’яток України»;

39. Екологічний паспорту Львівської області за даними 2024 року». Електронний ресурс [https://deplv.gov.ua/ekologichnyj-pasport/];

40. Щорічна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2024 році. Електронний ресурс [https://deplv.gov.ua/regionalna-dopovid-pro-stan-nps/];

41. Об’єкти Смарагдової мережі. Електронний ресурс [http://emerald.net.ua/];

42. Реєстр з оцінки впливу на довкілля. Електронний ресурс [http://eia.menr.gov.ua/];

43. Природно-заповідний фонд Львівської області в розрізі територіальних громад [https://pzf.land.kiev.ua/pzf-obl-13.html];

44. Площа природно-заповідного фонду Львівщини у розрізі територіальних громад. Електронний ресурс [https://loda.gov.ua/useful-info/34860?authorId=17111].

Виконавець

Христина КОРХ

Еколог, екологія та охорона
навколишнього природного середовища,
диплом КВ №43982906 від 20.12.2012 р.



ДОДАТКИ

до Звіту
з оцінки впливу на довкілля

«Експлуатація автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А»

24745
(реєстраційний номер
справи про оцінку впливу
на довкілля планованої
діяльності)

№	Назва
1	Договір оренди від 31 липня 2025 року АЗС між ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС» та ТОВ «ІНВЕСТ ГРУП 1»
2	Витяг з Державного реєстру речових прав №433819218 від 02.07.2025 р.
3	План земельної ділянки 4610137200:08:007:0154 від 13.02.2026 року (графічні матеріали)
4	Технічний паспорт ТІ01:5489-1080-1014-1171 від 30 травня 2025 року
5	Паспорт Артезіанської свердловини №1, 2025 рік
6	Дозвіл на спеціальне водокористування №342/ЗХ/49д-25 від 19.12.2025 року
7	Договір № 316924 про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (для підприємств, установ, організацій (юридичних осіб), ФОП, ФО, що безпосередньо користуються послугами)
8	Витяг з Державного реєстру речових прав №433818522 від 02.07.2025 р.
9	Відомості за підписом суб'єкта господарювання про наявність власних або орендованих виробничих площ (приміщень), необхідних для провадження господарської діяльності (лист №34 від 16 липня 2026 року)
10	Договір №930/2026-ПВ від 22.01.2026 року про надання послуги з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових виходів)
11	Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері (експлуатація АЗС)
12	Лист Львівського РЦГМ № 9912 01-816/9912-8 від 27.05.2026 року Про надання інформації на запит (метеорологічна характеристика)
13	Лист Львівського РЦГМ № 9912 01-811/9912-10 від 26.05.2026 року Про фонові концентрації
14	Листа №31-4388/0/2-26 від 16.06.2026 року Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації
15	Лист №0004-вих-77731 від 29.05.2026 року Офісу охорони культурної спадщини ЛМР
16	Зона впливу, на якій наведено території АЗС (розсіювання та графічні матеріали)
17	План локалізації і ліквідації аварій та наслідків (ПЛЛА) АЗС, м. Львів, Поліська 2А, 2025 р.
18	Лист ДСНС України ОПН № 13-2510-8 від 17.10.2025 року (144175) Про реєстрацію об'єкта підвищеної небезпеки; Розрахункова пояснювальна записка визначення класу небезпеки ОПН АЗС, 2025; Повідомлення про результати ідентифікації ОПН
19	Стандартна форма об'єкту смарагдової Zavadivskyi (SiteCode: UA0000179), площа 8526,000 га
20	Лист №31-5561/0/2-26 від 05.08.2026 року Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації
21	Договір поставки №12 від 20 січня 2025 р. та додаткова угода № 1 до Договору постачання питної води торгівельної марки «Аляска» та/або мінеральної води торгівельної марки «Моршинська»
22	Договір № 16840-2026/КК від 04 серпня 2026 року на здійснення комплексу послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР ОРЕНДИ

Місто Київ, Україна, тридцять першого липня дві тисячі двадцять п'ятого року.

Товариство з обмеженою відповідальністю «РІТЕЙЛ МАСТЕРС», ідентифікаційний код 38291187, місцезнаходження: Україна, 01015, м. Київ, вул. Старонаводницька, будинок 3 (надалі за текстом іменується **«Орендодавець»**), в особі директора Будніка Максима Дмитровича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1»**, ідентифікаційний код 44763015, місцезнаходження: Україна, 79040, м. Львів вул. Боберського, 21 (надалі за текстом іменується **«Орендар»**), в особі директора Семираза Петра Мироновича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (разом при спільному згадуванні надалі іменуються **«Сторони»**, а кожна окрема – **«Сторона»**), уклали цей Договір оренди від 31 липня 2025 року, (надалі за текстом іменується **«Договір»**) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування наступний об'єкт:

Автозаправна станція, загальною площею 109,8 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Разом із вищевказаним нерухомим майном передається **все рухоме майно, яке знаходиться за вищезазначеною адресою** (надалі за текстом даного Договору автозаправна станція разом з усім рухомим майном – **«Майно»** або **«Об'єкт оренди»**), перелік якого визначається в Акті приймання-передачі Майна в оренду за формою, визначеною в Додатку №1 до цього Договору, який з моменту підписання становить його невід'ємну частину.

1.2. Об'єкт оренди належить Орендодавцю на праві приватної власності, що підтверджується наступними документами:

- Договір купівлі продажу нерухомого майна номер: 1502 від 02 липня 2025 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дубенко К.Є.;
- Витяг з Державного реєстру речових прав від 02.07.2025 № 433818522.

1.3. Об'єкт оренди знаходиться на земельній ділянці площею 0.3794 га, кадастровий номер: 4610137200:08:007:0154, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2а, що належить Орендодавцю на праві оренди відповідно до Договору оренди землі, укладеного 01.09.2021 року (далі – **"Земельна ділянка"**).

Орендар має право користуватися Земельною ділянкою відповідно до її цільового призначення та мети цього Договору.

1.4. Одночасно з підписанням цього Договору для оформлення дозвільної документації Орендодавець передає Орендарю належним чином посвідчені копії правовстановлюючих документів на Об'єкт оренди, документа про введення його в експлуатацію та наказу Департаменту землеустрою та панування забудови міста Києва на його затвердження, наявних отриманих дозвільних документів на Об'єкт оренди, копії документів щодо оренди Земельної ділянки.

Зазначені в цьому пункті Договору документи пред'являються Орендодавцем Орендарю в оригіналі під час підписання Договору.

2. МЕТА ОРЕНДИ

2.1. Майно, що орендується, надається Орендарю для здійснення господарської діяльності щодо приймання, зберігання, відпуску нафтопродуктів та продажу супутніх товарів, в тому числі підакцизних.

3. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ МАЙНА В ОРЕНДУ

3.1. Приймання-передача Майна в оренду здійснюється уповноваженими представниками Сторін.

3.2. Майно передається Орендодавцем та приймається Орендарем за Актом приймання-передачі Майна в оренду не пізніше **2 (двох) місяців** з дати укладення даного Договору, який підписується уповноваженими представниками Сторін, скріплюється печатками Сторін (у разі наявності) та становить невід'ємну частину цього Договору.

Акт приймання-передачі Майна в оренду підписується уповноваженими представниками Сторін не пізніше **2 (двох) місяців** з дати укладення даного Договору.

Майно вважається переданим Орендодавцем і прийнятим Орендарем з дати підписання Акту приймання-передачі Майна в оренду.

Право користування Майном виникає у Орендаря з дати підписання Акту приймання-передачі Майна в оренду.

3.3. В Акті приймання-передачі Майна в оренду Сторони відображають кількість Майна, що передається, його технічний стан, справність компонентів (ін зношеності, стан придатності майна до використання з метою, визначеної В Акті приймання-передачі Майна в оренду може бути зазначений списо ій (претензій), які стосуються технічного стану Майна, справності його комп их).

НТТ 161883

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

ступеня зношеності, стану придатності Майна до використання з метою, визначеною в п. 2.1. Договору.

Одночасно із прийманням-передачею Майна в оренду Орендодавець передає у тимчасове користування та володіння Орендаря технічну документацію, дозволи, паспорти на обладнання, що входять до складу Майна (за їх наявності).

3.4. Орендар підтверджує шляхом підписання Акту приймання-передачі (передачі) Майна в оренду, що перевірив стан Майна та комунікацій і вважає їх відповідним своїм вимогам і придатним для використання з метою здійснення господарської діяльності. Орендар заявляє, що він надалі не буде пред'являти будь-яких претензій до Орендодавця, пов'язаних зі станом орендованого Майна і комунікацій, окрім випадків його зношеності та виходу з ладу не з вини Орендаря, якщо усунення таких дефектів відноситься до зони відповідальності Орендодавця відповідно до Плану заходів чи цього Договору та/або потребує здійснення капітального ремонту.

3.5. Орендар користується Майном протягом строку оренди, визначеного в п. 4.1. Договору.

3.6. На дату укладення цього Договору Сторони провели огляд Об'єкта оренди та розуміють його технічний стан і необхідність у проведенні додаткових робіт з модернізації та адаптації до мети оренди. Протягом **10 (десяти) робочих днів** з дати укладення цього Договору уповноважені представники Сторін проводять додаткові обстеження Об'єкта оренди, за наслідками якого Сторони складають План заходів з модернізації Об'єкта оренди та приведенню його у відповідність до мети оренди, визначеної в п. 2.1. Договору (надалі – "**План заходів**"), а саме: узгоджують строки та обсяги проведення поточного та капітального ремонту, поліпшень, доповнень, пристосувань та удосконалення Майна, в тому числі шляхом створення нового майна, необхідного для більш ефективного функціонування Об'єкта оренди; модернізації, модифікації та дообладнання Об'єкта оренди; відновлення технічної документації Об'єкта оренди (за потреби); отримання дозвільних документів та ліцензій, а також визначають розподіл зон відповідальності щодо таких робіт з боку Орендаря та Орендодавця.

У випадку, якщо Орендодавець не здійснить роботи, які закріплені в Плані заході за ним у строк, передбачений пунктом 3.2 Договору, та якщо такі роботи перешкоджають початку діяльності Орендаря згідно з метою оренди відповідно до пункту 2.1 вище, то такий строк пропорційно збільшується на відповідну кількість днів прострочення виконання робіт Орендодавцем, закріплених за ним Планом заходів.

Складений за результатами проведення такого обстеження План заходів підписується за взаємною згодою уповноваженими представниками Сторін, скріплюється печатками Сторін (у разі їх наявності) та з дати підписання є невід'ємною частиною цього Договору і є обов'язковим до виконання Сторонами.

3.7. Для виконання робіт та вжиття інших заходів, закріплених Сторонами в передбаченому п. 3.6 Договору Плані заходів, Орендодавець надає працівникам та іншим уповноваженим особам Орендаря право доступу на Об'єкти оренди та до Земельної ділянки з дати укладення Договору.

Орендодавець передає Орендарю всю наявну документацію (в завірених копіях, а при необхідності – в оригіналі), необхідну для виконання передбачених Планом заходів робіт.

Надання Орендодавцем права доступу працівників та інших уповноважених осіб Орендаря на Об'єкти оренди не вважається початком строку оренди, передбаченого в п. 4.1. Договору.

4. СТРОК ОРЕНДИ МАЙНА

4.1. Строк оренди Майна починає обчислюватись з дати підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін (у разі їх наявності) Акту приймання-передачі Майна в оренду та триває **до 31 грудня 2032 року включно**.

4.2. Орендар, при належному виконанні своїх обов'язків перед Орендодавцем за Договором, після закінчення строку його дії, вказаного в п. 4.1. Договору, має переважне перед іншими особами право на укладення договору оренди на новий строк. В цьому випадку Орендар зобов'язаний повідомити Орендодавця про намір укласти договір оренди на новий строк не пізніше, ніж за 60 (шістдесят) календарних днів до дати закінчення строку, вказаного в п. 4.1. цього Договору.

4.3. У разі зміни власника Майна, переданого в оренду, продажу Майна або реорганізації Орендодавця, цей Договір зберігає чинність та продовжує діяти в повній мірі для нового власника Майна. До нового власника Майна переходять всі права та обов'язки Орендодавця, передбачені умовами даного Договору.

5. ОРЕНДНА ПЛАТА

5.1. За користування Майном Орендар зобов'язаний сплачувати Орендодавцю орендну плату, що складається з Орендної плати-1 та Орендної плати-2 (як ці терміни визначені в пунктах 5.3 та 5.5 нижче) (надалі Орендна плата-1 та Орендна плата-2 разом - «**Орендна плата**»), у розмірах та у строки, визначені цим Договором. Орендна плата нараховується з дати підписання Акта приймання-передачі Майна в оренду (п. 3.1 та п. 3.2. Договору). Обрахунок Орендної плати розпочинається з моменту підписання Сторонами Акта приймання-передачі Майна в оренду.

УКРАЇНА UKRAINE

5.2. Сторони домовилися, що Орендар, протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати підписання Договору, сплачує Орендодавцю гарантійний платіж у розмірі місячної Орендної плати-1 (в т.ч. ПДВ), що зараховується в рахунок Орендної плати-1 за перший місяць оренди в день підписання Акта приймання-передачі Майна в оренду.

Після підписання Акта приймання-передачі Майна в оренду Орендар протягом 5 (п'яти) банківських днів сплачує Орендодавцю додатковий гарантійний платіж в розмірі місячної Орендної плати-1 (в т.ч. ПДВ), що підлягає зарахуванню в рахунок Орендної плати-1 за останній місяць оренди.

У випадку невиконання (прострочення) Орендарем будь-якого із його грошових зобов'язань за Договором оренди зі сплати Орендної плати-1, Орендної плати-2, та/ або компенсації витрат Орендодавця на оплату комунальних послуг тощо чи відшкодування шкоди Майну, завданої з вини Орендаря, в тому числі в ході виконання робіт Орендаря згідно з погодженого Плану заходів, Орендодавець має право погасити таку заборгованість Орендаря за рахунок гарантійних платежів, сплачених згідно з цим пунктом Договору.

Перед зарахуванням коштів гарантійних платежів в рахунок погашення заборгованості, визначеної цим пунктом Договору, Орендодавець повідомляє Орендаря про факт такого зарахування, суму зарахування (з урахуванням ПДВ) та його підстави, не пізніше ніж за 5 (п'ять) робочих днів до дати такого зарахування. Окремого погодження Орендаря на таке зарахування не вимагається.

5.3. Сторони погодили, що базовий розмір орендної плати за користування Об'єктом оренди за 1 (один) календарний місяць становить – 547576,12 гривень, що еквівалентно 15 500 (п'ятнадцять тисяч п'ятсот) доларів США за офіційним курсом Національного банку України (далі – "НБУ")], включаючи ПДВ – 127896 грн 02 коп, що еквівалентно – 2585,33 (дві тисячі п'ятсот вісімдесят три і тридцять три центи) долари США (в тому числі ПДВ), за офіційним курсом Національного банку України (далі – "НБУ") на дату укладення Договору (далі – "**Орендна плата-1**").

5.3.1. Орендна плата-1 за кожен місяць користування Об'єктом оренди обчислюється в гривні з урахуванням щомісячної індексації за формулою:

$$\mathbf{Р1 = (Т \times К) + ПДВ},$$

де:

- **Р1** – сума Орендної плати-1 у гривні за відповідний місяць оренди, включаючи податок на додану вартість (ПДВ);
- **Т** – фіксована орендна ставка за місяць користування Об'єктом оренди, що складає 12 916,67 (дванадцять тисяч дев'ятсот шістнадцять доларів шістдесят сім центів) доларів США, без ПДВ;
- **К** – коригувальний індекс, що розраховується за формулою:

К= К1/ К2, де:

К1 - офіційний курс гривні до долара США, встановлений НБУ, на 5 (п'яте) число оплачуваного місяця оренди; якщо це число припадає на святковий чи вихідний день, то застосовується курс, встановлений на робочий день, що йому передує;

К2 - офіційний курс гривні до долара США, встановлений НБУ на дату укладення цього Договору, що становить - 41,7662 за 1 (один) долар США, та застосовується протягом **перших 12 (дванадцяти) місяців оренди**. Починаючи **з 13 (тринадцятого) місяця оренди**, значення К2 щороку визначається як офіційний курс гривні до долара США, встановлений НБУ на перший робочий день першого місяця відповідного року оренди, та застосовується протягом наступних 12 місяців оренди.

Значення **К** не може перевищувати **1,1**. У разі перевищення цього показника застосовується граничне значення **К = 1,1**.

- **[=], [x], [/], [+]** - це математичні знаки, що використовуються у цьому п. 5.3.1, п. 5.5, пп.5.5.1 та пп. 5.5.2 та мають відповідне значення «дорівнює», «множення», «ділення» та «додавання»,
- **ПДВ** – податок на додану вартість, що визначається відповідно до Податкового кодексу України.

5.3.2. Орендодавець розраховує Орендну плату-1 щомісячно за попередній місяць та направляє Орендарю рахунок для її оплати до **10 числа** наступного місяця.

Орендар після отримання рахунку, зобов'язаний здійснити оплату у терміни, визначені в п. 5.10 даного Договору.

5.3.3. Сторони погодили, що Орендна плата-1 за перший місяць оренди, [illegible] за надання доступу Орендарю до Майна з метою здійснення робіт Орендаря [illegible] ести оренди.

НТТ 161885

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

5.4. Орендна плата за цим Договором включає в себе: плату за користування Об'єктом оренди, а також розміщення в межах Земельної ділянки місць під розміщення реклами, користування місцями завантаження-розвантаження товару, місць загального користування, автостоянки та місць розташування візків, автотранспорту.

5.5. Орендар зобов'язується, виключно у разі перевищення **показника Vмоп** (тобто, більше 12 000 л/ день) за результатами календарного місяця, щомісяця сплачувати додаткову орендну плату за результатами щомісячної господарської діяльності в Об'єкті оренди (далі – "**Орендна плата-2**"), що розраховується за наступною формулою:

$$\mathbf{P2 = (\Sigma + \Omega)},$$

де:

- **P2** – сума Орендної плати-2 у гривні за відповідний місяць оренди, включаючи податок на додану вартість (ПДВ);
- **Σ** – складова Орендної плати-2, що розраховується в разі перевищення **показника Vмоп** Обсягу реалізації пального (*як цей термін визначено в пункті 5.6.* Формула розрахунку Σ визначена в підпункті 5.5.1 нижче;
- **Ω** - складова Орендної плати-2, від Чистого обороту (*як цей термін визначено в пункті 5.6*) в магазині Об'єкту оренди, що розраховується за формулою, визначеною в підпункті 5.5.2 нижче; Показник **Ω** застосовується в разі перевищення **показника Vмоп** Обсягу реалізації пального (тобто, більше 12 000 л/ день) за результатами календарного місяця.

В разі, якщо в результаті розрахунку P2 буде отримано нульове або від'ємне значення, Орендна плата-2 за відповідний місяць не нараховується і не сплачується.

5.5.1. **Показник Σ** (за Обсягом реалізованого пального за календарний місяць) формули, що визначена в п. 5.5 вище, розраховується за наступною формулою:

$$\mathbf{\Sigma = ((P1 \times 1.05) - P1) \times (((V\ бенз + Vдт + Vгаз \times 0.5)/ Д) - Vмоп)/ 1000),}$$

де:

- **P1** - розмір Орендної плати-1, за звітний місяць;
- **Vмоп** - мінімальний середньодобовий Обсяг реалізації пального, який складає 12 000 л/ день, який розрахований за наступною формулою: **Vмоп =(V бенз + Vдт + Vгаз x 0.5)/ Д = 12000 літрів;**
- **Vбенз.** – загальний об'єм реалізованого бензину за місяць,
- **Vдт** - загальний об'єм реалізованого дизельного пального за місяць,
- **Vгаз** - загальний об'єм реалізованого скрапленого газу за місяць,
- **Д** – кількість днів у звітному місяці.

В разі, якщо в результаті розрахунку показника Σ як складової Орендної плати-2 буде отримано нульове або від'ємне значення, у формулі, що визначена в пункті 5.5 вище застосовується значення показника **Σ = 0 (нуль).**

5.5.2. Показник Ω (від Чистого обороту магазину) формули, що визначена в п. 5.5 вище, розраховується наступним чином:

$$\mathbf{\Omega = ЧО \times БР},$$

де:

- **ЧО** - сума в гривнях Чистого обороту (як цей термін визначений нижче в пункті 5.6 (b)) від діяльності в магазині Об'єкту оренди, отриманого Орендарем та/або його суборендарями у оплачуваному місяці, включаючи ПДВ;
- **БР** - база для розрахунку показника Ω як частини Орендної плати-2, що складає 0,05 (нуль цілих п'ять сотих);

В разі, якщо в результаті розрахунку показника Ω як складової Орендної плати-2 буде отримано нульове або від'ємне значення, у формулі, що визначена в пункті 5.5 вище застосовується значення показника **Ω = 0 (нуль).**

5.6. Орендар, починаючи з дня укладення між Сторонами Акту приймання-передачі Майна в оренду, **не пізніше 15 (п'ятнадцятого) числа кожного місяця**, що слідує за звітним місяцем, надає на розгляд Орендодавцю наступний щомісячний звіт:

- щомісячний письмовий звіт стосовно загальних обсягів реалізації пального за попередній місяць та має включати показники загального об'єму усього реалізованого пального, в тому числі бензину, дизельного пального та газу (далі – "**Обсяг реалізованого пального**") та інформацію стосовно отриманого чистого доходу в магазині Об'єкту оренди, що не включає дохід від реалізованого пального (далі – "**Чистий оборот**"), який містить загальні надходження грошових коштів,отриманих Орендарем у магазині, що буде розміщений в Об'єкті оренди, за звітний місяць за продані товари, відмінні від нафтопродуктів (пального), та послуги, в тому числі підакцизні (чистий оборот Орендаря). Звіт надається в письмовій формі, відповідно до встановленої форми, що зазначена в Додатку № 2 до цього Договору, підписаний особою, уповноваженою представляти Орендаря, та з печаткою Орендаря.

ПК «Україна». Зам. 25-3046. 2025 р.

УКРАЇНА UKRAINE

5.7. У випадку виникнення у Орендодавця сумнівів щодо наданих даних Орендарем про Обсяг реалізованого пального та/ або Чистий оборот у Об'єкті оренди за відповідний період, Орендодавець має право вимагати від Орендаря, а Орендар зобов'язаний надати Орендодавцеві належним чином засвідчені копії відповідних бухгалтерських документів, які підтверджують суми отриманого Обсягу реалізованого пального та/ чи Чистого обороту за відповідний період. Такі документи мають бути надані Орендодавцеві протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту отримання вимоги про це, але не раніше робочого дня, наступного за граничною датою їх здачі у відповідні органи (щодо звітності).

5.8. Орендна плата-2 нараховується та сплачується на підставі рахунків Орендодавця.

5.9. Орендодавець протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання звіту Орендаря про загальні обсяги реалізації пального та супутніх товарів відповідно до п. 5.6 Договору виставляє Орендареві рахунок на сплату Орендної плати-2, що розрахована з урахуванням вимог п. 5.5., пп. 5.5.1 та 5.5.2 цього Договору.

5.10. Орендар, зобов'язаний сплатити Орендну плату (Орендну плату-1 та Орендну плату-2) згідно з виставленого рахунку протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання рахунку Орендодавця. Датою сплати буде вважатися дата банківського переказу, підтвердженого банківськими документами.

5.11. Якщо Орендар не надасть Орендодавцю, згідно з вимогами останнього, щомісячний письмовий звіт стосовно Чистого обороту та/ або Обсягу реалізованого пального, впродовж 5 (п'яти) робочих днів після закінчення відповідного строку, як передбачено умовами даного Договору, Орендодавець має право вимагати договірних штрафних санкцій, як визначено умовами даного Договору. При цьому сплата штрафу не звільняє Орендаря від виконання передбачених цим Договором зобов'язань перед Орендодавцем.

5.12. Не дивлячись на те, що для зручності Орендаря Орендодавець зобов'язаний у строки, визначені в пп. 5.3.2 та п. 5.9 Договору, та кожного відповідного місяця виставляти Орендарю рахунки на оплату Орендної плати, Орендар зобов'язаний сплачувати Орендну плату (Орендну плату-1 та Орендну плату-2) не пізніше строку, вказаного в цьому Договорі, незалежно від факту отримання Орендарем таких рахунків та в порядку, передбаченому цим Договором.

5.13. Якщо до настання строків, визначених в пп. 5.3.2 та п. 5.9 Договору, відповідний рахунок не буде одержано Орендарем, Орендар повинен звернутися до Орендодавця з метою отримання рахунку до настання строку оплати Орендної плати-1 та Орендної плати-2 відповідно.

5.14. За згодою Орендодавця Орендар має право вносити Орендну плату наперед за будь-який строк оренди у розмірі та за курсом, що діяв на момент оплати.

5.15. Сплачена Орендна плата авансом, у разі дострокового припинення дії цього Договору, коригується на кількість днів, протягом якої Орендар не буде користуватися Майном у відповідному місяці і підлягає поверненню у розмірі її невикористаної частини. Також підлягає поверненню сплачений та невикористаний відповідно до умов цього Договору гарантійний платіж Орендаря.

5.16. Орендна плата, визначена цим Договором, не включає в себе вартості комунальних послуг (водо- електро-, тепло-, газопостачання, водовідведення, вивезення побутових відходів (твердих та рідких)), плати за землю (орендної плати за Земельну ділянку), земельного податку (в разі викупу Орендодавцем Земельної ділянки), податку на нерухоме майно. Вказані витрати, понесені Орендодавцем у зв'язку з користуванням Орендарем Майном за цим Договором, підлягають відшкодуванню Орендарем протягом 10 (десяти) банківських днів на підставі відповідних виставлених рахунків, виставлених Орендодавцем Орендарю.

5.17. Орендар має право, за погодженням з Орендодавцем, самостійно укладати угоди про надання експлуатаційних, телекомунікаційних послуг тощо з відповідними суб'єктами господарювання-постачальниками таких послуг.

З моменту укладення таких угод, оплата цих послуг здійснюється Орендарем самостійно та не підлягає додатковому відшкодуванню Орендодавцю.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН:

6.1. Орендар зобов'язаний:

6.1.1. Перевірити стан Майна та прийняти його в оренду відповідно до умов та у строк, що передбачені цим Договором.

6.1.2. Використовувати орендоване Майно у відповідності з його цільовим призначенням та умовами цього Договору.

6.1.3. Своєчасно і в повному обсязі вносити платежі згідно з умовами

6.1.4. Виконувати усі вимоги чинного законодавства України та підтримання Майна в належному стані (включаючи, але не обмежуючись вимоги пожежної безпеки, охорони праці, санітарні норми).

НТТ 161888

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

При необхідності, за рахунок власних коштів, здійснювати додаткові заходи, необхідні для виконання умов цього Договору. В письмовій формі не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів повідомити Орендодавця про наміри проведення капітального ремонту/невід'ємних поліпшень Об'єкта оренди.

6.1.5. Забезпечувати належний технічний стан інженерних мереж і комунікацій, дбайливо ставитися до приладів опалювання, водопроводу, каналізації і електромережі Майна. Негайно повідомляти Орендодавця про виявлені поломки і несправності в їх роботі, та самостійно усувати такі несправності. У випадку аварії водопроводу, каналізації, систем центрального опалення і гарячого водопостачання, Орендар зобов'язаний терміново сповістити аварійну службу та Орендодавця і забезпечити негайний доступ працівників аварійних служб до орендованого Майна для усунення аварії в будь-який час доби.

6.1.6. Мати в орендованому Майні протипожежне обладнання (вогнегасники, ємності з піском, лопати, сокири, відра, ломи) відповідно до вимог законодавства України. Виконувати норми та всі вказівки і розпорядження центральних, місцевих органів влади інших уповноважених органів, а також Орендодавця, що відносяться до Майна, в частині пожежної охорони, санітарного нагляду, охорони праці та ін. Нести майнову і інші види відповідальності за їх порушення. У разі недотримання Орендарем санітарних норм та протипожежних вимог, внаслідок чого відповідними державними органами на Орендодавця буде накладений штраф і/або інші стягнення, Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцю суму штрафу і/або інші витрати в повному обсязі. У разі, якщо підставою для накладення відповідного штрафу є непроходження Орендодавцем процедури оцінки впливу на довкілля (у випадку, якщо така процедура є обов'язковою), чи невиконання Орендодавцем будівельних робіт, пов'язаних із облаштуванням (модернізацією) систем пожежної безпеки, що належать до сфери його відповідальності відповідно до Плану заходів, погодженого Сторонами, Орендар не несе зобов'язань перед Орендодавцем щодо сплати або відшкодування такого штрафу.

6.1.7. Здійснювати за власний рахунок поточний ремонт та обслуговування Майна, переданого в оренду. У випадку необхідності, здійснювати перепланування, реконструкцію та капітальний ремонт Майна тільки за попереднім письмовим погодженням Орендодавця. Строки та порядок проведення, перелік ремонтних робіт повинні бути письмово погоджені з Орендодавцем в порядку, визначеному в п. 6.4., 6.5. Договору.

6.1.8. Не допускати використання Майна для цілей, що створюють вірогідність пошкодження Майна. Не проводити будь-яких капітальних будівельних і ремонтних робіт без письмового дозволу Орендодавця. Наслідки самовільно проведених Орендарем капітальних будівельних або ремонтних робіт, які привели до зміни стану або складу Майна, повинні бути усунені за рахунок Орендаря в терміни, вказані Орендодавцем.

6.1.9. Вартість поточного, капітального ремонту або будь-яких невід'ємних поліпшень Майна, проведених Орендарем, йому не відшкодовуються (не компенсуються) і їхня вартість не зараховується в рахунок Орендної плати або в рахунок інших платежів (незалежно від того чи надав Орендодавець дозвіл на проведення капітального ремонту або будь-яких невід'ємних поліпшень Майна), за винятком випадку дострокового припинення цього Договору з вини або ініціативи Орендодавця. В такому випадку Орендар має право вимагати відшкодування (компенсації) Орендодавцем вартості здійснених Орендарем невід'ємних поліпшень Майна/ капітального ремонту за їхньою балансовою вартістю з урахуванням амортизації та податку на додану вартість (така вартість у будь-якому разі не повинна перевищувати середніх ринкових цін на аналогічні роботи). При цьому, Орендар за жодних обставин не набуває права власності на такі поліпшення Майна/ результати виконаних робіт з капітального ремонту.

Якщо в результаті ремонту чи будь-яких проведених поліпшень Майна, фактично створений новий об'єкт (річ), то Орендар, (незалежно від того чи одержав він дозвіл на проведення капітального ремонту або на будь-які невіддільні поліпшення Майна) не стає його співвласником і не набуває ніяких прав на цей об'єкт (річ).

6.1.10. У випадку пошкодження або знищення орендованих приміщень (Майна) у результаті будь-якої події з вини Орендаря, у тому числі пожежі в орендованих приміщеннях (Майні) та на прилеглій території, відшкодувати Орендодавцю весь пов'язаний з подією збиток, включаючи видатки на відновлення, а також збиток, нанесений третім особам, в тому числі пред'явлений третіми особами Орендодавцю.

6.1.11. Забезпечити охорону власного майна, що знаходиться на території Об'єкта оренди та/ або Земельній ділянці. Ризик загибелі майна Орендаря або майна третіх осіб, яке знаходиться на території Об'єкта оренди та/ або Земельній ділянці, несуть власники цього майна.

6.1.12. Безперешкодно допускати до Об'єкта оренди та/ або Земельної ділянки представників Орендодавця для господарсько-технічного контролю і обстеження. Надавати представників для участі у складанні і підписанні актів перевірки стану Об'єкта оренди, а також викликати

УКРАЇНА UKRAINE

представників Орендодавця для участі у складанні актів у випадках, що не терплять зволікання: обстежень пожежної інспекції, санепідемстанції тощо у таких випадках.

6.1.13. Не здавати Майно в піднайм (суборенду), а також не передавати Майно третім особам та/ або відступати права та/або обов'язки за цим Договором на користь третіх осіб без письмового дозволу Орендодавця, а також не віддавати (передавати) свої права під заставу і не вносити їх як внесок до статутного капіталу або як пайовий внесок у різні господарські структури.

6.1.14. Укласти зі спеціалізованою організацією договір обов'язкового страхування цивільної відповідальності суб'єктів господарювання за шкоду, яка може бути заподіяна Об'єкту оренди та життю і здоров'ю третіх осіб внаслідок його діяльності в Об'єкті оренди, в тому числі внаслідок надзвичайних ситуацій, включно з пожежами, аваріями, екологічно небезпечними аваріями, надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, аварій, що становлять загрозу санітарному та епідеміологічному здоров'ю населення.

6.1.15. Підтримувати територію, що прилягає до Об'єкта оренди, а також Земельну ділянку в належному санітарному стані.

6.1.16. У своїй діяльності дотримуватись вимог пожежної безпеки, екологічної безпеки, охорони праці, техніки безпеки, індивідуальної безпеки працівників, що пред'являються чинним законодавством України до Об'єктів оренди та робіт, які виконуються на ньому.

6.1.17. Вжити всіх передбачених законодавством України заходів з метою недопущення умисного псування та/або пошкодження Майна. Утримувати Майно в технічно справному стані.

6.1.18. Повідомляти Орендодавця за **60 (шістдесят) календарних днів** про майбутнє звільнення Об'єкта оренди, як у зв'язку із закінченням терміну дії цього Договору, так і при його достроковому розірванні. Протягом **7 (семи) календарних днів** до закінчення терміну дії цього Договору або його дострокового розірвання підготувати Майно, що орендується, до повернення і передати його в останній день строку оренди Орендодавцеві по Акту приймання-передачі (повернення) Майна з оренди, підписаному уповноваженими представниками Сторін, в належному стані.

6.1.19. В останній день строку оренди (дії цього Договору) повернути Орендодавцю орендоване Майно в належному стані з урахуванням його нормального фізичного зносу, з усіма невід'ємними поліпшеннями, здійсненими Орендарем під час дії даного Договору.

6.1.20. У разі дострокового розірвання цього Договору, Орендар, до підписання Акту приймання-передачі (повернення) Майна з оренди, зобов'язаний внести зміни у Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань щодо інформації, стосовно юридичної адреси Орендаря, якщо її було змінено, повідомити відповідні державні органи у вставленому законом порядку та надати підтверджуючі документи Орендодавцю.

6.1.21. Інші обов'язки, передбачені цим Договором та чинним законодавством України.

6.2. Орендодавець зобов'язаний:

6.2.1. Передати в оренду Майно в порядку і на умовах, визначених даним Договором.

6.2.2. Не чинити Орендареві перешкод та не створювати будь-яких обмежень в користуванні Майном, якщо Орендар не порушує умови даного Договору.

6.2.3. У разі наміру Орендодавця відчужити Об'єкти оренди, Орендодавець зобов'язується письмово сповістити про це Орендаря відповідним повідомленням-пропозицією за 90 (дев'яносто) календарних днів, поштовим відправленням з описом вкладення за зареєстрованим місцезнаходженням Орендаря, а Орендар має першочергове право на придбання Об'єкту оренди та/або на придбання корпоративних прав (права власності на частку у статутному капіталі) щодо Орендодавця.

У випадку, якщо Орендар не скористався своїм правом першочергового придбання Об'єкту оренди, Орендодавець має право здійснити відчуження Об'єкту оренди будь-яким третім особам за ціною, що не може бути нижчою за ціну, яка зазначена у повідомленні-пропозиції, направленій Орендарю.

6.2.4. Надати Орендарю необхідні документи, які підтверджують відповідність Майна, переданого в оренду, вимогам правил технічної експлуатації, вимогам охорони праці, умовам пожежної безпеки, що встановленні чинними нормативними актами України, податковому та природоохоронному законодавству України, з урахуванням розподілу зон відповідальності, що буде узгоджений в Плані заходів.

6.2.5. Для виконання робіт та вжиття інших заходів, закріплених Сторонами в передбаченому п. 3.6. Договору Плані заходів, надати працівникам та іншим уповноваженим особам Орендаря доступ до Майна та Земельної ділянки з дати укладення Договору.

6.2.6. У випадку дострокового розірвання Договору за ініціативи [illegible] ній відшкодовує Орендарю документально підтверджені витрати по з[illegible]го/ капітального ремонту/ невід'ємних поліпшень, за умови, що виконання таки[illegible]уло письмово узгоджено Орендодавцем, протягом 30 (тридцяти) банківських д[illegible]ня

НТТ 161890

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Орендарем відповідної вимоги у розмірі, визначеному у відповідних листах-погодженнях/ Плані заходів/ інших планах-заходах Орендодавця, наданих Орендарю за результатами розгляду звернень Орендаря на здійснення капітального ремонту/ невід'ємних поліпшень, з урахуванням нормального фізичного зносу.

6.2.7. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати всі необхідні податки та комунальні платежі (водо- електро-, тепло-, газопостачання, водовідведення, вивезення побутових відходів (твердих та рідких)), земельного податку, податку на нерухоме майно.

6.2.8. Інші обов'язки, передбачені цим Договором та чинним законодавством України.

6.3. Орендар має право:

6.3.1. Упорядковувати територію, прилеглу до Об'єкта оренди, дотримуючись цільового призначення Майна та Земельної ділянки, та вимог чинного законодавства України.

6.3.2. На підставі згоди Орендодавця, яка повинна бути надана протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання відповідного звернення від Орендаря, за власний рахунок демонтувати/зняти частину орендованого майна та передати її на зберігання Орендодавцю в місці, визначеному Орендодавцем.

Після припинення дії цього Договору Орендар здійснює транспортування з визначеного Орендодавцем місця зберігання, монтаж та встановлення тієї частини майна, що була ним демонтована за згодою Орендодавця.

6.3.3. За згодою Орендодавця від власного імені укладати договори про надання експлуатаційних, телекомунікаційних послуг з третіми особами-постачальниками таких послуг.

У випадку укладення Орендарем договорів про надання експлуатаційних, телекомунікаційних послуг з третіми особами-постачальниками таких послуг, оплата наданих послуг здійснюється Орендарем безпосередньо цим особам та в цій частині не підлягає відшкодуванню Орендодавцю.

6.3.4. Здійснювати заходи, пов'язані з охороною Об'єкта оренди.

6.3.5. Отримувати дозвільну документацію на Об'єкт оренди для здійснення господарської діяльності у відповідності з чинним законодавством України.

6.3.6. У випадку, визначеному в п. 6.1.9 вище, вимагати від Орендодавця компенсації документально підтверджених витрат, понесених на здійснення капітального ремонту/ невід'ємних поліпшень Об'єкта оренди, з урахуванням їх амортизації та податку на додану вартість, за умови, що виконання таких робіт/ поліпшень було письмово узгоджено Орендодавцем.

6.3.7. За згодою Орендодавця, яка повинна бути надана протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання відповідного звернення від Орендаря, здавати повністю або частково Майно в суборенду третім особам.

6.3.8. Додатково встановлювати сигналізацію та інші системи захисту Об'єкта оренди, які не перешкоджають користуванню Майном та доступу Орендодавця до нього у порядку, встановленому цим Договором.

6.4. Орендодавець не заперечує та підписанням даного Договору дає свою згоду Орендарю на реалізацію наступних прав Орендаря:

- у відповідності до власних зразків і стандартів на власний розсуд та за власний рахунок розміщувати рекламні та інформаційні показники, логотипи, банери та інші матеріали;
- здійснювати обслуговування та поточний ремонт орендованого Майна (тобто, комплекс ремонтно-будівельних робіт, який передбачає системне та своєчасне підтримання експлуатаційних якостей та попередження передчасного зносу конструкцій та технічного обладнання Майна без його поліпшення, у тому числі, здійснення оздоблення (перефарбування);
- «ребрендінгу» Майна відповідно до своїх корпоративних стандартів, упорядкування прилеглої до Майна території.

При цьому, Орендар несе самостійно повну відповідальним за наявність у нього прав на використання тих чи інших знаків для товарів, робіт та послуг (торгові марки) і порушення будь-яких авторських прав (права інтелектуальної власності) на такі знаки (торгові марки).

6.5. Під «поліпшеннями Майна» Сторони розуміють:

- дії, спрямовані на модернізацію, модифікацію та дообладнання безпосередньо Об'єкта оренди, у результаті чого збільшуються майбутні економічні вигоди, що первісно очікуються від його використання.

Поліпшення Майна, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можливо відокремити від Майна, не завдаючи йому шкоди (не вбудоване в несучі конструкції, стелю, дах, підлогу, стіни Об'єкта оренди обладнання та мережі, в тому числі, телекомунікаційне, побутове, офісне тощо), визнаються Сторонами від'ємними поліпшеннями та після закінчення строку оренди Майна вважаються власністю Орендаря.

УКРАЇНА UKRAINE

Поліпшення Майна, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від Майна, не завдаючи йому шкоди (вбудоване в несучі конструкції, стелю, дах, підлогу, стіни Об'єкта оренди обладнання та мережі), визнаються Сторонами невід'ємними поліпшеннями та після закінчення строку оренди Майна вважаються власністю Орендодавця.

6.6. Інші права, передбачені цим Договором та чинним законодавством України.

6.7. Орендодавець має право:

6.7.1. Контролювати дотримання Орендарем вимог даного Договору стосовно порядку і цільового використання Майна. У будь-який час, за попереднім письмовим погодженням з Орендарем, мати доступ на територію, на якій розташований Об'єкт оренди, з метою перевірки дотримання Орендарем вимог цього Договору;

6.7.2. Перевіряти стан Об'єкта оренди та умови його використання;

6.7.3. В разі виникнення надзвичайних обставин та неможливості для Орендодавця зв'язатися з Орендарем, за умови, що Орендодавець вжив для цього всіх належних заходів, Орендодавець має право виконувати відповідні роботи, необхідні для запобігання виникнення збитків у Сторін та/чи третіх осіб без згоди Орендаря.

6.7.4. В разі виникнення надзвичайних обставин та неможливості для Орендодавця зв'язатися з Орендарем, за умови, що Орендодавець вжив для цього всіх належних заходів, Орендодавець має право виконувати відповідні роботи, необхідні для запобігання виникнення збитків у Сторін та/чи третіх осіб без згоди Орендаря;

6.7.5. У випадку прострочення сплати Орендарем Орендної плати більше, ніж на 30 (тридцять) календарних днів, достроково припинити даний Договір, попередивши про це Орендаря за 30 (тридцять) календарних днів до бажаної дати розірвання. У разі погашення Орендарем заборгованості до настання дати дострокового припинення Договору, Договір вважається не припиненим.

6.7.6. Інші права, передбачені цим Договором та чинним законодавством України.

7. ЗАЯВИ ТА ГАРАНТІЇ СТОРІН

7.1. Сторони заявляють та гарантують, що вони мають повне право та необмежені повноваження на укладення даного Договору.

7.2. Орендодавець підтверджує та гарантує:

7.2.1. Станом на дату набрання чинності цим Договором Об'єкти оренди, які передаються в оренду, знаходяться у його власності та ним виконані усі необхідні для укладення цього Договору процедури, умови цього Договору не суперечать іншим договорам Орендодавця;

7.2.2. Орендодавець гарантує належність йому права оренди Земельної ділянки, на якій знаходиться Майно;

7.2.3. Станом на дату набрання чинності цим Договором Об'єкт оренди не знаходиться під арештом або забороною відчуження, не перебуває у заставі (іпотеці), не є засобом забезпечення виконання зобов'язань Орендодавця перед будь-якими третіми особами або державою, не є обтяженим відповідно до чинного законодавства України, щодо Об'єкта оренди відсутні права третіх осіб.

8. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА З ОРЕНДИ

8.1. Повернення Орендарем Орендодавцю Майна здійснюється уповноваженими представниками Сторін шляхом підписання та скріплення печатками Сторін (у разі наявності) відповідного Акту приймання-передачі (повернення) Майна з оренди.

8.2. Орендар має повідомити Орендодавця про майбутнє звільнення Об'єкта оренди, як у зв'язку із закінченням терміну дії цього Договору, так і при його достроковому розірванні, в строки та в порядку, визначені п. 6.1.18 розділу 6 [*Права та обов'язки Сторін*] цього Договору. До повернення Майна Орендодавцю Сторони проведуть спільний його огляд для підготовки до такого повернення.

8.3. Майно повинно бути передане Орендарем та прийняте Орендодавцем, вільним від майна Орендаря, за Актом приймання-передачі (повернення) Майна в останній день строку оренди, визначеного в пункті 4.1 цього Договору, або запланований останній день строку оренди при достроковому розірванні Договору.

8.4. Майно повинно бути передане Орендарем Орендодавцю у тому ж стані, в якому воно було передане в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, з усіма невід'ємними поліпшеннями, здійсненими Орендарем під час дії даного Договору. В разі виявлення пошкоджень Майна, Орендар зобов'язується усунути їх у строки, погоджені Сторонами, або, за згодою Сторін, оплатити (компенсувати) Орендодавцю витрати на відповідні ремонт

8.5. Якщо протягом 15 (п'ятнадцяти) днів після закінчення строку о ого розірвання цього Договору, Об'єкт оренди не буде звільнений Орендар та Об'єкт оренди не буде у встановленому порядку переданий Орендодавцев має право на вільний вхід до Об'єкта оренди, а майно, яке знаходиться на терит та/

НТТ 161892

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

або Земельній ділянці, визнається Сторонами покинутим Орендарем з метою відмови від права власності на це майно (ст. 347 ЦК України), у зв'язку з чим, Орендодавець має право на свій розсуд:

- продати дане майно за розумною ціною з внесенням виручених коштів в рахунок боргів Орендаря по Орендній платі, комунальним та інших платежів, передбачених цим Договором;
- утилізувати дане майно.

Дане майно може бути вивезене Орендодавцем з території Об'єкта оренди та/ або Земельної ділянки, а сам Об'єкт оренди переданий в оренду третім особам.

Орендар, що не вивіз своє майно по закінченні строків звільнення Об'єкта оренди, надалі не вправі висувати Орендодавцю майнові претензії, які стосуються збереження даного майна.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН:

9.1. За порушення (невиконання або неналежне виконання) умов даного Договору Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.2. Сторона, винна у порушенні Договору, зобов'язана відшкодувати іншій Стороні завдані цим порушенням збитки.

1. У випадку прострочення з боку Орендаря оплати будь-яких платежів, передбачених цим Договором, на користь Орендодавця, Орендар сплачує пеню в розмірі офіційно встановленої подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період прострочення, за кожний день прострочення, від суми заборгованості, але в будь-якому випадку не більше встановленої чинним законодавством України. Позовна давність щодо вимог про сплату неустойки (штрафу, пені) встановлюється строком 3 (три) роки.
2. Орендодавець не несе відповідальності за порушення встановлених правил техніки безпеки, а також пожежної безпеки при здійсненні Орендарем своєї діяльності і спричинення у зв'язку з цим шкоди майну або здоров'ю третіх осіб. При цьому відповідальність в повному об'ємі покладається на Орендаря.
3. Орендодавець не несе відповідальності перед Орендарем за будь-яку шкоду, нанесену третіми особами майну Орендаря.
4. В разі використання Орендарем орендованого Майна не відповідно до мети оренди, визначеної в розділі 2 цього Договору, Орендар сплачує штраф у розмірі 50 % (п'ятдесят відсотків) місячної Орендної плати-1 за кожний випадок такого порушення.
5. Якщо по закінченню терміну дії цього Договору або у випадку його дострокового розірвання, Орендар добровільно не звільнив Об'єкт оренди і не передав його Орендодавцю на підставі Акту приймання-передачі (повернення) Майна з оренди, Орендар зобов'язаний на вимогу Орендодавця сплатити неустойку у розмірі 200 % (двохсот відсотків) від денної суми Орендної плати-1 за кожний день прострочення. Сплата неустойки не звільняє від обов'язку оплатити Орендну плату і інші платежі, що підлягають сплаті відповідно до цього Договору, за час фактичного користування Майном. Додатково, Орендодавець має право вжити заходів щодо звільнення Об'єкту оренди від майна Орендаря відповідно до положень пункту 8.5 Договору.
6. Якщо Орендар не надасть або прострочить надання звітів про Чистий оборот та/ або Обсяг реалізованого палива, отриманих у Об'єкті оренди, у строки, визначені пунктом 5.6 розділу 5 цього Договору, та не усуне вказане порушення протягом 3 (трьох) календарних днів з дати отримання повідомлення Орендодавця, Орендар сплачує на користь Орендодавця штраф у розмірі 10% (десяти відсотків) Орендної плати-1 за кожне порушення;
7. Орендар несе відповідальність за пошкодження або знищення Майна, якщо таке сталося з вини Орендаря, та зобов'язаний відшкодувати Орендодавцю збитки в повному обсязі, заподіяні таким знищенням або пошкодженням Майна Орендодавця.
8. Відповідальність за ризики випадкової загибелі, викрадення або пошкодження будь-якого майна, що знаходиться на території Об'єкта оренди в період з дати підписання акта приймання-передачі його в оренду та до його повернення Орендодавцю за відповідними актами приймання-передачі несе Орендар.
9. Орендар несе відповідальність за користування Об'єктом оренди за всіх обставин, які можуть виникнути в Об'єкті оренди чи на прилеглої до нього території з вини Орендаря, до таких обставин відносяться: пожежа, нещасний випадок з працівником Орендаря або його відвідувачами, прорив мереж водопроводу і водовідводу при неправильному використанні сантехнічних засобів в Об'єкті оренди, збій електронапруги при використанні несанкціонованих приладів та ін.
10. У разі накладення контролюючими органами штрафних санкцій з подальшим їх стягненням за порушення законодавства, що виникло з вини Орендаря, Орендар

УКРАЇНА UKRAINE

зобов'язується, не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дати пред'явлення вимоги, відшкодувати Орендодавцеві, в повному обсязі витрати по оплаті цих штрафних санкцій.

9.14. У випадку втрати/пошкодження Майна та/або частини Майна, Орендар зобов'язаний відшкодувати протягом 30 (тридцяти) банківських днів з дати отримання відповідного рахунку від Орендодавця на підставі Акту про пошкодження/знищення Майна, виходячи із вартості Майна, визначеної в Акті приймання-передачі Майна, додаткових угодах до даного Договору, балансі Орендодавця або до звичайної ринкової вартості такого майна на момент пошкодження.

9.15. Ризик випадкового знищення або пошкодження Майна несе Сторона, якій це Майно передане (повернене) відповідно до умов цього Договору з моменту такої передачі (повернення). Сторона, яка затримала передачу Майна іншій Стороні, несе ризик її випадкового знищення або випадкового пошкодження протягом строку такого затримання.

10. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. Всі суперечливі питання по цьому Договору Сторони вирішують шляхом переговорів, а у випадку недосягнення домовленості – спір передається на розгляд господарського суду в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

11. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

11.1. Сторони дійшли згоди про те, що у випадку виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не залежать від волі Сторін, а саме: війни, збройного конфлікту або серйозної загрози такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись, ворожі атаки, блокади, ракетні удари, бомбові удари, вторгнення та будь-які інші дії, викликані країною агресором, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув грунту, інші стихійні лиха тощо, які об'єктивно унеможливлюють виконання Сторонами зобов'язань, передбачених умовами Договору, Сторони звільняються від відповідальності за порушення своїх обов'язків на час дії вказаних обставин.

У випадку, якщо дія форс-мажорних обставин продовжується більше, ніж 30 (тридцять) календарних днів, кожна із Сторін має право на дострокове розірвання цього Договору і не несе відповідальності за це за умови, що ініціююча Сторона сповістила іншу Сторону про це не пізніше, ніж за 7 (сім) календарних днів до дати розірвання.

11.2. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ (сертифікат), виданий Торгово-промисловою палатою України.

11.3. У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 (з наступними змінами), на всій території України, починаючи з 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року, введено воєнний стан.

З огляду на це, Сторони розуміють, що даний Договір укладається в умовах воєнного стану (дії форс-мажорних обставин), тому положення п. 11.1 розділу 11 [*Форс-Мажор*] цього Договору застосовуються лише у випадку, якщо ці обставини безпосередньо впливають на виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань. Зокрема, але не виключно, Сторони погоджують, що у разі виникнення будь-якої з наступних обставин, безпосередньо пов'язаної з Об'єктом оренди, така обставина вважатиметься форс-мажорною подією:

- у випадку вторгнення на територію м. Львів збройних формувань держави-агресора, а також настання події - будь-якого теракту з боку сторони держави-агресора,
- падіння уламків ракет, дронів-камікадзе (зокрема, типу "шахед"), або інше влучання ворожих боєприпасів чи військової техніки в Об'єкт оренди.

12. ДІЯ ДОГОВОРУ

12.1. Даний Договір вважається укладеним та набирає чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін, скріплення печатками Сторін, нотаріального посвідчення і діє до 31 грудня 2032 року. Право оренди на Майно виникає з моменту укладення Договору оренди і підлягає реєстрації в день його укладення.

12.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від [illegible] його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

12.3. Цей Договір може бути достроково розірваний (припи[illegible]м у наступних випадках:

НТТ 161894

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

12.3.1. У разі прострочення сплати Орендарем Орендної плати більше, ніж на 30 (тридцять) календарних днів, відповідно до положень пп. 6.7.5 п. 6.7 розділу 6 [*Права та обов'язки сторін*], за умови повідомлення про це Орендаря за 30 (тридцять) календарних днів до бажаної дати розірвання. У разі погашення Орендарем заборгованості до настання дати дострокового припинення Договору, Договір вважається не припиненим;

12.3.2. У випадку порушення Орендарем, з його вини, вимог пожежної, техногенної, екологічної безпеки або санітарно-епідеміологічного законодавства, яке призвело до: загрози життю або здоров'ю людей; виникнення надзвичайної ситуації, пожежі, вибуху, витоку пального чи небезпечних речовин, за умови повідомлення про це Орендаря за 30 (тридцять) календарних днів до дати розірвання Договору. У разі, якщо таке істотне порушення призвело до пошкодження Майна та/ або майна та здоров'я третіх осіб, накладення штрафів, приписів або інших санкцій на Орендодавця з боку контролюючих органів, Орендар несе відповідальність згідно по положень розділу 9 [*Відповідальність Сторін*] цього Договору;

12.3.3. в односторонньому порядку за ініціативи Орендодавця шляхом направлення відповідного письмового повідомлення поштовим відправленням з описом вкладення за зареєстрованим місцезнаходженням Орендаря за 90 (дев'яносто) календарних днів до дати розірвання Договору;

12.4. Цей Договір може бути достроково розірваний (припинений) Орендарем у наступних випадках:

- в односторонньому порядку за ініціативи Орендаря шляхом направлення відповідного письмового повідомлення поштовим відправленням з описом вкладення за зареєстрованим місцезнаходженням Орендодавця за 60 (шістдесят) календарних днів до дати розірвання Договору.

12.5. У випадку дострокового розірвання з підстав, визначених п. 12.3 або п. 12.4 цього розділу, Договір вважається розірваним (припиненим) з дати, зазначеної у відповідному письмовому повідомленні про дострокове розірвання, але не раніше дня, що настає після спливу строку попередження, встановленого для такого розірвання згідно з положеннями п. 12.3 та п. 12.4 цього розділу. У разі розірвання вказаного Договору, Сторона яка ініціює розірвання зобов'язується здійснити реєстраційні дії щодо припинення права оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про що також повідомити іншу Сторону.

12.6. У всіх інших випадках цей Договір може бути розірвано або припинено за взаємною згодою Сторін або з підстав та в порядку, визначених положеннями чинного законодавства України, в тому числі за рішенням суду.

12.7. Положення цього Договору є обов'язковими для Сторін, їхніх правонаступників, а також для будь-яких осіб, які набувають прав або обов'язків за цим Договором внаслідок універсального або сингулярного правонаступництва (реорганізація, ліквідація, банкрутство, дарування або інше відчуження Об'єкта оренди), або зміни власника Майна.

Цей Договір зберігає юридичну силу та продовжує діяти в повному обсязі щодо правонаступників відповідної Сторони або інших нових власників Майна.

12.8. У випадку продажу або будь-якого іншого відчуження Майна Орендодавець зобов'язаний попередити його набувача у письмовій формі про існування цього Договору та його істотні умови, надати набувачу можливість ознайомитися з повним текстом цього Договору під підпис набувача. Орендодавець вправі продати або відчужувати на інших підставах Майно виключно з урахуванням п. 6.2.3 цього Договору. Всі зобов'язання та права Орендодавця за даним Договором залишаються чинними для нового власника.

12.9. Зміна власника Об'єкта оренди, або зміна його адреси, або зміна адреси та/ власника внаслідок реконструкції, перепланування та/або поліпшень не є підставою для розірвання, зміни умов даного Договору.

13. ОСОБЛИВІ УМОВИ

13.1. Сторони дійшли згоди про те, що текст Договору, будь-які документи, листи, кореспонденція (в тому числі, в електронній формі), матеріал і відомості, які стосуються даного Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися Стороною третім особам без згоди другої Сторони.

13.2. Проставленням уповноваженою Орендодавцем особою свого підпису на цьому Договорі вважається, що Орендодавець надав згоду на передачу (розкриття) Орендарем тексту цього Договору третім особам у випадках, необхідних для досягнення мети, визначеної п. 2.1. Договору.

13.3. Умови цього Договору, будь-яка інформація про фінансовий стан Сторін, та обставин, що стосуються виконання Договору, є суворо конфіденційною інформацією і не повинні розголошуватися Сторонами безпосередньо або опосередковано будь-якій іншій фізичній чи юридичній особі, включаючи органи державної влади, для будь-якої мети, за виключенням випадків та порядку, передбачених чинним законодавством України. Така конфіденційна інформація може бути розкрита тільки таким працівникам, консультантам, підрядникам та іншим

УКРАЇНА UKRAINE

контрагентам Сторін, яким об'єктивно необхідний доступ до такої інформації для цілей, в яких вона була розкрита.

13.4. За запитом будь-якої Сторони цього Договору, на підставі угоди Сторін, можуть встановлюватися інші умови дотримання конфіденційності.

14. ВРЕГУЛЮВАННЯ ВІДНОСИН ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТООБІГУ

14.1. Сторони, відповідно до вимог Цивільного кодексу України, Закону України «Про електронні довірчі послуги», Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», Положення про застосування електронного підпису та електронної печатки в банківській системі України, затвердженого Постановою Правління Національного банку України 14 серпня 2017 року N 78, визначили умови використання кваліфікованих електронних підписів, удосконалених електронних підписів, які базуються на кваліфікованих сертифікатах відкритих ключів під час створення, оброблення та зберігання електронних документів протягом дії цього Договору.

14.2. Сторони домовились під час створення, оброблення та зберігання електронних документів, пов'язаних з виконанням умов або зобов'язань за цим Договором протягом його дії використовувати наступні види електронних підписів (ЕП): удосконалений електронний підпис, який базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа, кваліфікований електронний підпис. Визначення зазначених видів підписів застосовується відповідно до законодавства України.

14.3. Перевірка цілісності, достовірності та авторства електронних документів, на які накладено кваліфікований електронний підпис/удосконалений електронний підпис, який базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа Сторін, а також перевірка зазначених електронних підписів уповноважених представників Сторін, здійснюється через один з вказаних сервісів: M.E.Doc, COTA, FlyDoc, FREDO, API.ПТАХ, «Вчасно», або інші діючі аналогічні сервіси.

Сторони зобов'язані вчинити всі необхідні дії щодо захисту від несанкціонованого доступу до таких програм зі свого боку. У разі заподіяння збитків підписантам і третім особам при використанні ЕП ризик їх відшкодування несе Сторона, представник якої завдав шкоди в результаті неправомірного використання ЕП.

14.4. Сторони погодили, що вони мають право оформляти будь-які документи, які створюються Сторонами або Стороною під час виконання Договору, в електронному вигляді. Право визначення форми документа (в електронному вигляді або на папері) належить ініціюючій Стороні.

Сторони взаємно визнають юридичну (доказову) силу документів, оформлених Сторонами у вигляді електронних документів, підписаних Сторонами з використанням кваліфікованого електронного підпису або удосконаленого електронного підпису, який базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа, без необхідності їх підтвердження документом(ами) на паперовому носії з накладенням на нього власноручних підписів. Юридична сила електронних документів, що підтверджують виконання умов Договору, не може бути заперечена Сторонами лише на тій підставі, що вони укладені із використанням електронних підписів та/або мають електронну форму.

Сторони погодили, що, оформлення документів, які створюються Сторонами або Стороною під час виконання Договору, підписаних шляхом накладення кваліфікованого електронного підпису та/або удосконаленого електронного підпису, який базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа, засвідчення таких документів електронними печатками Сторін не здійснюється. Сторони підтверджують або відхиляють "документ/и" в електронному вигляді протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня його(-їх) отримання. У випадку відсутності відповіді на "документ(-и)" **протягом 5 (п'яти) робочих днів** строк, "документ(-и)" вважається підтвердженим та підписаним належним чином.

14.5. Сторони запевняють, що підписант, який створює електронний документ з удосконаленим електронним підписом, який базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа, цим самим засвідчує, що ознайомився з усім текстом документа, повністю зрозумів його зміст, не має заперечень до тексту документа і свідомо застосовував свій підпис у контексті, передбаченому документом (підписав, затвердив, погодив, завізував, засвідчив, ознайомився).

14.6. Будь-який електронний документ, відправлений Стороною електронними засобами, вважається одержаним іншою Стороною в день його відправлення. Якщо документ був відправлений у неробочий день, датою отримання документа вважається перший за днем відправлення робочий день.

14.7. Сторона на вимогу іншої Сторони надає засвідчену копію на папері з електронного документа шляхом виготовлення паперової копії такого документа із [illegible] вил діловодства та засвідчення її вірності власноручним підписом особи, яка на[illegible]ний документ ЕП, або підписом іншої уповноваженої особи (із підтвердженням її [illegible]

14.8. Отримані іншою Стороною електронні документи за допомогою [illegible]ого сервісу не можуть бути заперечені, оскаржені або визнані недійсними з п[illegible] не

НТТ 161896

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

уповноваженими на те особами та вважаються належним чином підписаними уповноваженими особами Сторони, яка їх надіслала іншій Стороні. Сторони самостійно встановлюють процедури використання та контролю за використанням користувачами електронних підписів.

15. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

15.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, у тому числі, пов'язані з дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також застосованими до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

15.2. До правовідносин Сторін за цим Договором не застосовуються положення Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

15.3. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

15.4. Сторони погодили, що у разі направлення первинних/бухгалтерських документів, листів, звернень, погоджень та інших документів у спрощений спосіб, тобто шляхом обміну електронними листами (за відсутності технічної можливості електронного документообігу, зазначеного в розділі 14 даного Договору), направлені у такий спосіб первинні/бухгалтерські документи, листи, звернення, погодження та інші документи з підписами і печатками обох сторін, мають юридичну силу оригіналу і діють до моменту отримання кожною з Сторін оригіналу зазначених документів.

15.5. Недійсність певних умов/положень цього Договору не тягне за собою недійсність всього Договору, а лише недійсність таких певних умов/положень цього Договору.

15.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення – несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

15.7. Виправлення за текстом цього Договору не допускаються.

15.8. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до даного Договору.

15.9. Зміни до цього Договору набувають чинності з дати укладення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, даному Договорі або чинним законодавством України.

15.10. Сторони підтверджують, що вони є платниками податку на прибуток на загальних підставах.

15.11. Уповноважені особи Сторін, які підписують Договір, засвідчують, що повністю ознайомлені з усіма умовами цього Договору.

15.12. Уповноважені особи Сторін, які підписують Договір, засвідчують, що укладення цього Договору не порушить встановлений публічний порядок, а також, що цей Договір не вчинений під впливом помилки, обману, із застосуванням насильства чи під впливом іншої тяжкої обставини.

15.13. Станом на дату набрання чинності цим Договором Об'єкт оренди не знаходяться під арештом або забороною відчуження, не перебувають у заставі (іпотеці), не є засобом забезпечення виконання зобов'язань Орендодавця перед будь-якими третіми особами або державою, не є обтяженими відповідно до чинного законодавства України.

15.14. Уповноважені особи Сторін, які підписують Договір, засвідчують, що повністю ознайомлені з усіма умовами цього Договору.

15.15. Уповноважені особи Сторін, які підписують Договір, засвідчують, що укладення цього Договору не порушить встановлений публічний порядок, а також, що цей Договір не вчинений під впливом помилки, обману, із застосуванням насильства чи під впливом іншої тяжкої обставини.

15.16. Зміст ст.ст. 794, 795, 796 Цивільного кодексу України, сторонам нотаріусом роз'яснено.

15.17. Цей Договір викладений українською мовою у трьох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони Договору. Один примірник залишається у справах нотаріуса.

15.18. Усі додатки до даного Договору становлять його невід'ємну частину. На дату укладення даний Договір включає в себе наступні додатки:

ПК «Україна». Зам. 25-3048. 2025 р.

Додаток 1 - Форма Акта приймання-передачі Майна в оренду.
Додаток 2 – Форма Звіту загальних обсягів реалізації пального та супутніх товарів.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН ТА ПІДПИСИ

	Орендодавець	Орендар
Найменування	**ТОВ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС"**	**ТОВ "ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1"**
Місцезнаходження	Україна, 01015, м. Київ, вул. Старонаводницька, будинок 3	Україна, 79040, м. Львів вул. Боберського, 21
Адреса для кореспонденції	Україна, 01015, м. Київ, вул. Старонаводницька, будинок 3	Україна, 79040, м. Львів вул. Боберського, 21
Розрахунковий рахунок	UA633226690000026007300448647	IBAN UA 023348510000000026002191502
Банк	Головне управління по м. Києву та Київській області АТ "Ощадбанк", МФО: 322669	в ПАТ ПУМБ, м. Київ
Ідентифікаційний код:	38291187	44763015
ІПН	382911826500	447630113034
Тел./факс	+38(093)-359-80-99	+38(096)428-39-55
Електронна пошта:	retalemasterss@gmail.com	lig2022@ukr.net

Орендодавець:
ТОВ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС"
_____ / М.Л. БУДНИК

Орендар:
ТОВ "ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1"
_____ / П.М. СЕМИРАЗ

ПІДПИСИ СТОРІН:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: _____

ОРЕНДАР: _____

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Місто Київ, Україна, тридцять першого липня дві тисячі двадцять п'ятого року.

Цей договір посвідчено мною, Буждиганчук Є.Ю., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано у моїй присутності. Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність **Товариства з обмеженою відповідальністю «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»**, **Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1»**, повноваження представників і належність **Товариству з обмеженою відповідальністю «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»**, майна, що передається в оренду, перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 532

Приватний нотаріус:

Додаток № 1 до Договору оренди від 31 липня 2025 року
Форма Акта приймання-передачі Майна

Форма Акта приймання-передачі Майна в оренду

м. Київ «[●]

Товариство з обмеженою відповідальністю «РІТЕЙЛ МАСТЕРС» (надалі за текстом іменується «Орендодавець»), в особі [●], що діє на підставі [●], з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1», (надалі за текстом іменується «Орендар»), в особі [●],що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (разом при спільному згадуванні надалі іменуються «Сторони», а кожна окрема – «Сторона»), керуючись Договором оренди від «31» липня 2025 року, склали даний Акт приймання-передачі Майна в оренду ("Акт ") про наступне:

1. Відповідно до умов Договору оренди від «31» липня 2025 року, Орендодавець «[●]»[●] 2025 року передав, а Орендар прийняв Майно, визначене у пункті 1.1. Договору оренди від «[●]»[●] 2025 року в оренду для цілей визначених умовами Договору оренди від «31» липня 2025 року.

Перелік Майна АЗС у складі:

№	Назва майна	К-ть, шт.	Стан	Балансова вартість майна
1	[●]	[●]	[●]	[●]
2	[●]	[●]	[●]	[●]
3	[●]	[●]	[●]	[●]
	Всього:	[●]	[●]	[●]

2. Загальна балансова вартість Майна станом на дату прийому-передачі Майна становить [●].

3. Орендар підтверджує, що йому передано усю необхідну документацію стосовно Майна, зокрема, але не обмежуючись, ту, яка визначена умовами Договору оренди від «[●]»[●] 2025 року, до моменту підписання цього Акта.

4. На момент передання Майна Орендарю його стан повністю відповідає умовам Договору оренди від «[●]»[●] 2025 року, технічній, проектній документації, Майно передається разом з усіма приналежностями, включаючи майно та обладнання до Договору оренди від «[●]»[●] 2025 року, та Майно придатне для використання за призначенням, яке визначено умовами Договору оренди від «[●]»[●] 2025 року.

5. Цей Акт є невід'ємною частиною Договору оренди від «[●]»[●] 2025 року.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН ТА ПІДПИСИ

	Орендодавець	Орендар
Найменування	[●]	[●]
Місцезнаходження	[●]	[●]
Розрахунковий рахунок	[●]	[●]
Банк	[●]	[●]
Ідентифікаційний код:	[●]	[●]
ІПН	[●]	[●]

Усі пропуски, що містяться в цьому Додатку № 2 та позначені як [●] або "____", підлягають заповненню на дату складання Акту.

Цей Додаток № 1 до Договору оренди від 31 липня 2025 року підписали:

від Орендодавця:
ТОВ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС"

_____ М.Д. БУДНІК

від Орендаря:
ТОВ "ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1"

_____ П.М. СЕМИРАЗ

Додаток № 2 до Договору оренди від «31» липня 2025 року

Форма Звіту загальних обсягів реалізації пального та супутніх товарів за [●] місяць 20[●] року

№ з/п	Кількість днів на місяць	Загальний об'єм реалізованого бензину / місяць (літри)	Загальний об'єм реалізованого дизельного пального/ місяць (літри)	Загальний об'єм реалізованого скрапленого газу/ місяць (літри)	Сума обороту супутніх товарів з ПДВ (по магазину)/ місяць (грн)
[●]	[●]	[●]	[●]	[●]	[●]
[●]	[●]	[●]	[●]	[●]	[●]
Разом	[●]	[●]	[●]	[●]	[●]
Особа, уповноважена представляти Орендаря	_____ (підпис, ініціали, прізвище)	Звіт прийняв	_____ (підпис, ініціали, прізвище)		
М.П.			«[●]» [●] 20[●] року		

Усі пропуски, що містяться в цьому Додатку № 2 та позначені як [●] або "____", підлягають заповненню на дату складання Звіту.

Цей Додаток № 2 до Договору оренди від 31 липня 2025 року підписали:

від Орендодавця:
ТОВ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС"

_____ / М.Д. БУДНІК

від Орендаря:
ТОВ "ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1"

_____ / П.М. СЕМИРАЗ


Всього
прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано
і скріплено печаткою
Нотаріус
Приватний нотаріальний округ

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу:	433819218
Дата, час формування:	02.07.2025 14:52:23
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Дубенко К.Є., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 67747341, дата і час реєстрації заяви: 02.07.2025 14:06:50

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	2472483846060
Тип об'єкта:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	4610137200:08:007:0154
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.3794

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

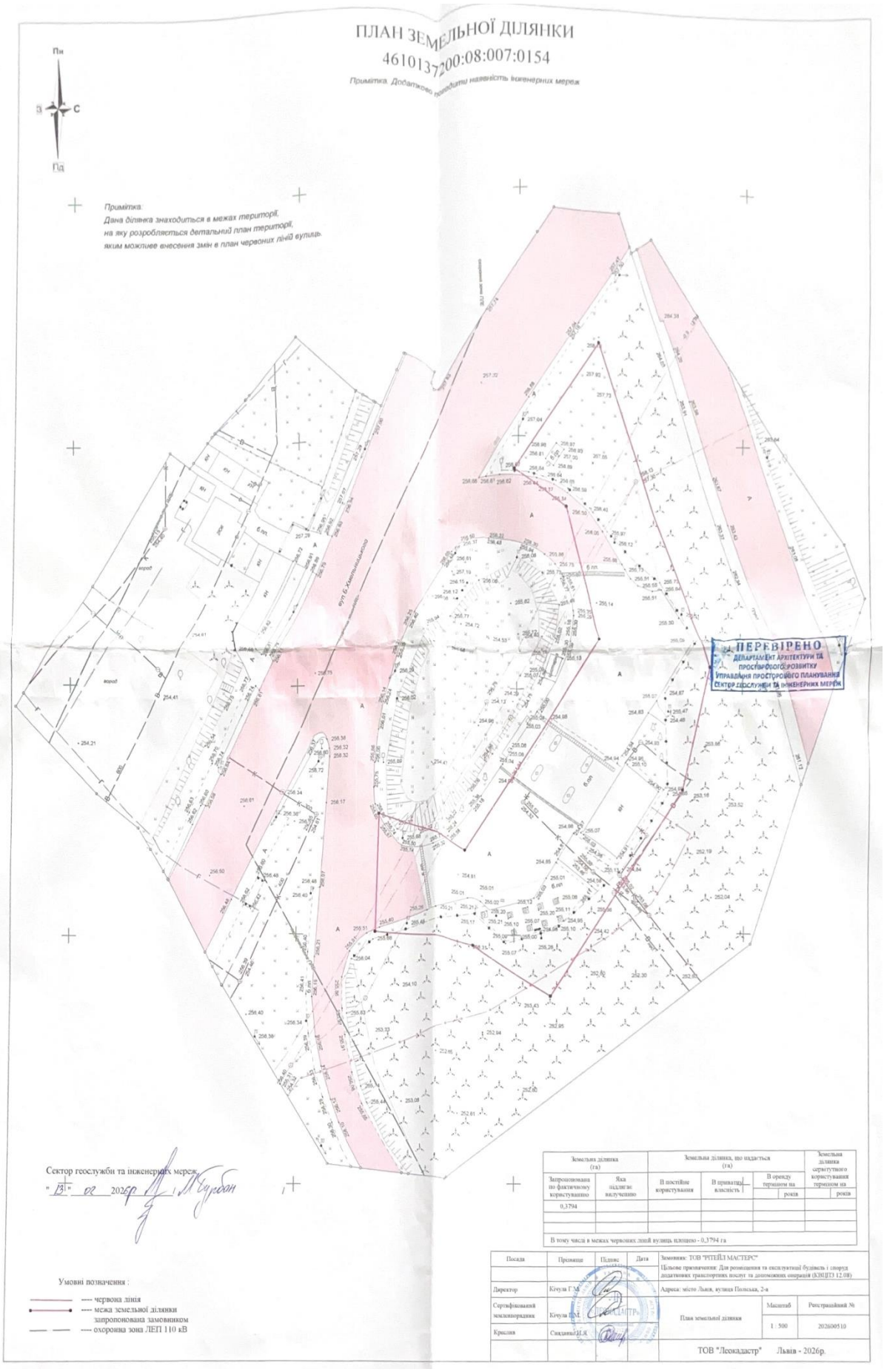
Номер запису про інше речове право: 44325865

Дата, час державної реєстрації:	30.09.2021 11:42:44
Державний реєстратор:	Стрихар Марта Ігорівна, Управління державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради, Львівська обл.
Документи, подані для державної реєстрації:	Договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 01.09.2021, видавник: Львівська міська рада, ТзОВ"Скай Проект"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 60779614 від 05.10.2021 17:12:23, Стрихар Марта Ігорівна, Управління державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради, Львівська обл.
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Дата укладання договору (після 2013р.) / Дата державної реєстрації (до 2013р.): 01.09.2021, Строк: 5р., Дата закінчення дії: 01.09.2026
Розмір плати за користування (грн.):	358 109,59
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС", код ЄДРПОУ: 38291187, країна реєстрації: Україна Орендодавець: ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА, код ЄДРПОУ: 04055896, країна реєстрації: Україна
Опис об'єкта іншого речового права:	земельна ділянка, кадастровий номер земельної ділянки:4610137200:08:007:0154, площа:0.3794га
Витяг сформував:	Дубенко К.Є.
Підпис:	

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Дубенко Карина Євгенівна

МП

	Орендодавець: Полтавська міська рада, код ЄДРПОУ: 24388285, країна реєстрації: Україна
Додаткові відомості про інші речові права:	на рік
Опис об'єкта іншого речового права:	5310136700:16:006:0173
Витяг сформував:	Міщенко Т.О.
Підпис:	


ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
4610137200:08:007:0154
Примітка. Додатково, показувати наявність інженерних мереж
Пн
З
С
Пд
Примітка:
Дана ділянка знаходиться в межах території,
на яку розробляється детальний план території,
яким можливе внесення змін в план червоних ліній вулиць.
вул. Б.Хмельницького
ПЕРЕВІРЕНО
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ
УПРАВЛІННЯ ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ
СЕКТОР ГЕОСЛУЖБИ ТА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
Сектор геослужби та інженерних мереж
"13" 02 2026р.
Умовні позначення :
червона лінія
межа земельної ділянки
запропонована замовником
охоронна зона ЛЕП 110 кВ
Земельна ділянка (га)
Земельна ділянка, що надається (га)
Земельна ділянка сервітутного користування терміном на
Запропонована по фактичному користуванню
Яка підлягає вилученню
В постійне користування
В приватну власність
В оренду терміном на
років
В тому числі в межах червоних ліній вулиць площею - 0,3794 га
0,3794
Посада
Прізвище
Підпис
Дата
Замовник: ТОВ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС"
Цільове призначення: Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ 12.08)
Директор
Кігуля Г.М.
Адреса: місто Львів, вулиця Полська, 2-а
Сертифікований землевпорядник
Кігуля Г.М.
План земельної ділянки
Масштаб
1 : 500
Реєстраційний №
20260510
Креслив
Свидовська Н.Я.
ТОВ "Лесокадастр" Львів - 2026р.

Інформація про виконавця

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕЖРЕГІОНАЛЬНИЙ СЕРВІС-ЦЕНТР ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

ЄДРПОУ 39763720 07354, Україна, Київська обл., Вишгородський р-он, с. Нові Петрівці, вул. Кузнечна (Щорса), буд. 3

maklahova@ukr.net +38(067)-961-64-21

Ідентифікатор об’єкта нерухомого майна 01.2406519.4987609.20250601.55.0000.49

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

Реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності : **TI01:5489-1080-1014-1171**

Редакція № 4

Найменування об’єкта нерухомого майна	Автозаправна станція
Адреса об’єкта (місце розташування)	Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів (станом на 01.01.2021), вулиця Поліська, 2а

Інформація про замовника	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАЙ ПРОЕКТ" (40695209)

Інформація про відповідальних осіб виконавця		
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)	Підпис	Серія, номер кваліфікаційного сертифіката
МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА		АЕ 003099

Інженер	Маклахова Людмила Яківна	
(посада)	(прізвище, ім'я, по батькові)	(підпис)

Директор	МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА	
(посада)	(прізвище, ім'я, по батькові)	(підпис)

Дата виготовлення технічного паспорта **30 травня 2025 року**

Дата формування документа **18 грудня 2025 року**

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні інвентаризації
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер документу: TI01:5489-1080-1014-1171 Редакція № 4

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	025039 від 30.05.2025
Найменування об'єкту інвентаризації	Автозаправна станція
Тип технічної інвентаризації	первинна
Вид технічної інвентаризації	Будівля виробничого призначення
Підстава проведення технічної інвентаризації	в інших випадках за бажанням замовника/власника об'єкта нерухомого майна, об'єкта незавершеного будівництва
Суб'єкт технічної інвентаризації	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕЖРЕГІОНАЛЬНИЙ СЕРВІС-ЦЕНТР ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" (39763720)
Ознака надійної та безпечної експлуатації об'єкта	можлива

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів (станом на 01.01.2021), вулиця Поліська, 2а	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАЙ ПРОЕКТ" (40695209) Юридична особа	0487045036 proektsky@gmail.com	УКРАЇНА, Одеська обл., Одеський район, Одеська територіальна громада, м. Одеса (станом на 01.01.2021), вулиця Чорноморського козацтва , б. 72	є замовником	Не зазначено

Земельні ділянки

Кадастровий номер	4610137200:08:007:0154
Площа	0.3794 га
Документ	
Цільове призначення з ДЗК	12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій для обслуговування автозаправної станції
Цільове призначення КВЦПЗ - діє з 11.08.2021 року	Інформацію не зазначено
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки	відповідає

Підсумкові показники об’єкта нерухомого майна

Тип	Літери будівель	Загальна площа	Житлова площа
Існуючий об’єкт нерухомого майна (згідно правовстанов-люючого документа)	А1,а1	109.8	0

Відповідальні особи

Посада	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
№1 МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА (АЕ 003099)				

Інженер сертифікований				

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер	Тип	Тип об'єкта	Статус об'єкта	Назва
01.2406519.4987609.20250601.55.0000.49	Об'єкт	Будівля	діючий	Операторна-магазин АЗС, вул. Поліська, буд. 2а, м.Львів,Львівська територіальна громада,Львівська область

Об'єкти технічної інвентаризації

Об'єкт

Будівля літера А-1

Тип: Будівля
Вид будівництва: Існуюча забудова
Рік початку будівництва: 2000
Рік завершення будівництва: 2001
01.2406519.4987609.20250601.55.0000.49 # діючий / Будівля «Операторна-магазин АЗС, вул. Поліська, буд. 2а, м.Львів,Львівська територіальна громада,Львівська область» за адресою Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада (UA46060250000025047)

ТЕП

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Площа забудови, м2	96.3		
Загальна площа будівлі, м2	109.8		
Загальна площа приміщень, м2	109.8		
Кількість поверхів,	1		

Інформація про наявність інженерного забезпечення

Показник	Значення
Опалення	Місцеве
Вентиляція	Так
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Електропостачання та освітлення	Так

Конструктивні елементи

Фундаменти

Тип фундаменту	Глибина закладання, м	Ширина, м	Протяжність, погонних метрів
Стрічковий (Залізобетон)			

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Площа, кв. метрів
зовнішні (Цегла)				

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Площа, кв. метрів
горищні (Залізобетонні плити)		

Підлога

Підлога тип	Площа, кв. метрів
першого поверху (Бетон)	

Покрівля

Тип покрівлі	Відсоток
Руберойд	

Характеристики Інженерних мереж

навіс з ПКР "а1"

Тип: Конструктивна частина
Вид будівництва: Існуюча забудова
Рік початку будівництва: 2000
Рік завершення будівництва: 2001

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Площа забудови, м2	148.5		

Надземні резервуари ЗВГ

Тип: Конструктивна частина
Вид будівництва: Існуюча забудова
Рік початку будівництва: 2000
Рік завершення будівництва: 2001

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Будівельний об`єм, м3	4.85	2 шт.	

Підземні резервуари РГС

Тип: Конструктивна частина
Вид будівництва: Існуюча забудова
Рік початку будівництва: 2000
Рік завершення будівництва: 2001

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Будівельний об`єм, м3	25	4 шт.	

Замощення І

Тип: Об'єкт благоустрою
Вид будівництва: Існуюча забудова

Замощення ІІ

Тип: Об'єкт благоустрою
Вид будівництва: Існуюча забудова

Існуючі об’єкти нерухомого майна

№п/п	Реєстр. номер	Об'єкт	Вид права власності	Підстава	Власники
1	1203700646101	Назва: Автозаправної станція Заг. площа: 109.8 кв.м. Житлова площа: 0 кв.м. Адреса: м.Львів, вул. Поліська, буд. 2а, Львівська територіальна громада,Львівський район,Львівська область	приватна	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	

Примітки

Перелік документів, які втрачають чинність

№	Реєстраційний номер документа, що втрачає чинність	Редакція
1	TI01:5489-1080-1014-1171	1
2	TI01:5489-1080-1014-1171	2
3	TI01:5489-1080-1014-1171	3

Інженер		Маклахова Людмила Яківна
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Директор		МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Інженер сертифікований		МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)
Сертифікована особа		МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 18.12.2025

Єдина державна
електронна система
у сфері будівництва

Відомості про реєстрацію документа

Технічна інвентаризація

Реєстраційний номер	TI01:5489-1080-1014-1171
Редакція документа	№ 4 від 18.12.2025
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	18.12.2025

Перелік підписантів

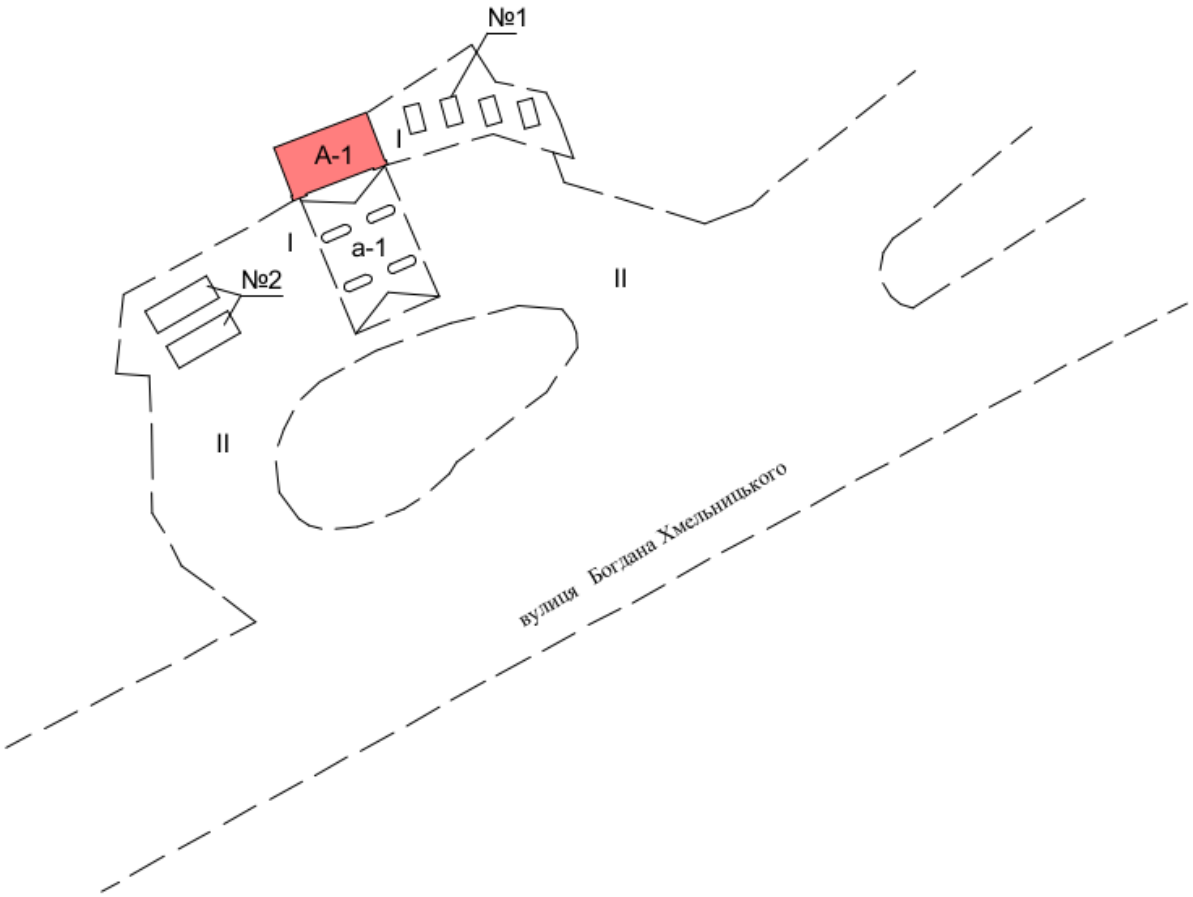
1. Маклахова Людмила Яківна ,Інженер
2. МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА ,Директор
3. МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА ,Інженер сертифікований
4. МАКЛАХОВА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА ,Сертифікована особа

Додаток
Схема розташування будівель і споруд

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

Адреса об'єкта (місце розташування)	Автозаправна станція літ . А-1 м. Львів, Львівська область, Львівський район, вул. Поліська 2а

Схема



Експлікація до схематичного плану

Площа земельної ділянки, кв. метрів, у тому числі		Примітки
загальна	забудована	
0,3794 га	244,8 м^2	
Літера або порядковий номер	Найменування будівель та споруд	
1	2	3
А-1	Автозаправна станція	
а-1	Навіс з ПКР	
№1	Підземні резервуари РГС по 25 м3	4 шт.
№2	Надземні резервуари ЗВГ по 4,85 м3	2 шт.
I	Замощення, бетонна плитка	
II	Замощення, асфальт	

Додаток
Скан-копія ТІ

Товариство з обмеженою відповідальністю

«МЕЖРЕГІОНАЛЬНИЙ СЕРВІС-ЦЕНТР ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»
Код ЄДРПОУ 39763720

Інвентаризаційна справа № ***025039***

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

Ідентифікатор нерухомого майна ***01.2406519.4987609.20250601.55.0000.49***

Реєстраційний номер
у Реєстрі будівельної діяльності ***ТІ01:5489-1080-1014-1171***

Найменування об'єкта нерухомого майна *Автозаправна станція*

Адреса об'єкта (місце розташування) *м.Львів,вул.Поліська,буд.2а*

Інформація про замовника	
ТОВ «СКАЙ ПРОЕКТ»	*м. Одеса, вул. Чорноморського Козацтва,буд.72*
	ЄДРПОУ: 40695209
Інформація про відповідальних осіб виконавця	
Маклахова Людмила Яківна	**АЕ №003099**

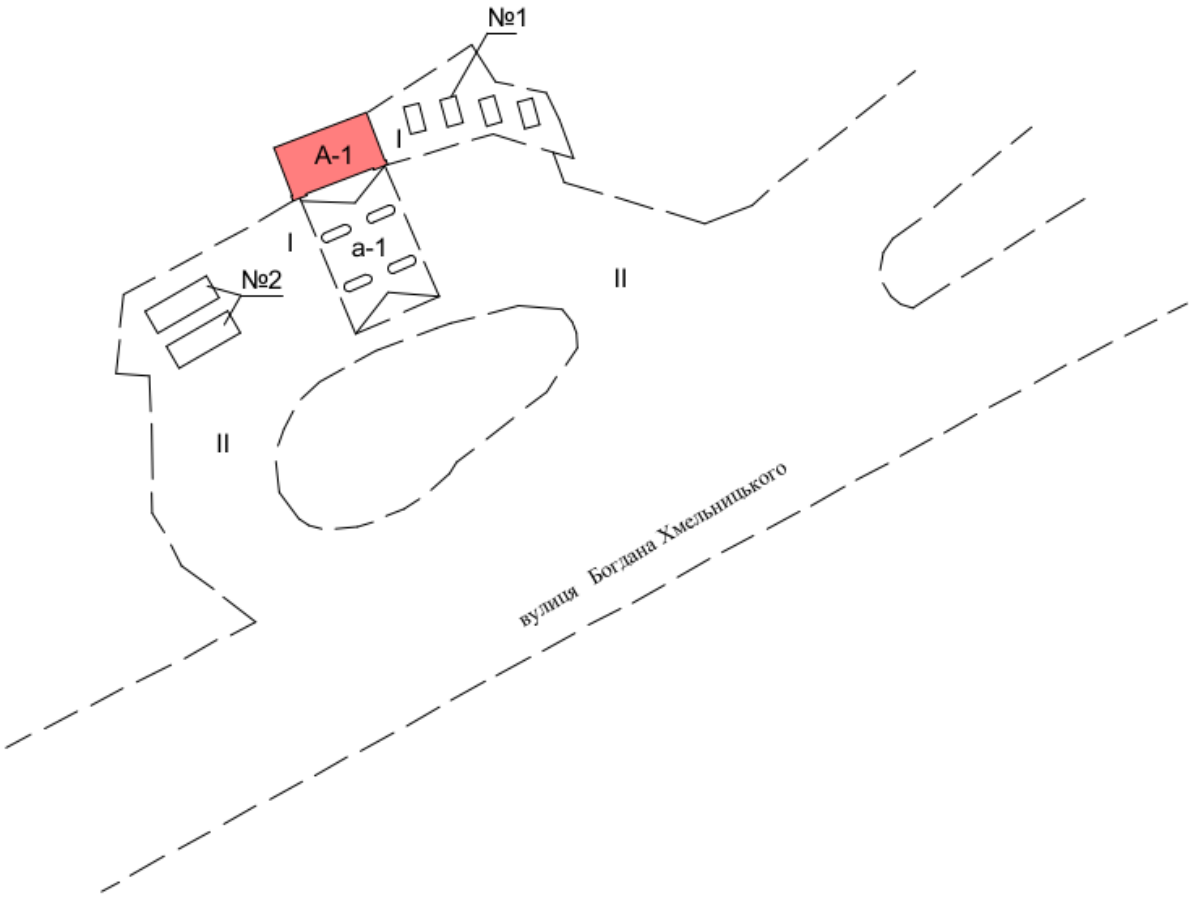
«30» травня 2025 року

Керівник суб'єкта господарювання *Маклахова Л.Я.* _____

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

Адреса об'єкта (місце розташування)	Автозаправна станція літ . А-1 м. Львів, Львівська область, Львівський район, вул. Поліська 2а

Схема



Експлікація до схематичного плану

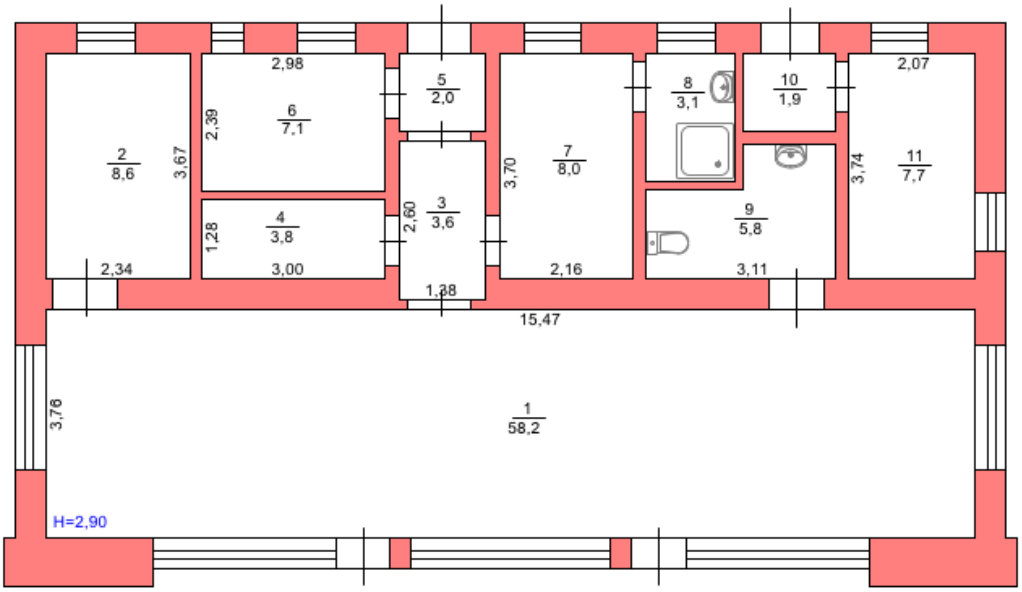
Площа земельної ділянки, кв. метрів, у тому числі		Примітки
загальна	забудована	
0,3794 га	244,8 м^2	
Літера або порядковий номер	Найменування будівель та споруд	
1	2	3
А-1	Нежитлова будівля	
а-1	Навіс з ПКР	
№1	Підземні резервуари Р ГС по 25 м3	4 шт.
№2	Надземні резервуари ЗВГ по 4,85 м3	2 шт.
I	Замощення, бетонна плитка	
II	Замощення, асфальт	

ПЛАН ПОВЕРХУ

Адреса об'єкта (місце розташування)	Автозаправна станція літ. А-1 м. Львів, Львівська область, Львівський район, вулиця Поліська, 2а

Масштаб 1:100

поверх 1



ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

Адреса об'єкта : м.Львів,вул.Поліська,2а, у Львівському районі,Львівської області

Літера або порядковий номер за планом "А1"

Поверх	Номер житлового/нежитлового приміщення	Номери приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Функціональне призначення приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ,кв.метрів	площа, кв.метрів				
					Житлових приміщень		Нежитлових приміщень		Приміщення загального користування
					житлова	допоміжна	основна	допоміжна (підсобна)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	1	торговий зал	58,2			58,2		
		2	кабінет	8,6			8,6		
		3	коридор	3,6				3,6	
		4	електрощитова	3,8				3,8	
		5	коридор	2,0				2,0	
		6	кабінет	7,1			7,1	2,0	
		7	кімната персоналу	8,0			8,0		
		8	душова	3,1				3,1	
		9	санвузол	5,8				5,8	
		10	коридор	1,9				1,9	
		11	комора	7,7				7,7	
	Всього :			109,8			81,9	27,9	

"30" травня 2025 р.

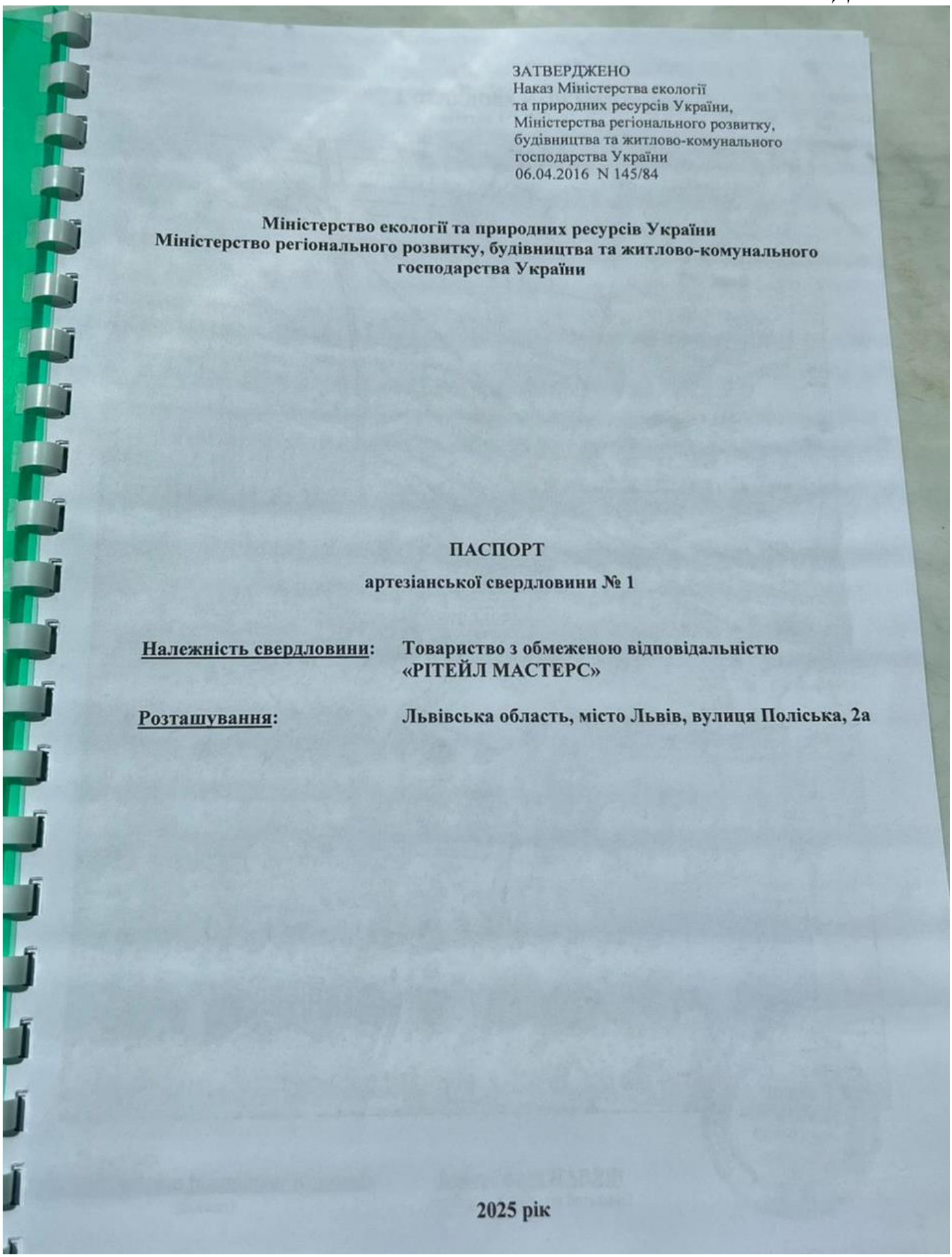
Характеристика

об'єкта нерухомого майна (узагальнена інформація)

м. Львів, вул.Поліська,2а, у Львівському районі,Львівської області.

Літера	Найменування будівель та споруд	Рік спорудження/реконструкції	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота,метрів	Площа основи (забудови),кв.метрів	Об'єм,куб.метрів
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	водовідведення	газопровід	ліфт	сміттєпровід	вид опалення			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
А1	Нежитлова будівля	2001	з/бет.	цегла	суміс. рубероїд	з/бет.пл.	бетон		так	так					місц.	2,80	96,3	270,0
а1	Навіс з ПКР	2001	Металоконструкція з паливнорозподільними колонками														148,5	
№1	Підземні резервуари РГС	2001	Металеві резервуари по 25 м3														4 шт.	
№2	Надземні резервуари ЗВГ	2001	Металеві резервуари по 4,85 м3														2 шт.	
I	Замощення		Бетонна плита															
II	Замощення		асфальт															

"30" травня 2025 р.



ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства екології
та природних ресурсів України,
Міністерства регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України
06.04.2016 N 145/84

Міністерство екології та природних ресурсів України
Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ПАСПОРТ

артезіанської свердловини № 1

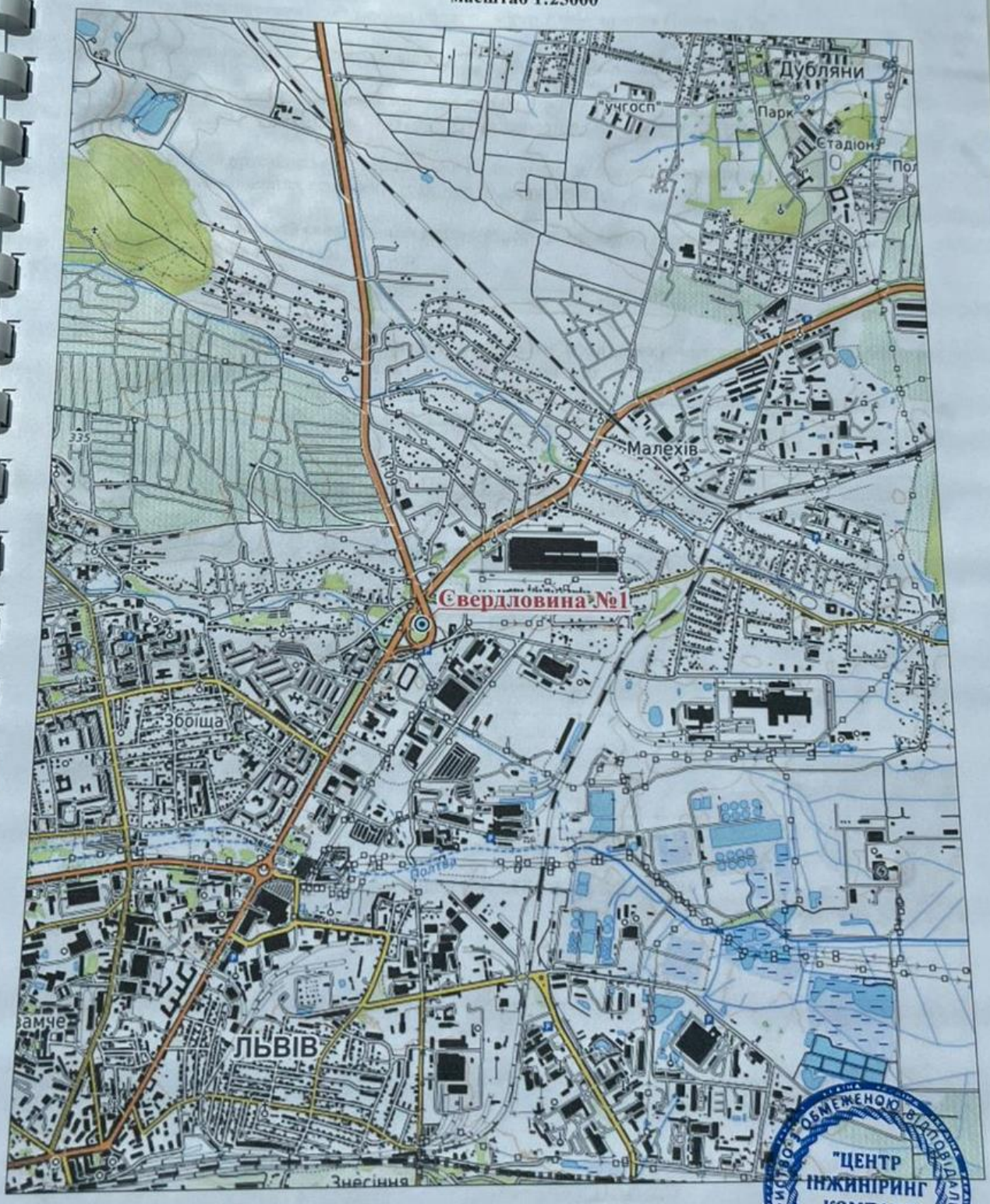
Належність свердловини: **Товариство з обмеженою відповідальністю «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»**

Розташування: **Львівська область, місто Львів, вулиця Поліська, 2а**

2025 рік

І. ОГЛЯДОВА КАРТА

масштаб 1:25000



Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані»
(посада)

Ірина-Орися ПАВЛІВ
(прізвище, ім'я, по батькові)

"ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" 45834118

2

II. АРТЕЗІАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА №1

1. Місце розташування: Львівська область, місто Львів, вулиця Поліська, 2а

2. Географічні координати свердловини: 49°52'32.6" ПнШ, 24°03'48.7" СхД (WGS-84)

3. Належність артезіанської свердловини : товариство з обмеженою відповідальністю «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»; юр.адр: 01015, м. Київ, вул. Старонаводницька, 3; код ЄДРПОУ 38291187

4. Призначення артезіанської свердловини (відповідно до потреб водокористування та класифікатора корисних копалин): технічне водопостачання

5. Буріння артезіанської свердловини виконувалось за проектом (організація-проектувальник, дата затвердження проекту):

_____

_____

6. Для відновлених паспортів (назва фактичних (фондових) матеріалів та їх належність, результати геофізичних досліджень (діаграма геофізичних досліджень:

_____

_____

7. Експлуатаційна артезіанська свердловина пробурена: _____

ТОВ «Центр Інжиніринг Компані»

(найменування юридичної особи / прізвище, ім'я, по батькові виконавця робіт)

8. Глибина артезіанської свердловини: 70,0 м

9. Початок буріння: 26.09.2025 р.

Закінчення буріння: 13.10.2025 р.

Буріння виконувалось: роторний

(спосіб буріння)

Бурова установка: FYX 200

(тип)

Буровим майстром: А. Ціко

(прізвище, ім'я, по батькові)

Буріння артезіанської свердловини виконувалось таким діаметром:

Д = 215 мм від 0 до 45,0 м

Д = 139 мм від 45,0 до 70,0 м

Директор

ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» Ірина-Орися ПАВЛІВ

(посада) (прізвище, ім'я, по батькові)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" 45854116 УКРАЇНА

(підпис)

3

10. Артезіанська свердловина закріплена обсадними трубами:

Д = 160 мм від 0 до 45,0 м

11. Від глибини 45,0 м до глибини 70,0 м артезіанська свердловина пройдена діаметром 139 мм і обсадними трубами не закріплена.

12. У артезіанській свердловині встановлений фільтр безфільтрова (тип фільтра) з робочою частиною 1-го ярусу діаметром _____ мм, що встановлений в інтервалі _____ м, 2-го ярусу діаметром _____ мм, що встановлений в інтервалі _____ м. Загальна довжина робочої частини фільтра 1-го ярусу ____ м, 2-го ярусу _____ м і т. д. Надфільтрові труби довжиною _____ м, діаметром _____мм встановлені в інтервалі від _____ до _____ м. Відстійник довжиною _____м, діаметром _____ мм, встановлений від глибини _____ м до глибини _____м. На надфільтрових трубах установлений _____ сальник. Нижня частина відстійника закрита _____пробкою (заглушкою).

(найменування/тип)

Робоча частина фільтра в інтервалі _____ м обсипана гравієм.

13. Проведена цементація обсадних колон між діаметрами труб/буріння:

між Д 215 мм та Д 160 мм від 20,0 до 45,0 м

14. Герметизація устя артезіанської свердловини: _____

_____

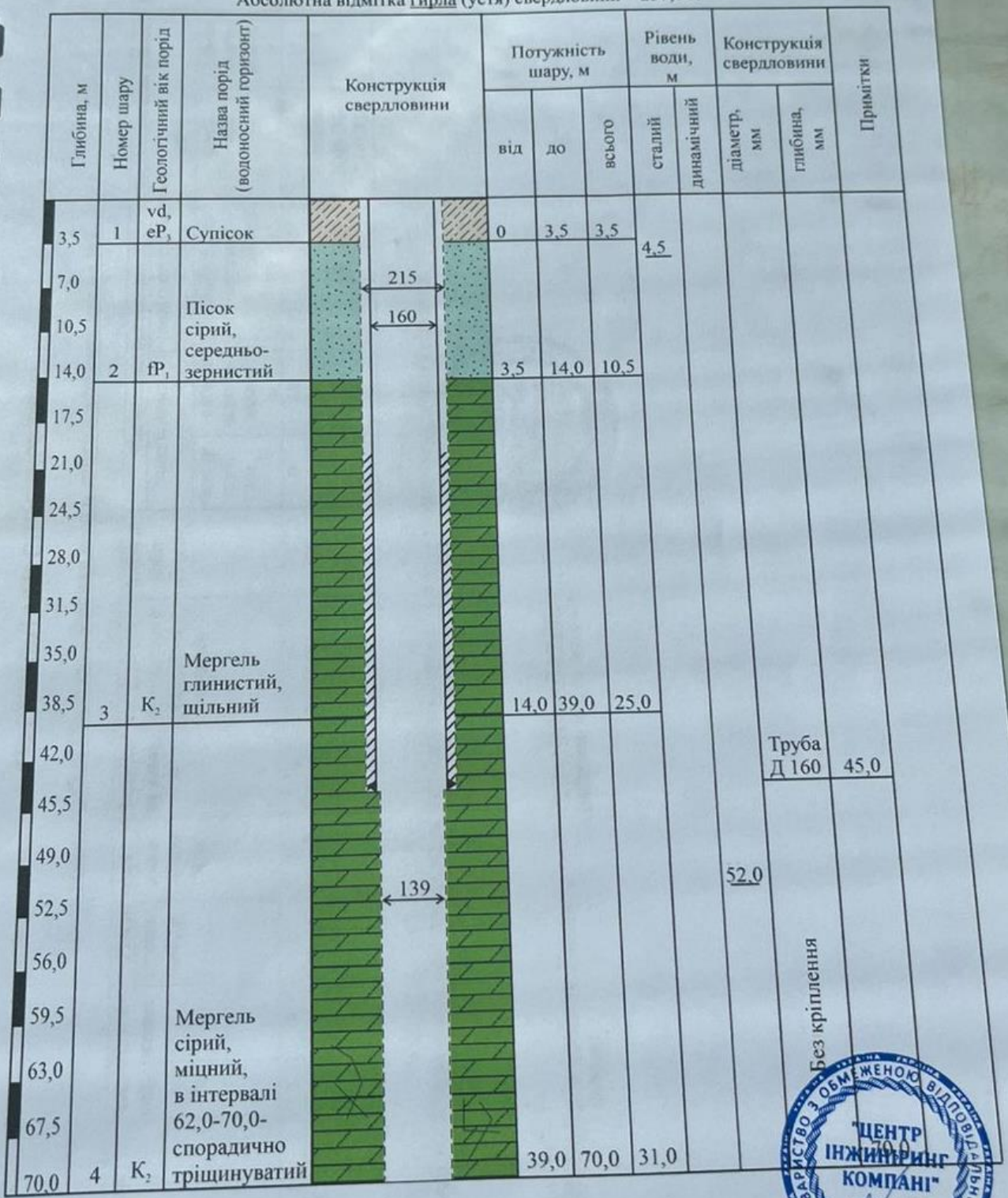
Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» Ірина-Орися ПАВЛІВ
(посада) (прізвище, ім'я, по батькові)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" 45834118 УКРАЇНА

4

III. Геологічний розріз і конструкція свердловини №1

Абсолютна відмітка гирла (устя) свердловини – 257,0 м



Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані»
(посада)

Ірина-Орися ПАВЛІВ
(прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" 45834118 УКРАЇНА

5

IV. РЕЗУЛЬТАТИ СПОСТЕРЕЖЕНЬ

за ходом пробної (дослідної) відкачки води із артезіанської свердловини №1

Дата	Час, год.	№ зниження	Рівень води		Зниження рівня, м	Дебіт артезіанської свердловини, м³/добу	Питомий дебіт, м³/добу	Характеристика ерліфта				Характеристика насоса		Примітки
			статичний, м	динамічний, м				водопідйомні труби		повітряні труби				
								діаметр труб, мм	глибина заванта-ження, м	діаметр труб, мм	глибина заванта-ження, м	марка насоса	глибина заванта-ження, м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13.10.2025	8	1	4,5	52,0	47,5	24,0	0,5	-	-	-	-	Aquatica 3QJED2-21-0.75	65,0	

При відкачці досягнуто повне освітлення води, яке відбулося через 4,5 години після початку відкачки.

Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» (посада)

Ірина-Орися ПАВЛІВ (прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

"ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ"

6

V. ВИПИСКА

даних аналізів лабораторій, що виконали дослідження проб води, відібраних із артезіанської свердловини № 1.

Дата відбору "13" жовтня 2025 р.

САНІТАРНО-ХІМІЧНІ ПОКАЗНИКИ
безпечності та якості води

" 22 " жовтня 2025 р. Лабораторія ТзОВ «Компанія «Центр ЛТД»

Органолептичні показники

1. Запах* (бали) 1 2. Забарвленість* (градуси) <1

3. Каламутність* (градуси) <0,5 4. Смак та присмак* (бали) _____

Фізико-хімічні показники

5. Водневий показник (одиниці pH)* 7,48

6. Залізо загальне*, мг/дм^3 0,44 7. Жорсткість загальна*, мг-екв/дм^3 6,9

8. Загальна лужність, ммоль/дм^3 10,9 9. Йод, мг/дм^3 _____

10. Кальцій*, мг/дм^3 92,2 11. Магній*, мг/дм^3 27,9 12. Марганець*, мг/дм^3 <0,025

13. Мідь, мг/дм^3 _____ 14. Поліфосфати за PO_4, мг/дм^3 _____

15. Сульфати*, мг/дм^3 398,8 16. Сухий залишок* при 110° С, мг/дм^3 1966,4

17. Хлориди*, мг/дм^3 505,2 18. Цинк, мг/дм^3 _____

Санітарно-токсикологічні показники

19. Алюміній, мг/дм^3 _____ 20. Амоній, мг/дм^3 3,8

21. Кадмій, мг/дм^3 _____ 22. Кремній, мг/дм^3 _____ 23. Миш'як, мг/дм^3 _____

24. Молібден, мг/дм^3 _____ 25. Натрій*, мг/дм^3 606,0

26. Нітрати* по NO_3, мг/дм^3 <0,5 27. Нітрити, мг/дм^3 <0,005

28. Ртуть, мг/дм^3 _____ 29. Свинець, мг/дм^3 _____ 30. Фториди, мг/дм^3 _____

* Показники обов'язкові для визначення.

Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» (посада)

Ірина-Орися ПАВЛІВ (прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" 45934118 УКРАЇНА

РАДІАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ БЕЗПЕЧНОСТІ ПИТНОЇ ВОДИ

"___" _____ 20__ р. Лабораторія _____

1. Сумарна активність природної суміші ізотопів U, Бк/дм ^{3} _____

2. Питома активність 226 Ra, Бк/дм ^{3} _____ 3. Питома активність 228 Ra, Бк/дм ^{3} _____

4. Питома активність 222 Rn, Бк/дм ^{3} _____ 5. Питома активність 137 Cs, Бк/дм ^{3} _____

6. Питома активність 90 Sr, Бк/дм ^{3} _____

ПОКАЗНИКИ
епідемічної безпеки питної води

Бактеріологічні дослідження № _____ _____
(назва лабораторії)

"___" _____ 20__ р.

У доставленій пробі води, відібраній із свердловини №__, що належить _____
(найменування юридичної особи / прізвище, ім'я, по батькові власника)

Мікробіологічні показники

1. Загальне мікробне число при t 37° С - 24 год. (КУО/куб. см) _____

2. Патогенні ентеробактерії (наявність в 1 куб. дм) _____

3. Ентеровіруси, аденовіруси, антигени, ротавіруси, реовіруси, вірус гепатиту А та інші (наявність в 10 куб. дм) _____

Паразитологічні показники

4. Патогенні кишкові найпростіші: ооцисти криптоспоридій, із оспор, цисти лямблій, дизентерійних амеб, балантидія кишкового та інші (клітини цисти в 50 куб. дм) _____

5. Кишкові гельмінти (клітини, яйця, личинки в 50 куб. дм) _____

Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» Ірина-Орися ПАВЛІВ
(посада) (прізвище, ім'я, по батькові)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" 45834118 УКРАЇНА (підпис)

8

VI. ГЕОФІЗИЧНІ ДАНІ ТА ВИСНОВОК ПО АРТЕЗІАНСЬКІЙ СВЕРДЛОВИНІ №1

(опис та діаграма геофізичних досліджень)

не проводились

VII. ГІДРОГЕОЛОГІЧНИЙ ВИСНОВОК ПО АРТЕЗІАНСЬКІЙ СВЕРДЛОВИНІ №1

Свердловиною розкритий водоносний горизонт в відкладах верхньої крейди. Водоносний горизонт напірний, інтервал залягання 62,0-70,0 м. Дебіт свердловини становить 1,0 м³/год (24,0 м³/добу), при зниженні рівня на 47,5 м. Рекомендований дебіт – 0,5 м³/год (12,0 м³/добу). За хімічним складом вода хлоридно-гідрокарбонатно-сульфатна натрієва з мінералізацією 2,3 г/дм³.

Рекомендації по експлуатації свердловини (періодичність техоглядів, заміна та профілактика насосів кислотною та іншими обробками, ремонти свердловини): експлуатувати свердловину з дебітом, що не перевищує рекомендований, наведений в даному паспорті. Для належної експлуатації свердловина повинна бути обладнана: 1) амперметром для вимірювання сили струму, що споживається електродвигуном; 2) манометром; 3) вентилем для випуску повітря; 4) зворотним клапаном; 5) водолічильником; 6) засувкою; 7) датчиком сухого ходу; 8) краном для відбору проб води. Рекомендовано регулярні (не рідше ніж раз на місяць) заміри динамічного та сталого рівня води в свердловині. Один раз на рік проводити генеральну перевірку стану свердловини, насосного та водопідйомного обладнання і всіх трубопроводів. Під час генеральної перевірки проводиться дослідне відкачування з спостереженням за динамікою зниження рівня до повної його стабілізації, проводиться повний демонтаж водопідйомного обладнання, встановлється ступінь зносу устаткування і самої свердловини, причини зміни продуктивності, якості води і гідрогеологічних умов експлуатації водоносного горизонту, стан обсадних труб, фільтру (відеодіагностика). Експлуатація насосних агрегатів, встановлених в свердловині, повинна здійснюватись згідно інструкцій виробника. При експлуатації свердловини, повинні виконуватись профілактичні ремонти, які призначаються при зниженні питомого дебіту свердловини на 10-15%. При профілактичному ремонті проводиться перевірка насосно-силового обладнання та, при необхідності, його демонтаж-монтаж; демонтаж-монтаж заливної колони для заливки в свердловину розрахункової кількості соляної кислоти та проведення солянокислої ванни з метою видалення хімічних відкладень; ерліфтна відкачка свердловини через 24 години після заливки кислоти в свердловину до повного освітлення води та видалення слідів соляної кислоти; очистка забою від осадків ерліфтом або желонкою. Відновлення циркуляції в свердловині повинно виконуватись шляхом поступового збільшення подачі промивної рідини на забій. Забороняється виконувати запуск насосів при закритих пускових засувках холостого викиду.

Підпис:
Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» (посада)

Ірина-Орися ПАВЛІВ (прізвище, ім'я, по батькові)

"ЦЕНТР ІНЖИНИРИНГ КОМПАНІ" (підпис) 43834118

9

VIII. ЕКСПЛУАТАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ АРТЕЗІАНСЬКОЇ СВЕРДЛОВИНИ І МОНТАЖ ВОДОПІДЙОМНОГО ОБЛАДНАННЯ

1. Тип насоса: електрозанурювальний

2. Ерліфт-система (центральна, паралельна) _____

3. Глибина свердловини 70,0 м, робочий діаметр свердловини 139 мм

4. Водопідйомна колона діаметром 32,0 мм, занурена до глибини 65,0 м

5. Гирло свердловини обладнане відводом діаметра _____ мм, що встановлений на _____ м нижче поверхні землі

6. Обладнана заглибний, відцентровий, маслонаповнений, Aquatica 3QJED2-21-0.75
(тип насосної установки, тип двигуна)

7. На водовідвідній трубі встановлений манометр із шкалою на максимальний тиск _____ МПа

8. Із свердловини проведена пробна відкачка, при якій з'ясувалося:

1) статичний рівень води в свердловині 4,5 м від поверхні землі;

2) динамічний рівень води в свердловині 52,0 м від поверхні землі;

3) зниження рівня води в свердловині (нижче статичного) 47,5 м;

4) допустиме зниження рівня води в свердловині 55,0 м

9. Продуктивність свердловини при зниженні 47,5 м 1,0 м^3/годину

10. Тривалість відкачки 8 годин з 10 години 00 хв до 18 години 00 хвилин 13.10.2025р.

11. Дебіт (виміряний) свердловини 24,0 м^3/добу, рекомендований 12,0 м^3/добу

12. Питомий дебіт 0,5 м^3/добу

13. Робота з монтажу насосної установки виконана _____
(найменування/прізвище, ім'я, по батькові виконавця робіт)
згідно з договором від "___" _____ 20__ року № _____ і здана "___" _____ 20__ року з оці

14. Відомості про заміну насосної установки: _____

Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» Ірина-Орися ПАВЛІВ
(посада) (прізвище, ім'я, по батькові)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" (підпис) 45834118 УКРАЇНА

10

IX. НАДСВЕРДЛОВИННІ СПОРУДИ

Тип насосної станції: підземна, поверхнева, розміри в плані _____ м, висота (глибина) ____ м

Наявність люка в даху для монтажу насоса _____ так _____
(так, ні)

X. ЗОНА САНІТАРНОГО РЕЖИМУ

Зона суворого режиму (1-й пояс санітарної охорони): _____ немає _____

Розміри зони суворого режиму: _____ відсутні _____

тип огородження _____

Споруди у межах зони розташування: _____

XI. ВІДОМОСТІ ПРО РЕМОНТ АРТЕЗІАНСЬКОЇ СВЕРДЛОВИНИ №1

(заповнюється власником свердловини або виконавцем ремонтних робіт)

Стан свердловини у процесі її експлуатації (ступінь замулення стовбура, піскування) _____

Дані про зміну динамічного рівня, дебіту та якості води в процесі експлуатації свердловини або за певні періоди _____

Ремонт свердловини виконали _____
(найменування/прізвище, ім'я, по батькові виконавця ремонтних робіт)

Терміни виконання ремонту: початок "___" _____ 20__ року
закінчення "___" _____ 20__ року

У процесі ремонту виконані такі роботи _____

Зміна конструкції в результаті ремонту _____

Результати дослідної відкачки після ремонту та режим експлуатації, що рекомендується: _____

Директор
ТОВ «Центр Інжиніринг Компані» (посада)

Ірина-Орися ПАВЛІВ (прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ІНЖИНІРИНГ КОМПАНІ" 15834118 УКРАЇНА

11

Додаток
до паспорта артезіанської свердловини
від ___ _____ 20__ року N _____

Державна служба геології та надр України

Державний реєстр артезіанських свердловин
Опис артезіанської свердловини
Первинний Корегований

Заповнюється службою ведення реєстру
Код артезіанської свердловини
Дата внесення до реєстру

	Складач інформації	Власник артезіанської свердловини
Найменування	**ТОВ «Центр Інжиніринг Компані»**	**Товариство з обмеженою відповідальністю«РІТЕЙЛ МАСТЕРС»**
Код	**45834118**	**38291187**
Поштова адреса	**79040, Україна, Львівська обл., місто Львів, вулиця Північна, будинок 1**	**01015, Україна, місто Київ, вулиця Старонаводницька, будинок 3**
Телефон		

№ артезіанської свердловини **1** Дата складання опису **31.10.2025**

Розділ 1. Загальні дані про артезіанську свердловину

Дата початку експлуатації	Тип	Призначення	Тип води за використанням	Стан артезіанської свердловини	Спосіб буріння
	експлуатаційна	водопостачання	технічне	діюча	роторний

Адміністративна прив'язка артезіанської свердловини

	Код	Назва
Область		**Львівська**
Район		**Львівський**
Населений пункт		**м. Львів**

Опис розташування на місцевості: **Львівська область, м. Львів, вул. Поліська, 2а**

Географічні координати							
Широта	градуси	**49**	минути	**52**	Секунди	**32,6**
Довгота	градуси	**24**	минути	**03**	Секунди	**48,7**

Водоносний горизонт, що експлуатується: Верхньокрейдовий

Абсолютна відмітка, устя м	Глибина свердловини, м	Дебіт (Q), м³/добу	Зниження рівня, (S), м	Статичний рівень, м	Питомий дебіт, Q/S, м³/добу	Загальна жорсткість мг • екв/дм³	Карбонатна жорсткість мг • екв/дм³	Мінералізація г/дм³	Сухий залишок, г/дм³
257	**70,0**	**12,0**	**47,5**	**4,5**	**0,5**	**6,9**	**6,9**	**2,3**	**1,97**

Розділ 2. Дані про спеціальний дозвіл на користування надрами

№ спец. дозволу	Дата видачі	Вид користування надрами	Термін дії (років)	Підприємство-власник спеціального дозволу: Код

Розділ 3. Дозвіл на спеціальне водокористування

№ дозволу	Дата видачі	Термін дії (років)	Ліміт видобутку м³/добу

Розділ 4. Зона суворого режиму(І-й пояс санітарної охорони)

Розміри зони, м	Є огородження
немає	Огородження відсутнє

Розділ 5. Опис порід

№ з/п	Порода	Глибина, м від	Глибина, м до
1	**(vd,eP$_{III}$) супісок**	**0**	**3,5**
2	**(fP$_1$) пісок сірий, середньозернистий**	**3,5**	**14,0**
4	**(K$_2$) мергель глинистий**	**14,0**	**39,0**
5	**(K$_2$) мергель спорадично-тріщинуватий**	**39,0**	**70,0**

Розділ 6. Обсадка

№	Діаметр, мм	Глибина, м від	Глибина, м До
1	**160**	**0**	**45**

Розділ 7. Обладнання артезіанської свердловини

Марка насосу	Глибина завантаження, м
Aquatica 3QJED2-21-0.75	**65**

Тип фільтру	Інтервал установки робочої частини, м від	до
безфільтрова		

Марка засобу вимірювання об'єму видобутку води	Дата встановлення	Дата Атестація

Розділ 8. Інші відомості про артезіанську свердловину

Додатки
- Характеристики артезіанської свердловини
- Конструкція артезіанської свердловини
- Геологічний розріз
- Хімічний аналіз
- Дані пробної відкачки
- Гідрогеологічний висновок
- Дані про буріння
- Інші документи (назва)

Виконавець:
Тел.

Керівник: _____ Буднік М. Д. _____
« ____ » _____ 2025 р.

Паперова копія електронного документа

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

вул. Велика Васильківська, 8, м. Київ, 01004, тел./факс: (044) 235-31-92, тел. (044) 235-61-46
E-mail: davr@davr.gov.ua, сайт: davr.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37472104

ДОЗВІЛ
НА СПЕЦІАЛЬНЕ ВОДОКОРИСТУВАННЯ

Від 19.12.2025 № 342/ЗХ/49д-25

Цей дозвіл видано водокористувачу **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС", ЄДРПОУ: 38291187, 01015, місто Київ, вул. Старонаводницька, буд. 3**

Поштова адреса: **01015, місто Київ, вул. Старонаводницька, буд. 3**

1. Фактичне місце здійснення діяльності (водокористування): **Свердловина №1, м. Львів, Львівська область, басейн річки Полтва, басейн річки Західний Буг, район басейну річки Вісла**

Назва та код джерела водопостачання або водокористувача, із системи водопостачання (водовідведення) якого отримано воду: **Підземний водоносний горизонт 60/БАЛ/ВИСЛА/0388/0782/Р.ПОЛТВА**

Код та назва водогосподарських ділянок, у межах яких знаходяться джерела водопостачання, приймачі зворотних (стічних) та інших вод: **А6.6.1.01 - р. Західний Буг від витоку до державного кордону**

2. Фактичне місце здійснення діяльності (водовідведення): **У межах м. Львів Львівської області**

Назва, тип та код приймача зворотних (стічних) вод або водокористувача, до систем водовідведення якого скидаються зворотні (стічні) води: **Каналізаційна мережа ЛМКП «Львівводоканал», 460340**

Мета водокористування: **питні і санітарно-гігієнічні потреби; виробничі потреби**

Встановлені ліміти
Ліміт забору води

Показник	Обсяги води	
	м³/добу*	тис. м³/рік
Забір води, усього (у т.ч.):	5.95	1.28
- з поверхневих джерел (окремо для кожного джерела)	-	-
- з підземних джерел (окремо для кожного річкового басейну)	5.95	1.28

Р.ПОЛТВА	5.95	1.28

* Максимальний обсяг забору за добу протягом року з урахуванням сезонного режиму роботи

Ліміт використання води

Показник	Обсяги води	
	м³/добу	тис. м³/рік
Використання води на власні потреби, усього (у т.ч.):	5.95	1.28
з поверхневих джерел:	-	-
- на питні і санітарно-гігієнічні потреби	-	-
- на виробничі потреби	-	-
- на інші потреби	-	-
з підземних джерел:	5.95	1.28
- на питні і санітарно-гігієнічні потреби	2.3	0.85
- на виробничі потреби	3.65	0.43
- на інші потреби	-	-
від іншого водокористувача:	-	-
- на питні і санітарно-гігієнічні потреби	-	-
- на виробничі потреби	-	-
- на інші потреби	-	-

Ліміти скидання забруднюючих речовин (гранично допустимі скиди (ГДС) та фактичні скиди речовин із зворотними (стічними) водами у поверхневі водні об'єкти (окремо для кожного водовипуску)): **не встановлюються**

Інші характеристики спеціального водокористування

Показник	м³/добу	тис. м³/рік
Отримано від іншого водокористувача	-	-
Отримано від іншого водокористувача зворотної (стічної) води	-	-
Передача води, усього (у т.ч.):	-	-
- населенню	-	-
- вторинним водокористувачам (без використання)	-	-
- вторинним водокористувачам (після використання)	-	-
Скид зворотних (стічних) вод, усього (у т.ч.):	2.35	0.86
- у поверхневий водний об'єкт	-	-
- на поля фільтрації	-	-
- передача іншому водокористувачу	2.35	0.86

- у накопичувач	-	-
- у вигріб	-	-
- в інший приймач	-	-
Використання води в системах водопостачання:	-	-
- оборотного	-	-
- повторного	-	-
Втрати в системах водопостачання	-	-

Умови спеціального водокористування:

1. Передача води іншим водокористувачам в обсязі, що перевищує зазначений у дозволі, та забір води більше встановлених лімітів заборонено.

2. Скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості, заборонено.

3. Згідно з Порядком ведення державного обліку водокористування, затвердженим наказом Мінприроди від 16.03.2015 № 78, щорічно, не пізніше ніж 1 лютого року, наступного за звітним періодом, надавати звіт про використання води за формою 2ТП-водгосп (річна) через Портал електронних послуг Держводагентства (eservices.davr.gov.ua).

4. Дотримуватись вимог водного законодавства, зокрема, статті 44 Водного кодексу України щодо обов'язків водокористувачів.

Умови зазначені у висновку Держгеонадр №4205/05-1/2-25 від 19.12.2025:

Під час здійснення водокористування дотримуватись наступних умов: 1. дотримуватись вимог чинного законодавства України щодо використання та охорони надр та норм ДСанПіН 2.2.4-171-10; 2. величина видобутку підземних вод не повинна перевищувати величини рекомендованого (експлуатаційного) дебіту, зазначеного в паспорті свердловини; 3. регулярний облік води, яка відбирається, її якості, глибини рівня у водозабірній споруді; 4. обов'язкова наявність на водозабірних спорудах пристроїв обліку спожитої води; 5. дотримання санітарно-технічних норм з утримання експлуатаційної водозабірної споруди та водонесучих комунікацій; 6. своєчасний ремонт та тампонаж водозабірної споруди, яка вийшла з ладу; 7. забороняється забруднення підземних вод стічними водами та твердими відходами, нафтопродуктами, пестицидами, міндобривами та хімічними речовинами; 8. дотримуватися вимог Водного кодексу України, 2 9. дотримуватись положень статей 16 та 17 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання»; 10. дотримуватись постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»; 11. дотримуватись Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», стосовно режиму зон санітарної охорони підземних вод від забруднення; 12. використання надр у відповідності до статей 19, 23 Кодексу України про надра; 13. дотримуватись виконання пункту 7 розділу X Перехідні положення Кодексу України про надра; 14. подання даних через електронний кабінет (https://nadra.gov.ua/) до Державного реєстру артезіанських свердловин відповідно до вимог Порядку державного обліку артезіанських свердловин, облаштування їх засобами вимірювання об'єму видобутих підземних вод, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.2012 №963 та наказу Міністерства екології та природних ресурсів України та Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.04.2016 № 145/84, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27 квітня 2016 р. за № 642/2877; 15. у разі зміни водогосподарської обстановки підприємства (кількість свердловин,

їх статус тощо) - коригування даних через особистий електронний кабінет (https://nadra.gov.ua/) в Державному реєстрі артезіанських свердловин; 16. щорічно до 20 січня звітуватись по формі 7-ГР в електронному вигляді відповідно до наказу Міндовкілля від 10.07.2023 № 481. В майбутньому вказувати дебіт свердловини відповідно до паспорту – 12 м3 /добу.

Відомості щодо природоохоронних заходів

№	Перелік природоохоронних заходів	Термін виконання	Критерії (показники) досягнення результативності
1	Раціонально використовувати водні ресурси та систематично вести первинний облік водокористування	Постійно	Охорона підземних вод від виснаження
2	Утримувати в належному санітарному стані зони санітарної охорони водозабору (свердловин)	Постійно	Охорона підземних вод від забруднення та засмічення

* Природоохоронні заходи спрямовуються на охорону вод, зменшення рівня забруднення та забезпечення раціонального використання водних й інших природних ресурсів та повинні мати вимірювані критерії (показники) досягнення результативності й терміни виконання.

Згідно зі статтею 45 Водного кодексу України у разі маловоддя, загрози виникнення епідемій та епізоотій, а також в інших передбачених законодавством випадках можуть бути обмежені права водокористувачів або змінені умови водокористування з метою забезпечення охорони здоров'я людей та в інших державних інтересах.

Строк дії дозволу: з 19.12.2025 року по 19.12.2030 року

Завідувач Західного міжрегіонального сектору _____ (підпис) Людмила КОЗЛЮК (П.І.Б)

ДОГОВІР № 316924

про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення

(для підприємств, установ, організацій (юридичних осіб), ФОП, ФО, що безпосередньо користуються послугами)

м.Львів «_____» _____ 202__ р.

Львівське міське комунальне підприємство «Львівводоканал» (код ЄДРПОУ 03348471), в особі особі заступника директора Тур Лесі Дмитрівни, що діє на підставі Довіреності № ДВ-18463 від 17.12.2024р. (далі – Водоканал) з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю "Рідний Майстер" в особі _____ що діє на підставі _____, (далі Споживач), що є власником (співвласником, користувачем) нерухомого майна з іншої сторони (разом — Сторони), уклали даний договір (далі Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Водоканал надає послуги з централізованого водопостачання (65110000-7 ДК 021:2015) та/або централізованого водовідведення (90430000-0 ДК 021:2015), а Споживач користується послугами та сплачує за послуги на умовах визначених цим Договором та чинним законодавством України, зокрема: ЗУ «Про питну воду та питне водопостачання», ЗУ «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (Закон Про комерційний облік), «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» (Правила користування), «Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення» (Правила експлуатації), «Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення», «Правилами приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення м. Львова» (Правила приймання стічних вод), та іншими нормативно – правовими актами що регулюють дані правовідносини.

1.2. Водоканал зобов'язується:

За умови виконання Споживачем технічних умов на приєднання до централізованих систем водопостачання та водовідведення (далі ТУ) виданих Водоканалом, а у випадках приєднання Споживача до централізованих систем через мережі що належать третім особам на погоджених між ними умовах – при умові справності таких мереж, забезпечити:

постачання Споживачу питної води, якість якої відповідає вимогам державних санітарних норм і правил з тиском відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами, на межі інженерно-технічних систем Водоканалу в об'ємі: 57 (п'ятдесять сім) куб.м/місяць ;

приймання стічних вод Споживача які відповідають вимогам щодо режиму скиду, кількісного та якісного складу стічних вод (у яких не перевищено встановлені допустимі концентрації забруднювальних речовин та інші показники якості).

в об'ємі: 57 (п'ятдесять сім) куб.м/місяць;

дощових (талих) стічних вод в об'ємі: 169 (сто шістдесять дев'ять) куб.м/місяць

1.3.Послуги надаються Споживачеві безперервно, крім часу перерв на ліквідацію наслідків аварій на мережах Водоканалу, проведення ремонтних і профілактичних робіт що виконуються згідно Правил експлуатації, Правил користування, тощо.

2. РОЗМІР ПЛАТИ ЗА ПОСЛУГИ

2.1. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та становлять на момент укладення Договору:

на послугу з централізованого водопостачання - 25,74 гривень (з ПДВ) за 1 куб. метр;

на послугу з централізованого водовідведення - 14,688 гривень (з ПДВ) за 1 куб. метр;

2.2. У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги Водоканалу у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це Споживачеві із зазначенням рішення відповідних органів шляхом розміщення такого повідомлення на веб-сайті Водоканалу в мережі Інтернет (https://lvivvodokanal.com.ua).

2.3. У разі зміни тарифів у період дії Договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до Договору.

2.4. Розмір плати за послуги розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на відповідну послугу з врахуванням обсягу спожитих послуг та вимог Правил приймання стічних вод.

2.5. Об'єми стічних вод, що перевищують зазначені у Договорі та об'єми стічних вод скинуті за відсутності чинного Договору оплачуються в п'ятикратному розмірі встановленого тарифу на послугу централізованого водовідведення.

3. ОБЛІК ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ ПОСЛУГ

3.1. Водоканал має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли обліку для проведення перевірки схоронності таких вузлів обліку та зняття показів.

3.2. Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюється відповідно до законодавства у вузлах обліку за показами приладів обліку прийнятих Водоканалом на абонентський облік. Установка засобів обліку здійснюється відповідно до проекту, погодженого Водоканалом. Приймання в експлуатацію вузла обліку та реєстрація засобів обліку здійснюються за участю представника Водоканалу. У разі відсутності у Споживача приладів обліку (водолічильників) або неможливості виконати ремонт існуючих – Споживач зобов'язаний встановити або замінити засіб обліку відповідно до Правил користування.

3.3. У разі наявності у Споживача кількох об'єктів водоспоживання, оснащених вузлами обліку, ведення обліку наданих послуг здійснюється з урахуванням показань усіх засобів обліку, прийнятих Водоканалом на абонентський облік.

3.4. У разі виявлення безоблікового водокористування Споживача Водоканал виконує розрахунок витрат (споживання) води за пропускною спроможністю труби вводу при швидкості руху води в ній 0,7 м/сек та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу,- відповідно до Правил користування.

3.5. Загальна кількість стічних вод Споживача (у тому числі дощових) визначається згідно з Правилами приймання стічних вод з врахуванням даних наведених у Додатку 1. У разі відсутності у Споживача засобів обліку на каналізаційних випусках, кількість стічних вод визначається за кількістю води, що надходить з мереж централізованого водопостачання, постачання гарячої води (у разі наявності) та води що надходить з інших джерел.

3.6. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць.

Оплата за послуги здійснюється не пізніше 10 числа місяця, що настає за розрахунковим місяцем.

3.7. Рахунки на сплату послуг формуються Водоканалом на основі показів приладів обліку вузла (вузлів) обліку та надаються Споживачеві не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного строку внесення плати за послуги.

3.8. Рахунки надаються у паперовому або в електронному вигляді, зокрема шляхом доступу до електронних систем обліку розрахунків. Рахунки на оплату послуг є одночасно актами приймання-передачі відповідних послуг.

3.9. У разі наявності заборгованості Споживача за раніше неоплачені послуги, наступні платежі за послуги в першу чергу зараховуються на погашення заборгованості за послуги.
3.10. Зняття показань вузла (вузлів) обліку здійснюється щомісяця Водоканалом у присутності Споживача (крім випадків зняття показань за допомогою систем дистанційного зняття показань).
3.11. Якщо засоби обліку Споживача тимчасово зняті з відома Водоканалу (на ремонт, на проходження метрологічної повірки) чи вийшли з ладу не з вини Споживача, кількість використаної води визначається за середньодобовою витратою протягом останніх дванадцяти розрахункових місяців, визначеною за показами засобів обліку. Такий порядок зберігається до встановлення Споживачем нового засобу обліку, але не більше одного місяця (далі нарахування за водопостачання проводиться згідно з п.6 Розділу IV Правил користування).
3.12. У випадку, коли Споживач суттєво знизив або збільшив витрату води настільки, що за розрахунками Водоканалу не відповідає діаметру встановленого засобу обліку, Споживач, на вимогу Водоканалу та у зазначений ним термін здійснює переобладнання вузла обліку засобом обліку необхідного діаметра згідно погодженого нового проекту вузла обліку.
3.13. Скид Споживачем стічних вод у яких перевищено допустимі концентрації забруднюючих речовин та/або з іншими порушеннями Правил приймання стічних вод оплачується з відповідним коефіцієнтом кратності за додатково виставленими рахунками у місячний строк від дати їх виставлення. Визначення об'єму стічних вод з понаднормативними забрудненнями, визначення допустимих концентрацій і нарахування додаткової плати за послуги водовідведення проводиться Водоканалом відповідно до Правил приймання стічних вод.
3.14. Сплата за послугу централізованого водопостачання та за послугу централізованого водовідведення здійснюється на окремі банківські рахунки Водоканалу, зазначені у розділі Адреси та реквізити сторін.
Плата за послуги здійснюється в безготівковій або готівковій формі. За бажанням Споживача плата за послуги може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.
3.15. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги Споживач сплачує пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення сплати.
3.16. Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послуги.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Споживач має право:
4.1.1. на своєчасне одержання послуг належної якості з централізованого водопостачання та/або послуг з централізованого водовідведення згідно з законодавством та умовами Договору;
4.1.2. на проведення перерахунків розміру плати за водопостачання та водовідведення в разі зниження їх якості, в порядку, встановленому Кабінетом міністрів України.
4.1.3. користуватися всіма правами, які встановлено Договором та чинним законодавством.

4.2. Споживач зобов'язаний:
4.2.1. Надати перелік своїх об'єктів (структурних підрозділів), на яких споживаються послуги централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення за формою Додатку № 1 до Договору, повідомляти про зміни у цих даних у 7-ми денний строк з дня їх виникнення.
4.2.2. Сплачувати вартість наданих Водоканалом послуг за чинними тарифами, та додаткову плату нараховану відповідно Правил приймання,- згідно виставлених рахунків у строки, встановлені Договором. У разі зміни тарифів - плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни інших умов Договору;
4.2.3. Раціонально використовувати питну воду, не допускати її витоків;
4.2.4. Користуватись послугою централізованого водовідведення у відповідності до вимог законодавства, зокрема Правил приймання стічних вод;
4.2.5. Експлуатувати водопровідні та каналізаційні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають на балансі, у власності чи у користуванні Споживача, відповідно до діючих правил та нормативів та утримувати їх в належному технічному і санітарному стані.
4.2.6. У випадках приєднання мереж Споживача до централізованих систем Водоканалу через мережі третіх осіб, мати з цими особами відповідні угоди для забезпечення належного технічного стану відповідних (що спільно використовуються) частин таких мереж.
4.2.7. Забезпечувати цілісність обладнання вузлів обліку послуг та не втручатися в їх роботу. За власний рахунок виконувати повірку, ремонт та обслуговування засобів обліку, що належать Споживачу;
4.2.8. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників Водоканалу до мереж та обладнання Споживача для виконання службових обов'язків;
4.2.9. У встановленому порядку отримати Умови скидання (вимоги до скиду) стічних вод Споживача у Міську каналізацію.
4.2.10. Позначити на місцевості (ідентифікувати) контрольні колодязі. Не перевищувати встановлені об'єми водоспоживання і водовідведення та допустимі концентрації забруднювальних речовин в контрольних колодязях на своїх каналізаційних випусках.
4.2.11. Призначити на кожному своєму об'єкті представників, уповноважених у будь-який час доби представляти Споживача під час відбору проб стічних вод. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників Водоканалу на територію, до мереж та обладнання Споживача для виконання службових обов'язків.
4.2.12. Дотримуватись термінів усунення виявлених порушень відповідно до складених Актів. Акт Водоканалу є обов'язковим до виконання.
4.2.13. У разі запланованих змін у діяльності Споживача, якщо вони ведуть до зміни обсягів спожитої води та скиду стічних вод (на будь якому з об'єктів), Споживач в місячний строк до моменту виникнення змін надає Водоканалу заяву та відповідні документи для одержання додаткових ТУ та внесення змін у Договір;
4.2.14. Письмово повідомляти другу сторону про зміну своєї організаційно-правової форми, керівників, юридичної адреси, контактних телефонів, банківських та інших реквізитів не пізніше 20-ти днів від їх виникнення;
4.2.15. У випадку передачі об'єкта централізованого водопостачання та водовідведення на баланс новому балансоутримувачу або власнику,
- у семиденний термін після передачі повідомити про це Водоканал;
4.2.16. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірах, установлених Договором;

4.3. Водоканал має право:
4.3.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;
4.3.2. Безперешкодно проводити обстеження мереж Споживача, проводити перевірку справності та непорушності пломб на вузлах обліку (приладах обліку), знімати показники засобів обліку послуг, здійснювати відбори проб стічних вод, складати Акти;
4.3.3. Відповідно до Правил приймання стічних вод здійснювати контрольні відбори проб стічних вод Споживача.
4.3.4. Обмежити (припинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам Договору;
4.3.5 Тимчасово припинити подачу води у випадках: припинення подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій, необхідності збільшення подачі води до місця пожежі, пошкодження водопровідних систем, стихійного лиха, тощо.

4.3.6. Здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання будинків та споруд, вимагати термінового усунення витоків з водопровідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води відповідно до Закону Про комерційний облік;
4.3.7. Контролювати міжповірочні інтервали проходження метрологічної повірки засобів обліку води.
4.3.8. Отримувати інформацію від Споживача про зміну власника об'єкта нерухомого майна для вирішення питань, що виникають при виконанні Договору.
4.3.9. Створювати систему управління якістю, сертифіковану відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації.

4.4. Водоканал зобов'язаний:
4.4.1. забезпечувати виробництво та постачання Споживачу питної води відповідно до умов Договору;
4.4.2 забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами Договору, в тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних стандартів;
4.4.3. вирішувати ситуаційних питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення Споживачів питною водою у відповідному населеному пункті
4.4.4. вживати заходів до ліквідації аварій на мережах Водоканалу, усунення порушень якості послуг, які виникли з його вини, у строки, встановлені законодавством;
4.4.5. обслуговувати лише ті мережі, споруди та обладнання, які перебувають у нього на балансі.
4.4.6. відшкодувати збитки, завдані Споживачу внаслідок порушення вимог законодавства і Договору, що сталося з вини Водоканалу.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Споживач несе відповідальність:
5.1.1. за невиконання умов Договору, Правил приймання стічних вод, Правил Користування та інших актів законодавства ;
5.1.2. за несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені;
5.1.3. за цілісність та збереження засобів обліку, пломб і деталей пломбування, встановлених представниками територіальних органів Держспоживстандарту та виробником в місцях з'єднань засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання вузла обліку незалежно від місця його розташування;
5.1.4. у разі виявлення Водоканалом самовільних дій Споживача, що можуть вказувати на втручання в роботу вузла обліку чи засобу обліку, - вони вважаються такими, що зняті з абонентського обліку, а водокористування вважається безобліковим. У разі безоблікового водокористування Споживач сплачує за послуги відповідно п. 6 розділу IV Правил користування;
5.1.5. при виявленні факту, що Споживач самовільно відхилився від ТУ, - водопостачання та водовідведення йому може бути припинене. Наступне поновлення послуг проводиться у встановленому Правилами користування порядку після усунення виявлених відхилень від ТУ і за рахунок Споживача;.
5.1.6. за відмову надати Уповноваженого для відбору проб, відсутність у представника Споживача документів, що підтверджують його повноваження і/або засвідчують особу, Водоканал виставляє Споживачу рахунок за скид стічних вод з коефіцієнтом кратності 2 (Кк = 2) за відповідний розрахунковий місяць;
5.1.7. за створення перешкод уповноваженим представникам Водоканалу при проведенні обстеження і відборі Проб (зволікання з допуском представника Водоканалу на територію Споживача; затримці з оформленням перепустки представникові Виробника на територію Споживача більш ніж 30 хв.; незабезпеченні допуску до КК та/або Локальних КОС; при відсутності чи закінченні терміну дії Договору; при встановленні факту використання Споживачем каналізаційних випусків, які не зафіксовані в Умовах скиду або на виконавчому зніманні каналізаційних мереж). Водоканал виставляє Споживачу рахунок за скид стічних вод з коефіцієнтом кратності 5 (Кк = 5) за відповідний розрахунковий місяць. Факт вчинення зазначених порушень фіксується Актом;
5.1.8. за відсутності чинного договору на централізоване водовідведення, Споживач сплачує за весь об'єм стічних вод, скинутих за час відсутності такого договору, в п'ятикратному розмірі встановленого тарифу на послугу централізованого водовідведення.
5.2. Водоканал несе відповідальність за:
5.2.1. невиконання умов Договору;
5.2.2. ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг з вини Виконавця;

6.ТОЧКИ РОЗПОДІЛУ, В ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПЕРЕДАЧА ПОСЛУГ

Точки розподілу, в яких відбувається передача послуг постачання води та приймання стічних вод перебувають на межі балансової належності мереж Водоканалу і вказуються у ТУ або визначаються Актом розмежування балансової належності водопровідних та/або каналізаційних мереж та експлуатаційної відповідальності сторін.

7. ПОРЯДОК ОБМЕЖЕННЯ (ПРИПИНЕННЯ) НАДАННЯ ПОСЛУГ

7.1. Водоканал обмежує (припиняє) надання послуг у разі:
7.1.1 проведення планових ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, Правилами експлуатації, Правилами користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, із зазначенням причини та орієнтовного строку обмеження (припинення) надання послуг;
7.1.2. ліквідації наслідків аварії, повідомивши Споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, про таку перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомленні зазначається причина та орієнтовний строк перерви в наданні відповідних послуг;
7.1.3. Водоканал має право обмежити (припинити) надання послуги Споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання Споживачем попередження від Водоканалу.
7.1.4. Для обмеження (припинення) надання Споживачеві відповідної послуги (у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги) Водоканал надсилає Споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання попередження, надання йому послуг може бути обмежено (припинено). Таке попередження надсилається Споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати послуги, визначеного законодавством та/або Договором. Попередження надсилається Споживачеві рекомендованим листом (з повідомленням про вручення);
7.1.5. У разі непогашення Споживачем заборгованості протягом 30 днів з дня отримання попередження Водоканал набуває права обмежити (припинити) надання послуг Споживачеві.
7.1.6. Обмеження (припинення) надання послуг не є підставою для розірвання Договору;
7.1.7. Надання послуг відновлюється у повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.
7.1.8. Витрати Водоканалу, пов'язані з відновленням надання послуги Споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного Водоканалом.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливлює надання відповідної послуги згідно з Договором.
8.2. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань, внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.
8.3. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

9. ОСОБЛИВІ УМОВИ ТА СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Договір укладається строком на один рік. Якщо за один місяць до закінчення зазначеного строку жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.
9.2. Внесення змін до Договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди.
9.3. Договір може бути розірваний Споживачем за умови попередження про це Водоканалу не менш як за два місяці до дати розірвання Договору та допуску Водоканалу для здійснення технічного припинення надання послуг.
9.4. Сторони надають одна одній згоду на використання та обробку своїх персональних даних, у тому числі надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, необхідних для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених відповідно до вимог Закону України "Про захист персональних даних" та інших законодавчих актів.
9.5. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання Договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.
9.6. Договір укладено у двох примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

10. ІНШІ УМОВИ

Характеристика вузлів обліку води Споживача:

Порядковий номер	Найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Заводський номер	Перше показання/дата	Місце встановлення	Дата останньої періодичної повірки, міжповірочний інтервал	Примітка

У разі внесення змін до характеристики вузлів обліку води такі зміни вважаються внесеними до Договору шляхом належного оформлення акта взяття на абонентський облік.

Показання засобів (вузлів) обліку щодо об'єму послуг враховуються під час здійснення розрахунків за надані послуги з моменту прийняття таких засобів (вузлів) обліку на абонентський облік, про що складено відповідний акт.

Доведення інформації до Споживача у разі перерви в наданні послуг є оголошення розміщене одним із способів: у місцевих засобах масової інформації, в особистому електронному кабінеті Споживача, на сайті Водоканалу, електронною поштою, зазначеною Споживачем у Договорі.

11. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Водоканал

ЛМКП «Львівводоканал»

Адреса: 79017,м. Львів, вул. Зелена, 64

ЄДРПОУ 03348471

ПІН 033484713022

Св. платника ПДВ 17701395

для оплати послуг водопостачання

р/р UA623204780000000026004165146

для оплати послуг водовідведення

р/р UA593204780000026006924427248

УКРГАЗБАНК М[illegible]2047[illegible]

Тел. 240-11-40, [illegible]-01-00

Заст. директора [illegible]ур Л.Д.

"____" _____ 202___ р.

М.П.

Споживач

ТОВ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС"

м. 01015, м. Київ

вул. Старонаводницька, б. 3

ЄДРПОУ 38291187

ІПН 382911826500

р/р UA463322669000002600730044847

в АТ "Ощадбанк" 647

МФО 322669

Тел. +380962394305

Ел. адреса oleg.rezba@gmail.com

Керівник [illegible] підпис

_____ 202___ р.

М.П.

ДОДАТОК №1

до договору №_____

від «____» _____ 202___ р.

про надання послуг з централізованого питного водопостачання
та/або централізованого водовідведення

Назва підприємства Товариство з обмеженою відповідальністю "Світ Майстра"

Юридична адреса _____

№ п/п	Назва підрозділу	Адреса	ТУ №; від	Кількість вводів	Кількість водолічильників на вводах	Заг.площа території, кв.м.	Площа покрівель будинків і споруд, кв.м.	Площа вдосконал покриття, кв.м.	Площа зелених насаджень, кв.м.
1	АЗС	в. Вербова, 158		1	1	1698	80,5		
2	АЗС	в. Гашійська, 2а			1	3794	109,8		
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

ЛМКП «ЛЬВІВВОДОКАНАЛ»

Заступник директора _____ Л. Тур

«____» _____ 202___ р.

м.п.

СПОЖИВАЧ

_____

«____» _____ 202___ р.

м.п.

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу:	433818522
Дата, час формування:	02.07.2025 14:50:03
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Дубенко К.Є., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 67747341, дата і час реєстрації заяви: 02.07.2025 14:06:50

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1203700646101
Об'єкт речових прав:	закінчений будівництвом об'єкт
Тип об'єкта:	будівля, автозаправна станція
Ідентифікатор об'єкта в ЄДЕССБ:	01.2406519.4987609.20250601.55.0000.49
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 109.8
Адреса:	Львівська обл., м. Львів, вулиця Поліська, будинок 2А
Номер обєкта в РПВН:	4648397

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 60556652

Тип речового права:	право власності
Дата, час державної реєстрації:	02.07.2025 14:06:50
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Дубенко Карина Євгенівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 79720556 від 02.07.2025 14:40:31, приватний нотаріус Дубенко Карина Євгенівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 1502, виданий 02.07.2025, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Дубенко К.Є.
Ціна нерухомого майна, встановлена у договорі:	9919200,00
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІТЕЙЛ МАСТЕРС", код ЄДРПОУ: 38291187, країна реєстрації: Україна
Витяг сформував:	Дубенко К.Є.
Підпис:	_____

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Дубенко Карина Євгенівна

МП

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Рітейл Мастерс»

Код ЄДРПОУ - 38291187

03057, м. Київ, вул. М. Брайчевського, буд. 15

вих. №34 від «16» липня 2026 р

Відомість про наявність
власних або орендованих площ (приміщень)

Для підготовки Звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності «**Експлуатація автозаправної станції, за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А**» повідомляємо, що для провадження планованої діяльності за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А Підприємство орендує земельну ділянку з кадастровим номером 4610137200:08:007:0154 (0,3794 га), витяги з Державного реєстру речових прав №433819218 від 02.07.2025 р., додається.

Земельна ділянка має цільове призначенням: 12.08 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; вид використання: для обслуговування автозаправної станції

На вище наведеній земельній ділянці перебувають наступні об'єкти та споруди, в тому числі нерухоме майно: одноповерхова будівля А-1 (операторська), площею 109,8 м^2; навіс з ПРК, площею 148,5 м^2; цінова стела; наземні резервуари СВГ (4,85 м^3) – 2 шт.; підземні резервуари РГС (25 м^3) – 4 шт.; паркова на 5 автомобілів; дизельний генератор марки «EMSA E BD EM 0044», номінальною потужністю 30 кВт; артезіанська свердловина №1; локальні очисні споруди для дощової і талої води; майданчик для сміттєвих контейнерів; покажчик схеми руху транспортних засобів по території АЗС; пожежний інвентар (первинні засоби пожежогасіння); огорожа.

Власником вищенаведених об'єктів нерухомого майна (будівля, автозаправна станція та інше) є ТОВ «Рітейл Мастерс», відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав №433818522 від 02.07.2025 р., додається.

Додатки:
1. Витяг з ДРРП №433819218 від 02.07.2025 р. – 1 екз.
2. Витяг з ДРРП №433818522 від 02.07.2025 р. – 1 екз.

Директор
ТОВ «Рітейл Мастерс» Максим БУДНІК

ДОГОВІР №930/2026-ПВ
про надання послуги з управління побутовими відходами (збирання, перевезення, видалення (захоронення) побутових відходів)

м. Львів 22.01.2026 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРІНЕРА УКРАЇНА» в особі директора **Михалуся Богдана Мироновича**, що діє на підставі Статуту (далі - виконавець), з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «Львів Інвест Груп 1» в особі керівника Семираза Петра Мироновича, що діє на підставі Статуту (далі – «споживач»), з іншої сторони (далі - сторони), уклали цей договір про таке.

Предмет договору

1. Виконавець надає послугу відповідної якості згідно з графіком, а споживач своєчасно оплачує її за встановленими тарифами за видами побутових відходів у строки і на умовах, передбачених цим договором, на підставі рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 09 серпня 2013 року №683 та відповідно до правил благоустрою м. Львова, затверджених ухвалою Львівської міської ради від 19.12.2024 № 5766 з урахуванням регіонального та місцевого планів управління відходами (у разі їх затвердження),

Надання послуги за видами побутових відходів

2. Виконавець надає споживачу послугу з управління побутовими відходами на території міста Львів.

3. Послуга з управління побутовими відходами (далі - послуга) надається за системами (необхідне зазначити у таблиці для кожного виду побутових відходів):

Вид побутових відходів	Контейнерна система	Безконтейнерна система	Пункт роздільного збирання (зокрема мобільний)	За заявкою
1. Змішані відходи	X			
2. Роздільно зібрані відходи, у тому числі (заповнюється за наявності):				
паперу, картону				
скла				
пластику				
деревини				
текстилю				
металу				
упаковки				
біовідходи				
відходи зелених насаджень				
відходи електричного та електронного обладнання				

відходи батарей та акумуляторів				
небезпечні відходи у складі побутових				
3. Великогабаритні відходи				X
4. Ремонтні відходи				X

4. Під час збирання побутових відходів за контейнерною системою використовуються технічно справні контейнери:

Вид побутових відходів	Кількість контейнерів, одиниць	Місткість контейнера, куб. метрів	Власність контейнера
1. Змішані відходи	1	1,1	Виконавця
2. Роздільно зібрані відходи, у тому числі (заповнюється за наявності):			
паперу, картону			
скла			
пластику			
деревини			
текстилю			
металу			
упаковки			
біовідходи			
відходи зелених насаджень			
відходи електричного та електронного обладнання			
відходи батарей та акумуляторів			
небезпечні відходи у складі побутових			
3. Великогабаритні відходи			
4. Ремонтні відходи			

5. Графік та контакти для перевезення побутових відходів: за контейнерною або безконтейнерною системою, з пунктів роздільного збирання (зокрема мобільного), за заявкою:

Види побутових відходів	Графік та час перевезення зібраних побутових відходів	Адреса пункту роздільного збирання (зокрема мобільного)	Контактна інформація для замовлення перевезення побутових відходів за заявкою
1. Змішані відходи	Понеділок/пятниця	м.Львів, вул. Поліська,2а	
2. Роздільно зібрані відходи, у тому числі			
(заповнюється за наявності):			
паперу, картону			
скла			
пластику			
деревини			
текстилю	з _____ до _____ _____		
	(дні тижня, дні місяця, щодня		
	тощо)		
металу	з _____ до _____ _____ (дні тижня, дні місяця, щодня тощо)		
упаковки	з _____ до _____ _____ (дні тижня, дні місяця, щодня тощо)		
біовідходи			
відходи зелених насаджень	за заявкою споживача		
відходи електричного та електронного обладнання	з _____ до _____ _____ (дні тижня, дні місяця, щодня тощо)		
відходи батарей та акумуляторів	з _____ до _____ _____ (дні тижня, дні місяця, щодня тощо)		
небезпечні	з _____		

Види побутових відходів	Графік та час перевезення зібраних побутових відходів	Адреса пункту роздільного збирання (зокрема мобільного)	Контактна інформація для замовлення перевезення побутових відходів за заявкою
відходи у складі побутових	до _____ _____ (дні тижня, дні місяця, щодня тощо)		
3. Велико-габаритні відходи	за заявкою споживача		
4. Ремонтні відходи	за заявкою споживача		

6. Під час збирання побутових відходів за контейнерною системою (якщо такий контейнер є мобільним і не розміщений постійно на визначеному місці) споживач зобов'язаний за встановленим графіком виставляти контейнер у місці, погодженому з виконавцем.

7. Під час збирання побутових відходів за безконтейнерною системою споживач обов'язаний за встановленим графіком виставити пластикові пакети із зібраними відходами у місцях, погоджених з виконавцем.

8. Розташування споживачем контейнерів для збирання великогабаритних і ремонтних відходів здійснюється відповідно до вимог санітарно-епідеміологічного законодавства на спеціальному майданчику з твердим покриттям у місцях, погоджених з виконавцем.

Вимоги до якості послуги

9. Критеріями якості надання послуги з управління побутовими відходами є дотримання графіка збирання та перевезення побутових відходів, дотримання правил надання послуги та інших вимог законодавства.

Права та обов'язки споживача

10. Споживач має право:

1) одержувати своєчасно та належної якості послугу згідно із законодавством про житлово-комунальні послуги та про відходи і умовами договору;

2) без додаткової оплати одержувати від виконавця засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, інформацію про тарифи на послугу, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифу, норми надання послуги, порядок надання послуги, графік збирання та перевезення побутових відходів, обсяги зібраних побутових відходів (за видами), обсяги побутових відходів, переданих на місця видалення відходів та/або об'єкти, що здійснюють відновлення відходів, з наведенням коду операції відповідно до Переліку операцій з видалення відходів та Переліку операцій з відновлення відходів, наведених в додатках 1 та 2 до Закону України "Про управління відходами";

3) на відшкодування збитків та шкоди, завданих його майну та життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуги;

4) на усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуги у п'ятиденний строк з моменту звернення споживача;

5) на зменшення розміру плати за послугу у разі її ненадання, надання не в повному обсязі або зниження її якості;

6) на несплату вартості послуги за період тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) споживача та інших осіб понад 30 календарних днів за умови документального підтвердження такої відсутності;

7) на перевірку обсягу надання та якості послуги в установленому законодавством про житлово-комунальні послуги порядку;

8) складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням правил надання послуги;

9) отримувати без додаткової оплати інформацію про проведені виконавцем нарахування плати за послугу (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від споживача платежі;

10) на розірвання договору, попередивши про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуги;

11) на розірвання договору, у разі невиконання Виконавцем умов цього Договору, не менш як за один місяць до дати розірвання договору.

12) отримувати повну та достовірну інформацію про безпечність об'єктів відновлення побутових відходів.

11. Споживач зобов'язаний:

1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з його вини;

2) оплачувати в установлений договором строк надану послугу;

3) дотримуватися правил пожежної безпеки та санітарних норм;

4) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послугу сплачувати пеню в розмірі, встановленому відповідно до пункту 23 цього договору;

5) письмово інформувати виконавця про зміну власника об'єкта нерухомого майна та/або про припинення чи призупинення підприємницької діяльності протягом 30 календарних днів від дня настання такої події;

6) забезпечити роздільне збирання побутових відходів;

7) визначати разом з виконавцем місця розташування контейнерних майданчиків, створювати умови для вільного доступу до таких майданчиків;

8) обладнати контейнерні майданчики, утримувати їх у належному санітарному стані, забезпечувати освітлення в темний час доби;

9) забезпечити належне збирання та зберігання відходів, встановлення достатньої кількості контейнерів у разі застосування контейнерної системи для збирання побутових відходів з метою запобігання їх переповненню; утримувати контейнери відповідно до вимог санітарних норм і правил;

10) забезпечити передачу побутових відходів до системи управління побутовими відходами, а побутові відходи, на які поширюється розширена відповідальність виробника, - до системи приймання або роздільного збирання, створеної організаціями розширеної відповідальності виробників.

Права та обов'язки виконавця

12. Виконавець має право:

1) у разі застосування контейнерної системи вимагати від споживача встановити контейнери та обладнати контейнерні майданчики та забезпечувати їх утримання у належному санітарно-технічному стані, а у разі застосування безконтейнерної системи - територію для збирання пластикових пакетів з побутовими відходами;

2) вимагати від споживача своєчасно збирати та належним чином зберігати побутові відходи, встановлювати передбачену договором кількість контейнерів у разі застосування контейнерної системи та запобігати їх переповненню;

3) вимагати від споживача здійснювати роздільне збирання побутових відходів;

4) обмежити (припинити) надання послуги у разі її неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом та договором, крім випадків, коли якість та/або обсяг надання послуги не відповідають умовам договору;

5) вимагати від споживача проведення протягом п'яти робочих днів робіт з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, проведених виконавцем;

6) отримувати інформацію від споживача про зміну власника об'єкта нерухомого майна.

7) на розірвання договору, у разі невиконання споживачем умов цього Договору, або неможливості надання послуги попередивши про це споживача не менш як за один місяць до дати розірвання договору.

13. Виконавець зобов'язується:

1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуги згідно із законодавством про житлово-комунальні послуги та про відходи та умовами договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

2) без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, необхідну інформацію про тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифу, порядок надання послуги, графік збирання та перевезення побутових відходів, щомісячні обсяги зібраних побутових відходів (за видами), щомісячні обсяги різних видів побутових відходів, переданих іншим суб'єктам господарювання на місця видалення відходів або об'єкти відновлення відходів, з наведенням коду операції відповідно до Переліку операцій з видалення відходів та Переліку операцій з відновлення відходів, наведених в додатках 1 та 2 до Закону України "Про управління відходами";

3) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;

4) вживати заходів до усунення порушень якості послуги у строки, встановлені законодавством про житлово-комунальні послуги;

5) самостійно здійснювати перерахунок вартості послуги за весь період ненадання, надання не в повному обсязі або невідповідної якості, а також сплачувати неустойку (штраф) відповідно до пункту 23 цього договору;

6) своєчасно реагувати на виклики споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуги;

7) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуги, що виникли з його вини;

8) інформувати споживача про намір зміни тарифів на послугу за видами побутових відходів відповідно до пункту 24 цього договору;

9) укладати договори із суб'єктами господарювання, які здійснюють відновлення та видалення побутових відходів. Якщо виконавцем послуги є адміністратор послуги, він також укладає договори із суб'єктами господарювання, які здійснюють збирання та перевезення побутових відходів;

10) забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів у разі перебування їх у власності суб'єкта господарювання, який здійснює збирання та перевезення побутових відходів;

11) забезпечувати ліквідацію звалища змішаних відходів протягом однієї доби з моменту його утворення на контейнерному майданчику через недотримання графіка перевезення, а також невідкладне проведення прибирання в разі розсипання побутових відходів під час завантаження у спеціально обладнаний для цього транспортний засіб;

12) проводити інформаційні кампанії для підвищення обізнаності громадськості з питань запобігання утворенню відходів та забрудненню навколишнього природного середовища.

Тариф та порядок оплати послуги

14. Тарифи на послуги, які надаються відповідно до цього договору затверджуються органом місцевого самоврядування та/або його виконавчим комітетом.

Вид побутових відходів	Тариф на послугу за видами побутових відходів, гривень за 1 тонну
1. Змішані відходи	1 554,88 (додатково оплачується вартість захоронення відповідно до рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 21.06.2016 №455)
2. Роздільно зібрані відходи, у тому числі (заповнюється за наявності):	

Вид побутових відходів	Тариф на послугу за видами побутових відходів, гривень за 1 тонну
паперу, картону	
скла	
пластику	
деревини	
текстилю	
металу	
упаковки	
біовідходи (харчові та садові відходи)	
відходи зелених насаджень	
відходи електричного та електронного обладнання	
відходи батарей та акумуляторів	
небезпечні відходи у складі побутових	
3. Великогабаритні відходи	546,77 (додатково оплачується вартість захоронення відповідно до рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 21.06.2016 №455)
4. Ремонтні відходи	513,00 (додатково оплачується вартість захоронення відповідно до рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 21.06.2016 №455)

15. Споживач вносить плату виконавцю, яка складається з плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послугу за видами побутових відходів та обсягу надання послуги, визначених відповідно до законодавства.

16. У разі застосування щомісячної системи оплати послуги споживач здійснює оплату за цим договором не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим, що є граничним строком внесення плати за спожиту послугу.

17. Виконавець формує на підставі норм надання послуги рахунок на оплату послуги та надає споживачеві у строк не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного строку внесення плати за послугу.

Рахунок надається на паперовому носії. На вимогу або за згодою споживача рахунок може надаватися в електронній формі, зокрема за допомогою доступу до електронних систем обліку розрахунків споживачів.

18. За бажанням споживача оплата послуги може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

Під час здійснення оплати споживач зобов'язаний зазначити розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (плата виконавцю, сплата пені, штрафів).

У разі коли споживачем не визначено розрахунковий період або за зазначений споживачем період виникла переплата, виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в рахунок заборгованості споживача за минулі розрахункові періоди в разі її наявності, а в разі відсутності

такої заборгованості - в рахунок майбутніх платежів споживача починаючи з найближчих до дати здійснення платежу розрахункових періодів.

Виконавець не має права зараховувати плату за послугу в рахунок погашення пені, нарахованої споживачу, без згоди споживача.

19. У разі коли споживач не повністю вніс плату виконавцю за розрахунковий період, а також коли виконавець здійснює зарахування переплати в рахунок заборгованості за минулі періоди або в рахунок майбутніх платежів споживача, отримані від споживача кошти зараховуються:

у першу чергу - в рахунок плати за послугу;

20. У разі тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) споживача та інших осіб понад 30 календарних днів споживач має право на несплату вартості послуги за такий період за умови подачі виконавцю заяви та документа, що підтверджує таку відсутність:

довідки про фактичне місце проживання;

довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи;

довідки, що підтверджує тимчасове перебування в лікувально-профілактичних і санітарно-профілактичних закладах;

довідки, що підтверджує навчання в іншому місті;

довідки, що підтверджує проходження військової служби;

довідки, що підтверджує відбування покарання;

документів, що підтверджують тимчасове перебування за кордоном.

Відповідальність сторін за порушення договору

21. Сторони несуть відповідальність за порушення договору відповідно до статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

22. У разі ненадання або надання послуги не в повному обсязі, зниження її якості споживач викликає виконавця послуги (його представника) для перевірки кількості та/або якості наданої послуги. Виконавець зобов'язаний прибути на виклик споживача у строк не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення споживача.

Акт-претензія складається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 "Про затвердження Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуги з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг" (Офіційний вісник України, 2019 р., № 4, ст. 133).

23. У разі несвоєчасного здійснення платежів споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу.

Пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

У разі ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості виконавець здійснює перерахунок вартості послуги, а також сплачує споживачеві неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка середньодобової вартості споживання послуги, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуги), за кожен день ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості (за виключенням нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалася ліквідація наслідків аварій або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з вини споживача).

Аварійно-відновними роботами є комплекс робіт з ліквідації наслідків аварій, що виникли, а також із запобігання аваріям та аварійним ситуаціям.

Порядок і умови внесення змін до договору, зокрема щодо тарифу на послугу

24. Внесення змін до цього договору здійснюється шляхом укладення сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

Якщо протягом 30 днів після отримання додаткової угоди про внесення змін до договору виконавець/споживач, який одержав таку угоду від споживача/виконавця, не повідомив про свою відмову від внесення змін до договору та не надав своїх заперечень або протоколу розбіжностей до нього і при цьому виконавець не припинив надання послуги споживачу (споживач вчинив дії, які засвідчують його волю до продовження отримання послуги від цього виконавця (зокрема здійснив оплату наданої послуги), зміни до договору вважаються внесеними у редакції, запропонованій споживачем/виконавцем, якщо інше не передбачено договором.

Інформування споживача про намір зміни тарифів на послугу за видами побутових відходів здійснюється виконавцем в порядку, затвердженому Мінінфраструктури.

25. У разі прийняття органом місцевого самоврядування рішення про зміну тарифів на послугу за видами побутових відходів виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживача із зазначенням рішення відповідних органів шляхом розміщення на офіційному веб-сайті виконавця послуги та/або на сайті органу місцевого самоврядування.

У разі зміни тарифів протягом строку дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору.

Форс-мажорні обставини

26. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин.

27. Форс-мажорними обставинами є надзвичайні та невідворотні обставини, які виникли в результаті не передбачених сторонами подій, що об'єктивно унеможливлюють виконання зобов'язань, передбачених умовами договору, обов'язків згідно із законодавчими та іншими нормативними актами, зокрема пожежі, землетруси, повені, зсуви, вибухи, війна або військові дії, страйк, блокада. Доказом настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати або іншого компетентного органу.

Строк дії договору, порядок і умови продовження його дії та розірвання

28. **Договір набирає чинності з моменту його підписання та починає діяти з 22.01.2026 р..**

Строк дії договору становить один рік.

29. Якщо за 30 днів до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.

30. Цей договір може бути розірваний у разі прийняття рішення співвласниками щодо зміни моделі договірних відносин відповідно до статті 14 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

31. Припинення дії цього договору не звільняє сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними.

32. У разі зміни даних, зазначених у розділі "Реквізити та підписи сторін" цього договору, сторона письмово повідомляє про це іншій стороні у семиденний строк з дати настання змін.

33. Сторони в односторонньому порядку можуть розірвати цей Договір у разі невиконання умов цього Договору, або неможливості надання послуги.

Прикінцеві положення

34. Спори та розбіжності, що можуть виникнути під час надання послуги, якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між сторонами, вирішуються в судовому порядку.

35. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

36. Якщо цим договором, законодавством або письмовою домовленістю сторін не передбачено інше, усі повідомлення, передбачені цим договором, сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору.

Реквізити і підписи сторін

Виконавець:	**Споживач:**
Товариство з обмеженою відповідальністю «Грінера Україна»	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Львів Інвест Груп 1»**
код за ЄДРПОУ 35429502 п/р UA083052990000026005031009238, Банк ПАТ «ПРИВАТБАНК», м. Дніпро, п/р UA543805820000026007010332217, Банк ПАТ «МІБ», м. Київ. ІПН 354295013070 **Юридична/поштова адреса:** 79040, місто Львів, вулиця Конюшинна, будинок 28 номер телефону (032)259-21-59	**Банківські реквізити:** IBAN: UA553348510000000026006185978 в АТ "ПУМБ" у м. Києві, МФО 334851 ЄДРПОУ 44763015,ІПН: 447630113034 Тел.: +38(096)-428-39-55 **Юридична/поштова адреса:** 79029, Львівська обл., м. Львів, вул. Боберського, буд. 21 **Фактична адреса:**79037, м. Львів, вул. Поліська,2а Абонентська скринька№362 у ВПЗ Львів 79029 E-mail: lig2022@ukr.net
Директор (підпис) **Михалусь Б. М.**	**Директор** (підпис) **Семіраз П.М.**

Додаток 1
до договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами
№ 930/2026-ПВ від 22.01.2026 року

м. Львів 22.01.2026 року

Розрахунок вартості послуг з вивезення твердих побутових відходів

Згідно з рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 04 серпня 2017 року №675, тариф на вивезення 1 тони відходів становить:

Твердих побутових відходів: 1 554,88 гривень за тону.

Вартість послуг із захоронення 1 тони відходів - щомісячно змінна величина (в залежності від дислокації спеціально відведеного місця для захоронення).

Згідно з рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради №572 від 21.06.2019 р. «Про затвердження норм надання послуг з вивезення побутових відходів у м. Львові на 2019-2023 роки» щільність ТПВ становить 220,59 кг/куб.

Виконавець:
Директор ТОВ „Грінера Україна"

Михалусь Б.М.

Споживач:
Директор ТОВ «Львів Інвест Груп 1»

Семпраз П.М..

Додаток 2
до договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами
№930/2026-ПВ від 22.01.2026 року

Дислокація контейнерних баків та графік забору твердих побутових відходів

м. Львів **22.01.2026 року**

Адреса	К-ть контейнерів, шт.	Ємкість одного контейнера, м. куб.	Сторона, яка надала контейнери	Графік вивозу							Примітка
				П	В	С	Ч	П	С	Н	
вул. Поліська,2а	1	1.1 куб	Виконавець	*				*			По факту накопичування

Виконавець:
Директор ТОВ „Грінера Україна”

Михалуск Б.М.

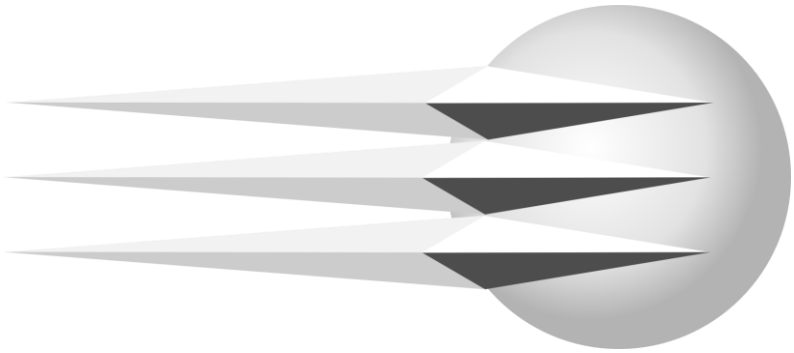
Споживач:
Директор ТОВ «Львів Інвест Груп 1»

Семіназ П.М.

Додаток 11

Конструкторське бюро системного програмування

topaz.eco@gmail.com
(044) 248-32-78



ЕОЛ+

Версія ***5.3.8***
Ліцензія № від
видана

Погоджено:
Міністерство охорони навколишнього природного середовища України,
лист ***3141/10/2-10*** від ***27.03.2007***

РОЗРАХУНОК РОЗСІЮВАННЯ ЗАБРУДНЮЮЧИХ РЕЧОВИН В АТМОСФЕРІ
(Експлуатація АЗС)

2026 р.

Вихідні дані для проведення розрахунку по програмі ЕОЛ+

Таблиця 1

Опис метеорологічних умов та географічна прив'язка

Код міста	Найменування міста	Середня темп. повітря		Гранична швидкість вітру, м/с	Регіональний коєф. страт. атмосфери	Кут між північним напрямком і віссю OX, град.	Площа міста, кв. км	Потребуємий рівень конц. в точці (у долях ГДК)
		самого жаркого місяця, град. С	самого холодного місяця, град. С					
1	м. Львів	24,7	-2,7	9	200	0	-	-

Таблиця 2

Опис проммайданчиків (географічна прив'язка)

Код міста	Код проммайданчика	Найменування проммайданчика	Прив'язка до основної системи координат		
			X початк., м	Y початк., м	Кут повороту, град.
1	1	АЗС, м. Львів, вул. Поліська 2А	0	0	0

Таблиця 3

Опис джерел викиду шкідливих речовин

Код міста	Код пром. майд.	Код дже-рела	Найменування джерела	Код моделі або кут між віссю OX і довжиною площадного джерела	Коеф. рельєфу	Коорд. точкового або початку лінійного джерела або центру симетрії площадного		Коорд. кінця лінійного або довжина та ширина площадного чи точкового з прямок. гирлом		Висота джерела, м	Діаметр точкового або площадного 2-го типу чи швидкість виходу ПГВС(Wo) для лінійного, (для площ. 1-го типу - 0)	Витрата ПГВС, (для площ. 1-го типу - 0)	Температура ПГВС (град. С)	Клас небезпеки
						X1, м	Y1, м	X2, м	Y2, м					
1	1	1	Дихальний клапан рез	444	1	122,3	101			2,93	0,056	0,007	24,7	
		2	Дихальний клапан рез	444	1	123,3	101,3			2,93	0,056	0,007	24,7	
		3	Дихальний клапан рез	444	1	124,6	101,8			2,93	0,056	0,007	24,7	
		4	Дихальний клапан рез	444	1	125,9	102,3			2,93	0,056	0,007	24,7	
		5	ПРК № 1, сторона 1 (	444	1	132,9	129			2	0,5	0,29	24,7	
		6	ПРК № 1, сторона 2 (	444	1	131,5	130,3			2	0,5	0,29	24,7	
		7	ПРК № 2, сторона 1 (	444	1	136,9	134,2			2	0,5	0,29	24,7	
		8	ПРК № 2, сторона 2 (	444	1	135,3	135,4			2	0,5	0,29	24,7	
		9	ПРК № 3, сторона 1 (	444	1	125,6	134			2	0,5	0,29	24,7	
		10	ПРК № 3, сторона 2 (	444	1	124,1	135,1			2	0,5	0,29	24,7	
		11	ПРК № 4, сторона 1 (	444	1	129,7	139,3			2	0,5	0,29	24,7	
		12	ПРК № 4, сторона 2 (	444	1	128,2	140,6			2	0,5	0,29	24,7	
		13	Зливно-наливний рука	444	1	124,7	149,1			2	0,5	0,29	24,7	
		14	Свіча резервуара СВГ	444	1	124,7	149,1			3	0,035	0,003	24,7	
		15	Запобіжний клапан ре	444	1	124,4	150,6			3	0,035	0,003	24,7	
		16	Зливно-наливний рука	444	1	124,7	149,1			2	0,5	0,29	24,7	
		17	Свіча резервуара СВГ	444	1	124,7	149,1			3	0,035	0,003	24,7	
		18	Запобіжний клапан ре	444	1	122,4	151,9			3	0,035	0,003	24,7	
		19	ПРК СВГ № 1, сторона	444	1	116,7	137,8			2	0,5	0,29	24,7	
		20	ПРК СВГ № 1, сторона	444	1	117,8	139,5			2	0,5	0,29	24,7	
		21	ПРК СВГ № 2, сторона	444	1	121,1	143,9			2	0,5	0,29	24,7	
		22	ПРК СВГ № 2, сторона	444	1	122	145,1			2	0,5	0,29	24,7	
		23	Вихлопна труба дизел	444	1	139,3	112,2			2	0,06	0,13	250	
		24	Автотранспорт	90	1	130,7	132,4	12	85	2	0,5	0,29	24,7	

Таблиця 4

Опис шкідливих речовин

Код речовини	Найменування речовини	ГДК	Коеф. упоряд. осідання
03000 ------- 2902	Суспендовані частинки, недиференційовані за складом	0,5	1
04001 ------- 301	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз	0,2	1
04002 ------- 11815	Азоту(1) оксид (N2O)	0	1
04003 ------- 303	Аміак	0,2	1
05001 ------- 330	Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірк	0,5	1
06000 ------- 337	Оксид вуглецю	5	1
07000 ------- 11812	Вуглецю діоксид	0	1
11000 ------- 402	Бутан	200	1
11000 ------- 2704	Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	1
11000 ------- 2754	Вуглеводні граничні С12-С19(розчинник РПК-26511 та інш.)	1	1
11000 ------- 10304	Пропан	65	1
12000 ------- 410	Метан	50	1
13101 ------- 703	Бенз(а)пірен	0,0001	1

Характеристика складу джерел викидів забруднюючих речовин

Код міста	Код пром. майд.	Код джерела	Код речовини	Сумарний викид т/рік	Коеф. упоряд. осідання речовини	Максимальний викид (г/с) при швидкостях вітру									
						0.5 м/с	1 м/с	2 м/с	4 м/с	6 м/с	8 м/с	10 м/с	12 м/с	14 м/с	16 м/сек
1	1	1	11000 ------- 2704	0,786714	1	0,024947									
		2	11000 ------- 2704	0,067222	1	0,002132									
		3	11000 ------- 2704	0,034695	1	0,0011									
		4	11000 ------- 2754	0,000652	1	2,1E-5									
		5	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		6	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		7	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		8	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		9	11000 ------- 2704	0,000172	1	0,028613									
			11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
		10	11000 ------- 2704	0,000172	1	0,028613									
			11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
		11	11000 ------- 2704	0,000172	1	0,028613									
			11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
		12	11000 ------- 2704	0,000172	1	0,028613									

			11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
		13	11000 ------- 402	0,007145	1	0,062939									
			11000 ------- 10304	0,004763	1	0,041959									
		14	11000 ------- 402	0,013785	1	0,796777									
			11000 ------- 10304	0,00919	1	0,531185									
		15	11000 ------- 402	0,087209	1	0,002765									
			11000 ------- 10304	0,05814	1	0,001844									
		16	11000 ------- 402	0,007145	1	0,062939									
			11000 ------- 10304	0,004763	1	0,041959									
		17	11000 ------- 402	0,013785	1	0,796777									
			11000 ------- 10304	0,00919	1	0,531185									
		18	11000 ------- 402	0,087209	1	0,002765									
			11000 ------- 10304	0,05814	1	0,001844									
		19	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982									
			11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655									
		20	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982									
			11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655									

21	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982										
	11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655										
22	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982										
	11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655										
23	03000 ------- 2902	5,4E-5	1	0,000217										
	04001 ------- 301	0,00161	1	0,006464										
	04002 ------- 11815	5,7E-5	1	0										
	05001 ------- 330	0,002158	1	0,008667										
	06000 ------- 337	0,000915	1	0,003675										
	07000 ------- 11812	1,69792	1	0										
	11000 ------- 2754	0,00115	1	0										
	12000 ------- 410	6,9E-5	1	0										
24	03000 ------- 2902	0,001983	1	6,3E-5										
	04001 ------- 301	0,076694	1	0,002432										
	04002 ------- 11815	0,000531	1	1,7E-5										
	04003 ------- 303	0,002361	1	7,5E-5										
	05001 ------- 330	3,3E-5	1	1E-6										

			06000 ------- 337	0,167921	1	0,005325									
			07000 ------- 11812	0,032047	1	0,001016									
			11000 ------- 2754	0,029019	1	0,00092									
			13101 ------- 703	6E-8	1	2E-9									

Таблиця 6

Опис розподілу фонових концентрацій (U - швидкість вітру м/с)

Код міста	Код р-ни	Завдання фону	Коорд. посту спостереження		Конц. (у долях ГДК)	Концентрація (у долях ГДК) при 2<U<U* по напрямкам							
			X, м	Y, м	при U<=2	Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ
1	03000 ------- 2902	а			0,44038								
	04001 ------- 301	а			0,3839								
	05001 ------- 330	а			0,01388								
	06000 ------- 337	а			0,717504								
	11000 ------- 402	а			0,4								
	11000 ------- 2704	а			0,4								
	11000 ------- 2754	а			0,4								
	11000 ------- 10304	а			0,4								

Завдання на розрахунок

Таблиця 7

Перелік проммайданчиків

Код пр. майданчика	Найменування проммайданчика
1	АЗС, м. Львів, вул. Поліська 2А

Таблиця 8

Перелік речовин

Код р-ни	Найменування речовини
03000 ------- 2902	Суспендовані частинки, недиференційовані за складом
04001 ------- 301	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз
11000 ------- 2704	Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)
11000 ------- 10304	Пропан

Таблиця 9

Параметри розрахункових майданчиків

N п/п	Коорд. центра сим.		Довжина, м	Ширина, м	Крок сітки		Кут повороту розр. майд. відн. вісі OX загальної сист. коорд., град.	Ознака зони
	X, м	Y, м			вісь OX, м	вісь OY, м		
1	126	133	1000	1000	25	25	0	1

Таблиця 10

Завдання на розрахунок

Найменування міста	Швидкість вітру в м/с					Швидкість вітру в долях (Umc)					Крок перебору небезпечних напрям. вітру	Фікс. напр. вітру	К-ість найб. вклад.	Число макс. концен.	Ознака обчис. фону
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5					
1. м. Львів	0,1	0,2	0,3	0,4	0,5	0,1	0,2	0,3	0,4	0,5			5	5	1

Результати розрахунків розсіювання концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при експлуатації АЗС

(з урахуванням фону)

Таблиця 11

Перелік найбільших концентрацій 4001 / 301 Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
176	133	0,121105	0,756907	175,00	0,54	24	93,01	23	6,99	0	0,00	0	0,00	0	0,00
76	133	0,119208	0,745049	5,00	0,72	24	78,42	23	21,58	0	0,00	0	0,00	0	0,00
101	133	0,111056	0,694099	6,00	0,54	24	88,97	23	11,03	0	0,00	0	0,00	0	0,00
76	158	0,110085	0,688032	35,00	0,90	24	53,86	23	46,14	0	0,00	0	0,00	0	0,00
201	133	0,109185	0,682404	172,00	0,90	24	62,53	23	37,47	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Таблиця 12

Концентрації у заданих точках 4001 / 301 Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
120	49	0,101009	0,631306	286,00	0,90	23	67,82	24	32,18	0	0,00	0	0,00	0	0,00
40	114	0,100435	0,627721	354,00	0,90	23	50,00	24	50,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
224	125	0,102001	0,637505	178,00	0,90	23	51,95	24	48,05	0	0,00	0	0,00	0	0,00
129	198	0,101151	0,632194	83,00	0,90	23	60,11	24	39,89	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Таблиця 13

Перелік найбільших концентрацій 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
126	158	5,642380	1,410595	85,00	0,50	12	24,35	11	22,24	9	19,34	10	18,29	1	4,10
151	133	5,262765	1,315691	189,00	0,50	11	22,12	9	20,39	10	20,13	12	19,96	7	5,82
101	133	5,036553	1,259138	353,00	0,50	10	24,89	9	23,22	11	19,83	12	19,27	8	3,48
126	108	4,850891	1,212723	274,00	0,50	9	23,64	10	21,53	11	20,34	12	19,81	6	4,66
151	158	4,752224	1,188056	136,00	0,50	11	23,29	12	21,89	9	19,09	10	18,55	8	4,03

Таблиця 14

Концентрації у заданих точках 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
120	49	2,882459	0,720615	275,00	0,15	9	18,59	10	18,33	11	17,28	12	17,04	1	12,24
40	114	2,810596	0,702649	349,00	0,15	10	19,80	9	19,52	12	18,34	11	18,14	1	8,94
224	125	2,750240	0,687560	184,00	0,15	11	19,07	12	18,63	9	18,35	10	17,98	1	8,46
129	198	3,245424	0,811356	91,00	0,50	12	21,83	11	21,01	10	18,54	9	18,26	1	6,14

Таблиця 15

Перелік найбільших концентрацій 11000 / 10304 Пропан

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
126	158	48,427481	0,931298	101,00	0,50	17	31,73	14	31,73	22	7,07	16	6,68	13	6,68
126	133	46,025869	0,885113	263,00	0,50	17	36,88	14	36,88	22	7,03	16	6,73	13	6,73
101	133	45,051399	0,866373	328,00	0,50	17	32,15	14	32,15	21	6,73	20	6,61	22	6,53
101	158	43,966327	0,845506	24,00	0,50	17	35,85	14	35,85	22	6,34	21	5,78	16	5,71
151	158	43,747505	0,841298	160,00	0,50	17	35,24	14	35,24	22	5,45	16	5,44	13	5,44

Таблиця 16

Концентрації у заданих точках 11000 / 10304 Пропан

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
120	49	30,427046	0,585135	272,00	0,15	17	33,96	14	33,96	19	5,98	20	5,86	21	5,56
40	114	30,895406	0,594142	338,00	0,50	17	36,29	14	36,29	19	5,29	20	5,17	21	4,77
224	125	30,206290	0,580890	193,00	0,15	17	35,14	14	35,14	22	5,21	21	5,17	20	4,98
129	198	36,984001	0,711231	96,00	0,50	17	36,96	14	36,96	22	4,68	16	4,57	13	4,57

Результати розрахунків розсіювання концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при експлуатації АЗС

(без урахуванням фону)

Таблиця 17

Перелік найбільших концентрацій 4001 / 301 Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
176	133	0,044325	0,277032	175,00	0,54	24	93,01	23	6,99	0	0,00	0	0,00	0	0,00
76	133	0,042428	0,265174	5,00	0,72	24	78,42	23	21,58	0	0,00	0	0,00	0	0,00
101	133	0,034276	0,214224	6,00	0,54	24	88,97	23	11,03	0	0,00	0	0,00	0	0,00
76	158	0,033305	0,208157	35,00	0,90	24	53,86	23	46,14	0	0,00	0	0,00	0	0,00
201	133	0,032405	0,202529	172,00	0,90	24	62,53	23	37,47	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Таблиця 18

Концентрації у заданих точках 4001 / 301 Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
120	49	0,024229	0,151431	286,00	0,90	23	67,82	24	32,18	0	0,00	0	0,00	0	0,00
40	114	0,023655	0,147846	354,00	0,90	23	50,00	24	50,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
224	125	0,025221	0,157630	178,00	0,90	23	51,95	24	48,05	0	0,00	0	0,00	0	0,00
129	198	0,024371	0,152319	83,00	0,90	23	60,11	24	39,89	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Таблиця 19

Перелік найбільших концентрацій 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
126	158	3,642380	0,910595	85,00	0,50	12	24,35	11	22,24	9	19,34	10	18,29	1	4,10
151	133	3,262765	0,815691	189,00	0,50	11	22,12	9	20,39	10	20,13	12	19,96	7	5,82
101	133	3,036553	0,759138	353,00	0,50	10	24,89	9	23,22	11	19,83	12	19,27	8	3,48
126	108	2,850891	0,712723	274,00	0,50	9	23,64	10	21,53	11	20,34	12	19,81	6	4,66
151	158	2,752224	0,688056	136,00	0,50	11	23,29	12	21,89	9	19,09	10	18,55	8	4,03

Таблиця 20

Концентрації у заданих точках 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
120	49	0,882459	0,220615	275,00	0,15	9	18,59	10	18,33	11	17,28	12	17,04	1	12,24
40	114	0,810596	0,202649	349,00	0,15	10	19,80	9	19,52	12	18,34	11	18,14	1	8,94
224	125	0,750240	0,187560	184,00	0,15	11	19,07	12	18,63	9	18,35	10	17,98	1	8,46
129	198	1,245424	0,311356	91,00	0,50	12	21,83	11	21,01	10	18,54	9	18,26	1	6,14

Таблиця 21

Перелік найбільших концентрацій 11000 / 10304 Пропан

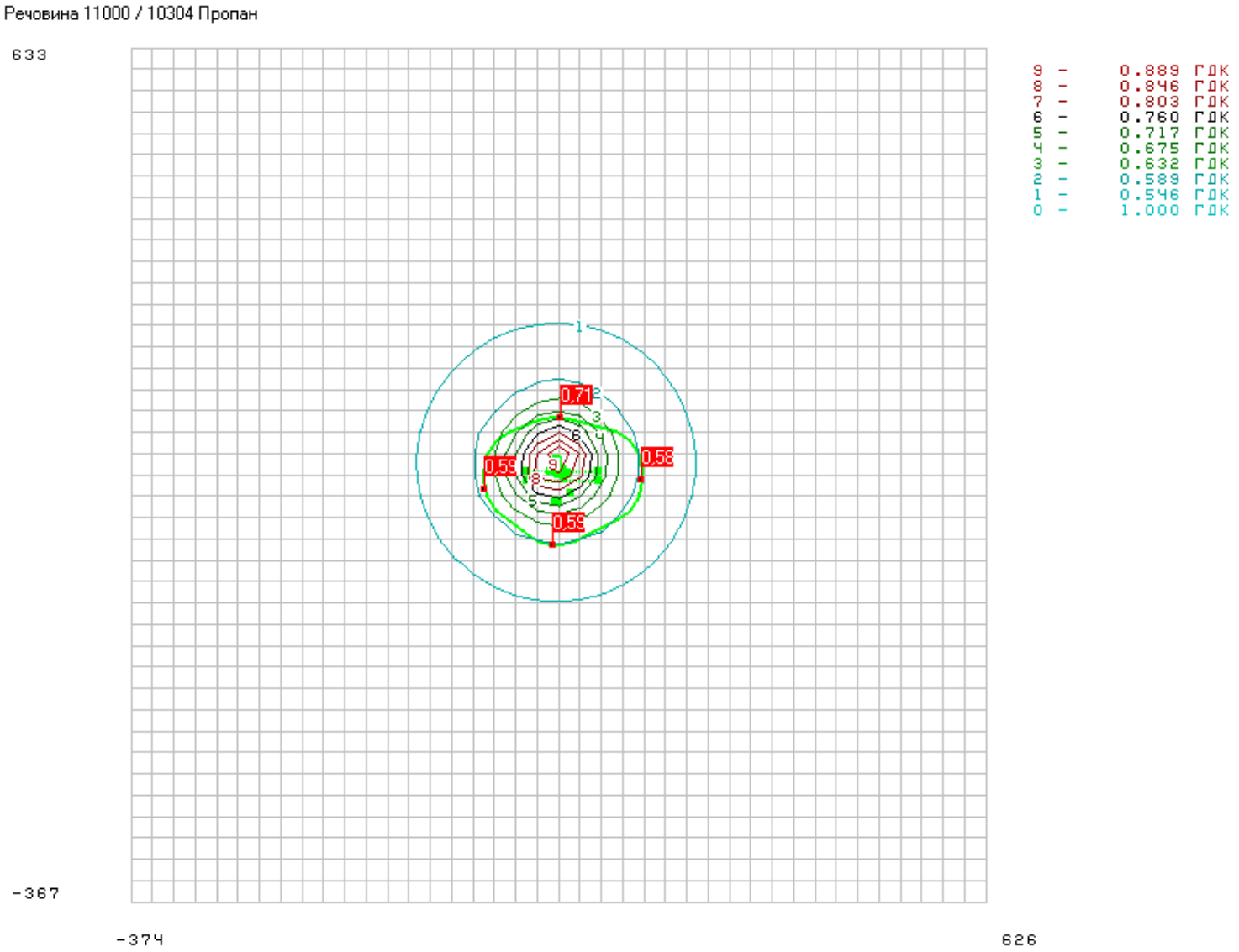
Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
126	158	22,427481	0,431298	101,00	0,50	17	31,73	14	31,73	22	7,07	16	6,68	13	6,68
126	133	20,025869	0,385113	263,00	0,50	17	36,88	14	36,88	22	7,03	16	6,73	13	6,73
101	133	19,051399	0,366373	328,00	0,50	17	32,15	14	32,15	21	6,73	20	6,61	22	6,53
101	158	17,966327	0,345506	24,00	0,50	17	35,85	14	35,85	22	6,34	21	5,78	16	5,71
151	158	17,747505	0,341298	160,00	0,50	17	35,24	14	35,24	22	5,45	16	5,44	13	5,44

Таблиця 22

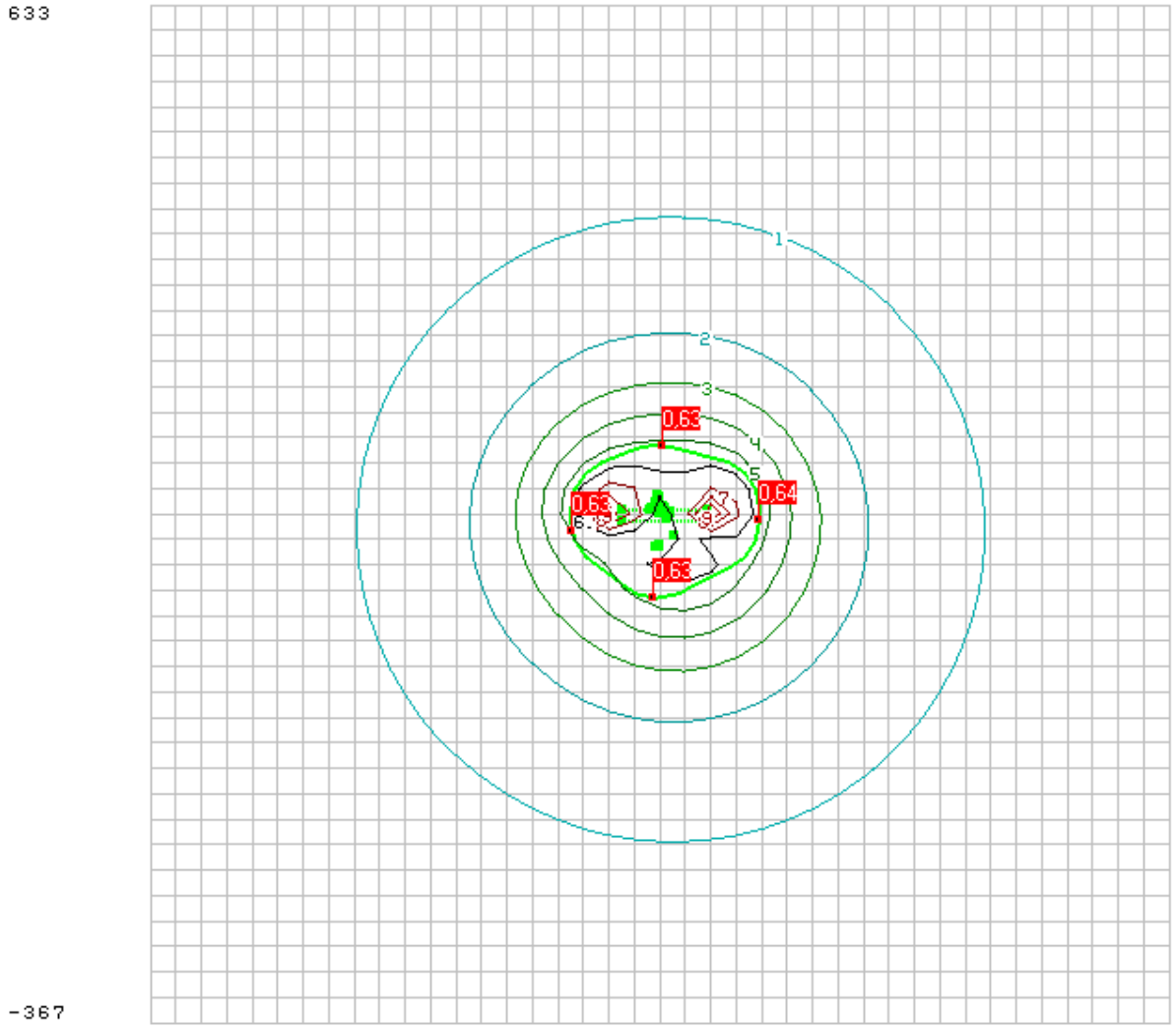
Концентрації у заданих точках 11000 / 10304 Пропан

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
120	49	4,427046	0,085135	272,00	0,15	17	33,96	14	33,96	19	5,98	20	5,86	21	5,56
40	114	4,895406	0,094142	338,00	0,50	17	36,29	14	36,29	19	5,29	20	5,17	21	4,77
224	125	4,206290	0,080890	193,00	0,15	17	35,14	14	35,14	22	5,21	21	5,17	20	4,98
129	198	10,984001	0,211231	96,00	0,50	17	36,96	14	36,96	22	4,68	16	4,57	13	4,57

Результати розрахунків розсіювання концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при експлуатації АЗС (з урахуванням фону)

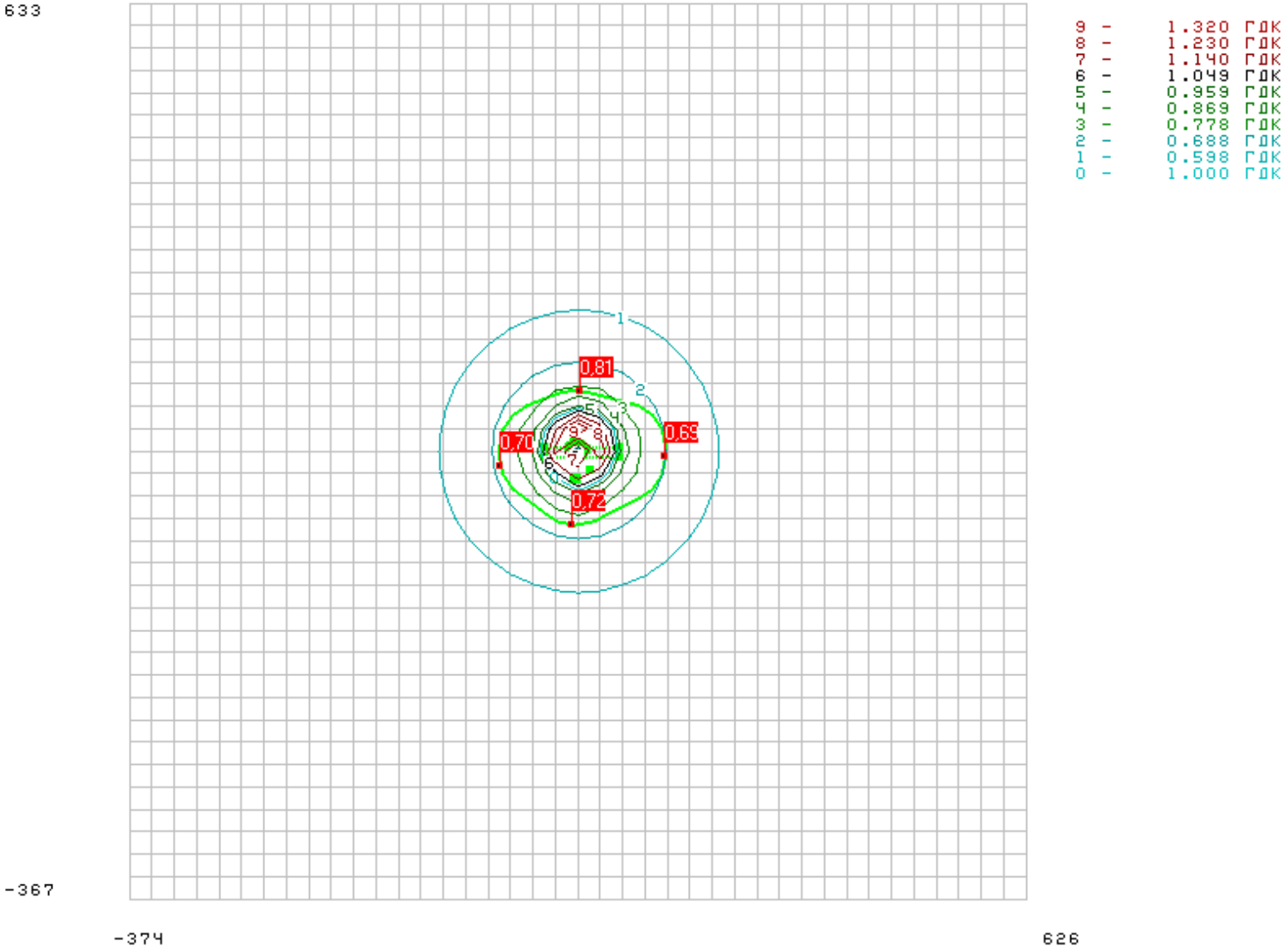


Речовина 04001 / 301 Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз

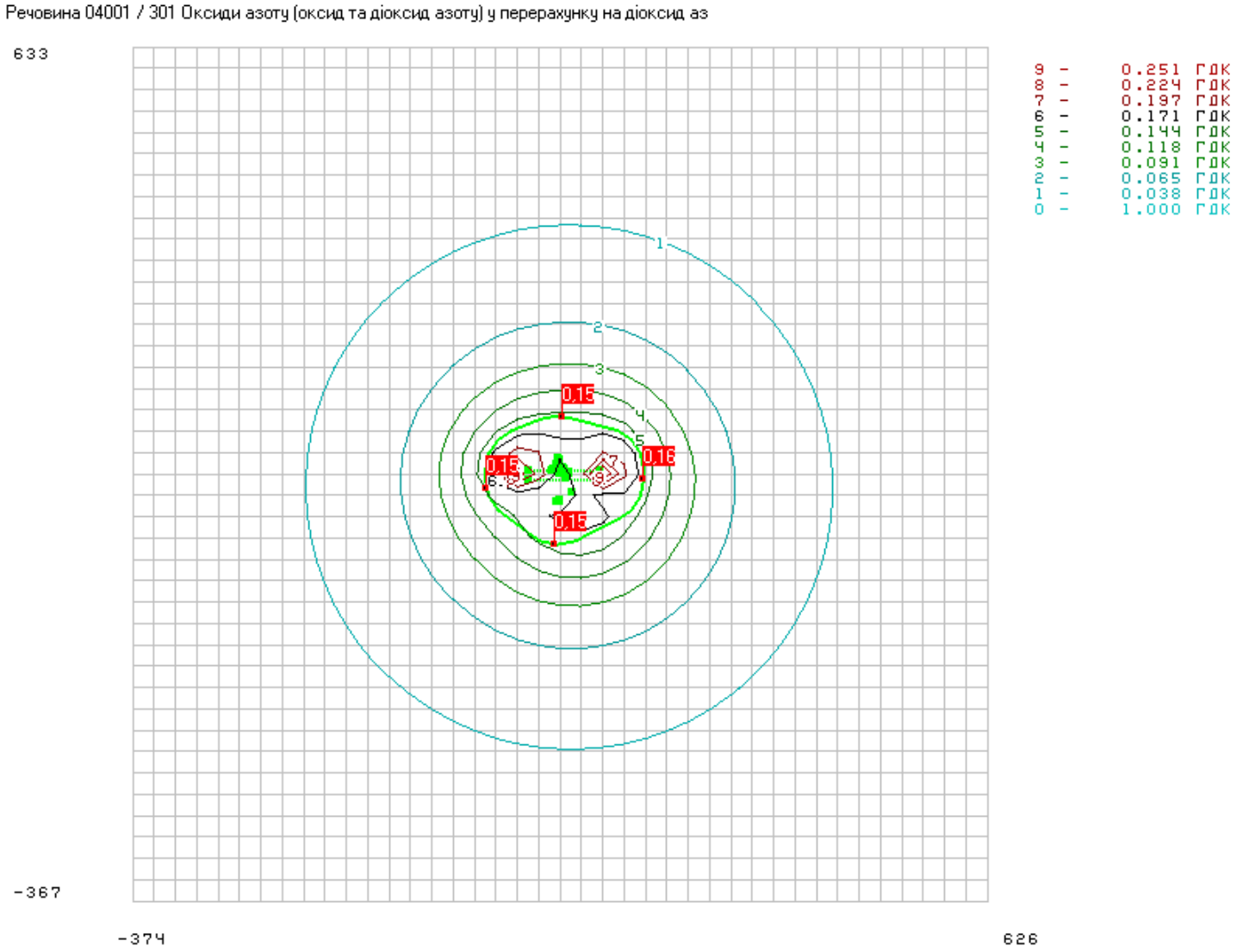


9 - 0.730 ГДК
8 - 0.704 ГДК
7 - 0.677 ГДК
6 - 0.651 ГДК
5 - 0.624 ГДК
4 - 0.598 ГДК
3 - 0.571 ГДК
2 - 0.545 ГДК
1 - 0.518 ГДК
0 - 1.000 ГДК

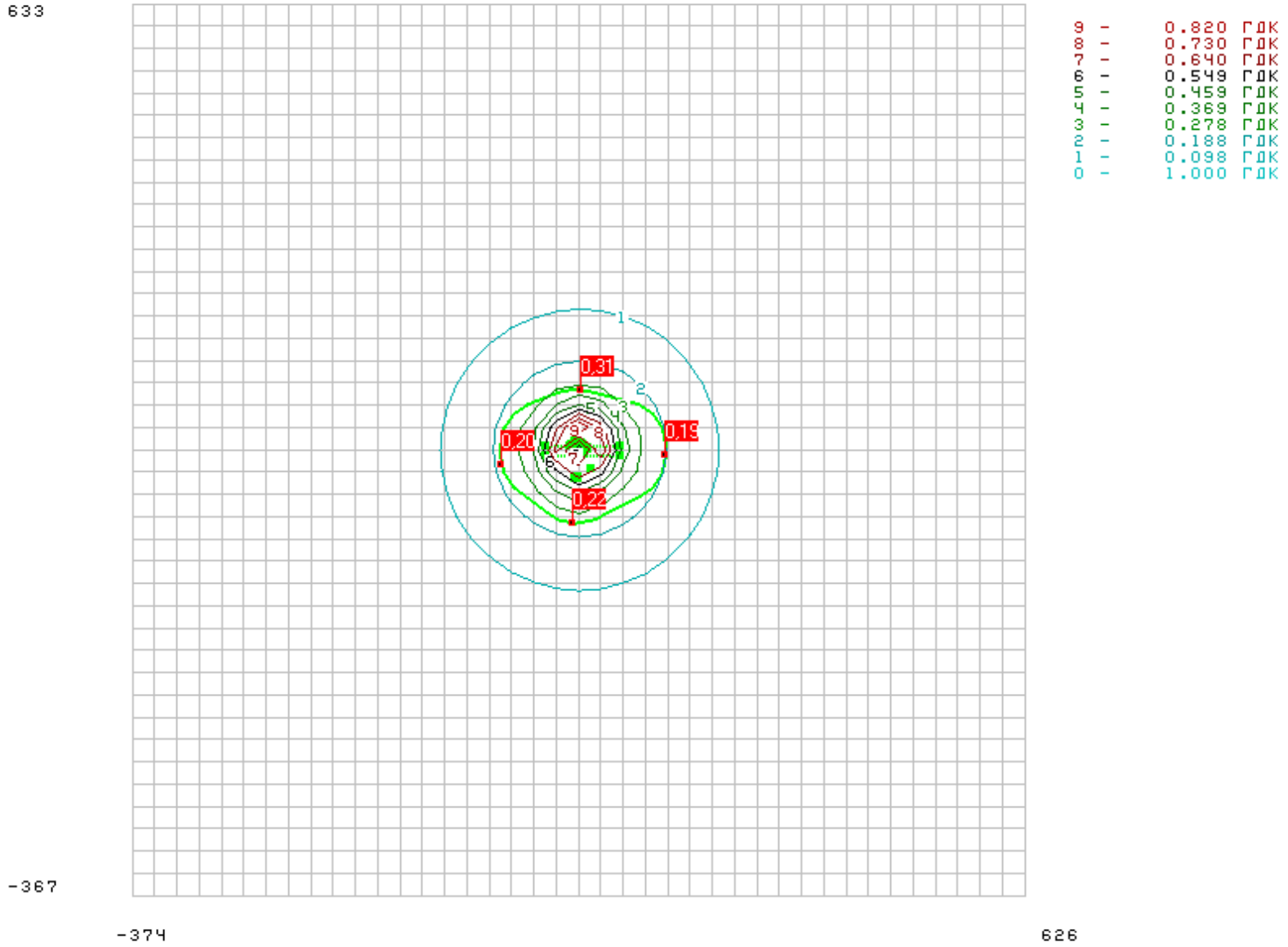
Речовина 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)



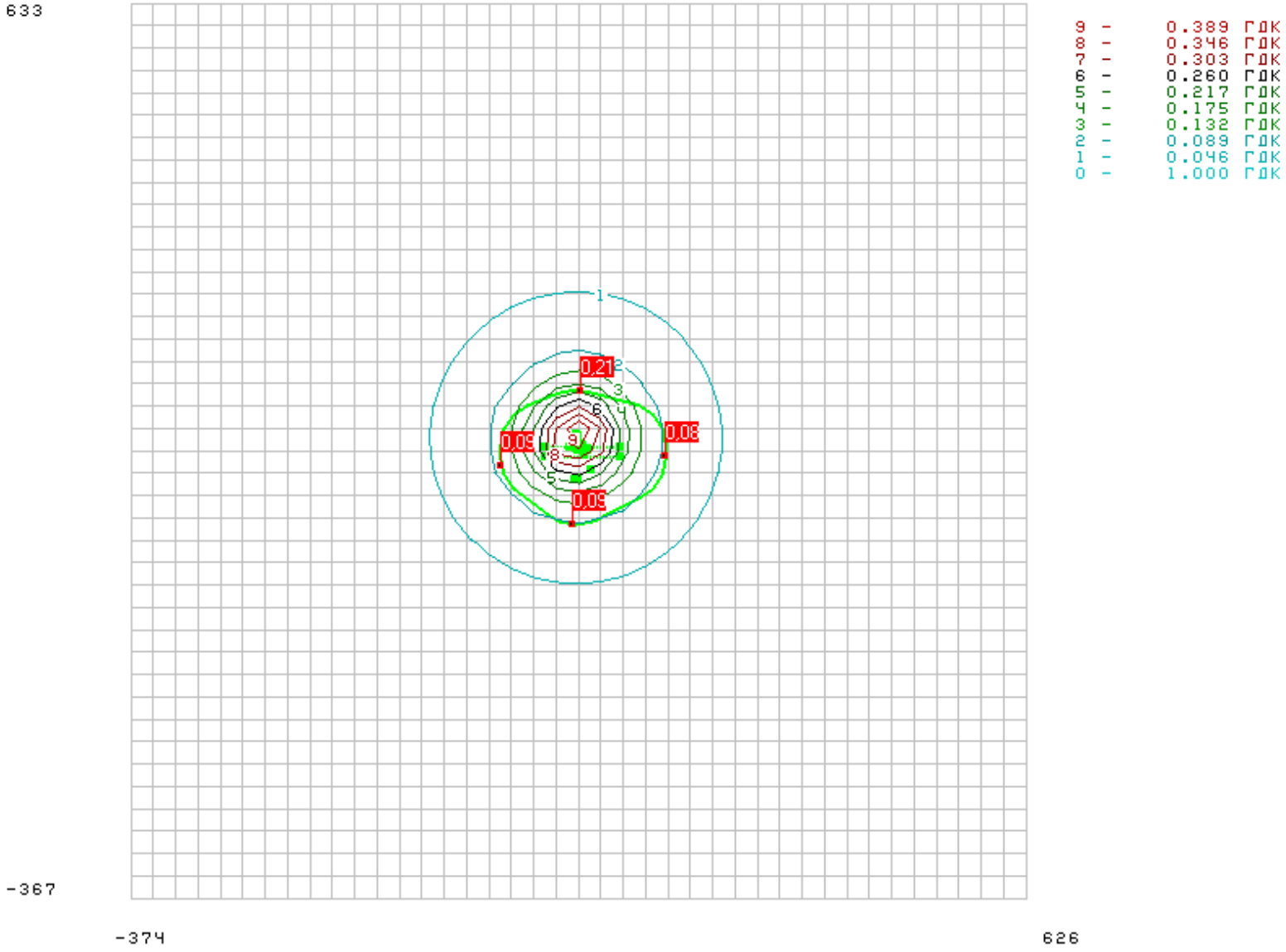
Результати розрахунків розсіювання концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при експлуатації АЗС ***(без урахуванням фону)***



Речовина 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)



Речовина 11000 / 10304 Пропан



Додаток 12

ДСНС України
ЛЬВІВСЬКИЙ РЕГІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР З ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЇ
(Львівський РЦГМ)
вул. Генерала Чупринки, 58А, м. Львів, 79057, Україна тел./факс: +380 32 238-96-68
сайт: https://meteo.gov.ua код згідно з ЄДРПОУ 20781838 E-mail: pgdlviv@meteo.gov.ua

від _____ 20___ р. № _____ На № _____ від _____ 20___ р.

ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»

Про надання інформації на запит

Львівський регіональний центр з гідрометеорології на ваш запит від 19.05.2026 № 18 надає інформацію про метеорологічні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі міста Львова Львівської області за даними спостережень авіаційної метеорологічної станції цивільної Львів за встановленою формою, що додається.

Інформація повідомляється для розробки документів, в яких обґрунтовуються обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та звіту з оцінки впливу на довкілля для виробничого майданчика автозаправної станції ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС» за адресою: вул. Поліська, 2А, м. Львів, Львівська область.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Начальник Ігор ФЕДИК

Ірина РУНЦІВА 0322925829

СЕД АСКОД **Львівський РЦГМ**
№ 9912 01-816/9912-8 від 27.05.2026
Підписувач ФЕДИК ІГОР ЗІНОВІЙОВИЧ
Сертифікат 5E984D526F82F38F040000004F5C3C011DB18907
Дійсний з 04.05.2026 15:40:18 по 04.05.2027 23:59:59

Додаток
до листа Львівського РЦГМ
_____ № _____

Таблиця. Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі міста Львова Львівської області за даними спостережень авіаційної метеорологічної станції цивільної Львів для виробничого майданчика автозаправної станції ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС».

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	200
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця року, Т °С	24,7
Середня температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця року (для котельних, які працюють за опалювальним графіком), Т °С	-2,7
Середньорічна роза вітрів, %	
П	8,9
ПС	6,6
С	10,2
ПдС	19,5
Пд	10,0
ПдЗ	9,2
З	21,7
ПЗ	13,9
Швидкість вітру (за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, U^* м/с	8-9
Середня річна кількість опадів, мм	764

Примітка: середня повторюваність напрямку вітру обчислена у відсотках від загального числа спостережень за рік без врахування штилю.

СЕД АСКОД **Львівський РЦГМ**
№ 9912 01-816/9912-8 від 27.05.2026
Підписувач ФЕДИК ІГОР ЗІНОВІЙОВИЧ
Сертифікат 5E984D526F82F38F040000004F5C3C011DB18907
Дійсний з 04.05.2026 15:40:18 по 04.05.2027 23:59:59

ДСНС України
ЛЬВІВСЬКИЙ РЕГІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР З ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЇ
(Львівський РЦГМ)

вул. Генерала Чупринки, 58А, м. Львів, 79057, Україна тел./факс: +380 32 238-96-68
сайт: https://meteo.gov.ua код згідно з ЄДРПОУ 20781838 E-mail: pgdlviv@meteo.gov.ua

від _____20___р. № _____ На № _____ від _____20___р.

ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»

Про фонові концентрації

Львівський регіональний центр з гідрометеорології на ваш запит від 19.05.2026 за № 18 повідомляє інформацію про фонові концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі згідно встановленої форми в таблиці, що додається.

Фонові концентрації надаються для розробки документів, у яких обгрунтовуються обсяги викидів, для виробничого майданчика автозаправної станції ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС», який знаходиться за адресою: 79037, м. Львів, вул. Поліська, 2 А.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

Начальник Ігор ФЕДИК

Олександра ШПАК (032) 238-32-73

СЕД АСКОД **Львівський РЦГМ**
№ 9912 01-811/9912-10 від 26.05.2026
Підписувач ФЕДИК ІГОР ЗІНОВІЙОВИЧ
Сертифікат 5E984D526F82F38F040000004F5C3C011DB18907
Дійсний з 04.05.2026 15:40:18 по 04.05.2027 23:59:59

Додаток до листа Львівського РЦГМ
_____ № _____

ВЕЛИЧИНИ ФОНОВИХ КОНЦЕНТРАЦІЙ ЗАБРУДНЮВАЛЬНИХ РЕЧОВИН
(визначені за даними спостережень)

Львівський регіональний центр з гідрометеорології
(назва організації, яка видає величину фонових концентрацій)

Місто (населений пункт) Львів, (назва) область Львівська (назва)

Організація, що запитує величини фонових концентрацій ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС» (назва)

Підприємство, для якого встановлюються величини фонових концентрацій:
ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС», діюче, адреса м. Львів вул. Поліська, 2 А
(діюче, проводить реконструкцію, нове будівництво)

Перелік забруднювальних речовин, для яких встановлюються величини фонових концентрацій, а також речовин, які мають властивості сумації шкідливого впливу оксид вуглецю, діоксид азоту, діоксид сірки, завислі речовини

Величини фонових концентрацій визначено з урахуванням вкладу підприємства, для якого вони запитуються так
(так, ні)

Величини фонових концентрацій установлені за даними спостережень на стаціонарних постах спостереження для міста Львова за період з січня 2023 року по грудень 2025 року.
(вказати тип поста та період визначення)

Номер поста	Умовні координати х, у (км) на карті-схемі	Концентрації в мг/м^3				
		Швидкість вітру (м/сек.)				
		0 - 2	більше 3			
		Напрямок (румби)				
		будь-який	Пн	Сх	Пд	Зх
3	07-04	Речовина: діоксид сірки (шифр 02)				
		0,01027	0,01027	0,01027	0,01027	0,01027
У цілому по місту		0,00694	0,00853	0,00830	0,00860	0,00842
3	07-04	Речовина: оксид вуглецю (шифр 04)				
		3,82461	3,82461	3,82461	3,82461	3,82461
У цілому по місту		3,58752	3,50420	3,63602	3,33410	3,82020

СЕД АСКОД Львівський РЦГМ
№ 9912 01-811/9912-10 від 26.05.2026
Підписувач ФЕДИК ІГОР ЗІНОВІЙОВИЧ
Сертифікат 5E984D526F82F38F040000004F5C3C011DB18907
Дійсний з 04.05.2026 15:40:18 по 04.05.2027 23:59:59

Продовження додатку
До листа Львівського РЦГМ
_____ №_____

Номер поста	Умовні координати х, у (км) на карті-схемі	Концентрації в мг/м^3				
		Швидкість вітру (м/сек.)				
		0 - 2	більше 3			
		Напрямок (румби)				
		будь-який	Пн	Сх	Пд	Зх
3	07-04	Речовина: діоксид азоту (шифр 05)				
		0,09458	0,09458	0,09458	0,09458	0,09458
У цілому по місту		0,07678	0,08743	0,08810	0,08946	0,08856
3	07-04	Речовина: завислі речовини (шифр 01)				
		0,23260	0,23260	0,23260	0,23260	0,23260
У цілому по місту		0,22019	0,21911	0,22616	0,20290	0,22076

Додаток 14

УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Стрийська, 98, м. Львів, 79026, тел./факс (032) 238-73-83, тел. 238-73-83
E-mail: envir@loda.gov.ua Код ЄДРПОУ 38739037

_____ № _____ На № ___20___ від _19.05.2026__

ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»
вул. Старонаводницька, 3, м. Київ, 01015

Щодо надання інформації

Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації в межах компетенції розглянув лист ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС"» щодо надання інформації в рамках підготовки Звіту з оцінки впливу на довкілля «Автозаправна станція за адресою: 79037, м. Львів, вул. Поліська, 2 А», наданий картографічний матеріал і повідомляє.

За наявною в департаменті інформацією, територія в межах запитуваної ділянки (вул. Поліська, 2 А, м. Львів, Львівська обл.), не відноситься до територій та об'єктів природно-заповідного фонду чи територій зарезервованих для наступного заповідання, водночас зазначаємо, що в межах Львівської територіальної громади знаходиться 62 території та об'єкти (або їх частина) природно-заповідного фонду, з переліком яких можна ознайомитися за посиланням: http://surl.li/jlwtp .

Повідомляємо, що на виконання статті 11 Закону України «Про екологічну мережу України» від 24.06.2004 № 1864-IV, Львівською міською радою розроблено «Місцеву схему формування екологічної мережі Львівської міської територіальної громади» та затверджено ухвалою від 20.02.2025 № 5954.

Для отримання інформації про лісові масиви в межах чи поблизу запитуваної території рекомендуємо звернутися у філію «Карпатський лісовий офіс» ДП «Ліси України» та ОКС ЛГП «Галсільліс».

Додатково зазначаємо, що відповідно до пункту 1 статті 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» (далі – Закон) суб'єкт господарювання забезпечує підготовку звіту з оцінки впливу на довкілля і несе відповідальність за достовірність наведеної у звіті інформації згідно з законодавством. Звіт з оцінки впливу на довкілля повинен включати інформацію визначену у пункті 2 статті 6 зазначеного Закону.

Директор **Володимир КОРДА**

Іванна Сторожук 2387383

2980121571 - ФІЗИЧНА ОСОБА
№31-4388/0/2-26 від 16.06.2026
КЕП (Підписання проєкту):
КОРДА В. В. 16.06.2026 09:18
5E984D526F82F38F0400
000006E62402721B9907

Додаток 15

Львівська міська рада
Офіс охорони культурної спадщини
79008, Львів, вул. Валова, 20
Тел.: (032) 297-55-70, (032) 297-55-68, (032) 297-55-69, (032) 297-55-71

_____ № _____

на № 2-9359-0004 від 20.05.2026
на № 04/1781 від 21.05.2026

Директору ТОВ «Рітейл Мастерс»
Максиму БУДНІКУ
вул. Старонаводницька, 3,
м. Київ, 01015
ms1221@ukr.net

Шановний пане Максиме!

Користуючись нагодою, висловлюємо Вам свою повагу та шанування.

Офіс охорони культурної спадщини розглянув Ваше звернення, зареєстроване у Львівській міській раді 20.05.2026 за № 2-9359-0004, стосовно надання інформації про наявність об'єктів культурної спадщини - пам'яток культурної, у тому числі архітектурної та археологічної спадщини, межі їх територій (території пам'яток), які знаходяться в безпосередній близькості до планованого виробничого майданчику, розташованого за адресою: м. Львів, вул. Поліська, 2А.

В межах наданих повноважень та наявної інформації повідомляємо наступне.

Зазначена земельна ділянка розташована поза межами буферної зони об'єкта Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО та поза межами історичного ареалу м. Львова, визначеного рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради №924 від 22.10.2021.

Найближчі об'єкти культурної спадщини, які знаходяться в безпосередній близькості до планованого виробничого майданчику: Братська могила січових стрільців на вул. Мідна, колишнє кладовище (пам'ятка історії місцевого значення) та Церква св. Дмитрія на вул. Загірна, 28а (пам'ятка архітектури місцевого значення).

Для отримання додаткової інформації Ви можете звернутись за номером телефону (032) 2975568.

Інформацію щодо вирішення інших питань Ви можете отримати за телефоном служби підтримки Центру надання адміністративних послуг м. Львова (032) 2975795 або (093) 2975795.

З повагою
директорка офісу Тетяна БАЛУКОВА

Вик. начальник відділу моніторингу
Клопот Ростислав Володимирович
(032) 297-55-68

СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№0004-вих-77731 від 29.05.2026
Підписувач БАЛУКОВА ТЕТЯНА ВАЛЕРІЇВНА

Конструкторське бюро системного програмування

topaz.eco@gmail.com
(044) 248-32-78

ЕОЛ+

Версія ***5.3.8***
Ліцензія № від
видана

Погоджено:
Міністерство охорони навколишнього природного середовища України,
лист ***3141/10/2-10*** від ***27.03.2007***

РОЗРАХУНОК РОЗСІЮВАННЯ ЗАБРУДНЮЮЧИХ РЕЧОВИН В АТМОСФЕРІ (зона впливу)

2026 р.

Вихідні дані для проведення розрахунку по програмі ЕОЛ+

Таблиця 1

Опис метеорологічних умов та географічна прив'язка

Код міста	Найменування міста	Середня темп. повітря		Гранична швидкість вітру, м/с	Регіональний коєф. страт. атмосфери	Кут між північним напрямком і віссю OX, град.	Площа міста, кв. км	Потребуємий рівень конц. в точці (у долях ГДК)
		самого жаркого місяця, град. С	самого холодного місяця, град. С					
1	м. Львів	24,7	-2,7	9	200	0	-	-

Таблиця 2

Опис проммайданчиків (географічна прив'язка)

Код міста	Код проммайданчика	Найменування проммайданчика	Прив'язка до основної системи координат		
			X початк., м	Y початк., м	Кут повороту, град.
1	1	АЗС, м. Львів, вул. Поліська 2А	0	0	0

Таблиця 3

Опис джерел викиду шкідливих речовин

Код міста	Код пром. майд.	Код дже-рела	Найменування джерела	Код моделі або кут між віссю OX і довжиною площадного джерела	Коеф. рельєфу	Коорд. точкового або початку лінійного джерела або центру симетрії площадного		Коорд. кінця лінійного або довжина та ширина площадного чи точкового з прямок. гирлом		Висота джерела, м	Діаметр точкового або площадного 2-го типу чи швидкість виходу ПГВС(Wo) для лінійного, (для площ. 1-го типу - 0)	Витрата ПГВС, (для площ. 1-го типу - 0)	Температура ПГВС (град. С)	Клас небезпеки
						X1, м	Y1, м	X2, м	Y2, м					
1	1	1	Дихальний клапан рез	444	1	122,3	101			2,93	0,056	0,007	24,7	
		2	Дихальний клапан рез	444	1	123,3	101,3			2,93	0,056	0,007	24,7	
		3	Дихальний клапан рез	444	1	124,6	101,8			2,93	0,056	0,007	24,7	
		4	Дихальний клапан рез	444	1	125,9	102,3			2,93	0,056	0,007	24,7	
		5	ПРК № 1, сторона 1 (	444	1	132,9	129			2	0,5	0,29	24,7	
		6	ПРК № 1, сторона 2 (	444	1	131,5	130,3			2	0,5	0,29	24,7	
		7	ПРК № 2, сторона 1 (	444	1	136,9	134,2			2	0,5	0,29	24,7	
		8	ПРК № 2, сторона 2 (	444	1	135,3	135,4			2	0,5	0,29	24,7	
		9	ПРК № 3, сторона 1 (	444	1	125,6	134			2	0,5	0,29	24,7	
		10	ПРК № 3, сторона 2 (	444	1	124,1	135,1			2	0,5	0,29	24,7	
		11	ПРК № 4, сторона 1 (	444	1	129,7	139,3			2	0,5	0,29	24,7	
		12	ПРК № 4, сторона 2 (	444	1	128,2	140,6			2	0,5	0,29	24,7	
		13	Зливно-наливний рука	444	1	124,7	149,1			2	0,5	0,29	24,7	
		14	Свіча резервуара СВГ	444	1	124,7	149,1			3	0,035	0,003	24,7	
		15	Запобіжний клапан ре	444	1	124,4	150,6			3	0,035	0,003	24,7	
		16	Зливно-наливний рука	444	1	124,7	149,1			2	0,5	0,29	24,7	
		17	Свіча резервуара СВГ	444	1	124,7	149,1			3	0,035	0,003	24,7	
		18	Запобіжний клапан ре	444	1	122,4	151,9			3	0,035	0,003	24,7	
		19	ПРК СВГ № 1, сторона	444	1	116,7	137,8			2	0,5	0,29	24,7	
		20	ПРК СВГ № 1, сторона	444	1	117,8	139,5			2	0,5	0,29	24,7	
		21	ПРК СВГ № 2, сторона	444	1	121,1	143,9			2	0,5	0,29	24,7	
		22	ПРК СВГ № 2, сторона	444	1	122	145,1			2	0,5	0,29	24,7	
		23	Вихлопна труба дизел	444	1	139,3	112,2			2	0,06	0,13	250	
		24	Автотранспорт	90	1	130,7	132,4	12	85	2	0,5	0,29	24,7	

Таблиця 4

Опис шкідливих речовин

Код речовини	Найменування речовини	ГДК	Коеф. упоряд. осідання
03000 ------- 2902	Суспендовані частинки, недиференційовані за складом	0,5	1
04001 ------- 301	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз	0,2	1
04002 ------- 11815	Азоту(1) оксид (N2O)	0	1
04003 ------- 303	Аміак	0,2	1
05001 ------- 330	Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірк	0,5	1
06000 ------- 337	Оксид вуглецю	5	1
07000 ------- 11812	Вуглецю діоксид	0	1
11000 ------- 402	Бутан	200	1
11000 ------- 2704	Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	1
11000 ------- 2754	Вуглеводні граничні С12-С19(розчинник РПК-26511 та інш.)	1	1
11000 ------- 10304	Пропан	65	1
12000 ------- 410	Метан	50	1
13101 ------- 703	Бенз(а)пірен	0,0001	1

Характеристика складу джерел викидів забруднюючих речовин

Код міста	Код пром. майд.	Код джерела	Код речовини	Сумарний викид т/рік	Коеф. упоряд. осідання речовини	Максимальний викид (г/с) при швидкостях вітру									
						0.5 м/с	1 м/с	2 м/с	4 м/с	6 м/с	8 м/с	10 м/с	12 м/с	14 м/с	16 м/сек
1	1	1	11000 ------- 2704	0,786714	1	0,024947									
		2	11000 ------- 2704	0,067222	1	0,002132									
		3	11000 ------- 2704	0,034695	1	0,0011									
		4	11000 ------- 2754	0,000652	1	2,1E-5									
		5	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		6	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		7	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		8	11000 ------- 2704	0,004657	1	0,057227									
		9	11000 ------- 2704	0,000172	1	0,028613									
			11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
		10	11000 ------- 2704	0,000172	1	0,028613									
			11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
		11	11000 ------- 2704	0,000172	1	0,028613									
			11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
		12	11000	0,000172	1	0,028613									

	------- 2704												
	11000 ------- 2754	0,004333	1	0,01992									
13	11000 ------- 402	0,007145	1	0,062939									
	11000 ------- 10304	0,004763	1	0,041959									
14	11000 ------- 402	0,013785	1	0,796777									
	11000 ------- 10304	0,00919	1	0,531185									
15	11000 ------- 402	0,087209	1	0,002765									
	11000 ------- 10304	0,05814	1	0,001844									
16	11000 ------- 402	0,007145	1	0,062939									
	11000 ------- 10304	0,004763	1	0,041959									
17	11000 ------- 402	0,013785	1	0,796777									
	11000 ------- 10304	0,00919	1	0,531185									
18	11000 ------- 402	0,087209	1	0,002765									
	11000 ------- 10304	0,05814	1	0,001844									
19	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982									
	11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655									
20	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982									

			11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655									
		21	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982									
			11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655									
		22	11000 ------- 402	0,014231	1	0,072982									
			11000 ------- 10304	0,009488	1	0,048655									
		23	03000 ------- 2902	5,4E-5	1	0,000217									
			04001 ------- 301	0,00161	1	0,006464									
			04002 ------- 11815	5,7E-5	1	0									
			05001 ------- 330	0,002158	1	0,008667									
			06000 ------- 337	0,000915	1	0,003675									
			07000 ------- 11812	1,69792	1	0									
			11000 ------- 2754	0,00115	1	0									
			12000 ------- 410	6,9E-5	1	0									
		24	03000 ------- 2902	0,001983	1	6,3E-5									
			04001 ------- 301	0,076694	1	0,002432									
			04002 ------- 11815	0,000531	1	1,7E-5									
			04003 ------- 303	0,002361	1	7,5E-5									

			05001 ------- 330	3,3E-5	1	1E-6									
			06000 ------- 337	0,167921	1	0,005325									
			07000 ------- 11812	0,032047	1	0,001016									
			11000 ------- 2754	0,029019	1	0,00092									
			13101 ------- 703	6E-8	1	2E-9									

Таблиця 6

Опис розподілу фонових концентрацій (U - швидкість вітру м/с)

Код міста	Код р-ни	Завдання фону	Коорд. посту спостереження		Конц. (у долях ГДК)	Концентрація (у долях ГДК) при 2<U<U* по напрямкам							
			X, м	Y, м	при U<=2	Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ
1	03000 ------- 2902	а			0,44038								
	04001 ------- 301	а			0,3839								
	05001 ------- 330	а			0,01388								
	06000 ------- 337	а			0,717504								
	11000 ------- 402	а			0,4								
	11000 ------- 2704	а			0,4								
	11000 ------- 2754	а			0,4								
	11000 ------- 10304	а			0,4								

Завдання на розрахунок

Таблиця 7

Перелік проммайданчиків

Код пр. майданчика	Найменування проммайданчика
1	АЗС, м. Львів, вул. Поліська 2А

Таблиця 8

Перелік речовин

Код р-ни	Найменування речовини
03000 ------- 2902	Суспендовані частинки, недиференційовані за складом
04001 ------- 301	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз
05001 ------- 330	Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірк
06000 ------- 337	Оксид вуглецю
11000 ------- 402	Бутан
11000 ------- 2704	Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)
11000 ------- 2754	Вуглеводні граничні С12-С19(розчинник РПК-26511 та інш.)
11000 ------- 10304	Пропан

Таблиця 9

Параметри розрахункових майданчиків

N п/п	Коорд. центра сим.		Довжина, м	Ширина, м	Крок сітки		Кут повороту розр. майд. відн. вісі OX загальної сист. коорд., град.	Ознака зони
	X, м	Y, м			вісь OX, м	вісь OY, м		
1	126	133	800	800	25	25	0	0

Таблиця 10

Завдання на розрахунок

Найменування міста	Швидкість вітру в м/с					Швидкість вітру в долях (Umc)					Крок перебору небезпечних напрям. вітру	Фікс. напр. вітру	К-ість найб. вклад.	Число макс. концен.	Ознака обчис. фону
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5					
1. м. Львів	0,1	0,2	0,3	0,4	0,5	0,1	0,2	0,3	0,4	0,5			5	5	0

*Результати розрахунків розсіювання концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при експлуатації АЗС **(зона впливу)***

Таблиця 11

Перелік найбільших концентрацій 4001 / 301 Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
151	108	2,076290	10,381452	200,00	0,50	23	99,44	24	0,56	0	0,00	0	0,00	0	0,00
126	108	1,561644	7,808222	342,00	0,50	23	99,56	24	0,44	0	0,00	0	0,00	0	0,00
151	133	0,359293	1,796467	119,00	0,50	23	99,43	24	0,57	0	0,00	0	0,00	0	0,00
126	133	0,327066	1,635331	57,00	0,50	23	99,12	24	0,88	0	0,00	0	0,00	0	0,00
151	83	0,175079	0,875397	248,00	0,50	23	92,40	24	7,60	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Таблиця 12

Перелік найбільших концентрацій 5001 / 330 Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірк

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
151	108	2,768317	5,536633	200,00	0,50	23	100,00	24	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
126	108	2,084564	4,169129	342,00	0,50	23	100,00	24	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
151	133	0,479019	0,958037	119,00	0,50	23	100,00	24	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
126	133	0,434689	0,869379	57,00	0,50	23	100,00	24	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
151	83	0,216907	0,433813	248,00	0,50	23	100,00	24	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Таблиця 13

Перелік найбільших концентрацій 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)

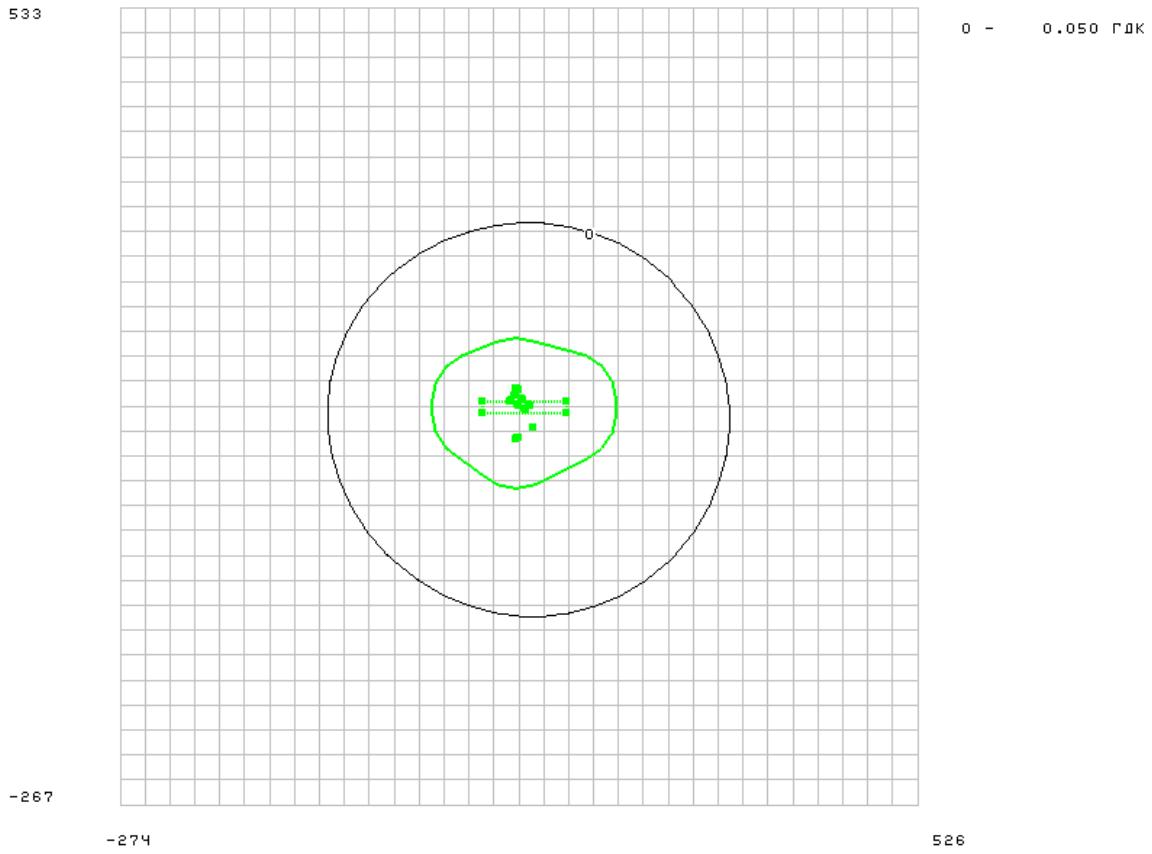
Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
126	133	265,714125	53,142825	246,00	0,15	9	69,14	10	28,45	12	1,73	11	0,68	8	0,00
151	133	8,839513	1,767903	182,00	0,50	7	21,75	8	19,75	6	16,50	5	14,33	9	8,03
126	158	7,819405	1,563881	77,00	0,50	6	16,55	8	16,49	5	15,81	7	14,59	11	10,90
126	108	7,407391	1,481478	283,00	0,50	6	20,62	5	20,38	8	16,39	7	15,33	11	7,49
101	133	6,741629	1,348326	358,00	0,50	6	16,68	8	15,79	5	15,16	7	15,13	10	11,10

Таблиця 14

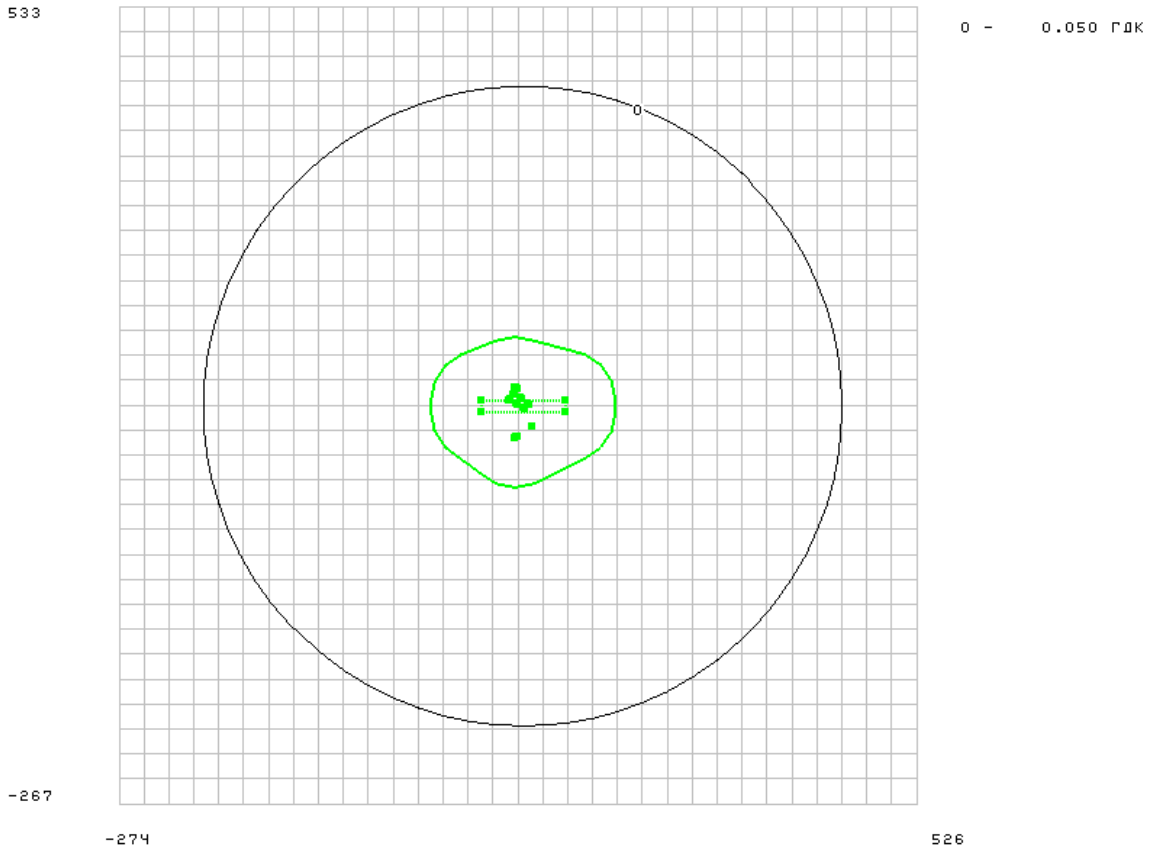
Перелік найбільших концентрацій 11000 / 10304 Пропан

Коорд.X, м	Коорд.Y, м	Конц. в точці мг/м3	Конц. в точці, долей ГДК	Напр. вітру, град.	Швид. вітру, м/с	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %	Код джерела	Внесок, %
126	158	125,808209	1,935511	99,00	0,15	17	42,35	14	42,35	16	5,10	13	5,10	22	1,93
126	133	47,032052	0,723570	248,00	0,15	17	32,12	14	32,12	20	9,43	19	7,42	21	7,19
101	133	19,051399	0,293098	328,00	0,50	17	32,15	14	32,15	21	6,73	20	6,61	22	6,53
101	158	17,966327	0,276405	24,00	0,50	17	35,85	14	35,85	22	6,34	21	5,78	16	5,71
151	158	17,747505	0,273039	160,00	0,50	17	35,24	14	35,24	22	5,45	16	5,44	13	5,44

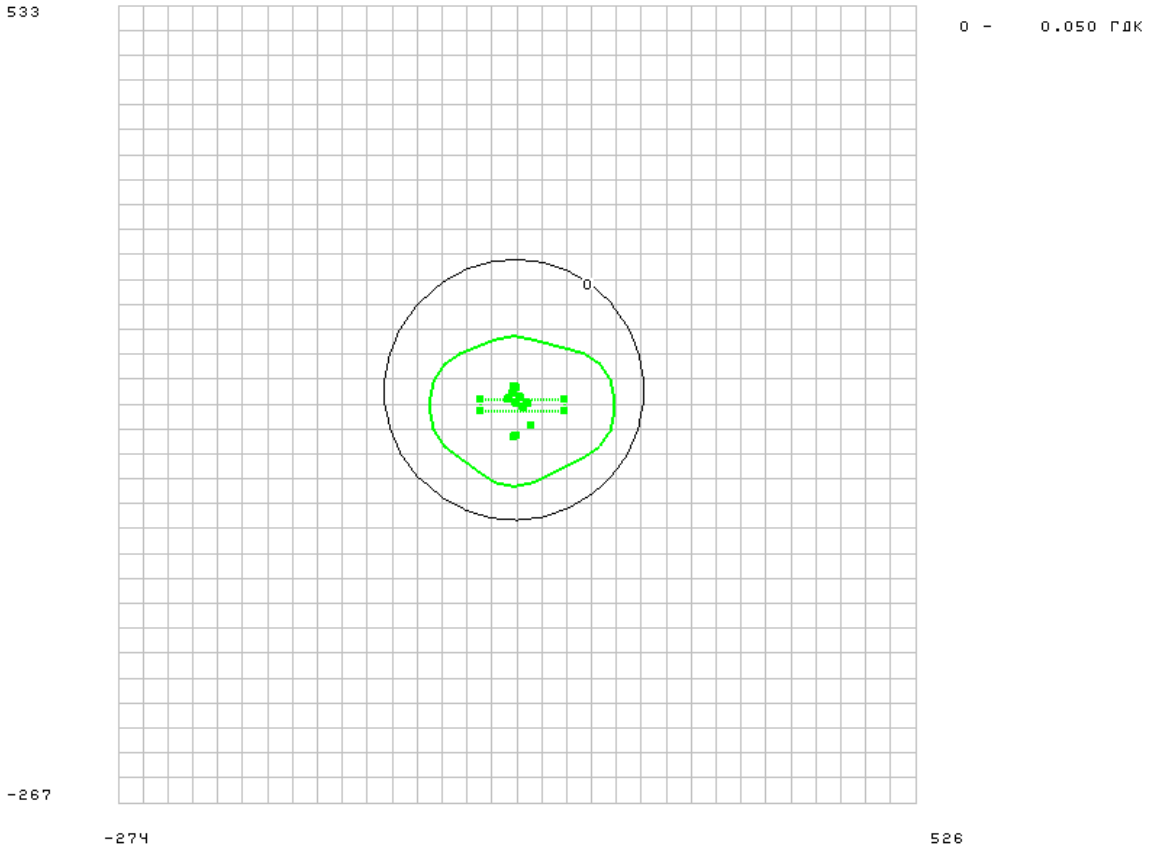
Речовина 04001 / 301 Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид аз

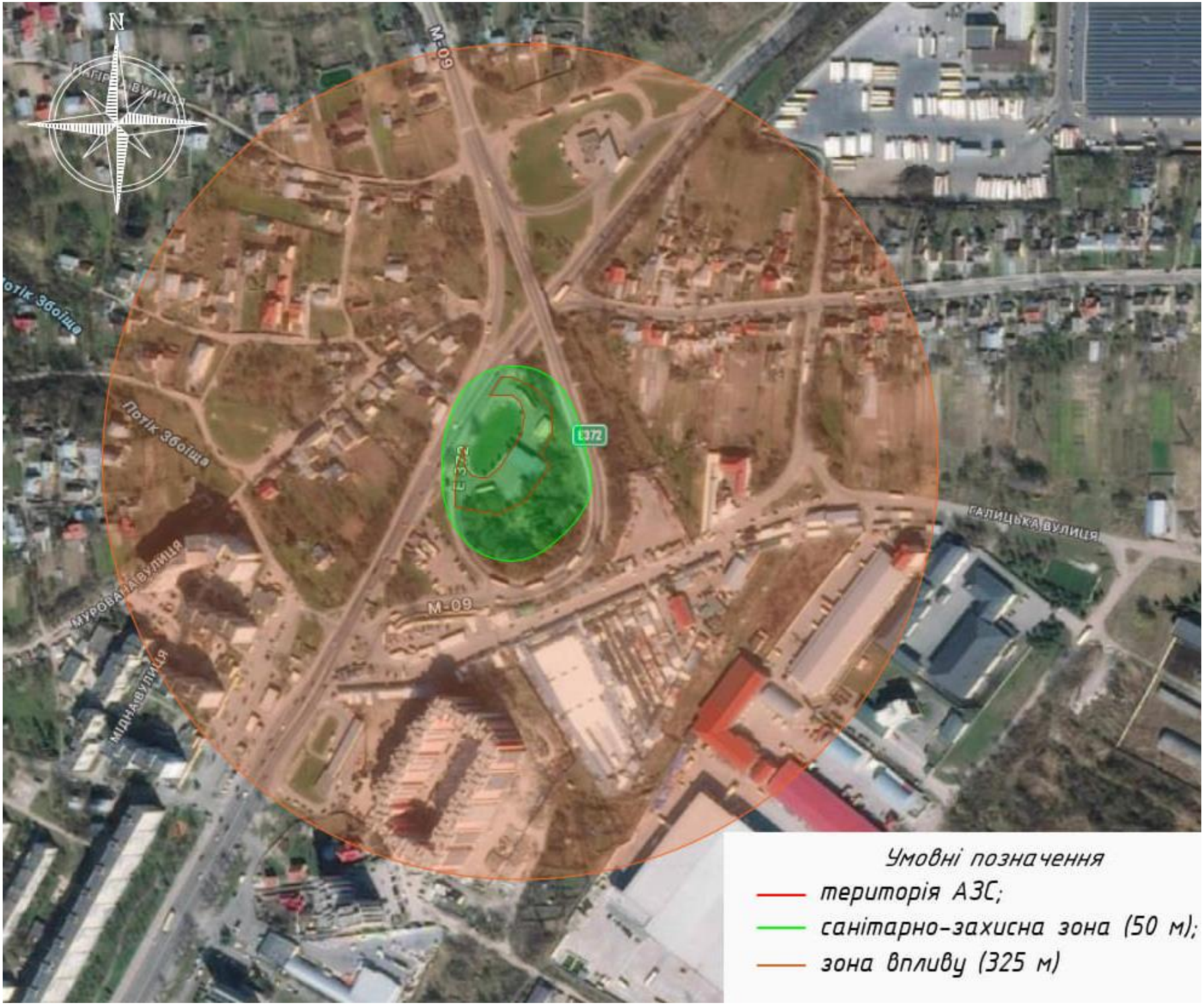


Речовина 11000 / 2704 Бензин (нафтовий,малосірчистий, в перерахунку на вуглець)



Речовина 11000 / 10304 Пропан




N
М-09
Потік Зболіця
Потік Зболіця
Е372
Е372
М-09
ГАЛИЦЬКА ВУЛИЦЯ
МУРОВАНА ВУЛИЦЯ
МІДНА ВУЛИЦЯ
Умовні позначення
територія АЗС;
санітарно-захисна зона (50 м);
зона впливу (325 м)

Додаток 17

ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1»

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Директо ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1»
(назва підприємства господарської діяльності, підпис)

Директор АЗС Семираз Петро Миронович

«21» 11 2025 р.

М.П

ПЛАН ЛОКАЛІЗАЦІЇ І ЛІКВІЛАЦІЇ АВАРІЙ ТА ЇХ НАСЛІДКІВ

АВТОМОБІЛЬНОЇ ЗАПРАВНОЇ СТАНЦІЇ

(Місце знаходження: м. Львів, вул. Поліська, 2А)

2025р.

Додаток 18

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

вул. О. Гончара, 55а, м. Київ, 01601, тел. (044) 247-30-26, тел./факс (044) 202-32-11, факс (044) 247-31-44
сайт: https://dsns.gov.ua код згідно з ЄДРПОУ 38516849 E-mail: oper@dsns.gov.ua

від _____ № _____ На № ОПН-13-2510-22 від 08.10.2025

ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1»

Центральним та місцевим органам виконавчої влади (за списком)

Про реєстрацію об'єкта
підвищеної небезпеки

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на виконання пункту 14 Порядку ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки та ведення їх обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 вересня 2022 р. № 1030 «Деякі питання ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки», повідомляє, що за результатами розгляду матеріалів ідентифікації об'єкта підвищеної небезпеки прийнято рішення про віднесення АЗС ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1», код ЄДРПОУ 44763015, вул. Поліська, 2А, м. Львів, Львівський район, Львівська область до об'єкта підвищеної небезпеки 3 класу та включено його до Державного електронного реєстру об'єктів підвищеної небезпеки за № 13-2510-8.

Враховуючи викладене, відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про об'єкти підвищеної небезпеки», ТОВ «ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1» необхідно надати до ДСНС копію затвердженого плану локалізації і ліквідації аварій та їх наслідків.

Директор Департаменту цивільного
захисту та превентивної діяльності Віктор ВІТОВЕЦЬКИЙ

Віталій ШАПОВАЛОВ (044) 202-38-60

Державний реєстр ОПН № 13-2510-8 від 17.10.2025 (144175)
Підписав: Вітовецький Віктор Олександрович
Сертифікат: 368DC35ECECB2DC10400000858B01002C0F0500
Дійсний: з 05.08.2024 21:00:00 по 05.08.2026 20:59:59

РОЗРАХУНКОВО-ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Визначення класу небезпеки об’єктів підвищеної небезпеки

Автомобільна заправна станція

м. Львів,
вул. Поліська, 2А

2025

Загальні відомості про об'єкт

Автомобільна заправна станція (АЗС) ТОВ «Львів Інвест Груп 1» розташована за адресою: м. Львів, вул. Поліська, 2А, призначена для приймання, зберігання та заправки автомобільним паливом транспортних засобів.
Проектною документацією передбачено зберігання та реалізація дизельного палива (Д/Т), бензинів та зрідженого вуглеводневого газу.

Перелік основних структурних підрозділів

До складу об'єкту належать:
- операторна;
- вузол зливу рідкого моторного палива;
- майданчик для автоцистерни з рідким моторним паливом;
- резервуарний парк для зберігання нафтопродуктів з чотирма горизонтальними сталевими резервуарами для рідкого моторного палива підземного розташування:
  - РГС-25, V=25 м^3 (відповідно до розрахунку інтервальних місткостей резервуару, затвердженого встановленим порядком);
  - РГС-25, V=25 м^3 (відповідно до розрахунку інтервальних місткостей резервуару, затвердженого встановленим порядком);
  - РГС-25, V=25 м^3 (відповідно до розрахунку інтервальних місткостей резервуару, затвердженого встановленим порядком);
  - РГС-25, V=25 м^3 (відповідно до розрахунку інтервальних місткостей резервуару, затвердженого встановленим порядком).

Два модуля для заправки автомобілів зрідженим газом з надземним резервуарам зберігання V=4,85 м^3 , V=4,85 м^3 (резервуари для зберігання зрідженого вуглеводневого газу (пропан-бутан), встановлені відповідно до проектної документації затвердженої встановленим порядком).
Основними технологічними процесами, що виконуються на АЗС з небезпечними речовинами, є:
- зливання нафтопродуктів з спеціалізованих автоцистерн до резервуарного парку для зберігання нафтопродуктів;
- зливання зрідженого вуглеводневого газу (ЗВГ) із спеціалізованих автоцистерн до підземного резервуару, зберігання заправного модулю ЗВГ;
- заправка нафтопродуктами та ЗВГ транспортних засобів.

Небезпечними речовинами є дизельне пальне, бензин (ЛЗР, ГР) та суміш зріджених газів пропану та бутану, горючі зріджені гази під тиском, що перевищує 0,1 МПа.

Умови приймання і зберігання небезпечних речовин

Зріджений вуглеводневий газ доставляється спеціалізованим автотранспортом (пропановозом) об'ємом 28 м^3, V= 28 м^3).

Зберігається два ЗВГ в надземному резервуарі геометричним об'ємом 4,85 м^3, V=4,85 м^3 .

Рідке моторне паливо (бензин, дизельне паливо) доставляється спеціалізованим автотранспортом (бензовозом) максимальним об'ємом до 30 м^3.

Загальний об'єм резервуарів для рідкого моторного палива складає 100 м^3, в тому числі: бензин – 75 м^3, дизельне паливо – 25 м^3.

Паливо відпускається через паливо-роздавальні колонки, які облаштовані насосами для забору палива з резервуару. Колонки мають інформаційне табло для обліку відпущеного палива з зазначенням ціни та загальної суми.

В зв'язку з наявністю на території об'єкту устаткування, де обертаються небезпечні речовини, даний об'єкт підпадає під дію постанови КМУ від 13.09.2022р. № 1030 «Деякі питання ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки», яка визначає порядок ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки та ведення їх обліку (далі «Порядок»).

Нижче наведено розрахунки, які проводились під час проведення ідентифікації об'єкта підвищеної небезпеки АЗС розташованого за адресою: м. Львів, вул. Поліська, 2А.

Ідентифікація проводилась в три етапи, на існуючому підприємстві, для проведення ідентифікації використовувалися дані проектної та технічної документації та результати обстежень об'єкта.

Перший етап ідентифікації

Відповідно до своїх властивостей нижче складено перелік небезпечних речовин за індивідуальними назвами, класами небезпечних речовин та категоріями небезпеками, *(відповідно до таблиць 1 та 2 додатка 1 «Порядку»),* що розміщені або можуть розміщатися у виробничих одиницях на об'єкті згідно з проектною та технічною документацією (Таблиця №1).

Необхідно зауважити, що у разі коли небезпечні речовини мають властивості, що дають змогу віднести їх до кількох класів небезпечних речовин або категорій небезпеки, для цілей ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки застосовується найменша порогова маса небезпечних речовин.

Таблиця №1

Перелік небезпечних речовин за індивідуальними назвами або класами, що розміщені в кожному окремому джерелі небезпеки	Властивості речовини/ сировини	Номер приміток до Таблиць 1 або 2 Додатку з вказанням параметрів під які підпадає речовина	Клас небезпечної речовини (категорія небезпеки)
Скраплений вуглеводневий газ пропан-бутан (скраплений нафтовий газ)	Пожежо-вибухонебезпечна речовина	Порядковий номер 18 в Таблиці 1. Зріджені займисті гази, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджений нафтовий газ) і природний газ	Р2 Займисті гази Категорія 1
Дизельне паливо	Пожежо-вибухонебезпечна речовина	Порядковий номер 34 в Таблиці 1. Нафтопродукти та альтернативні види палива: (в) – газойлі (зокрема дизельне паливо)	Р5с Займисті рідини Категорія 2
Бензин	Пожежо-вибухонебезпечна речовина	Порядковий номер 34 в Таблиці 1. Нафтопродукти та альтернативні види палива: (а) – бензини та лігроїни	Р5а Займисті рідини Категорія 2

<u>Бензин</u>

Небезпечні властивості бензинів.

Бензин відноситься до легкозаймистих рідин (ЛЗР) і є прозорим летючим нафтопродуктом з характерним запахом.
Суміш горюча, легких вуглеводнів із температурою кипіння від 33 до 178^{0}С. Щільність 775 кг/м^3. Теплотворна здатність приблизно 10200 ккал/кг.
Швидкість поширення полум'я на поверхні дзеркала бензину за звичайних умов становить 10-15 м/с.
Людина відчуває запах парів бензину при концентраціях в повітрі близько 400 мг/м^3.
Легке отруєння парами бензину може настати після 5 – 10 хв. перебування людини у атмосфері з концентрацією парів бензину не більше 900 – 3612

мг/м^3. При цьому з'являється головний біль, запаморочення, серцебиття, слабкість, психічне збудження, безпричинна млявість, м'язові судоми.

При не тривалому вдиханні повітря із концентрацією парів бензину 5000 – 10000 мг/м^3 вже за кілька хвилин з'являються головний біль, неприємні відчуття у горлі, кашель, подразнення слизових оболонок носа, очей. Крім того, першими ознаками гострого отруєння парами бензину є зниження температури тіла, уповільнення пульсу та інші симптоми.

При концентрації парів бензину повітря понад 2,2 % (30 г/м^3) після 10 – 12 вдихів людина отруюється, втрачає свідомість; понад 3% (40 г/м^3) відбувається блискавичне отруєння (2-3 вдихи) – швидка втрата свідомості та смерть.

Подібні концентрації парів бензину можливі в ємностях із вільною поверхнею бензину, а також після їх осушення.

При дії на шкіру бензин знежирює її і може спричинити шкірні захворювання. Бензин не накопичується в організмі, але отруйні речовини, розчинені в ньому, залишаються в організмі.

Дизельне паливо

Фізичні властивості:

Дизельне паливо: щільність 845 кг/м^3. Температура спалаху 62 ^{0}С. Температура застигання -6 ^{0}С. Виходить змішанням прямогонних, гідроочищених і вторинного походження вуглеводневих фракцій з температурою википання 180-360 ^{0}С.

Токсичність дизельного палива

Дизельні палива токсичніші ніж бензини. Проте, володіючи нижчою випаровуваністю, у пароподібному стані вони мають на організм людини меншу отруйну дію ніж бензини. Визначають сильну подразнювальну дію дизильних палив у дрібнорозпиленому стані на слизові оболонки. Гранично допустима концентрація дизельного палива в повітря 0,3 мг/дм^3.

Тривалий та систематичний контакт шкіри з рідким дизельним паливом викликає у людини різні шкірні захворювання, різкі болі та набряки. Особливо сильну дратівливу дію надають сірчасті дизельні палива і чим більше міститься в них сірки, тим болючіше ураження шкіри.

При знаходженні в дрібно розпорошеному стані дизпаливо сильно дратує слизові оболонки організму людини.

Ознаки гострого отруєння парами дизпалива: виникає збуджений, ейфорійний стан; виникає ступор свідомості; шкіра покривається холодним липким потом; порушуються мовні функції; проблеми з координацією рухів та ходою.

Зріджений вуглеводневий газ

Фізико-хімічні властивості пропан-бутану:
- щільність зрідженого газу 0,55 кг/м3. При зростанні температури газу щільність знижується;
- октанове число ЗВГ перевищує аналогічні показники бензину, тому його детонаційна стійкість набагато більше, ніж у бензину найвищої якості, що дозволяє отримати велику економію при використанні палива;
- вуглеводневий газ добре змішується з повітрям і при цьому рівномірно згорає, не утворюючи сажі на деталях обладнання;
- в закритому резервуарі пропан-бутан утворює систему з рідини і газу, тиск всередині газгольдера або балона пропорційно тиску газових парів, збільшується при нагріванні;
- скраплений газ має високий коефіцієнт об'ємного розширення, тому зазвичай ємність для транспортування або зберігання зрідженого палива наповнюють на 85% від обсягу;
- при випаровуванні з 1 літра скрапленого газу утворюється майже 250 л газоподібної речовини;
- щільність пропан-бутану в півтора-два рази вище, ніж щільність повітря, тому його пари можуть накопичуватися в приміщеннях;
- він не має власного запаху, тому для того, щоб витік було простіше знайти, використовується одорант (етилмеркаптан) в невеликих кількостях.

Зріджений газ при атмосферному тиску і температурі вище нуля знаходиться в газоподібному стані. При порівняно невеликому підвищенні тиску - не більше 1,6 МПа - він перетворюється в рідину і легко випаровуються. Зріджений газ складається в основному з суміші двох газів: пропану (близько 60%) і бутану (приблизно 40%). Крім того, в ньому в невеликій кількості містяться такі гази, як етан, пентан, пропілен, бутилен і етилен. Порушення співвідношення між пропаном і бутаном змінює теплоту згоряння газу і склад горючої суміші. Теплота згоряння одиниці маси зрідженого газу - 46 МДж кг. При щільності близько 0,524 г/см3 (при 20 °С) об'ємна теплота згоряння зрідженого газу перевищує 24000 МДж/м3.

Другий етап ідентифікації.

На цьому етапі складається перелік виробничих одиниць, які містять небезпечні речовини.

Таблиця №2

Перелік джерел небезпеки (виробничих одиниць), у яких розміщені небезпечні речовини	Перелік небезпечних речовин за індивідуальними назвами або класами, що розміщені в кожному окремому джерелі небезпеки (виробничій одиниці)	Перелік виробництв (цехів, відділень, виробничих дільниць), окремого обладнання та будь-яких будівель, розташованих у межах території об'єкта, до складу яких входять джерела небезпеки (виробничі одиниці)
Резервуар зберігання рідкого моторного палива (дизелю)	Дизельне паливо Р5с	Резервуарний парк нафтопродуктів – один резервуар для рідкого моторного палива (дизелю) підземного розташування, об'ємом 25 $м^3$
Резервуар зберігання рідкого моторного палива (бензин)	Бензин Р5а	Резервуарний парк нафтопродуктів - три резервуари для рідкого моторного палива (бензину) підземного розташування, об'ємом 25 $м^3$, 25 $м^3$, 25 $м^3$
Автомобільна цистерна (бензовоз) для постачання рідкого моторного палива	Дизельне паливо або бензин Р5с, Р5а	Майданчик для розміщення автомобільної цистерни (бензовозу), максимальним об'ємом 30 $м^3$, під час здійснення операцій зливу-наливу
Резервуар зберігання зрідженого вуглеводневого газу	Зріджений вуглеводневий газ пропан-бутан Р2	Модуль для заправки автомобілів скрапленим вуглеводневим газом з двума надземними резервуарами зберігання 4,85 $м^3$, V=4,85 $м^3$
Автомобільна цистерна для ЗВГ	Зріджений вуглеводневий газ пропан-бутан Р2	Майданчик для розміщення автомобільної цистерни (пропановоз), максимальним об'ємом 28 $м^3$, під час здійснення операцій зливу-наливу

Третій етап ідентифікації.

Визначаємо масу небезпечної речовини в кожній окремій виробничій одиниці та проводимо розрахунок загальної маси небезпечних речовин окремо для кожної індивідуальної назви небезпечної, визначеної згідно з таблицею 1 додатка 1 «Порядку». У разі відсутності назви наявної небезпечної речовини в зазначеній таблиці проводиться розрахунок загальної маси небезпечних речовин відповідного класу небезпечної речовини

(категорія небезпеки), визначеного згідно з таблицею 2 додатка 1 «Порядку».

Зріджений вуглеводневий газ

Розрахунок маси ЗВГ в резервуарі зберігання:

Зріджений вуглеводневий газ зберігається в двух резервуарах, згідно технічної документації, об'ємом – 4,85 м^3+ 4,85 м^3 = 9,7 м^3

Норма наповнення резервуару 85% згідно технологічного регламенту.

$M_{зг} = V * p * K_з$,

де V- об'єм в резервуарі зберігання;

p - густина палива 0,55 кг/м^3 згідно з сертифікатом якості;

$K_з$ – коефіцієнт заповнення резервуару відповідно до нормативної документації;

$M_{зг} = 9,7 * 0,55 * 0,85 =$ **4,54 т.**

Завантаження резервуару для зберігання ЗВГ складає: **4,54 т.**

Розрахунок маси небезпечних речовин для трубопроводів ЗВГ

М р.ф. 75=3,14*(0,075^2/4)*0,7*543,77/1000=0,0035т.

М р.ф. 57=3,14*(0,057^2/4)*3,47*543,77/1000=0,0045т.

М п.ф. 32=3,14*(0,032^2/4)*3,08*20,1*16/1000=0,0026т.

М п.ф. 22=3,14*(0,022^2/4)*5,31*20,1*16/1000=0,0015т.

Операції зливу-наливу СВГ

Враховуючи, що на об'єкті здійснюються операції зливу-наливу палива, додатково враховується сумарна маса небезпечної речовини в автоцистерні, яка встановлюється на майданчику зливу палива. Відповідно до проектних рішень передбачено доставку ЗВГ на об'єкт автоцистерною-пропановозом для транспортування небезпечної речовини 28 м^3, згідно договору.

Розрахунок маси ЗВГ в автоцистерні-пропановозі:

Резервуар для транспортування ЗВГ об'ємом до 28 м^3.

Норма наповнення резервуару 85% згідно технологічного регламенту.

$M_{автп} = V * p * K_з$,

де V- об'єм в резервуарі зберігання;

p - густина палива 0,55 кг/м^3 згідно з сертифікатом якості;

$K_з$ – коефіцієнт заповнення резервуару відповідно до нормативної документації;

$M_{автп} = 28 * 0,55 * 0,85 = 13,09$ т.

Завантаження резервуару для транспортування ЗВГ складає: 13,09 т.

Сумарна маса ЗВГ на АЗК складає:

$M_{свг} = M_{автп} + M_{зб} = 13,09 + 4,54+0,01 = 17,64$ т.

Дизельне паливо

Розрахунок маси дизельного палива в одному резервуарі (25 м^3) складає:

- перший резервуар об'ємом 25 м^3

Норма наповнення резервуарів 95% згідно технічного регламенту.

$М_{зд1} = V * р * К_з$,

де V- об'єм в резервуарі зберігання;

р - густина палива 845 кг/м^3 згідно з сертифікатом якості;

$К_з$ – коефіцієнт заповнення резервуару відповідно до нормативної документації;

$М_{зд1} = 25 * 0,845 * 0,95 = 20,07$ т.

Розрахунок маси небезпечних речовин для трубопроводів ДП

М ДП = 3,14*(0,050^2 /4)*219*845/1000= 0,36т.

Максимальне завантаження резервуару для зберігання дизельного палива складає:

$М_{зд} = 20,07+0,36= 20,43$ т.

Бензин

Розрахунок маси бензину в трьох резервуарах (75 м^3):

- перший резервуар об'ємом 25 м^3

Норма наповнення резервуарів 95% згідно технічного регламенту.

$М_{зб1} = V * р * К_з$,

де V- об'єм в резервуарі зберігання;

р - густина палива 775 кг/м^3 згідно з сертифікатом якості;

$К_з$ – коефіцієнт заповнення резервуару відповідно до нормативної документації;

$М_{зб1} = 25 * 0,775 * 0,95 =$ **18,41 т.**

- другий резервуар об'ємом 25 м^3

Норма наповнення резервуарів 95% згідно технічного регламенту.

$М_{зб1} = V * р * К_з$,

де V- об'єм в резервуарі зберігання;

р - густина палива 775 кг/м^3 згідно з сертифікатом якості;

$К_з$ – коефіцієнт заповнення резервуару відповідно до нормативної документації;

$М_{зб1} = 25 * 0,775 * 0,95 =$ **18,41 т.**

- третій резервуар об'ємом 25 м^3

Норма наповнення резервуарів 95% згідно технічного регламенту.

$М_{зб1} = V * р * К_з$,

де V- об'єм в резервуарі зберігання;

р - густина палива 775 кг/м^3 згідно з сертифікатом якості;

$К_з$ – коефіцієнт заповнення резервуару відповідно до нормативної

документації;
$М_{зб1}$ = 25 * 0,775 * 0,95 = **18,41 т.**

Розрахунок маси небезпечних речовин для трубопроводів бензину.

М бензин = 3,14*(0,050^2 /4)*230*775/1000= 0,35т.

Максимальне завантаження резервуару для зберігання бензину складає: $М_{зб}$ = **18,41+18,41+18,41+0,35=55,58 т.**

Операції зливу-наливу нафтопродуктів
Враховуючи, що на об'єкті здійснюються операції зливу-наливу палива, додатково враховується сумарна маса небезпечної речовини в автоцистерні, яка встановлюється на майданчику зливу палива. Відповідно до проектних рішень передбачено доставку нафтопродуктів на об'єкт автоцистерною-бензовозом об'ємом 30 м^3.
Розрахунок маси нафтопродуктів в автоцистерні-бензовозі:
Резервуар для транспортування палива об'ємом 30 м^3.
Норма наповнення резервуару 95% згідно технологічного регламенту.
$М_{авт}$ = V * р * $К_з$,
де V- об'єм в резервуарі зберігання;
р - густина палива 775 кг/м^3 згідно з сертифікатом якості;
$К_з$ – коефіцієнт заповнення резервуару відповідно до нормативної документації;
$М_{авт}$= 30 * 0,775 * 0,95 = **22,09 т.**

Загальна маса займистих рідин (бензин, дизельне паливо) складає:
- **Бензин = 22,09+55,58= 77,67 т.**
- **Дизельне паливо = 20,43 т.**

Загальна маса = 98,1 т.

Загальна маса займистих газів (зріджений вуглеводневий газ): 17,64 т.

Згідно пункту 9 «Порядку», У разі коли на об'єкті загальна маса небезпечних речовин, визначена відповідно до пунктів 7 і 8 цього Порядку, дорівнює або перевищує порогову масу небезпечної речовини за індивідуальною назвою чи відповідним класом небезпечної речовини (категорією небезпеки), такий об'єкт належить до об'єкта підвищеної небезпеки відповідного класу.

ВИСНОВОК:
За результатами розрахунків наведених в ідентифікації з'ясовано, що АЗС ТОВ «Львів Інвест Груп 1», що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Поліська, 2А - відноситься до об'єктів підвищеної небезпеки 3 класу.

Додаток 2
до Порядку

ПОВІДОМЛЕННЯ
про результати ідентифікації об’єкта підвищеної небезпеки

Загальні відомості

Повне і скорочене найменування юридичної або фізичної особи - підприємця	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1" (ТОВ "ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1")
Ідентифікаційний код юридичної особи або реєстраційний номер облікової картки платника податків фізичної особи - підприємця (серія (за наявності) і номер паспорта*)	44763015
Коди діяльності юридичної або фізичної особи - підприємця згідно з КВЕД	46.71
Юридична адреса суб’єкта господарювання, адреса офіційної електронної пошти	Боберського І, 21, м. Львів, Львівський район, Львівська обл., lig2022@ukr.net
Повне та скорочене найменування об’єкта	Автомобільна заправна станція (АЗС)
Фактична адреса об’єкта	вул. Поліська, 2А, м. Львів, Львівський район, Львівська обл.
Площа об’єкта, тис. кв. метрів	3794
Клас об’єкта підвищеної небезпеки, установлений за результатом ідентифікації, або інформація про невіднесення об’єкта до об’єкта підвищеної небезпеки відповідного класу	Об'єкт підвищеної небезпеки 3 клас
Найменування посади, прізвище, власне ім’я, по батькові (за наявності), номер телефону, адреса електронної пошти особи, відповідальної за експлуатацію об’єкта	Директор, Семираз Петро Миронович, 0675514249 Lig2022@ukr.net
Інформація про попереднє найменування об’єкта підвищеної небезпеки та власника (у разі, коли об’єкт передано новому власнику з урахуванням пункту 25 Порядку ідентифікації об’єктів підвищеної небезпеки та їх обліку)	---

Відомості, використані для ідентифікації
об’єкта підвищеної небезпеки

Перелік джерел небезпеки (виробничих одиниць), у яких розміщені небезпечні речовини	Перелік небезпечних речовин за індивідуальними назвами або класами, що розміщені в кожному окремому джерелі небезпеки (виробничій одиниці)	Клас небезпечної речовини (категорія небезпеки)	Маса небезпечних речовин у кожному окремому джерелі небезпеки (виробничій одиниці), тонн	Перелік виробництв (цехів, відділень, виробничих дільниць), окремого обладнання та будь-яких будівель, розташованих у межах території об’єкта, до складу яких входять джерела небезпеки (виробничі одиниці)
Резервуар горизонтальний, сталевий підземного типу (ДП) V=25	Нафтопродукти та аль тернативні види пали ва: (а) бензини та л ігроїни; (б) керосин и (зокрема, реактивн е паливо); (в) газо йлі (зокрема, дизель не паливо, пічне пал иво та газойлеві сум іші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні вид и палива, використов увані в таких самих цілях і мають такі с амі властивості щодо займистості і загро з для навколишнього природного середовищ а, як і продукти, за значені у підпунктах (а) - (г)	Р	20.07	Резервуарний парк
Резервуар горизонтальний, сталевий підземного типу (Бензин) V=25	Нафтопродукти та аль тернативні види пали ва: (а) бензини та л ігроїни; (б) керосин и (зокрема, реактивн е паливо); (в) газо йлі (зокрема, дизель не паливо, пічне пал иво та газойлеві сум іші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні вид и палива, використов увані в таких самих цілях і мають такі с амі властивості щодо займистості і загро з для навколишнього природного середовищ а, як і продукти, за значені у підпунктах (а) - (г)	Р	18.41	Резервуарний парк

Відомості, використані для ідентифікації
об’єкта підвищеної небезпеки

Резервуар горизонтальний, сталевий підземного типу (Бензин) V=25	Нафтопродукти та аль тернативні види пали ва: (а) бензини та л ігроїни; (б) керосин и (зокрема, реактивн е паливо); (в) газо йлі (зокрема, дизель не паливо, пічне пал иво та газойлеві сум іші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні вид и палива, використов увані в таких самих цілях і мають такі с амі властивості щодо займистості і загро з для навколишнього природного середовищ а, як і продукти, за значені у підпунктах (а) - (г)	Р	18.41	Резервуарний парк
Резервуар горизонтальний, сталевий підземного типу (Бензин) V=25	Нафтопродукти та аль тернативні види пали ва: (а) бензини та л ігроїни; (б) керосин и (зокрема, реактивн е паливо); (в) газо йлі (зокрема, дизель не паливо, пічне пал иво та газойлеві сум іші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні вид и палива, використов увані в таких самих цілях і мають такі с амі властивості щодо займистості і загро з для навколишнього природного середовищ а, як і продукти, за значені у підпунктах (а) - (г)	Р	18.41	Резервуарний парк
Надземний резервуар для зберігання зрідженого газу V=4,85	Зріджені займисті га зи, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджени й нафтовий газ) і пр иродний газ	Р	2.27	Резервуарний парк
Надземний резервуар для зберігання зрідженого газу V=4,85	Зріджені займисті га зи, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджени й нафтовий газ) і пр иродний газ	Р	2.27	Резервуарний парк
Автомобільна цистерна для постачання ЗВГ V=28	Зріджені займисті га зи, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджени й нафтовий газ) і пр иродний газ	Р	13.09	Резервуарний парк

Автомобільна цистерна для постачання рідкого моторного палива V=30	Нафтопродукти та аль тернативні види пали ва: (а) бензини та л ігроїни; (б) керосин и (зокрема, реактивн е паливо); (в) газо йлі (зокрема, дизель не паливо, пічне пал иво та газойлеві сум іші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні вид и палива, використов увані в таких самих цілях і мають такі с амі властивості щодо займистості і загро з для навколишнього природного середовищ а, як і продукти, за значені у підпунктах (а) - (г)	Р	22.09	Резервуарний парк
Трубопровід для ЗНГ діаметром 75 мм	Зріджені займисті га зи, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджени й нафтовий газ) і пр иродний газ	Р	0.0035	Резервуарний парк
Трубопровід для ЗНГ діаметром 57 мм	Зріджені займисті га зи, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджени й нафтовий газ) і пр иродний газ	Р	0.0045	Резервуарний парк
Трубопровід для ЗНГ діаметром 32 мм	Зріджені займисті га зи, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджени й нафтовий газ) і пр иродний газ	Р	0.0026	Резервуарний парк
Трубопровід для ЗНГ діаметром 22 мм	Зріджені займисті га зи, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджени й нафтовий газ) і пр иродний газ	Р	0.0015	Резервуарний парк
Трубопровід для бензину діаметром 50 мм	Нафтопродукти та аль тернативні види пали ва: (а) бензини та л ігроїни; (б) керосин и (зокрема, реактивн е паливо); (в) газо йлі (зокрема, дизель не паливо, пічне пал иво та газойлеві сум іші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні вид и палива, використов увані в таких самих цілях і мають такі с амі властивості щодо займистості і загро з для навколишнього природного середовищ а, як і продукти, за значені у підпунктах (а) - (г)	Р	0.35	Резервуарний парк
Трубопровід для ДП діаметром 50 мм	Нафтопродукти та аль тернативні види пали ва: (а) бензини та л ігроїни; (б) керосин и (зокрема, реактивн е паливо); (в) газо йлі (зокрема, дизель не паливо, пічне пал иво та газойлеві сум іші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні вид и палива, використов увані в таких самих цілях і мають такі с амі властивості щодо займистості і загро з для навколишнього природного середовищ а, як і продукти, за значені у підпунктах (а) - (г)	Р	0.36	Резервуарний парк

Результати ідентифікації

Перелік небезпечних речовин за індивідуальними назвами або таких, що входять до відповідного класу небезпечних речовин		Загальна маса небезпечних речовин за індивідуальною назвою або класами небезпечних речовин, тонн	Порогова маса небезпечної речовини, тонн, для об'єкта підвищеної небезпеки відповідно до таблиці 1 або 2 додатка 1 до Порядку ідентифікації об'єктів підвищеної небезпеки та їх обліку			Результати ідентифікації (клас об'єктів підвищеної небезпеки)
індивідуальні назви небезпечних речовин	Клас небезпечних речовин		для об'єктів підвищеної небезпеки 1 класу	для об'єктів підвищеної небезпеки 2 класу	для об'єктів підвищеної небезпеки 3 класу	
Нафтопродукти та альтернативні види палива: (а) бензини та лігроїни; (б) керосини (зокрема, реактивне паливо); (в) газойлі (зокрема, дизельне паливо, пічне паливо та газойлеві суміші); (г) важкі види нафтового палива; (ґ) альтернативні види палива, використовувані в таких самих цілях і мають такі самі властивості щодо займистості і загроз для навколишнього природного середовища, як і продукти, зазначені у підпунктах (а) - (г)	P	98.1	25000	2500	250	Не віднесено
Зріджені займисті гази, категорія 1 або 2 (зокрема, зріджений нафтовий газ) і природний газ	P	17.6421	200	50	12.5	3

Інформація про сусідні об’єкти, території і об’єкти будівництва, що можуть збільшити ризик виникнення чи наслідки аварії на об’єкті, у тому числі за ефектом “доміно” (за наявності)

Найменування сусіднього об’єкта, території, об’єкта будівництва та адреси їх фактичного розташування	Відстань до сусіднього об’єкта, території, кілометрів	Примітка (контактні номери телефонів, адреса офіційної електронної пошти тощо)

Відомості про юридичну або фізичну особу - підприємця, що провела ідентифікацію об’єкта підвищеної небезпеки (у разі залучення)

Найменування _____

Коди діяльності згідно з КВЕД _____

Юридична адреса _____

Посада, прізвище, власне ім’я, по батькові (за наявності) виконавця

_____

Юридична або фізична особа, що експлуатує (планує експлуатувати) об’єкт, стосовно якого проводиться ідентифікація об’єкта підвищеної небезпеки (замовник будівництва), Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛЬВІВ ІНВЕСТ ГРУП 1"

Директор (найменування посади)	_____ (підпис)	Семираз Петро Миронович (прізвище, власне ім’я, по батькові) (за наявності)

08-10-2025
(дата)

_____

* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідному контролюючому органу та мають відмітку в паспорті.

Заява сформована в Державному електронному реєстрі об’єктів підвищеної небезпеки

ТОВ "Львів Інвест Груп 1"
Семираз Петро Миронович
ОПН-13-2510-22
08.10.2025 15:15

Database release: End2025 All countries — 16/12/2025

EMERALD - STANDARD DATA FORM

For proposed Emerald Sites (Areas of Special Conservation Interest, ASCI), Candidate Emerald Sites and,
For Areas of Special Conservation Interest (ASCI = Emerald Sites)

SITE	**UA0000179**
SITENAME	**Zavadivskyi**

TABLE OF CONTENTS

- 1. SITE IDENTIFICATION
- 2. SITE LOCATION
- 3. ECOLOGICAL INFORMATION
- 4. SITE DESCRIPTION
- 5. SITE PROTECTION STATUS
- 6. SITE MANAGEMENT
- 7. MAP OF THE SITE

Print Standard Data Form

1. SITE IDENTIFICATION

Back to top

1.1 Type

C

1.2 Site code

UA0000179

1.3 Site name

Zavadivskyi

1.4 First Compilation date

2015-10

1.5 Update date

-

1.6 Respondent:

Name/Organisation:	Viktor Onyshchenko, Tetiana Solomakha, Oleg Dudkin, Olga Yaremchenko, Viktor Demchenko, Oksana Chervonenko, Leonid Protsenko, Ihor Horban, Oleh Kokhan, Fedir Kurtiak
Address:	

Email:	

1.7 Site indication and designation / classification dates

Classification	Data
Date site proposed as SCI (Emerald):	No data
Date site accepted as candidate SCI (Emerald):	No data
Date site designated as SCI (Emerald):	No data
Date site accepted as SCI (Emerald):	2016-11
National legal reference of SCI designation:	No data

2. SITE LOCATION

Back to top

2.1 Site-centre location [decimal degrees]:

Longitude	49.972000
Latitude	23.909700

2.2 Area [ha]

8526.0000

2.3 Marine area [%]

0.0000

2.4 Site length [km]:

0.00

2.5 Administrative region code and name

NUTS level 2 code	Region Name
UA46	L'viv Oblast

2.6 Biogeographical Region(s)

Continental	(100.00 %)

3. ECOLOGICAL INFORMATION

Back to top

3.1 Habitat types present on the site and site evaluation for them:

Resolution 4 Habitat type						Site assessment			
Code	PF	NP	Cover [ha]	Cave [number]	Data quality	A|B|C|D	A|B|C		
						Representativity	Relative Surface	Conservation	Global
E2.2			28	0.00	P	A	C	A	C
G1.21			1	0.00	P	A	C	A	C
G1.6			7400	0.00	M	A	C	B	C
G1.A1			300	0.00	M	A	C	B	C

PF: for the habitat types that can have a non-priority as well as a priority form (6210, 7130, 9430) enter "X" in the column PF to indicate the priority form.

NP: in case that a habitat type no longer exists in the site enter: x (optional)

Cover: decimal values can be entered

Caves: included in habitat types A1.44, A3, A4 and H1: enter the number of caves if estimated surface is not available.

Data quality: G = "Good" (e.g. based on surveys); M = "Moderate" (e.g. based on partial data with some extrapolation); P = Poor (e.g. rough estimation)

3.2 Species listed in Resolution 6 and site evaluation for them

Species					Population in the site						Site assessment			
Group	Code	Scientific Name	S	NP	Type	Size		Unit	Cat.	Data quality	A|B|C|D	A|B|C		
						Min	Max		C/R/V/P		Pop.	Con.	Iso.	Glo.
B	A091	Aquila chrysaetos			c	1	5	i			D			
B	A091	Aquila chrysaetos			w	1	2	i			D			
B	A089	Aquila pomarina			c	5	15	i			C	B	C	C
B	A089	Aquila pomarina			r	1	3	p			D			
M	1308	Barbastella barbastellus			p	0	0		R		B	B	C	B
B	A104	Bonasa bonasia			p	5	15	p			D			
I	1920	Boros schneideri			p	0	0		V		D			
B	A215	Bubo bubo			p	1	2	p			C	B	C	C
B	A224	Caprimulgus europaeus			r	10	20	p			C	B	C	C
I	4028	Catopta thrips			p	0	0		V		D			
I	1088	Cerambyx cerdo			p	0	0		V		D			
B	A030	Ciconia nigra			r	1	2	p			C	B	C	C
B	A030	Ciconia nigra			c	30	50	i			B	B	C	C
B	A080	Circaetus gallicus			c	1	5	i			D			

Species					Population in the site						Site assessment			
Group	Code	Scientific Name	S	NP	Type	Size		Unit	Cat.	Data quality	A|B|C|D	A|B|C		
						Min	Max		C/R/V/P		Pop.	Con.	Iso.	Glo.
B	A080	Circaetus gallicus			r	1	2	p			D			
B	A239	Dendrocopos leucotos			p	5	15	p			C	C	C	C
B	A238	Dendrocopos medius			p	30	50	p			B	B	C	C
B	A236	Dryocopus martius			p	5	10	p			C	B	B	C
I	1065	Euphydryas aurinia			p	0	0		V		D			
B	A098	Falco columbarius			w	1	5	i			C	C	C	C
B	A098	Falco columbarius			c	1	10	i			C	B	C	C
B	A097	Falco vespertinus			c	5	15	i			C	C	C	C
B	A321	Ficedula albicollis			r	50	100	p			C	B	B	C
B	A320	Ficedula parva			r	10	20	p			C	C	C	C
B	A217	Glaucidium passerinum			p	3	5	p			C	B	B	C
B	A092	Hieraaetus pennatus			r	1	2	p			D			
B	A092	Hieraaetus pennatus			c	1	5	i			D			
I	1052	Hypodryas maturna			p	0	0		P		C	B	C	B
B	A338	Lanius collurio			r	30	50	p			C	B	C	C
I	4036	Leptidea morsei			p	0	0		V		D			
I	1083	Lucanus cervus			p	0	0		V		D			
I	1060	Lycaena dispar			p	0	0		V		D			
I	1061	Maculinea nausithous				0	0		V		D			
I	1059	Maculinea teleius			p	0	0		V		D			
F	1145	Misgurnus fossilis			p	0	0		C		C	A	C	A
M	1324	Myotis myotis			p	0	0		R		D			
I	1037	Ophiogomphus cecilia			p	0	0		P		C	C	C	B
B	A072	Pernis apivorus			r	1	4	p			C	C	C	C
B	A234	Picus canus			p	10	20	i			C	B	C	C
F	1134	Rhodeus sericeus amarus			p	0	0		C		C	A	C	A
B	A220	Strix uralensis			w	5	20	i			C	B	B	C
B	A220	Strix uralensis			p	5	10	p			C	B	A	C
B	A307	Sylvia nisoria			r	20	30	p			C	C	C	C

Group: A =Amphibians, B = Birds, F = Fish, I = Invertebrates, M = Mammals, P =Plants, R = Reptiles
S: in case that the data on species are sensitive and therefore have to be blocked for any public access enter: yes

NP: in case that a species is no longer present in the site enter: x (optional)

Type: p=permanent, r=reproducing, c=concentration, w=wintering (for plant and non-migratory species use permanent)

Unit: i=individuals, p=pairs or other units according to the standardised list of population units and codes, in accordance with Article 12 and 17 reporting under the Birds and Habitats Directives

Abundance categories (Cat.): C=common, R= rare, V=very rare, P=present – to fill if data quality are deficient (DD) or in addition to population size information

Data quality: G = 'Good' (e.g. based on surveys); M = 'Moderate' (e.g. based on partial data with some extrapolation); P = 'Poor' (e.g. rough estimation); DD = Data deficient (use this category only, if not even a rough estimation of the population size can be made, in this case the fields for population size can remain empty, but the field "Abundance categories" has to be filled in)

3.3 Other important species of flora and fauna

Species					Population in the site				Motivation						
Group	CODE	Scientific Name	S	NP	Size		Unit	Cat.	Species appendix			Other categories			
					Min	Max		C|R|V|P	I	II	III	A	B	C	D
I		Aglia tau			0	0		D				X			
I		Apatura iris			0	0		D				X			
I		Callimorpha dominula			0	0		D				X			
I		Catocala fraxini			0	0		D				X			
I		Emus hirtus			0	0		R				X			
I		Endromis versicolora			0	0		D				X			
I		Fudia pavonia			0	0		D				X			
F		Leucaspius delineatus			0	0		A			X				
I		Limenitis populi			0	0		D				X			
I		Parnassius mnemosyne			0	0		D				X			
I		Pericallia matronula			0	0		D				X			

Group: A =Amphibians, B = Birds, F = Fish, Fu = Fungi, I = Invertebrates, L = Lichens, M = Mammals, P =Plants, R = Reptiles

CODE: for Appendix I, II and III species the code provided in the Emerald reference portal should be used, in addition to the scientific name

S: in case that the data on species are sensitive and therefore have to be blocked for any public access enter: yes

NP: in case that a species is no longer present in the site enter: x (optional)

Unit: i = individuals, p=pairs or other units according to the standardised list of population units and codes, in accordance with Article 12 and 17 reporting under the Birds and Habitats Directives.

Cat.: Abundance categories: C=common, R= rare, V=very rare, P=present

Motivation categories: I, II, III: Appendix Species (Bern Convention), A: National Red List data; B: Endemics; C: International Conventions; D: other reasons

4. SITE DESCRIPTION

Back to top

4.1 General site character

Habitat class	% Cover

N07	0.30
N19	5.70
N17	0.50
N10	0.30
N06	0.40
N16	92.80
Total Habitat Cover	100

4.2 Quality and importance

The plant association of beech forests (Fageta sylvaticae) with domination of Allium ursinum in the herbage is an association protected by the Green Data Book of Ukraine. This assisiation is widespread in the site.

4.3 Threats, pressures and activities with impacts on the site

The most important impacts and activities with high effect on the site

Negative impacts

Rank	Threats and pressures [code]	Pollution (optional) [code]	inside/outside [i | o | b]
M	B02		i

Positive impacts

Rank	Activities, management [code]	Pollution (optional) [code]	inside/outside [i | o | b]
L	A03		i
L	A04.02		i

Rank: H = high, M = medium, L = low
Pollution: N = Nitrogen input, P = Phosphor/Phosphate input, A = Acid input/acidification, T = toxic inorganic chemicals, O = toxic organic chemicals, X = Mixed pollutions
i = inside, o = outside, b = both

4.4 Ownership

Type		[%]
Public	National/Federal	100
	State/Province	0
	Local/Municipal	0
	Any Public	0
Joint or Co-Ownership		0
Private		0
Unknown		0
sum		100

4.5 Documentation

1. . / . .. - .: , 2009.- 600 . 2. . / . .. - .: , 2009.- 900 . 3. .. .- : , 2006. - 176 . 4. / . . . – : , 2008.-128 .: . 5. / . .. – : .., 2009. – 120 .: . 6. - / .. . . - : .., 2010. – 116 .: . 7. / . . '. – : «», 2011. – 124 : .. 8. http://www.lvivlis.com.ua/uk/nature_reserve_fund_local_forest_preserve/113.html 8. http://www.lvivlis.com.ua/uk/nature_reserve_fund_local_forest_preserve/117.html 9. / - .. – .: , 2009. – 448 . + 48 . . 10. .., .., .. " " // . . . . . – , 2006. – . 22. – . 131-140. 11.. , . . . 2014. 45

5. SITE PROTECTION STATUS

Back to top

5.1 Designation types at national and regional level:

Code	Cover [%]
UA08	53.00

5.2 Relation of the described site with other sites:

Designated at national or regional level:

Type code	Site name	Type	Cover [%]
UA08	"Zavadivskyi", "Cholgynskyi"	+	53.00

Designated at international level:

Type	Site name	Type	Cover [%]
Other	"Zavadivskyi", "Cholgynskyi"	+	53.00

5.3 Site designation (optional)

Two PAs - Zakaznik "Zavadivskyi' and "Griada" were designated by the resolutions of Lviv Oblast Council (vykonkomu) on 09.10.1984 #495

6. SITE MANAGEMENT

Back to top

6.1 Body(ies) responsible for the site management:

Organisation:	State enterprise "Lvivske lisove gospodarstvo"
Address:	
Email:	lvivlisgosp@ukr.net

6.2 Management Plan(s):

An actual management plan does exist:

☐	Yes
☐	No, but in preparation
☒	No

6.3 Conservation measures (optional)

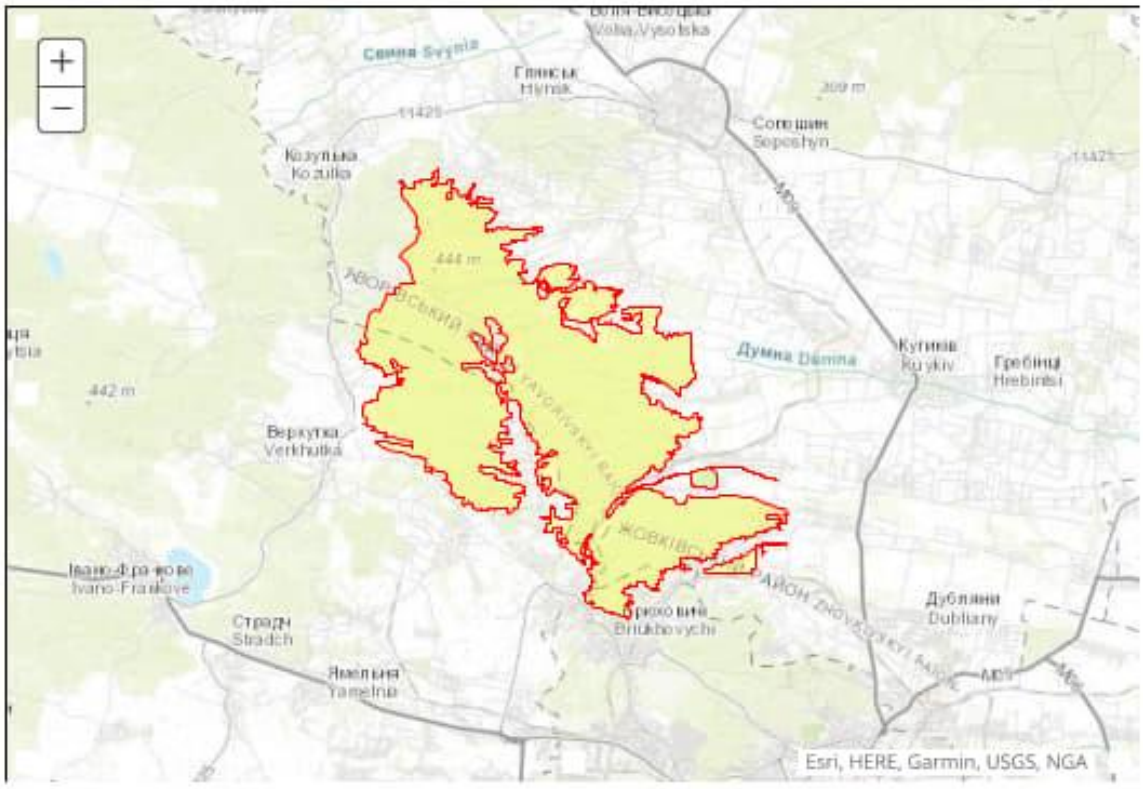
Forestry. There are nature use restrictions within existed protected areas.

7. MAP OF THE SITE

Back to top

Map delivered as PDF in electronic format (optional)			
☐	Yes	☐	No

SITE DISPLAY



Додаток 20

Львівська ОДА
№31-5561/0/2-26 від 05.08.2026
КЕП: БАШТА Г. В. 05.08.2026 09:30
5E984D526F82F38F040000000DA47601D2838B06

УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Стрийська, 98, м. Львів, 79026, тел./факс (032) 238-73-83, тел. 238-73-83
E-mail: envir@loda.gov.ua Код ЄДРПОУ 38739037
_____ № _____ На № _____ від _____

ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС»

Щодо повідомлення про плановану діяльність

На виконання ст. 5 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» департаментом екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації розглянуто повідомлення про плановану діяльність ТОВ «РІТЕЙЛ МАСТЕРС» (реєстраційний номер 24745 у Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля) щодо «Експлуатації автозаправної станції за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Поліська, 2А», яка підлягає процедурі оцінки впливу на довкілля відповідно до законодавства.

З дня оприлюднення повідомлення про плановану діяльність зауваження та пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягають включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля від громадськості не надходили.

Заступник директора департаменту – начальник управління регулювання природокористування та моніторингу **Ганна БАШТА**

Лілія ГУЛА
238-73-83

Львівська ОДА
арк.1 №31-5561/0/2-26 від 05.08.2026

IDS AQUA SERVICE

ДОГОВІР ПОСТАВКИ № 12

м.Київ **«20» січня 2025 р.**

ПОСТАЧАЛЬНИК: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІДС Аква Сервіс», в особі директора Трубіхіної Олени Юріївни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

ПОКУПЕЦЬ: Товариство з обмеженою відповідальністю «Львів Інвест Груп 1», в особі Директора Семираза Петра Мироновича що діє на підставі Статуту з іншої сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Постачальник зобов'язується систематично здійснювати постачання питної води торгівельної марки «Аляска» та/або мінеральної води торгівельної марки «Моршинська» (надалі – «вода») у 18,9-літрових бутлях, а Покупець зобов'язується своєчасно приймати її та в повному обсязі здійснювати оплату її вартості на умовах даного Договору.

1.2. Постачальник при першій поставці води продає Покупцю бутлі, кількість та загальна вартість яких вказується у накладних на відвантаження та рахунках на оплату, виданих Постачальником. Вартість бутлів Покупець сплачує при отриманні першої доставки товару. Покупець не має права використовувати тару не за її прямим призначенням. Рух тари, залишок до і після поставки вказуються у Картці руху тари, яка є невід'ємною частиною накладної на відвантаження. Покупець має право протягом дії даного Договору збільшити кількість тари, її вартість він оплачує при поставці товару.

1.3. Якщо Покупець має власні бутлі ємкістю 18,9 л і вони відповідають наступним критеріям: знаходяться у стані, придатному для цільового використання, не містять жодних механічних чи інших пошкоджень, сторонніх предметів, запахів, він має право передати їх на строк дії даного Договору Постачальнику у тимчасове користування для забезпечення потреб Покупця у воді. При поставці води Постачальник проводить обмін порожніх бутлів на бутлі з водою відповідно до замовлення Покупця. Кількість порожніх бутлів має бути рівною кількості доставлених бутлів з водою.

1.4. Кількість бутлів, які Покупець/Постачальник при першій поставці передав Постачальнику/Покупцю, залишок тари, що знаходиться у Покупця до і після здійснення поставки, рух тари у процесі самої поставки (кількість поставлених/повернутих бутлів), відображаються у картці руху тари, що роздруковується разом з накладною на відвантаження, яку Покупець підписує при здійсненні всіх поставок товару згідно з даним договором.

1.5. Якщо Покупець припиняє співпрацю з Постачальником, він має право на повернення сплаченої ним вартості тари. Для цього Покупець повинен повернути Постачальнику тару в стані, придатному для її цільового використання. Тара не повинна містити сторонніх предметів, механічних пошкоджень, тріщин, запахів, що свідчать про нецільове використання тари. Разом з тарою Покупець подає Постачальнику заяву встановленого зразка, в якій обов'язкового вказує свої банківські реквізити для перерахування йому вартості тари. Постачальник безготівковим способом повертає Покупцю вартість тари або Покупець може залишити кошти в переплаті на наступні замовлення або на дану суму замовити додаткову продукцію. У випадку, якщо тара з-під води не відповідає визначеним вимогам і не підлягає подальшому використанню за своїм цільовим призначенням, Постачальник має право відмовити Покупцю у прийманні такої тари та у поверненні сплаченої за неї вартості.



IDS AQUA SERVICE

2. ЯКІСТЬ ВОДИ

2.1. Якість поставленої води торгівельної марки «Аляска» повинна відповідати ТУ У 15.9-00382651-003-2002, якість води торгівельної марки «Моршинська» повинна відповідати ДСТУ 878-93.

3. ЦІНИ

3.1. Покупець оплачує Постачальнику вартість поставленої води згідно з діючими на момент поставки цінами Постачальника на підставі пред'явлених ним рахунків та накладних.

3.2. Вартість одного бутля води, поставленої Покупцю, складає:

ТМ «Аляска» - **111,00** грн. в т.ч. ПДВ;

3.3. Вартість одного порожнього бутля (тари) складає **300,00 грн.,** в т.ч. ПДВ.

3.4. Вартість води і тари зазначена на час укладення даного Договору і може змінюватися Постачальником протягом строку його дії.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Розрахунки по даному Договору здійснюються Покупцем в безготівковому порядку не пізніше 3 (трьох) банківських днів з моменту отримання рахунку Постачальника. Постачальник виставляє рахунок Покупцю за воду, що постачалась з 1 (першого) календарного числа місяця, не раніше 3 (третього) робочого дня місяця, наступного за звітним відповідно до здійснених поставок. Моментом оплати є надходження коштів на рахунок або в касу Постачальника.

5. УМОВИ ПОСТАВКИ

5.1. Перехід ризиків на воду і бутлі відбувається в момент їх поставки в пункти, вказані Покупцем. Поставка води здійснюється централізовано-кільцевими перевезеннями згідно з графіком, погодженим сторонами даного договору. Пункти поставки води за даним Договором є:

Львівська обл. ,м.Сокаль,вул.Тартаківська 33-а
Львівська обл.,м.Жидачів,вул.Гніздичівська 6
Львівська обл.м.Мостиська,вул.Галицька 64
Львівська обл.смт.Підкамінь,вул.Незалежності 79
Львівська обл.м.Яворів,вул.Маковея,149
Київська облю,с. Росава вул. Київська 46
Черкаська обл.,м. Канів вул. Енергетиків 132
Черкаська обл.,м.Черкаси,вул.Канівська 1

5.2. Термін відвантаження замовленої партії води – протягом 2 (двох) робочих днів з моменту отримання замовлення, але не раніше повного розрахунку Покупця за попередню поставку.

5.3. Покупець зобов'язаний надати представникам Постачальника перелік уповноважених ним осіб на приймання товару та зразки печаток (штампів), якими ці особи завірятимуть свої підписи на супровідних документах при отриманні товару, про що оформляється додаток, який є невід'ємною частиною даного Договору. У випадку зміни переліку осіб, уповноважених здійснювати приймання товару від Покупця чи зміни печаток (штампів), якими завіряються підписи на супровідних документах, Покупець зобов'язаний шляхом направлення рекомендованого листа або за допомогою електронної пошти на адресу керівника підрозділу, що

0 800 505 888
www.ids-service.com.ua

вказана у реквізитах даного договору, повідомити Постачальника про такі зміни. У разі отримання такого повідомлення Постачальником сторони вносять відповідні зміни до додатка, передбаченого даним пунктом.

6. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Постачальник зобов'язується здійснювати постачання води згідно з графіком, погодженим з Покупцем, на підставі його замовлень.

6.2. Покупець зобов'язується:

6.2.1. Передавати замовлення на воду не пізніше, ніж за 2 (два) робочі дні до дня відвантаження і не менше, ніж на 2 (два) бутлі на одну доставку.

6.2.2. Своєчасно і відповідно до умов даного Договору оплачувати отриману воду.

6.2.3. Повернути Постачальникові бутлі в стані не гіршому, ніж який вони мали на момент їх передачі Покупцеві, з врахуванням нормального зносу, по Акту приймання-передачі після закінчення терміну дії договору або у разі його дострокового розірвання.

6.2.4. Не використовувати бутлі не за призначенням, зокрема не заливати в бутлі будь-яку рідину, яка не є продуктом торгівельної марки «Аляска» або торгівельної марки «Моршинська».

6.2.5. Використовувати воду до закінчення строку придатності, вказаного на бутлях.

6.2.6. У випадку закінчення строку дії договору або його дострокового розірвання повернути Постачальнику тару з-під води протягом 10 календарних днів від дня закінчення строку дії договору або від дня його розірвання. За прострочення повернення тари Покупцю нараховується пеня у розмірі 0,5 % від вартості неповернутої тари. У випадку прострочення повернення тари більше як на 1 місяць Покупцю додатково нараховується штраф у розмірі 10 % від вартості неповернутої тари.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами і діє до **19.01.2026 р.**

7.2. У випадку, якщо жодна із сторін не заявить про свій намір розірвати договір не пізніше ніж за 10 календарних днів до його закінчення, даний Договір вважається пролонгованим на 12 календарних місяців.

7.3. Пролонгація договору допускається не більше, ніж протягом 3 (трьох) строків підряд. Після цього у разі продовження співпраці сторони обов'язково укладають новий договір.

7.4. Постачальник в односторонньому порядку має право припинити дію цього Договору, попередивши Покупця офіційним листом за 20 днів до припинення Договору, а також якщо Покупець:

- не замовляє воду Постачальника протягом 2 (двох) місяців;
- не оплачує її вартість протягом 2 (двох) і більше місяців;
- використовує бутлі не за їх цільовим призначенням;
- якщо Покупець не погоджується із зміною Постачальником вартості води і/або тари згідно пункту 3.4 договору.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. Постачальник за даним Договором несе відповідальність за якість (відповідно до технічних умов, вказаних у п. 2.1) та своєчасну поставку води.

8.2. Покупець за даним Договором несе наступну відповідальність:

- за несвоєчасну оплату виставлених Постачальником рахунків чи накладних на відвантаження товару – Покупець сплачує Постачальникові пеню в розмірі 0,5 % від суми заборгованості за кожен день прострочення;
- у випадку якщо Покупець прострочує оплату отриманого товару більше, ніж на 30 календарних днів, йому додатково нараховується штраф у розмірі 10 % від вартості неоплаченого товару.
- у випадку нецільового використання бутлів, що призвело до їх пошкодження, а також у випадку їх втрати чи несвоєчасного повернення протягом довшого, ніж було домовлено, часу Покупець сплачує Постачальнику повну вартість пошкоджених або неповернених бутлів, за ціною, вказаною у п. 3.2 даного Договору.

9. РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧОК

9.1. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за даним Договором повинні бути розглянуті сторонами протягом 30 (тридцяти) днів з моменту їх отримання.

9.2. Усі суперечки між сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до законодавства України.

10. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ

10.1. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою сторін з обов'язковим складанням письмового документа.

10.2. Жодна із сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій стороні без письмової згоди іншої сторони.

11. ЗВІРКА ВЗАЄМОРОЗРАХУНКІВ

11.1. Сторони погоджують систематично проводити звірку взаєморозрахунків по цьому Договору з ініціативи будь-якої із Сторін, але не частіше ніж один раз на місяць, а також обов'язково у періоди проведення інвентаризації у кожної із Сторін перед складанням річної фінансової звітності у строки, встановлені діючим законодавством.
Також звірку взаєморозрахунків Сторони зобов'язані проводити додатково у будь-який період при настанні певних умов: зміна працівника (менеджера), що обслуговує Покупця, або на запит аудиторів, а також у інших випадках, передбачених Положенням про інвентаризацію активів та зобов'язань, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 02.09.2014 року № 879.
11.2. Сторони домовилися про те, що будь-яка Сторона-ініціатор звірки взаєморозрахунків формує та направляє для розгляду іншою Стороною акти звірки взаєморозрахунків (надалі – Акти звірки) у паперовому та/або у електронному вигляді. Сторони можуть здійснювати підписання Актів звірки у паперовій формі або у формі електронних документів з використанням програмного рішення «Вчасно» (vchasno.ua).
11.3. Кожна Сторона зобов'язана своєчасно здійснювати приймання, перевірку і підписання отриманих Актів звірки та їх повернення іншій Стороні.
11.4. Покупець зобов'язаний розглянути та повернути Постачальнику підписаний Акт звірки не пізніше 5-ти робочих днів з моменту його отримання від Постачальника або у той же строк надати Постачальнику свої письмові аргументовані заперечення чи зауваження. У випадку якщо наведені Постачальником у Акті звірки дані не співпадають з обліковими даними Покупця, то Покупець зобов'язаний вказати у отриманому Акті свої дані, обґрунтувавши їх первинними документами (накладними, актами, платіжними документами), вказати посаду, прізвище та ім'я відповідальної за звірку особи, підписати Акт звірки, завірити його своєю печаткою та повернути Постачальнику у вказаний вище строк.
11.5. З метою звірки взаєморозрахунків на вимогу Постачальника Покупець повинен надати Постачальнику доступ на свою територію для можливості перевірки наявності тари та обладнання Постачальника, які знаходяться у користуванні Покупця.
11.6. Сторони погоджують, що Акти звірки можуть підписувати:

- від Постачальника: керівник, а також його уповноважені працівники (менеджери, фахівці) на підставі відповідних повноважень (довіреності або наказу);
- від Покупця: керівник, а також його уповноважені працівники (менеджери, фахівці) на підставі відповідних повноважень (довіреності або наказу);

11.7. Сторони погоджують, що у випадку безпідставної відмови Покупця від підписання отриманого від Постачальника чи неповернення Акту звірки (або аргументованих заперечень щодо його змісту) у погоджений строк, Постачальник має право на призупинення поставок та/або на невиконання замовлень Покупця по Договору до моменту повної звірки взаєморозрахунків, при цьому Постачальник не нестиме жодної відповідальності за призупинення поставок та/або за невиконання замовлень Покупця по Договору.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Даний Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.
12.2. Усі додатки до даного Договору є його невід'ємними частинами і мають однакову з ним юридичну силу.
12.3. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним законодавством України.
12.4. Після підписання даного Договору всі попередні переговори щодо нього, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.
12.5. Постачальник є платником податку на прибуток на загальних умовах.
12.6. Покупець є платником податку на загальних умовах.
12.7. Покупець повинен при укладенні даного договору надати Постачальнику копії наступних документів:
- Свідоцтво/виписку про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;
- Свідоцтво про реєстрацію платника податку на додану вартість (витяг з реєстру платників податку на додану вартість) або про сплату єдиного податку;
- Довідка (відомості) про включення до ЄДРПОУ (для юридичних осіб та їх структурних підрозділів);
- Довіреність на право укладання договору (на уповноважених на підписання договору осіб).

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПОСТАЧАЛЬНИК
ТОВ «ІДС Аква Сервіс»

82482, Львівська обл.,
м. Моршин, вул. Геологів,12 А
Код ЄДРПОУ 42201052
П/р IBAN UA783005280000026006000027614
в АТ «ОТП БАНК»
ІПН 422010513510
Телефон/факс: +380-3260-62288

Директор
_____ /Трубіхіна О.Ю.

ПОКУПЕЦЬ
ТОВ «Львів Інвест Груп 1»

Юридична адреса: 79029, Львівська обл., Львів, вул. Боберського, буд. 21
Поштова адреса: 79040, Львівська обл., Львів, вул. Городоцька, буд. 355, кабінет 217
Ідентифікаційний код 44763015
Рахунок UA023348510000000026002191502 в ВІДДІЛЕННЯ ПУМБ Р«Ц в м.Київ»,
МФО 334851
Інд. податковий номер 447630113034
Електронна адреса: Lis2022@ukr.net

Директор
_____ Семираз П.М.

IDS AQUA SERVICE

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до Договору поставки

№ 12 від «20» січня 2025 року

м. Київ **«20» січня 2025 р.**

ПОСТАЧАЛЬНИК: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІДС Аква Сервіс», в особі директора Трубіхіної Олени Юріївни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

ПОКУПЕЦЬ: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Львів Інвест Груп 1", в особі Директора Семираза Петра Мироновича, з іншої сторони, уклали дану Додаткову угоду №1 до Договору поставки від 12 «20» січня 2025 року про наступне:

1.Сторони дійшли згоди викласти п.**5.1** Договору у новій редакції
Пункти поставки води за даним Договором є:

1.	місто Сокаль, вул. Тартаківська, буд. № 33А
2.	місто Сокаль, вул. Тартаківська, буд. № 33А; АЗС
3.	місто Мостиська, вул. Галицька, буд. № 64; АЗС
4.	місто Мостиська, вул. Галицька, буд. № 64; АЗС
5.	смт Підкамінь, вул. Незалежності, буд. № 79, поверх 1
6.	місто Яворів, вул. Маковея, буд. № 149
7.	місто Яворів, вул. Маковея, буд. № 149
8.	місто Жидачів, вул. Гніздичівська, буд. № 6
9.	місто Жидачів, вул. Гніздичівська, буд. № 6
10	місто Львів, вул. Поліська, буд. № 2А; АЗС Барс
11	місто Львів, вул. Вербова, буд. № 15В; АЗС "БАРС"
12	село Росава, вул. Київська, буд. № 146
13	місто Київ, дорога Кільцева, буд. № 5
14	місто Черкаси, вул. Хрещатик, буд. № 130, поверх 1
15	місто Черкаси, вул. Сумгаїтська, буд. № 10; заправка БАРС
16	місто Черкаси, вул. Канівська, буд. № 1
17	місто Канів, вул. Енергетиків, буд. № 132
18	тг Новокалиніська, автодорога Львів-Самбір-Ужгород, 69км+750м

2. Дана Додаткова угода набирає чинність з моменту підписання її Сторонами.

Електронний підпис
ТРУБІХІНА ОЛЕНА ЮРІЇВНА
ЄДРПОУ/ІПН 42201052
Підписано у вчасно

Електронна печатка
ТОВ "ІДС АКВА СЕРВІС"
ЄДРПОУ/ІПН 42201052
Підписано у вчасно

Електронний підпис
Семираз Петро Миронович
ЄДРПОУ/ІПН 44763015
Підписано у вчасно

Електронна печатка
ТОВ "Львів Інвест Груп 1"
ЄДРПОУ/ІПН 44763015
Підписано у вчасно

0 800 505 888
www.ids-service.com.ua

3. Дана Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору поставки.

4. Дана Додаткова угода складена в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної з Сторін.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПОСТАЧАЛЬНИК:	**ПОКУПЕЦЬ:**
ТОВ «ІДС Аква Сервіс»	**ТОВ «Львів Інвест Груп 1»**
Директор	**Директор**
_____/Трубіхіна О.Ю./	**_____ / Семираз П.М./**

Документ підписано у сервісі Вчасно (початок)
ДУ Львів Інвест Груп 1.pdf
0 800 505 888
www.ids-service.com.ua

IBAN UA163071230000026004020295025 у ПАТ «БАНК ВОСТОК» МФО 307123
ЄДРПОУ 39447017, ІПН 394470115510
тел.: +38 (099) 845-26-99, +38 (096) 132-33-11, +38 (048) 70-999-07, тел./факс: +38 (0482) 37-01-34
Інвестиції в майбутнє

ДОГОВІР № 16840-2026/КК

м. Київ **«04» серпня 2026 року**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Львів Інвест Груп 1», іменоване надалі **«Замовник»**, в особі директора Семираза Петра Мироновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УТІЛЬВТОРПРОМ»** (Атестат виробництва, зареєстрований в Реєстрі Міністерства економіки України № UA.OD.AI.0032-23 від 01.12.2023 року), що діє відповідно до отриманої Ліцензії Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України за номером рішення № 615 від 04.06.2024 року на право провадження господарської діяльності з управління небезпечними відходами, іменоване надалі **«Виконавець»**, в особі Комерційного директора **Попейко Дмитра Сергійовича**, що діє на підставі Довіреності № 1 від 29.12.2025 року, з іншої сторони, а разом і надалі - **Сторони**, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець на умовах, передбачених цим Договором, здійснює комплекс послуг з управління відходами, які утворюються в результаті господарської діяльності Замовника, а саме: збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів Замовника.

1.2. Замовник зобов'язується своєчасно та у повному обсязі оплатити Виконавцеві послуги, зазначені в п. 1.1. Договору.

1.3. Найменування відходів, а також вид послуг, додаткові вимоги до упаковки відходів, порядок розрахунків і вартість надання послуг з управління відходами, вказується в Додатках на кожну партію відходів, які є невід`ємною частиною цього Договору.

1.4. Послуги надаються на підставі поданих Замовником письмових Заявок.

1.5. Відходи Замовника передаються Виконавцеві відповідно до належним чином оформленого Акту приймання-передачі відходів.

1.6. Під комплексом послуг, що надаються за даним Договором передбачається, у тому числі, пошук спеціалізованих підприємств і залучення їх до надання послуг, передбачених даним Договором.

1.7. Транспортування відходів здійснюється Виконавцем, що діє відповідно до Витягу Державної служби України з безпеки на транспорті (УКРТРАНСБЕЗПЕКА) за номером рішення № 624 від 27.06.2017 року, за рахунок Замовника або за попередньою домовленістю сторін.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. **Обов'язки Виконавця:**

2.1.1. Своєчасно і якісно надавати послуги (виконувати роботи), передбачені пунктом 1.1. цього Договору протягом 10 робочих днів з моменту надання Замовником належним чином оформленої Заявки (Додаток № 2 до Договору).

2.1.2. Якщо обсяг або складність послуг (робіт) передбачає більший термін надання послуг (виконання робіт), це обумовлюється Додатковою угодою, яка є невід'ємною частиною даного Договору.

2.1.3. По факту надання послуг (виконання робіт), підписувати та надавати Замовникові Акти про надання послуг (виконання робіт) (далі – Акти), передбачених пунктом 1.1. цього Договору.

2.1.4. Зберігати і не розголошувати комерційну таємницю, а також іншу конфіденційну інформацію, яка стала йому відома при виконанні зобов'язань за цим Договором та Додаткових угод до нього.

2.1.5. При наданні послуг (виконанні робіт), передбачених цим Договором, дотримуватися вимог природоохоронного законодавства, санітарних правил та норм України.

2.2. **Права Виконавця:**

2.2.1. Отримувати від Замовника документи та інформацію, необхідні для виконання даного Договору.

2.2.2. Вимагати від Замовника оплати наданих послуг в повному об'ємі в строки і на умовах визначених цим Договором.

2.2.3. В разі невиконання Замовником умов пункту 2.3.1. цього Договору, Виконавець має право розірвати в односторонньому порядку цей Договір, що не звільняє Замовника від відповідальності за порушене зобов'язання.

2.2.4. Виконавець має право відмовитись від надання послуг, передбачених п.1.1. Договору, у разі невідповідності пред'явлених відходів (їх кількості, номенклатури) даним, зазначеним в заявці Замовника, неналежного виконання Замовником п. 2.3.4. Договору (у т.ч. за відсутністю відповідного пакування, маркування вантажу, передбачених Розділом 5 цього Договору), з наданням Замовнику письмового обгрунтування відмови.

2.2.5. Відмовитися від надання послуг, якщо тара та / або упаковка не відповідає вимогам, що пред'являються до збирання та перевезення конкретного виду відходів згідно чинного законодавства України, вимогам безпеки, умов даного Договору, в тому числі вимогам Розділу 6 цього Договору.

2.2.6. Вимагати від Замовника відшкодування шкоди, заподіяної майну Виконавця.

2.2.7. Надавати послуги за цим Договором своїми силами, а також із залученням сил і засобів інших спеціалізованих підприємств. При цьому відповідальність за виконання зазначених послуг перед Замовником несе Виконавець.

2.2.8. Виконавець має інші права, передбачені законодавством України, цим Договором.

2.3. **Обов'язки Замовника:**

2.3.1 Надавати Виконавцю в письмовій формі (поштою, факсом) Заявки на надання послуг згідно умов Договору. В Заявці Замовник вказує вид послуг, найменування й кількість відходів, які здаються.

2.3.2. Оплатити вартість наданих послуг (виконаних робіт) в порядку і в терміни, передбачені Розділом 3 цього Договору.

2.3.3. Своєчасно (не пізніше, ніж за 7 календарних днів) інформувати про готовність відходів до вивозу згідно раніше наданої Заявки.

2.3.4. За свій рахунок організувати завантаження відходів на автотранспорт Виконавця на протязі 2 (двох) години з моменту подачі автотранспорту, в тому випадку, коли транспортування відходів виконується Виконавцем.

2.3.5. Відшкодувати Виконавцеві інші витрати, у тому числі і послуги перевезення, погоджені із Замовником у встановленому законодавством порядку.

2.3.6. Замовник зобов'язується передати Виконавцеві відходи в належному для транспортування та зберігання вигляді (упаковані) відповідно до вимог чинного законодавства України.

2.3.7. В разі порушення Замовником п. 2.3.6. Договору, він зобов'язується відшкодувати Виконавцеві понесені збитки, шляхом оплати, згідно Рахунку-фактури.

2.3.8. Підписати і передати Виконавцеві Акт або надати Виконавцеві мотивовану відмову від його підписання в триденний термін з дня отримання Акту від Виконавця. В разі несвоєчасного підписання Акту або не надання Виконавцеві мотивованої відмови від його підписання, послуги (роботи) вважаються виконаними належним чином і прийнятими з дня отримання Акту Замовником від Виконавця.

2.3.9. Зберігати і не розголошувати комерційну таємницю, а також іншу конфіденційну інформацію, яка стала йому відома при виконанні обов'язків за цим Договором.

2.3.10. Здавати Виконавцю відходи в тарі/упаковці, яка відповідає вимогам, що пред'являються до збирання та перевезення певного виду відходу, та виключає ризик заподіяння шкоди життю й здоров'ю представників Замовника, Виконавця, третім особам, а також навколишньому середовищу, транспорту, складських приміщень і товарно-матеріальних цінностям.

2.4. **Права Замовника:**

2.4.1. Вимагати вчасного та належного виконання Виконавцем умов Договору.

2.4.2. Здійснювати контроль за повнотою послуг, які надає Виконавець без втручання в господарську діяльність останнього.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість послуг Виконавця є договірною і визначається від виду відходів по тарифам за 1 кг брутто та виду послуг, вказаних в Додатках до Договору шляхом підписання відповідного Протоколу, який є невід'ємною частиною Договору.

3.2. У разі транспортування відходів силами Виконавця, вартість послуг з транспортування оговорюється Сторонами в кожному випадку окремо, та вказується в Протоколі, який є невід'ємною частиною Договору.

3.3. Вартість послуг може бути змінена Виконавцем у випадку зміни ціноутворюючих факторів, економічної ситуації, ціни на паливно-мастильні матеріали, з обов'язковим письмовим повідомленням Замовника за 15 календарних днів до моменту зміни ціни. Повідомлення надсилається засобами електронного зв'язку та (або) замовною кореспонденцією з повідомлення про вручення або врученням Замовнику під підпис, за вимогою Замовника.

3.4. Для виконання робіт за даним Договором, Замовник сплачує Виконавцю передплату у розмірі **10 000 гривень 00 копійок (десять тисяч гривень, 00 копійок) з ПДВ 20%**, на підготовку і бронювання потужностей, необхідних для виконання Виконавцем робіт/послуг за Договором. Замовник сплачує Виконавцю передплату на підставі виставленого рахунку у термін не пізніше 5-ти (п'яти) банківських днів з виставлення Виконавцем рахунку.

3.5. У разі, якщо передплата Замовника за послуги Виконавця складає менше 100 % від вартості послуг на збирання партії відходів, Замовник проводить остаточний розрахунок з Виконавцем за надані послуги протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту виставлення Виконавцем рахунку.

3.6. Днем оплати послуг вважається день зарахування коштів на поточний рахунок Виконавця. В разі відсутності повної сплати вартості послуг в день їх надання, Виконавець має право відмовити Замовнику в наданні послуг без застосування будь-яких санкцій до Виконавця зі сторони Замовника.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за даним Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

4.2. Спори і розбіжності, які можуть виникнути при виконанні цього Договору, по можливості вирішуватимуться шляхом переговорів між Сторонами.

4.3. В разі недосягнення згоди в результаті проведених переговорів Сторона, що заявила про існування суперечки або розбіжностей за даною угодою, направляє іншій стороні письмову претензію, відповідь на яку має бути надана заявникові протягом 30 календарних днів з дати її одержання. У випадку, якщо відповідь не представлена в зазначений термін, претензія вважається прийнятою. В разі неможливості вирішення суперечок шляхом переговорів в претензійному порядку, вони підлягають вирішенню в господарському суді.

4.4. У випадку прострочення однією із Сторін виконання зобов'язання, винна Сторона сплачує іншій неустойку (пеню) в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості простроченого зобов'язання за кожний день прострочення.

Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань, передбачених Договором.

4.5. Сторона, що порушила Договірні зобов'язання, звільняється від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх Договірних зобов'язань, якщо вона доведе, що невиконання стало наслідком випадку або непереборної сили (форс-мажору). Обставинами непереборної сили визнаються, але не обмежуються ними, наступні події: стихійні лиха, епідемії, аварії на транспорті, військові дії, суспільні хвилювання, втручання влади, які роблять неможливим виконання Договору. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, що перешкоджають виконанню умов Договору, зобов'язана не пізніше 3 (трьох) робочих днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону. Форс-мажор автоматично подовжує термін виконання зобов'язань на весь період його дії і ліквідації наслідків. Належним доказом наявності наведених вище обставин та їх тривалості є довідки (висновки) регіональних торгово-промислових палат за місцем виникнення таких обставин, та інших компетентних органів. Несвоєчасне повідомлення про настання обставин непереборної сили, в строки, вказані в цьому пункті, позбавляє Сторону, що прострочила повідомлення, права посилатися на ці обставини для виправдання.

5. ОСНОВНІ ВИМОГИ ДО ТАРИ/УПАКОВКИ ВІДХОДІВ

5.1. Відходи за даним Договором передаються Виконавцю в маркірованій неушкодженій тарі, яка забезпечує локалізоване зберігання, виключає можливість їх втрати (розсипання, розливання) на шляху їх транспортування та забруднення навколишнього середовища, а також забезпечує зручність при перевантаженні.

5.2. Замовник самостійно здійснює упаковку відходів, якщо не існує домовленості між Сторонами стосовно надання відповідних послуг. Вартість зазначених послуг визначається за домовленістю Сторін.

5.3. Відходи повинні бути упаковані в таку тару/упаковку відповідно до вимог діючого законодавства.

5.4. Відходи повинні бути упаковані в таку тару/упаковку - ящики, коробки, палети або мішки, які забезпечують зберігання відходів при транспортуванні, а також запобігають їх проникненню в навколишнє середовище. У випадку, якщо в одній одиниці тари / упаковки знаходиться декілька видів відходів, найменувань однієї групи відходів Замовник забезпечує наявність пакувального листа, в якому вказується вміст цієї тари / упаковки, із зазначенням підпису та печатки Замовника.

5.5. Відходи, що забруднені нафтопродуктами, мають бути в мішках або картонних ящиках. Приймання відходів насипом не здійснюється. Тара/упаковка, в яку упаковуються дані відходи, не повертається.

5.6. Відпрацьовані рідкі, в'язкі відходи приймаються в бочках, закритих так, щоб при транспортуванні запобігти розливу. Бочки мають бути промаркіровані, тара не повертається.

Рівень заповнення тари (бочок) рідкими, в'язкими відходами не повинен перевищувати 80% від об'єму тари.

5.7. Змішані медичні та фармацевтичні відходи мають бути упаковані Замовником в прозорі пластикові пакети, в яких добре видно відходи, або в контейнери з можливістю герметичної закупорки, які мають бути перев'язані мотузкою так, щоб унеможливити випадання відходів, що знаходяться в них. Гострий інструментарій повинен бути поміщений у тверду герметичну упаковку.

5.8. Палети, на яких надійшли відходи, є неповоротною тарою або повертаються Замовником власними силами та за свій рахунок. Транспортна тара, в тому числі ящики і коробки, поверненню не підлягають.

5.9. Інші особливості тари / упаковки, у разі необхідності, можуть зазначатися в Додаткових угодах.

6. ІНШІ УМОВИ

6.1. У всіх питаннях, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

6.2. Зміни і доповнення до цього Договору оформляються Сторонами письмово і є невід'ємною частиною Договору.

6.3. Сторони цього Договору зобов'язалися дотримувати конфіденційність відомостей про предмет, ціну і інші умови цього Договору, окрім випадків, передбачених законодавством України, або з відома іншої Сторони.

6.4. У випадку ненадання Замовником протягом дії цього Договору Заявок на проведення робіт/надання послуги у сфері поводження з відходами або виконання Виконавцем робіт/послуг на суму меншу, ніж сплачена згідно з пунктом 3.4. цього Договору, сплачена згідно із зазначеним пунктом сума не повертається Замовнику, а залишається в розпорядженні Виконавця для покриття ним своїх витрат та збитків, понесених у зв'язку з цим Договором.

6.5. Сторони керуючись частиною 3 статті 207 ЦК України та Наказу ТОВ «УТІЛЬВТОРПРОМ» № 1 від 22 грудня 2023 року дійшли до згоди про те, що факсимільне відтворення підпису на первинних документах та регістрах бухгалтерського обліку у розумінні положень закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16 липня 1999 року №996-XIV (в тому числі Актах, Рахунках та ТТН) має юридичну силу оригіналу.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір укладено строком до 31.12.2026 року і набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін.

7.2. Цей Договір може бути розірваний достроково за ініціативою будь-якої із Сторін з обов'язковим письмовим повідомленням іншої Сторони про намір розірвати цей Договір, але не менш ніж за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до запланованої дати його розірвання.

7.3. Сторони за даним Договором, в тому числі особи, що його підписали, надають згоду на збір та обробку своїх персональних даних у документах, картотеках та (або) інформаційних базах Сторін, у т.ч. за допомогою програмних комплексів, з метою підготовки бухгалтерської, податкової та статистичної звітності відповідно до вимог законодавства, розрахунків за виконані роботи (надані послуги), та ведення документації, що стосується Договору.

7.4. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим договором, крім тих, що прямо і безпосередньо були вказані в цьому договорі, будь-якій третій стороні без попередньої письмової згоди другої Сторони.

7.5. У разі зміни відомостей, вказаних в Розділі 8 Договору, Сторони зобов'язані протягом 5 (п'яти) робочих днів повідомити іншу сторону про ці зміни. У іншому випадку, зобов'язання Сторони, виконані відповідно до умов цього договору, вважаються виконаними належним чином.

7.6. Цей Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

8. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:
ТОВ «УТІЛЬВТОРПРОМ»

Юридична адреса: 65009, Одеська обл.,
м. Одеса, вул. Сонячна, буд. 5
Поштова адреса: 01024 м. Київ, вул. Еспланадна, 20, офіс 204, поштова скринька 41
ЄДРПОУ 39447017
ІПН 394470115510
IBAN UA163071230000026004020295025
у ПАТ «БАНК ВОСТОК» МФО 307123
(платник податку на прибуток на загальних засадах)
Офіс моб. тел: +38 (095) 132-33-11
Офіс моб. тел: +38 (096) 132-33-11
utilvtorprom@gmail.com
http://утилизация.укр

Комерційний директор

_____ **Попейко Д.С.**
М.П.

ЗАМОВНИК:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Львів Інвест Груп 1»
Юридична адреса: 79029, Львівська обл., м. Львів, вул. Боберського, буд. 21
Абонентська скринька №362 у ВПЗ Львів 79029
IBAN: UA553348510000000026006185978
в АТ "ПУМБ" у м. Києві, МФО 334851
ЄДРПОУ 44763015,
ІПН: 447630113034
Тел.: +38(096)-428-39-55
E-mail: lig2022@ukr.net

Директор

_____ **Семираз П.М.**
М.П.

Додаток № 1 до Договору
№ 16840-2026/КК від «04» серпня 2026 року

ПРОТОКОЛ ПРО УЗГОДЖЕННЯ ВАРТОСТІ ПОСЛУГ ВИКОНАВЦЯ

м. Київ **«04» серпня 2026 року**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Львів Інвест Груп 1», іменоване надалі «Замовник», в особі директора Семираза Петра Мироновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УТІЛЬВТОРПРОМ»** (Атестат виробництва, зареєстрований в Реєстрі Міністерства економіки України № UA.OD.AI.0032-23 від 01.12.2023 року), що діє відповідно до отриманої Ліцензії Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України за номером рішення № 615 від 04.06.2024 року на право провадження господарської діяльності з управління небезпечними відходами, іменоване надалі **«Виконавець»**, в особі Комерційного директора **Попейко Дмитра Сергійовича**, що діє на підставі Довіреності № 1 від 29.12.2025 року, з іншої сторони, а разом і надалі - **Сторони**, підписали даний протокол про те, що:

Відповідно до умов Договору № 16840-2026/КК від «04» серпня 2026 року «Виконавець» надає (здійснює), а «Замовник» приймає по наступній договірній ціні комплекс послуг (робіт) з управління відходами Замовника, а саме збирання, перевезення, зберігання, оброблення, відновлення та/або видалення відходів Замовника:

№ з/п	Назва відходів згідно Національного переліку відходів (НПВ)	КОД НПВ	Од. виміру	Кіль-кість	Ціна грн з ПДВ
1	Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами	15 02 02*	кг	1	24,00
2	Масляні фільтри	16 01 07*	кг	1	24,00
3	Транспортування відходів	-	послуга	1	14 000,00-52 000,00

1. Вартість транспортних послуг становить 14 000,00-52 000,00 грн. за одну послугу (один вивіз).
2. Оплата в розмірі 100% (сто відсотків) - протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту отримання рахунку від Виконавця.
3. Навантаження відходів здійснює: Замовник, прийом і розвантаження відходів здійснює - Виконавець.

ВИКОНАВЕЦЬ:	**ЗАМОВНИК:**
ТОВ «УТІЛЬВТОРПРОМ»	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Львів Інвест Груп 1»**
Комерційний директор	**Директор**
_____ **Попейко Д.С.**	_____ **Семираз П.М.**
М.П.	М.П.

Додаток № 2 до Договору
№ 16840-2026/КК від «04» серпня 2026 року

м. Київ **«04» серпня 2026 року**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Львів Інвест Груп 1», іменоване надалі «Замовник», в особі директора Семираза Петра Мироновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УТІЛЬВТОРПРОМ»** (Атестат виробництва, зареєстрований в Реєстрі Міністерства економіки України № UA.OD.AI.0032-23 від 01.12.2023 року), що діє відповідно до отриманої Ліцензії Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України за номером рішення № 615 від 04.06.2024 року на право провадження господарської діяльності з управління небезпечними відходами, іменоване надалі **«Виконавець»**, в особі Комерційного директора **Попейко Дмитра Сергійовича**, що діє на підставі Довіреності № 1 від 29.12.2025 року, з іншої сторони, а разом і надалі - **Сторони**, погодили нижчезазначену форму заявки Замовника на надання послуг:

форма заявки Замовника на надання послуг (на фірмовому бланку підприємства)

НАЗВА ПІДПРИЄМСТВА (ЗАМОВНИКА)

«___»_____2026 року

Комерційний директор
ТОВ «УТІЛЬВТОРПРОМ»
Попейко Д.С.

Заявка

На виконання Договору № 16840-2026/КК від «04» серпня 2026 року просимо Вас організувати надання послуг з управління наступних видів відходів:

№ п/п	Назва відходів згідно Національного переліку відходів (НПВ)	КОД НПВ	Одиниця виміру	Кількість

Бажаний термін приймання-передання відходів: _____
Адреса місцезнаходження відходів : _____
Контактна (уповноважена) особа підприємства: _____телефон_____

Тара/ упаковка відповідає вимогам Розділу 5 Договору.

_____ _____

(Посада уповноваженої особи Замовника) (П.І.Б уповноваженої особи Замовника)

ВИКОНАВЕЦЬ:
ТОВ «УТІЛЬВТОРПРОМ»

Комерційний директор

_____ **Попейко Д.С.**
М.П.

ЗАМОВНИК:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Львів Інвест Груп 1»

Директор

_____ **Семираз П.М.**
М.П.

Документ підписано у сервісі Вчасно (початок)

Документ підписано у сервісі Вчасно (продовження)
Договір_управління_відходами_передплата_10000_ТОВ_УТІЛЬВТОРПРОМ (8).pdf
Номер документу: 16840-2026/КК

Документ відправлено (44763015): 15:33 05.08.2026
Документ отримано (44763015): 15:33 05.08.2026
Документ переглянуто (44763015): 14:00 06.08.2026

Відправник документу

Електронний підпис
15:33 05.08.2026
ЄДРПОУ/ІПН: 39447017
Юр. назва: ТОВ "УТІЛЬВТОРПРОМ"
Комерційний директор: Попейко Дмитро Сергійович
Час перевірки КЕП/ЕЦП: 15:33 05.08.2026
Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє
Серійний номер: 606D450800000000000000000000000000000001
Тип підпису: кваліфікований
Тип сертифікату: кваліфікований

Отримувач документу

Електронний підпис
14:00 06.08.2026
ЄДРПОУ/ІПН: 44763015
Юр. назва: ТОВ "Львів Інвест Груп 1"
директор: Семираз Петро Миронович
Час перевірки КЕП/ЕЦП: 14:00 06.08.2026
Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє
Серійний номер: 1B330B080000000000000000000000000000001
Тип підпису: удосконалений
Тип сертифікату: кваліфікований

Електронна печатка
14:00 06.08.2026
ЄДРПОУ/ІПН: 44763015
Юр. назва: ТОВ "Львів Інвест Груп 1"
Власник ключа: ТОВ "Львів Інвест Груп 1"
Час перевірки КЕП/ЕЦП: 14:00 06.08.2026
Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє
Серійний номер: 1F330B080000000000000000000000000000001
Тип підпису: удосконалений
Тип сертифікату: кваліфікований